

1 ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Στοιχεία κτιρίου			
Επιφάνεια κτιρίου *	2.170,00 m ²		2.061.500,00€
Κόστος κατασκευής Οικοδομικών	950,00 €/m ²		
Επιφάνεια Περ. Χώρου	2.813,36 m ²		253.202,40 €
Κόστος κατασκευής Οικοδομικών	90,00 €/m ²		

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ					
Χωματουργικά - Μεταφορές	3%	61.845,00 €			
Τοιχοποιία - Επιχρίσματα	35%	721.525,00 €			
Ψευδοροφές- γυψοσανίδες	5%	103.075,00 €			
Κουφώματα	12%	247.380,00 €			
Μονώσεις - Θερμοπρόσοψη	25%	515.375,00 €			
Ξυλουργικά - Εξοπλισμός	4%	82.460,00€			
Επιστρώσεις- Επενδύσεις	8%	164.920,00 €			
Χρωματισμοί	8%	164.920,00 €			
Περιβάλλον Χώρος					
	100%	253.202,40 €			
Συνολικός Προϋπολογισμός Οικοδομικών					2.314.702,40€

Επιφάνεια κτιρίου * 1. Επιφ. Ισογείου(περιγρ. Δομημένου χώρου)=689,00μ²

2. Επιφ. Α' ορόφου(περιγρ. Δομημένου χώρου)=730,65μ²

3. Επιφ. Δώματος (περιγρ. Δομημένου χώρου)=45,00μ²

ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΩΔΟΜΗΣ 1464.65 – άρα **1465,00μ²**

Εμβαδόν Υπογείου = 755,00μ² + στοά ισογείου (70,00μ²) + αίθριο Α' ορόφου (45,00μ²) = 870,00μ²

ΑΡΑ **ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΠ. ΚΤΙΡΙΟΥ = 2.170,00μ² - 1465,00 μ² = 705,00 = 0,80x (755+70+45 =870)**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ

Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ – Κ. ΣΑΪΤΗ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.

