



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

**e-ΕΦΚΑ**

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ, ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΕΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Ιπποκράτους 19, Τ.Κ.: 106 79, Αθήνα

Πληροφορίες: 210 3662-389 (-397, -350)

## ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Ηλεκτρονικός Εθνικός Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης – e-Ε.Φ.Κ.Α. προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ e-Ε.Φ.Κ.Α., ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΜΕ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ «ΜΕΛΕΤΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ»**» (CPV: 45210000-2 «Εργασίες κατασκευής κτιρίων») προϋπολογισμού #**4.469.104,84#** Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. **24%**), που θα διεξαχθεί σύμφωνα με:

α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) όπως ισχύει και

β) τους όρους της υπ' αριθμό **1199434/16-08-2025** ορθής επανάληψης της Διακήρυξης, με ΑΔΑ: **9ΞΤΜ46ΜΑΠΣ-ΙΧΓ** και ΑΔΑΜ: **25PROC017402466**.

Το έργο χρηματοδοτείται από τον τακτικό προϋπολογισμό του e-Ε.Φ.Κ.Α..

Ο τόπος εκτέλεσης του έργου είναι η **Ηλεία (Κωδικός NUTS: EL633)** με αντικείμενο την εκτέλεση οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών για την κατασκευή νέου κτιρίου για την στέγαση των υπηρεσιών του e-ΕΦΚΑ.

Ο κωδικός ΕΣΗΔΗΣ του έργου είναι: **215038**.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε: **δύο (2) έτη από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης**. Αναλυτικότερα στοιχεία για τις προθεσμίες του έργου αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ..

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε **οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές** εργασίες και η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει. Η υποβολή προσφοράς περιέχει και την υποβολή μελέτης σε επίπεδο προμελέτης, η οποία πρέπει να συμμορφώνεται σύμφωνα με τον πίνακα συμμόρφωσης που περιέχεται στην ΕΣΥ και πρέπει να έχει εκπονηθεί από τους έχοντας τα νόμιμα προσόντα, σύμφωνα με το ΠΔ 71/2019. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(γ) του ν. 4412/2016 όπως ισχύει. Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών. Η γλώσσα σύνταξης της προσφοράς είναι η ελληνική.

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των: **ογδόντα εννέα χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα δύο ευρώ και δέκα λεπτών Ευρώ (#89.382,10# Ευρώ)**. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον μέχρι **18/11/2026**.

Η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια που απαιτείται για τις οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις:

- όσο αφορά την κατηγορία των Οικοδομικών, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις της παρ. 13 του άρθρου 51 του π.δ. 71/2019 (Α' 112) και
- όσο αφορά την κατηγορία των Η/Μ εργασιών, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις της παρ. 13 του άρθρου 51 του π.δ. 71/2019 (Α' 112).

Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα που απαιτείται για τις οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις:

1. όσο αφορά την κατηγορία των Οικοδομικών, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις της παρ. 4 του άρθρου 52 του π.δ. 71/2019 (Α' 112) και
2. όσο αφορά την κατηγορία των Η/Μ εργασιών, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις της παρ. 4 του άρθρου 52 του π.δ. 71/2019 (Α' 112).

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των ηλεκτρονικών προσφορών ορίζεται η **18/09/2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ..**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **19/09/2025 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ..**

Αρμόδιο όργανο για τις διαδικασίες προσφυγής είναι η Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών).

Ο συνολικός προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου με το ΦΠΑ 24% ανέρχεται σε #5.541.690,00# Ευρώ και αναλύεται σε δαπάνη Εργασιών #3.211.405,00# Ευρώ, Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) 18%: #578.052,90# Ευρώ, απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) #568.418,69# ευρώ, που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016, απολογιστικά ΑΕΚΚ ύψους 20.000,00 Ευρώ + Ε.Ο. 18%: 3.600,00 Ευρώ = #23.600,00# Ευρώ, ΦΠΑ 24% #1.072.585,16# Ευρώ και αναθεώρηση στις τιμές ποσού #87.628,25# Ευρώ σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) (**Συστημικός Αριθμός ΕΣΗΔΗΣ: 215038**), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (<https://www.efka.gov.gr/el/diagonismoj>).

**Ο αν. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΜΠΟΥΛΑΝΙΚΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**