

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΕΡΓΟ:

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ
ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

ΘΕΣΗ:

ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255,
ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ

ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ

ΤΙΤΛΟΣ ΤΕΥΧΟΥΣ :

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΑΡ. ΤΕΥΧΟΥΣ :

T-02

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ - Κ. ΣΑΪΤΗ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.

ΑΡΧ. ΜΗΧ.

ΣΙΔΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΗΛ. ΜΗΧ.

ΤΣΑΝΤΕΚΙΔΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ

ΠΟΛ. ΜΗΧ.

ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ - ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ - ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΣΙΔΕΡΗΣ
ΔΙΠΛ. ΗΛ/ΤΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΙΚΤΙΝΟΥ 1 - ΜΑΡΟΥΣΙ - Τ.Κ. 151 26
ΤΗΛ. 6944 35 81 06
ΑΦΜ: 045007393 - ΔΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 63049

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Περιεχόμενα

1	Εισαγωγή	3
1.1	Γενικοί Όροι	3
1.2	Κανονισμοί Μελέτης Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων	3
2	Στάδιο Προμελέτης ηλεκτρομηχανολογικών (η/μ) εγκαταστάσεων	4
2.1	Εισαγωγή	4
2.2	Κριτήρια Εκπόνησης	4
2.3	Κανονισμοί	5
2.4	Ηλεκτρομηχανολογικοί χώροι - Μηχανήματα	5
2.5	Είσοδος γενικών παροχών και έξοδος παροχετεύσεων	6
2.6	Επικοινωνία επιπέδων και Μηχανοστασίων	7
2.7	Οδεύσεις μέσα στα επίπεδα (στάθμες)	7
2.8	Πίνακας Δικτύων και Εγκαταστάσεων	8
3	ΥΔΡΕΥΣΗ	11
3.1	Γενικά	11
3.2	Περιγραφή της εγκατάστασης	11
4	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	12
4.1	Γενικά	12
4.2	Περιγραφή της εγκατάστασης - αποχέτευση λυμάτων	12
4.3	Αποχέτευση ομβρίων	12
5	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	14
5.1	Γενικά	14
5.2	Τοπικές συνθήκες	14
5.3	Περιγραφή της εγκατάστασης	14
5.4	Εναλλακτική Πρόταση Κλιματισμού	15
6	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ – ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ	17
6.1	Γενικά	17
6.2	Φωτισμός	17
6.3	Ρευματοδότες	18

Κύριος Έργου/
 Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ
 Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ
 ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ
 ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ
 ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ
 Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

6.4	Φορτία Κίνησης	18
6.5	Δίκτυα Διανομής	18
6.6	UPS.....	18
6.7	Γειώσεις.....	19
7	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ – ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ.....	20
7.1	Γενικά	20
7.2	Εγκατάσταση τηλεφώνων – data	20
7.3	Μεγαφωνική εγκατάσταση	20
8	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ.....	21
8.1	Γενικά	21
8.2	Φορητοί πυροσβεστήρες	21
8.3	Πυροσβεστικά Ερμάρια	21
8.4	Αυτόματο σύστημα Ανίχνευσης και Αναγγελίας Πυρκαγιάς.....	21
8.5	Φωτισμός Ασφαλείας.....	22
8.6	Σήμανση εξόδων και οδεύσεων	22
8.7	Πινακίδες σήμανσης	22
8.8	Διαφράγματα πυρασφάλειας (Fire Dampers).....	22
8.9	Πυροφραγμοί.....	23
9	Αντικεραυνική Προστασία.....	24
9.1	Γενικά	24
9.2	Περιγραφή της εγκατάστασης	24
10	Εγκατάσταση Ανελκυστήρων	25
10.1	Γενικά	25
11	ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ.....	26
11.1	Γενικά	26
12	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΜΕΓΕΘΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	27

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 Γενικοί Όροι

Ο Ηλεκτρονικός Εθνικός Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης e-Ε.Φ.Κ.Α προτίθεται να προβεί στη κατασκευή νέου κτιριακού συγκροτήματος που βρίσκεται σε ιδιόκτητο οικόπεδο του e-ΕΦΚΑ στον Πύργο Ηλείας.

1.2 Κανονισμοί Μελέτης Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων

Οι κανονισμοί και οι προδιαγραφές που διέπουν την προμελέτη εγκαταστάσεων, ενδεικτικά, είναι οι εξής:

Προδιαγραφές εκπόνησης: Π.Δ. 696/74, άρθρο 248

Κανονισμοί εκπόνησης :

- Ο εκάστοτε ισχύων Οικοδομικός Κανονισμός
- Τα Πρότυπα του ΕΛΟΤ
- Το ΕΛΟΤ HD364 : Απαιτήσεις για Ηλεκτρικές Εγκαταστάσεις
- Το ΕΛΟΤ HD637 S1: Power Installations Exceeding 1KV A.C.
- Οι Κανονισμοί Ανελκυστήρων
- Η Νομοθεσία Πυροπροστασίας
- Οι τεχνικές οδηγίες του Τ.Ε.Ε. (ΤΟΤΕΕ)
- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ)
- Οι Κανονισμοί Κατασκευών Ειδικών Κτιρίων, κλπ. (θεάτρων, κινηματογράφων, σταθμών αυτοκινήτων, κλπ.)
- Οι Κανονισμοί Διάθεσης Λυμάτων
- Διεθνή Πρότυπα ή Κανονισμοί όπου οι Ελληνικοί δεν είναι επαρκείς ή ο Κύριος του Έργου απαιτεί.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

2 ΣΤΑΔΙΟ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ (Η/Μ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

2.1 Εισαγωγή

Το παρόν τεύχος αποτελεί τμήμα της Προμελέτης Η/Μ του έργου:

«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ».

Οι ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, που απαιτούνται από τις σχετικές διατάξεις νόμων για να εξυπηρετούν τις ανάγκες κάθε χώρου, σύμφωνα και με να κατασκευασθούν, είναι:

1. ΥΔΡΕΥΣΗ
2. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ & ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ
3. ΘΕΡΜΑΝΣΗ – ΑΕΡΙΣΜΟΣ – ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ
4. ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ
5. ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ
6. ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
7. ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ
8. ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ
9. ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΕΣ ΓΕΝΝΗΤΡΙΕΣ

2.2 Κριτήρια Εκπόνησης

Οι προτεινόμενες εγκαταστάσεις και οι κατευθύνσεις τεχνικών επιλύσεων έγιναν με βάση τα παρακάτω κριτήρια :

- Την ασφάλεια, εξυπηρέτηση και άνεση των χρηστών του κτιρίου.
- Την προστασία του κτιρίου και των εντός αυτού περιουσιακών στοιχείων.
- Την μεγάλη διάρκεια ζωής των εγκαταστάσεων σε συνδυασμό με χαμηλό κατά το δυνατό αρχικό κόστος και μικρή δαπάνη συντήρησης.
- Την ευχέρεια διελεύσεως των πάσης φύσης δικτύων προς εξασφάλιση συνεχούς συντήρησης.
- Την εξοικονόμηση ενέργειας.
- Την εξοικονόμηση νερού.
- Την ειδικότητα χρήσης του κτιρίου.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

2.3 Κανονισμοί

Η μελέτη των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του τμήματος θα βασισθεί στους πιο κάτω κανονισμούς:

- Στον Κτιριοδομικό Κανονισμό
- Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ)
- Στους Ελληνικούς Κανονισμούς και στις Τεχνικές Οδηγίες του Τ.Ε.Ε. Στις περιπτώσεις που οι προηγούμενοι κανονισμοί δεν καλύπτουν το θέμα χρησιμοποιούνται κανονισμοί προηγμένων τεχνικά χωρών. Αναλυτικότερα εφαρμόζονται οι παρακάτω κανονισμοί /οδηγίες :

Ηλεκτρικές Εγκαταστάσεις

- EN 60364
- Πρότυπο ΕΙΑ/ΤΙΑ 568

Υδραυλικές Εγκαταστάσεις

- Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2411/86
- Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2412/86

Ενεργητική Πυροπροστασία

- Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτηρίων (Π.Δ. 41/18)
- Πυροσβεστικές Διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν με την Υ.Α. Αρ.24738 Φ.701.2/2017
- Πυροσβεστική Διάταξη 15/2014/Π.Δ.922/1977
- Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2451/86

Εγκατάσταση Κλιματισμού

- Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2421/86, Μέρος 1 και Μέρος 2
- Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2423/86
- Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2425/86
- ASHRAE

2.4 Ηλεκτρομηχανολογικοί χώροι - Μηχανήματα

Προβλέπονται οι κάτωθι ηλεκτρομηχανολογικοί χώροι:

1) Υπόγειο

Τοποθετούνται:

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

- Το Αντλιοστάσιο Πυρόσβεσης - Δεξαμενή Πυρόσβεσης (δέσμευση χώρου για μελλοντική εγκατάσταση)
- Γενικός Πίνακας Χαμηλής Τάσης του Κτιρίου
- Οι ηλεκτρικοί πίνακες υπογείου
- Οι κεντρικές μονάδες αερισμού/προκλιματισμού

2) Ισόγειο

Τοποθετούνται:

- Οι μονάδες ψύξης - θέρμανσης οροφής (VRF, ανεμιστήρες)
- Οι στεγνωτήρες χεριών, θερμοσίφωνες ζεστού νερού χρήσης
- Οι ηλεκτρικοί πίνακες ισογείου
- Ο Πίνακας Πυρανίχνευσης (server room)
- Το Μεγαφωνικό Κέντρο (server room)
- Ο Πίνακας Συναγερμού (server room)

3) Α' όροφος

Τοποθετούνται:

- Οι μονάδες ψύξης - θέρμανσης οροφής (VRF, ανεμιστήρες)
- Οι στεγνωτήρες χεριών, θερμοσίφωνες ζεστού νερού χρήσης
- Οι ηλεκτρικοί πίνακες ορόφου
- Ο Πίνακας Ανελκυστήρα

4) Δώμα

Τοποθετούνται:

- Οι εξωτερικές μονάδες των συστημάτων VRF.
- Οι ηλεκτρικοί πίνακες Δώματος

2.5 Είσοδος γενικών παροχών και έξοδος παροχετεύσεων

Η είσοδος των γενικών δικτύων (παροχών) στο κτήριο γίνεται ως κάτωθι:

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

- Το ηλεκτρικό δίκτυο (παροχή Χ.Τ. - 0.4KV), υπόγεια, μέσα σε προκατασκευασμένα κανάλια καλωδίων, μέχρι τον Γ.Π.Χ.Τ. στο υπόγειο του κτηρίου.
- Τα δίκτυα τηλεφωνικών γραμμών, υπόγεια, μέσα σε προκατασκευασμένα κανάλια καλωδίων, μέχρι τον κατανεμητή τηλεπικοινωνιών στο ισόγειο του κτηρίου.
- Τα δίκτυα ύδρευσης με όδευση μέσω φρεατίων ελέγχου και διακλάδωσης εντός δαπέδου, μέχρι τον συλλέκτη ψυχρού νερού.
- Η απορροή των λυμάτων, (ακάθαρτα νερά) με όδευση σε εξωτερικούς διαδρόμους, με δίκτυο σωληνώσεων και φρεατίων.

Η απορροή των ομβρίων σε τμήματα στις τέσσερις πλευρές του οικοδομικού τετραγώνου.

2.6 Επικοινωνία επιπέδων και Μηχανοστασίων

Η κατακόρυφη επικοινωνία των επιπέδων (υπόγειο - ισόγειο - Α' όροφος - Δώμα) και των μηχανοστασίων - ηλεκτροστασίων (υπόγειο) γίνεται με κατακόρυφα κανάλια δικτύων (shaft).

Η οριζόντια επικοινωνία στο ίδιο επίπεδο γίνεται μέσω των ψευδοροφών των διαδρόμων του κτηρίου.

2.7 Οδεύσεις μέσα στα επίπεδα (στάθμες)

Οι οδεύσεις μέσα στα επίπεδα για την τροφοδότηση των καταναλώσεων θα γίνονται μέσα στην ψευδοροφή με κάθοδο προς τις καταναλώσεις.

Η όδευση των ηλεκτρικών (ισχυρών - ασθενών) θα γίνεται σε εσχάρες και οι κάθοδοι μέσα στους τοίχους, όπου αυτό είναι επιτρεπτό, ή σε επίτοιχα πλαστικά κανάλια διμερή.

Η όδευση των δικτύων κλιματισμού (χαλκοσωλήνες ψυκτικού μέσου - VRF) και αεραγωγών αερισμού, θα γίνεται σε κατάλληλες μεταλλικές κατασκευές αναρτημένες από τις οροφές ή από παράλληλα δομικά στοιχεία.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

2.8 Πίνακας Δικτύων και Εγκαταστάσεων

α/α	ΧΩΡΟΙ	ΟΡΟΦΟΣ	Εμβαδόν (m ²)	Υδρευση	Αποχέτευση	Πυρανίχνευση	Πυρόσβεση	Κλιματισμός	Αερισμός	Ηλεκτρικά Φωτισμός	Ηλεκτρικά Ρευματοδότες	Μεγαφωνική	Data	Συστήματα Ασφαλείας
1	Η/Μ Χώροι	Υπόγειο	86,75	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	
2	Η/Μ Χώροι	Υπόγειο	62,07	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	
3	Διάδρομος	Υπόγειο	68,83			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
4	Αρχείο 1	Υπόγειο	51,40			✓	✓		✓	✓	✓			
5	Αρχείο 2	Υπόγειο	33,70			✓	✓		✓	✓	✓			
6	Αρχείο 3	Υπόγειο	33,70			✓	✓		✓	✓	✓			
7	Αρχείο 4	Υπόγειο	28,48			✓	✓		✓	✓	✓			
8	Αρχείο 5	Υπόγειο	50,95			✓	✓		✓	✓	✓			
9	Αρχείο 6	Υπόγειο	39,70			✓	✓		✓	✓	✓			
10	Αρχείο 7	Υπόγειο	39,70			✓	✓		✓	✓	✓			
11	Αρχείο 8	Υπόγειο	33,55			✓	✓		✓	✓	✓			
12	Γενικές Αποθήκες	Υπόγειο	42,88			✓	✓		✓	✓	✓			
13	Γενικές Αποθήκες	Υπόγειο	64,53			✓	✓		✓	✓	✓			
14	Γραφείο	Ισόγειο	7,14			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
15	Γραμματεία	Ισόγειο	25,00			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
16	Αναμονή	Ισόγειο	58,65			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Εξεταστήριο Α	Ισόγειο	23,16	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
18	Εξεταστήριο Β	Ισόγειο	24,35	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
19	Κλιμακοστάσιο	Ισόγειο	15,18			✓	✓		✓	✓		✓		✓
20	WC Υπηρεσίας	Ισόγειο	15,09	✓	✓		✓		✓	✓				✓
21	WC ΑΜΕΑ	Ισόγειο	4,50	✓	✓		✓		✓	✓				
22	WC Κ.	Ισόγειο	2,45	✓	✓		✓		✓	✓				
23	Προθάλαμος WC	Ισόγειο	5,05			✓	✓		✓	✓				
24	Ανεμοφράκτης	Ισόγειο	4,73				✓			✓				✓
25	Χώρος Κυκλοφορίας	Ισόγειο	35,95			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
26	Server	Ισόγειο	16,48			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
27	Κλιμακοστάσιο	Ισόγειο	15,18			✓	✓		✓	✓		✓		✓

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο:

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση:

ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

28	Ανεμοφράκτης	Ισόγειο	4,40				✓			✓			✓
29	Αρχείο ΚΕΠΑ	Ισόγειο	23,98			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
30	Γκισέ	Ισόγειο	46,80			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
31	Αναμονή	Ισόγειο	104,29			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
32	Γκισέ	Ισόγειο	73,32			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
33	Υποδοχή	Ισόγειο	62,33			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
34	Χώρος Κοινού	Ισόγειο	10,19			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
35	Χώρος Κοινού	Ισόγειο	11,97			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
36	Χώρος Κοινού	Ισόγειο	13,47			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
37	Τμήμα Συντάξεων	Όροφος	116,80			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
38	Αρχείο	Όροφος	12,10			✓	✓		✓	✓	✓		✓
39	Χώρος Κυκλοφορίας	Όροφος	27,70			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
40	Κλιμακοστάσιο	Όροφος	15,18			✓	✓		✓	✓		✓	✓
41	WC Υπηρεσίας	Όροφος	15,09	✓	✓		✓		✓	✓			✓
42	WC ΑΜΕΑ	Όροφος	4,50	✓	✓		✓		✓	✓			
43	WC Κ.	Όροφος	2,45	✓	✓		✓		✓	✓			
44	Προθάλαμος WC	Όροφος	5,05			✓	✓		✓	✓			
45	Διάδρομος	Όροφος	130,10			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
46	Μητρώο	Όροφος	31,70			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
47	Αρχείο	Όροφος	11,92			✓	✓		✓	✓	✓		✓
48	Αρχείο	Όροφος	11,92			✓	✓		✓	✓	✓		✓
49	Τμήμα Διοικητικού	Όροφος	46,15			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
50	Τμήμα Παροχών	Όροφος	32,87			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
51	Αρχείο	Όροφος	14,07			✓	✓		✓	✓	✓		✓
52	Αρχείο	Όροφος	14,08			✓	✓		✓	✓	✓		✓
53	Τμήμα Εσόδων και Εισφορών	Όροφος	55,07			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
54	Χώρος Κυκλοφορίας	Όροφος	21,69			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
55	Κουζινάκι	Όροφος	17,38	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓
56	Αποθήκη Υλικών	Όροφος	13,11			✓	✓		✓	✓	✓		
57	Φωτοτυπικό	Όροφος	11,96			✓	✓		✓	✓	✓		✓
58	Γραμματεία	Όροφος	11,92			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
59	Γραφείο Διεύθυνσης	Όροφος	45,94			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

3 ΥΔΡΕΥΣΗ

3.1 Γενικά

Η εγκατάσταση νερού χρήσης εξασφαλίζει την παροχή νερού στην απαιτούμενη ποσότητα, ποιότητα και πίεση για την εξυπηρέτηση των αναγκών των χώρων υγιεινής.

3.2 Περιγραφή της εγκατάστασης

Το κτίριο θα εξυπηρετείται από υδρομετρητή.

Από το φρεάτιο του μετρητή η κεντρική σωλήνωση οδεύει στον περιβάλλον χώρο. Η παροχή τροφοδοτεί τις ανάγκες κρύου και ζεστού νερού χρήσης του κτιρίου και τις λήψεις του περιβάλλοντα χώρου.

Το Ζεστό Νερό Χρήσης για τους χώρους υγιεινής ΑΜΕΑ, θα παράγεται σε ηλεκτρικούς θερμοσίφωνες με ρύθμιση επιθυμητής θερμοκρασίας νερού και θα φέρουν ενεργειακή πιστοποίηση ErP.

Το δίκτυο ύδρευσης, κατασκευάζονται με χρήση σωλήνων πολυπροπυλενίου (PPR), για τα κεντρικά δίκτυα διανομής μέχρι τους συλλέκτες κρύου/ζεστού νερού, δικτυωμένου πολυαιθυλενίου (VPE) εντός προστατευτικού εύκαμπτου σωλήνα, για τα δίκτυα από τους συλλέκτες έως τους υδραυλικούς υποδοχείς και σωλήνων πολυαιθυλενίου υψηλής πυκνότητας (HDPE), για οποιαδήποτε τμήματα δικτύου βρίσκονται σε εξωτερικό χώρο.

Το δίκτυο ζεστού νερού ακολουθεί παράλληλη πορεία με το αντίστοιχο του κρύου νερού.

Σε κάθε χώρο υγιεινής τοποθετούνται συλλέκτες κρύου/ζεστού νερού, με βάνες αποκοπής δικτύου για κάθε αναχώρηση προς κατανάλωση και γωνιακοί διακόπτες πριν από τους υδραυλικούς υποδοχείς.

Η σύνδεση των υδραυλικών υποδοχέων με το δίκτυο γίνεται με ειδικά εύκαμπτα τεμάχια.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

4 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

4.1 Γενικά

Η εγκατάσταση περιλαμβάνει την αποχέτευση λυμάτων του κτιρίου και την τελική διάθεση τους στο δίκτυο πόλης.

Επίσης περιλαμβάνει την συλλογή και αποχέτευση των ομβρίων υδάτων του κτιρίου.

Η εγκατάσταση περιλαμβάνει όλες τις σωληνώσεις και λοιπά εξαρτήματα απαραίτητα για την απρόσκοπτη λειτουργία της.

4.2 Περιγραφή της εγκατάστασης - αποχέτευση λυμάτων

Η αποχέτευση των χώρων υγιεινής του κτιρίου γίνεται με δίκτυο οριζοντίων και κατακόρυφων σωληνώσεων που κατασκευάζονται από σωλήνες PP.

Τα λύματα των χώρων υγιεινής συλλέγονται με οριζόντια δίκτυα και καταλήγουν σε οριζόντιο δίκτυο στον περιβάλλον χώρο του συγκροτήματος.

Το δίκτυο εντός του εδάφους θα κατασκευαστεί από σωλήνες PVC-U σειρά 41 πορτοκαλί χρώματος και καταλήγει στο τελικό φρεάτιο με μηχανοσίφωνα σύνδεσης με το δίκτυο πόλης.

Το δίκτυο αποχετεύσεως συμπληρώνεται από το δίκτυο εξαερισμού, το οποίο οδεύει παράλληλα και το οποίο κατασκευάζεται από σωλήνα PP.

Η σύνδεση των υδραυλικών υποδοχέων με τα κεντρικά δίκτυα γίνεται με σωλήνες PP, όπως καθορίζεται στην σχετική Τ.Ο.Τ.Ε.Ε.

Στα σιφώνια δαπέδου των λουτρών οδηγούνται τα ακάθαρτα νερά από τους νιπτήρες. Τα σιφώνια δαπέδου θα είναι πλαστικά από PP και θα φέρουν κόφτρα και πώμα καθαρισμού. Στο σιφώνι προσαρμόζεται ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη σχάρα διατομής 100 mm.

Μετά τον τελευταίο ψηλότερο υποδοχέα, η στήλη αποχέτευσης επεκτείνεται ως στήλη αερισμού, πάνω από το δώμα. Στην κορυφή της, η στήλη αποχέτευσης φέρει κεφαλή από συρμάτινο γαλβανισμένο πλέγμα (κεφαλή) ή πλαστικό.

4.3 Αποχέτευση ομβρίων

Η αποχέτευση των νερών της βροχής από το δώμα, γίνεται με κατακόρυφες υδρορροές, οι οποίες καταλήγουν σε οριζόντιο δίκτυο στον περιβάλλον χώρο του κτιρίου και οδηγούνται προς ελεύθερη

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

απορροή στο ρεϊθρο πεζοδρομίου των περιβαλλουσών οδών του κτιρίου.

Οι κατακόρυφες υδρορροές οδεύουν επίτοιχα στην εξωτερική επιφάνεια του κτιρίου και θα κατασκευαστούν από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες.

Τα νερά της βροχής του προαύλιου χώρου με τις κατάλληλες ρύσεις των επιφανειών συγκεντρώνονται σε φρεάτια και οδηγούνται επίσης προς ελεύθερη απορροή στο ρεϊθρο πεζοδρομίου των περιβαλλουσών οδών του κτιρίου.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

5 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

5.1 Γενικά

Η εγκατάσταση κλιματισμού καλύπτει όλους τους χώρους των κτιρίων και έχει σκοπό την δημιουργία και διατήρηση συνθηκών άνεσης και υγιεινής στους κύριους και βοηθητικούς χώρους.

5.2 Τοπικές συνθήκες

Ως προς τον καθορισμό των διαφόρων συνθηκών εξωτερικού και εσωτερικού περιβάλλοντος για τον υπολογισμό των ψυκτικών και θερμικών φορτίων, θα ληφθούν υπόψη τα ακόλουθα:

- Τα δεδομένα συνθηκών περιβάλλοντος (μέγιστες και ελάχιστες θερμοκρασίες, διακυμάνσεις θερμοκρασίας στη διάρκεια της ημέρας, συνθήκες υγρασίας χειμώνα - θέρους, επικρατούντες άνεμοι κλπ.) όπως δίνονται από την ΤΟΤΕΕ 20701-3/2010 (ΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ). Για τις εξωτερικές συνθήκες χειμώνα / θέρους λαμβάνονται οι τιμές για συνθήκες σχεδιασμού 1% .
- Συνθήκες για το εσωτερικό περιβάλλον (θερμοκρασίες χειμώνα και θέρους, σχετική υγρασία, ποιότητα και ανανεώσεις αέρα κλπ.) των διαφόρων χώρων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις λειτουργίας του συγκροτήματος, όπως προκύπτει από την ΤΟΤΕΕ 20701-1/2017 (ΑΝΑΛΥΤΙΚΕΣ ΕΘΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ)

5.3 Περιγραφή της εγκατάστασης

Ο κλιματισμός (ψύξη - θέρμανση) καλύπτεται με την εγκατάσταση πολυδιαιρούμενου συστήματος μεταβλητού όγκου ψυκτικού μέσου (VRF). Η εγκατάσταση των εξωτερικών μονάδων των συστημάτων VRF θα πραγματοποιηθεί στο δώμα του κτιρίου.

Εντός των χώρων εγκαθίστανται τερματικές μονάδες ανεμιστήρα, με τοποθέτηση επί ψευδοροφής, τύπου κασέτας.

Το δίκτυο σωληνώσεων είναι δισωλήνιο και θα κατασκευαστεί από χαλκοσωλήνες.

Οι σωληνώσεις θα είναι μονωμένες με μονωτικό τύπου ARMAFLEX.

Μαζί με τις σωληνώσεις θα οδεύουν και τα καλώδια διασύνδεσης – αυτοματισμού.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Ο χειρισμός των μονάδων γίνεται με επίτοιχα χειριστήρια πολλαπλών επιλογών (θέρμανση, ψύξη κ.λπ.) που θα εγκατασταθούν μέσα στους εξυπηρετούμενους χώρους.

Το δίκτυο αποχέτευσης συμπτυκνωμάτων των εσωτερικών μονάδων θα κατασκευαστεί από πλαστικούς σωλήνες PVC 6atm και θα οδηγεί τα συμπτυκνώματα προς το δίκτυο αποχέτευσης του κτιρίου.

Για τον αερισμό, προβλέπεται η προσαγωγή νωπού/προκλιματισμένου αέρα, μέσω Κεντρικής Κλιματιστικής Μονάδας, με εναλλάκτη ανάκτησης θερμότητας και δίκτυο αεραγωγών προσαγωγής/απόρριψης αέρα.

Για τον αερισμό των βοηθητικών χώρων και αρχείων, προβλέπεται η εγκατάσταση Κεντρικής Κλιματιστικής Μονάδας, για την προσαγωγή και απόρριψη αέρα.

Οι κλιματιστικές μονάδες θα είναι προ καλωδιωμένες και θα φέρουν ηλεκτρικό πίνακα ελέγχου. Οι μονάδες θα εγκατασταθούν στο υπόγειο του κτιρίου και θα συνδεθούν με δίκτυο αεραγωγών.

Στους χώρους υγιεινής του κτιρίου προβλέπεται να εγκατασταθούν ανεμιστήρες απόρριψης αέρα.

5.4 Εναλλακτική Πρόταση Κλιματισμού

Εναλλακτικά ο κλιματισμός (ψύξη - θέρμανση) του κτιρίου δύναται να καλύπτεται με την εγκατάσταση αερόψυκτης Αντλίας Θερμότητας αέρα-νερού. Η εγκατάσταση της εξωτερικής μονάδας θα πραγματοποιηθεί στο δώμα του κτιρίου.

Εντός των χώρων εγκαθίστανται τερματικές μονάδες ανεμιστήρα στοιχείου (fan coil units), με τοποθέτηση επί ψευδοροφής, τύπου κασέτας.

Το δίκτυο σωληνώσεων είναι δισωλήνιο και θα κατασκευαστεί από σωλήνες πολυπροπυλενίου (PPR). Οι σωληνώσεις που θα βρίσκονται σε εξωτερικό χώρο θα είναι μονωμένες με μονωτικό τύπου ARMAFLEX και εξωτερική μηχανική προστασία από φύλλο αλουμινίου.

Ο χειρισμός των μονάδων γίνεται με επίτοιχα χειριστήρια πολλαπλών επιλογών (θέρμανση, ψύξη κ.λπ.) που θα εγκατασταθούν μέσα στους εξυπηρετούμενους χώρους.

Το δίκτυο αποχέτευσης συμπτυκνωμάτων των εσωτερικών μονάδων θα κατασκευαστεί από πλαστικούς σωλήνες PVC 6atm και θα οδηγεί τα συμπτυκνώματα προς το δίκτυο αποχέτευσης του κτιρίου.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το σύστημα με αντλία θερμότητας νερού πλεονεκτεί έναντι του συστήματος VRF ως προς το χαμηλότερο κόστος σωληνώσεων καθώς και την μη διέλευση ψυκτικού μέσου εντός του κτιρίου.

Ωστόσο, προτείνουμε τη χρήση του συστήματος VRF διότι:

- Είναι ευκολότερο στην εγκατάσταση.
- Η εξωτερικές μονάδες έχουν μικρότερο κόστος αγοράς από τις αντίστοιχες εξωτερικές μονάδες αντλίας θερμότητας (οι εσωτερικές είναι αντίστοιχου κόστους).
- Ο τοπικός χειρισμός των εσωτερικών μονάδων είναι ευκολότερος, καθώς η επικοινωνία των εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων είναι άμεση λόγω της αρχιτεκτονικής του συστήματος.
- Ο κεντρικός έλεγχος των εσωτερικών μονάδων είναι δεδομένος, διότι οι μονάδες ελέγχου είναι του ίδιου κατασκευαστή των μηχανημάτων, προρυθμισμένες από το εργοστάσιο.
- Οι μονάδες ελέγχου φέρουν τη δυνατότητα ελέγχου των μονάδων αερισμού.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

6 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ – ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

6.1 Γενικά

Οι εσωτερικές ηλεκτρικές εγκαταστάσεις περιλαμβάνουν:

- (α) Την εγκατάσταση φωτισμού.
- (β) Την εγκατάσταση ρευματοδοτών
- (γ) Την εγκατάσταση τροφοδοτήσεως των φορτίων κινήσεως
- (δ) Την εγκατάσταση των πινάκων διανομής.
- (ε) Την εγκατάσταση του δικτύου διανομής.

Το συγκρότημα θα συνδεθεί στο δίκτυο Χαμηλής Τάσης της περιοχής. Από τον Γενικό Πίνακα Χαμηλής Τάσης θα εκκινούν τα παροχικά καλώδια προς τους πίνακες διανομής.

6.2 Φωτισμός

Ο φωτισμός των επιμέρους χώρων του κτιρίου καθορίζεται από τις βασικές λειτουργικές – αισθητικές παραμέτρους που εξασφαλίζουν αφ' ενός τις απαιτούμενες λειτουργικές απαιτήσεις και οδηγούν αφ' ετέρου σε ένα συνεπές συνολικό αισθητικό αποτέλεσμα των χώρων όπου εγκαθίστανται τα φωτιστικά σώματα.

Επιπροσθέτως, τα φωτιστικά του κτιρίου θα φέρουν τροφοδοτικά τύπου DALI, καθώς και το διακοπτικό υλικό θα είναι πλήρως συμβατό με την εν λόγω τεχνολογία.

Στους χώρους γραφείων, τα εξεταστήρια και τα γκισέ εξυπηρέτησης τοποθετούνται φωτιστικά ψευδοροφής τύπου πάνελ, τεχνολογίας LED.

Στους χώρους υγιεινής τοποθετούνται στρογγυλά φωτιστικά τύπου πάνελ, τεχνολογίας LED.

Στους υπόγειους χώρους προβλέπεται η τοποθέτηση στεγανών φωτιστικών, τεχνολογίας LED.

Τέλος φωτιστικά, κατάλληλα για τοποθέτηση σε εξωτερικό χώρο, τοποθετούνται περιμετρικά του κτιρίου και φωτιστικά οροφής τύπου πάνελ, τεχνολογίας LED για τους χώρους χωρίς ψευδοροφή (κλιμακοστάσια, χώροι εισόδου κτλ).

Χειροκίνητοι διακόπτες ή αισθητήρες παρουσίας τοποθετούνται για τον χειρισμό των φωτιστικών σημείων των γραφείων και χώρων υγιεινής, ενώ στους κεντρικούς χώρους ο έλεγχος του φωτισμού θα γίνεται μέσω υλικού που θα εγκατασταθεί στον ηλεκτρολογικό πίνακα.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

6.3 Ρευματοδότες

Προβλέπεται η εγκατάσταση αριθμού ρευματοδοτών εντός του κτιρίου σε τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα ρευματοληψίας σε όλους τους χώρους.

Γενικά οι ρευματοδότες θα είναι τύπου SHUKO απλοί ή στεγανοί με πλευρικές επαφές γειώσεων 16A - 250V.

6.4 Φορτία Κίνησης

Τα φορτία κίνησης περιλαμβάνουν το σύνολο των τροφοδοτήσεων του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού του κτιρίου. Κατά συνέπεια σε αυτά περιλαμβάνονται:

- Οι παροχές για τα εσωτερικά μηχανήματα κλιματισμού των χώρων κάθε χώρου.
- Οι παροχές για τις κεντρικές κλιματιστική μονάδες.
- Οι παροχές για τους ανεμιστήρες αερισμού.
- Η τροφοδοσία των ανελκυστήρων των κτιρίων.
- Οι παροχές των εξωτερικών μονάδων συστημάτων VRV.

6.5 Δίκτυα Διανομής

Το δίκτυο διανομής προβλέπεται να έχει ακτινική μορφή.

Δηλαδή από τους ηλεκτρικούς πίνακες κάθε λειτουργικής ενότητας αναχωρούν γραμμές για την τροφοδότηση των επί μέρους καταναλώσεων (φωτιστικά σημεία, ρευματοδότες, κίνηση μηχανημάτων).

Για την τροφοδότηση των ηλεκτρικών πινάκων χρησιμοποιούνται καλώδια N2XH ενώ για τις εσωτερικές καταναλώσεις χρησιμοποιούνται καλώδια NHXMH.

6.6 UPS

Προβλέπεται η εγκατάσταση κεντρικού UPS. Το σύστημα θα καλύπτει τις παρακάτω ηλεκτρικές παροχές:

- Παροχές για τις απαιτήσεις του Server Room.
- Παροχές για τα φορτία των τοπικών Data Rack.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

- Γραμμές ρευματοδοτών UPS θέσεων.
- Παροχές συστημάτων ασφαλείας.
- Παροχές συστήματος BMS.

6.7 Γειώσεις

Όλα τα κυκλώματα φωτισμού και κινήσεως (ρευματοδότες, τροφοδοτήσεις μηχανημάτων και συσκευών) θα φέρουν ανεξάρτητο αγωγό γειώσεως, ακόμα και στην περίπτωση που οι καταναλώσεις που τροφοδοτούν δεν έχουν μεταλλικά αντικείμενα. Ο αγωγός γειώσεως θα είναι της ίδιας διατομής με τον αγωγό του ουδετέρου και θα περιλαμβάνεται στο ίδιο καλώδιο μαζί με τους αγωγούς φάσης και τον ουδέτερο.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

7 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ – ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

7.1 Γενικά

Οι εσωτερικές ηλεκτρικές εγκαταστάσεις Ασθενών Ρευμάτων περιλαμβάνουν:

- (α) Την εγκατάσταση τηλεφώνων – data.
- (β) Την κεντρική μεγαφωνική εγκατάσταση του κτιρίου.
- (γ) Εγκατάσταση Ασφαλείας με σύστημα συναγερμού σε συγκεκριμένους χώρους που θα απαιτηθούν από τη χρήση του κτηρίου. Το σύστημα ασφαλείας θα καλύπτει όλες τις προδιαγραφές για προστασία προσωπικών δεδομένων.

7.2 Εγκατάσταση τηλεφώνων – data

Αφετηρία της εγκατάστασης αποτελεί ο κεντρικός κατανεμητής κάθε λειτουργικής ενότητας.

Η εγκατάσταση θα εξασφαλίζει τόσο την τηλεφωνική επικοινωνία όσο και την σύνδεση στο διαδίκτυο.

Η εγκατάσταση κάθε λειτουργικής ενότητας θα περιλαμβάνει:

- Τον κεντρικό κατανεμητή
- Τις λήψεις (φωνής, δεδομένων)
- Τις καλωδιώσεις.

Η θέση του κεντρικού κατανεμητή καθώς και των λήψεων φωνής – δεδομένων βρίσκονται στο ισόγειο.

Οι καλωδιώσεις θα γίνουν με καλώδιο UTP 4 ζευγών, κατηγορίας 6 και καλώδιο οπτικής ίνας.

7.3 Μεγαφωνική εγκατάσταση

Η κεντρική μεγαφωνική εγκατάσταση του κτιρίου εξυπηρετεί τη μετάδοση ήχου και αναγγελιών στους κοινόχρηστους χώρους/διαδρόμους και τους χώρους αναμονής.

Η εγκατάσταση θα εξασφαλίζει την ορθή μετάδοση ήχου στο σύνολο των χώρων που εξυπηρετεί.

Η κεντρική εγκατάσταση του κτιρίου θα περιλαμβάνει:

- Το μεγαφωνικό κέντρο.
- Τις κονσόλες ανακοινώσεων.
- Τη μεγαφωνική εγκατάσταση, αποτελούμενη από ηχεία οροφής/ψευδοροφής για τους εσωτερικούς χώρους του κτιρίου.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

8 ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

8.1 Γενικά

Τα μέσα ενεργητικής πυροπροστασίας του κτιρίου περιλαμβάνουν:

- Φορητούς πυροσβεστήρες
- Μόνιμο Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο
- Χειροκίνητο σύστημα συναγερμού
- Αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης
- Φωτισμός Ασφαλείας και Σήμανση Ασφαλείας

8.2 Φορητοί πυροσβεστήρες

Προβλέπεται η τοποθέτηση πυροσβεστήρων ξηράς κόνεως 6kg οι οποίοι καλύπτουν όλους τους χώρους του κτιρίου. Οι φορητοί πυροσβεστήρες θα ικανοποιούν τις απαιτήσεις του ΕΛΟΤ EN 3-7: «Φορητοί πυροσβεστήρες – Μέρος 7: Χαρακτηριστικά, απαιτήσεις απόδοσης και μέθοδοι δοκιμής», όπως κάθε φορά ισχύει και της Κ.Υ.Α. 618/43/05/20.01.2005 (ΦΕΚ Β' 52): «Προϋποθέσεις διάθεσης στην αγορά πυροσβεστήρων, διαδικασίες συντήρησης, επανελέγχου και αναγόμωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Κ.Υ.Α. 17230/671/ ΕΛΟΤ EN ISO 7010 για την σήμανση. 1.9.2005 (ΦΕΚ Β' 121) και όσα αναφέρονται στο άρθρο 4 της 15/2014 πυροσβεστικής διάταξης, θα είναι κατασβεστικής ικανότητας 21Α για τους ξηράς κόνεως 6Kgr.

8.3 Πυροσβεστικά Ερμάρια

Σε όλο το κτίριο θα εγκατασταθούν πυροσβεστικά ερμάρια σε κατάλληλες θέσεις. Η κατανομή γίνεται σε κοινόχρηστους χώρους και κάθε ερμάριο καλύπτει απόσταση max 25m.

8.4 Αυτόματο σύστημα Ανίχνευσης και Αναγγελίας Πυρκαγιάς

Η μελέτη, σχεδίαση και εγκατάσταση των αυτόματων συστημάτων πυρανίχνευσης καθορίζεται από το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 54: «Συστήματα πυρανίχνευσης και συναγερμού».

Το σύστημα πυρανίχνευσης καλύπτει ολόκληρο το κτίριο και σαν σκοπό έχει την έγκαιρη ανίχνευση τυχόν πυρκαγιάς και την άμεση σήμανση συναγερμού με ηχητικά και οπτικά μέσα στην προστατευόμενη περιοχή σε ειδικό χώρο ελέγχου μέσω του κεντρικού πίνακα πυρανιχνεύσεως. Επίσης, την ενεργοποίηση των συστημάτων πυροπροστασίας (ηλεκτρομαγνήτες πυρασφαλών

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

θυρών) και την ειδοποίηση για την έναρξη λειτουργίας των συστημάτων πυροπροστασίας (πυρασφαλή διαφράγματα αεραγωγών – Fire Dampers).

8.5 Φωτισμός Ασφαλείας

Ο φωτισμός ασφαλείας σχεδιάζεται και εγκαθίσταται σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN1838: «Εφαρμογές Φωτισμού – Φωτιστικά Ασφαλείας», όπως κάθε φορά ισχύει και ΕΛΟΤ EN ISO 7010 για την σήμανση.

Όλες οι οδεύσεις διαφυγής, οι γραφειακοί χώροι, όπως και οι χώροι αναμονής κοινού, θα φωτισθούν κατάλληλα για την εύκολη και σαφή καθοδήγηση του κοινού και του προσωπικού προς τις εξόδους.

Η διάταξη των φωτιστικών σωμάτων θα είναι τέτοια ώστε βλάβη οποιουδήποτε φωτιστικού να μην αφήνει στο σκοτάδι περιοχές των οδεύσεων διαφυγής.

8.6 Σήμανση εξόδων και οδεύσεων

Η σήμανση των προσβάσεων διαφυγής και των εξόδων διαφυγής θα γίνεται με φωτιστικά ασφαλείας / ενδείξεως πορείας με ευανάγνωστες επιγραφές που θα φέρουν την λέξη “ΕΞΟΔΟΣ” και κατευθυντικό βέλος προς την έξοδο. Η σήμανση θα είναι σύμφωνα με την Διάταξη του Π.Δ 422/8.06.79 “Περί συστήματος σηματοδότησης ασφαλείας στους χώρους εργασίας”.

8.7 Πινακίδες σήμανσης

Για την πληροφόρηση του προσωπικού πυρασφαλείας και των ανδρών της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας προβλέπεται η ανάρτηση υαλοφρακτων πινακίδων με σχέδια κατόψεων όπου θα φαίνονται οι εξοδοι, η ακολουθητέα διαδρομή εξόδου και τα υπάρχοντα μέσα πυρασφάλειας.

Για την πληροφόρηση της θέσεως των πυροσβεστικών μέσων προβλέπεται η εγκατάσταση πινακίδων χωρίς λέξεις δηλαδή, μόνο με εικόνες (PICTOGRAMS). Οι πινακίδες θα είναι διαστάσεων 200X200mm με λευκά σύμβολα σε κόκκινου χρώματος υπόβαθρο.

8.8 Διαφράγματα πυρασφάλειας (Fire Dampers)

Τα διαφράγματα πυρασφαλείας τοποθετούνται σε όλες τις θέσεις που οι αεραγωγοί περνάνε μέσα από πυρίμαχα τοιχώματα ή από οριζόντιες και κατακόρυφες επιφάνειες του κελύφους των πυροδιαμερισμάτων .

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

8.9 Πυροφραγμοί

Τα συστήματα και υλικά παρεμπόδισης εξάπλωσης της φωτιάς θα εφαρμοσθούν, όπου ομαδικές ή μεμονωμένες διελεύσεις εγκαταστάσεων (σωληνώσεις, καλώδια κλπ.) διατομής μεγαλύτερης της αντιστοίχου με διάμετρο Φ100mm, περνάνε δια μέσου του κελύφους των πυροδιαμερισμάτων. Τα συστήματα πρέπει να έχουν αναγνωρισμένα πιστοποιητικά

Για τις διαβάσεις των καλωδίων και των σωλήνων προβλέπεται η κατασκευή πυροφραγμών.

Οι ακριβείς θέσεις και το μέγεθος των πυροφραγμών καλωδίων-σωλήνων θα καθορισθούν κατά την κατασκευή του έργου μετά από σχετική έγκριση της Υπηρεσίας Επίβλεψης.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

9 ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

9.1 Γενικά

Για την αντικεραυνική προστασία του κτιρίου προβλέπεται η εγκατάσταση αλεξικεραύνου κλωβού, οργάνων προστασίας χαμηλής τάσης, ηλεκτρικών συσκευών και τηλεφωνικής εγκατάστασης . Το σύστημα απαρτίζεται από τα εξής μέρη :

- Συλλεκτήριους αγωγούς
- Αγωγούς καθόδου
- Σύστημα γείωσης
- Όργανα προστασίας

9.2 Περιγραφή της εγκατάστασης

Οι συλλεκτήριοι αγωγοί αποτελούνται από χαλύβδινους αγωγούς επιψευδραγυρωμένους Φ8 mm που τοποθετούνται περιμετρικά επί των δωματίων με τη βοήθεια ειδικών στηριγμάτων (ανά 1 μέτρο περίπου). Η περιμετρική διαδρομή διασυνδέεται με εγκάρσιους αγωγούς σε τρόπο ώστε κανένα σημείο του δώματος να μην έχει απόσταση μεγαλύτερη των 15 m από τον αγωγό.

Σε όλα τα εξέχοντα υπέρ το δώμα δομικά στοιχεία στο άνω μέρος τους περιμετρικά τοποθετείται συλλεκτήριοις αγωγός παρόμοιος με τον προηγούμενο . Στο σύστημα συλλεκτήριων αγωγών συνδέονται επίσης όλα τα μεταλλικά αντικείμενα επί του δώματος που έχουν επιφάνεια υπέρ το 1 m² ή μεγαλύτερα διάσταση υπέρ τα 2 μέτρα ανεξάρτητα της επιφανείας τους .

Οι αγωγοί καθόδου κατασκευάζονται ομοίως από χαλύβδινο αγωγό επιψευδραγυρωμένο και συνδέονται αγωγή με το πλέγμα συλλεκτήριων αγωγών του δώματος . Η όδευση των κατακόρυφων αγωγών καθόδου θα γίνει εσωτερικά των υποστυλωμάτων . Οι αγωγοί καθόδου θα έχουν διατομή Φ 10mm και θα συνδεθούν σε νεό σύστημα θεμελιακής γείωσης ώστε να διασφαλιστεί η τιμή γείωσης που απαιτείται. Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί το σύστημα μπορεί να επεκταθεί με χρήση ράβδων γείωσης ή ηλεκτροδίων τύπου «Ε» σε σκάμμα εντός κατάλληλου υλικού.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

10 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

10.1 Γενικά

Οι ανελκυστήρες προβλέπεται να είναι τύπου MRL («χωρίς μηχανοστάσιο») και η χωροθέτησή τους φαίνεται στα σχέδια της προμελέτης, πλησίον κατακόρυφης διακίνησης (κλιμακοστάσιο).

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

11 ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

11.1 Γενικά

Στο δώμα του κτιρίου προβλέπεται η χωροθέτηση Φωτοβολταϊκής Εγκατάστασης. Στο προτεινόμενο Φωτοβολταϊκό Σύστημα (με συμψηφισμό ενέργειας – Net metering) η μέγιστη ονομαστική ισχύς κάθε Φωτοβολταϊκού πλαισίου θα είναι 550 Wp. Η τεχνολογία Φωτοβολταϊκών γεννητριών που θα χρησιμοποιηθεί είναι μονοκρυσταλλικού πυριτίου, με ονομαστική απόδοση Φ/Β πλαισίου 21,33%.

Για την μετατροπή του παραγόμενου συνεχούς ρεύματος (DC), σε εναλλασσόμενο ρεύμα (AC), ποιότητας δικτύου της ΔΕΗ, επελέγη, ενδεικτικά, για τους υπολογισμούς τριφασικός αντιστροφέας ισχύος. Ο αντιστροφέας είναι τοπολογίας "string inverter", δηλ. συνδέει το Φωτοβολταϊκό Σύστημα απευθείας στο δίκτυο.

Τα Φ/Β πλαίσια θα τοποθετηθούν επί μεταλλικής βάσης στερεωμένης καταλλήλως στο δώμα του κτιρίου.

Το σύστημα στήριξης των Φωτοβολταϊκών πλαισίων θα αποτελείται από προφίλ Αλουμινίου τελευταίας γενιάς. Όλες οι συνδέσεις στήριξης των μεταλλικών βάσεων μεταξύ τους γίνονται με ανοξείδωτους κοχλίες και περικόχλια ασφαλείας και η πάκτωση τους με βιομηχανικού τύπου ανοξείδωτα βύσματα. Μεταξύ του μεταλλικού πλαισίου του Φωτοβολταϊκού πλαισίου και του ικριώματος στήριξης πρέπει να τοποθετηθούν κατάλληλα μονωτικά παρεμβύσματα. Οι μεταλλικές βάσεις υπολογίζονται σε στατικά φορτία κατά DIN 1055.

Θα χρησιμοποιηθεί η δυνατότητα εγκατάστασης Φ/Β Συστημάτων από αυτοπαραγωγούς σε εγκαταστάσεις τους που συνδέονται στο Δίκτυο, με συμψηφισμό της παραγόμενης με την καταναλισκόμενης ενέργειας (Net Billing) στις εγκαταστάσεις του αυτοπαραγωγού βάσει της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/93976/2772, ΦΕΚ 5074Β'/5.9.2024).

Ο τρόπος σύνδεσης του Φωτοβολταϊκού Συστήματος θα καθοριστεί από τον ΔΕΔΔΗΕ, στη διατύπωση των όρων σύνδεσης.

Κύριος Έργου/

Προϊστάμενη Αρχή: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ e-ΕΦΚΑ

Έργο: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ, ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ

Θέση: ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (αδιάνοικτης), Ο.Τ. 255, ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

12 ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΜΕΓΕΘΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Τα βασικά προεκτιμώμενα μεγέθη των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων είναι:

- ΚΚΜ-1: Παροχή 1600m³/h
- ΚΚΜ-2: Παροχή 1600m³/h
- ΚΚΜ-3: Παροχή 1500m³/h
- VRF Ισογείου: Ψυκτική/Θερμική Ισχύς 40kW
- VRF Ορόφου: Ψυκτική/Θερμική Ισχύς 45kW
- Α/Θ (εναλλακτικά): Ψυκτική/Θερμική Ισχύς 85kW
- Φωτοβολταϊκό: Ισχύς 35kWp (65 πλαίσια)
- Ανελκυστήρας 1: 8 ατόμων, 3 στάσεων
- Ανελκυστήρας 2: 8 ατόμων, 4 στάσεων
- UPS: 20kVA

Η παροχή σύνδεσης ΔΕΔΔΗΕ εκτιμάται ότι θα είναι Νο 6.