

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (ε-ΕΦΚΑ)  
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ, ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
(Ταχ. Διεύθυνση : Ιπποκράτους 19, Τ.Κ. 10679, Αθήνα – Πληροφορίες : 210.3662397,-389)

Αρ. Πρωτ.: ...../...-06-2024  
ΑΔΑ: .....46ΜΑΠΣ-.....  
ΑΔΑΜ: 24PROC015.....

#### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Ηλεκτρονικός Εθνικός Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης – ε-Ε.Φ.Κ.Α. προκηρύσσει ανοικτή **διαδικασία για την επιλογή** αναδόχου κατασκευής του έργου: **«Εργασίες ελέγχου και εργασίες αποκατάστασης δωματίων, απολήξεων, πρόσβασης ακαλύπτων ιδιόκτητων κτιρίων του ε-ΕΦΚΑ στην Αττική»** (CPV: 45320000-6 «Εργασίες μόνωσης») προϋπολογισμού **2.300.000,00 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24% )**, που θα διεξαχθεί σύμφωνα με: α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) όπως ισχύει και β) τους όρους της υπ. αριθμ. 1000428/15-07-2024 Διακήρυξης, με ΑΔΑ: 90Π446ΜΑΠΣ-7Ρ7 και ΑΔΑΜ: 24PROC015130541. Το έργο χρηματοδοτείται από τον τακτικό προϋπολογισμό του ε-Ε.Φ.Κ.Α..

Ο τόπος εκτέλεσης του έργου είναι τα ιδιόκτητα κτίρια του ε-ΕΦΚΑ στην **Αττική (Κωδικός NUTS: EL30 - Αττική)**. Το αντικείμενο του έργου είναι ο έλεγχος και αποκατάσταση μονώσεων σε κτίρια ιδιοκτησίας ε-ΕΦΚΑ στην Αττική και της πρόσβασης ακαλύπτων χώρων. Διάρκεια σύμβασης: **ένα (1) έτος**. Αναλυτικά στοιχεία για τις προθεσμίες αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ.

#### Η σύμβαση χωρίζεται σε δύο (2) τμήματα:

Τμήμα 1: «Εργασίες ελέγχου και εργασίες αποκατάστασης δωματίων, απολήξεων, πρόσβασης ακαλύπτων ιδιόκτητων κτιρίων του ε-ΕΦΚΑ στην Αττική / Ομάδα Α», Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 208375. Εκτιμώμενη αξία (χωρίς Φ.Π.Α. ): 1.150.000,00 ευρώ, εγγυητική επιστολή συμμετοχής: 23.000,00€ (ισχύς μέχρι: 1/11/2025).

Τμήμα 2: «Εργασίες ελέγχου και εργασίες αποκατάστασης δωματίων, απολήξεων, πρόσβασης ακαλύπτων ιδιόκτητων κτιρίων του ε-ΕΦΚΑ στην Αττική / Ομάδα Β», Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 208379. Εκτιμώμενη αξία (χωρίς Φ.Π.Α. ): 1.150.000,00 ευρώ, εγγυητική επιστολή συμμετοχής: 23.000,00€ (ισχύς μέχρι: 1/11/2025)

Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλλουν προσφορά **μόνο για ένα (1) ή και για τα δύο (2) τμήματα της σύμβασης** και δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε οικοδομικές εργασίες.

Η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια που απαιτείται για τις οικοδομικές εργασίες θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις: **α)** της παρ. 12 του άρθρου 51 του π.δ. 71/2019 (Α' 112) εάν ο οικονομικός φορέας **υποβάλει προσφορές ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΕΝΑ ΕΚ ΤΩΝ ΔΥΟ ΤΜΗΜΑΤΩΝ της σύμβασης ή β)** της παρ. 13 του άρθρου 51 του π.δ. 71/2019 (Α' 112) εάν ο οικονομικός φορέας **υποβάλει προσφορά ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΑ ΔΥΟ ΤΜΗΜΑΤΑ της σύμβασης**.

Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα που απαιτείται για τις οικοδομικές εργασίες θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις: **α)** της παρ. 3 του άρθρου 52 του π.δ. 71/2019 (Α' 112) εάν ο οικονομικός φορέας **υποβάλει προσφορές ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΕΝΑ ΕΚ ΤΩΝ ΔΥΟ ΤΜΗΜΑΤΩΝ της σύμβασης ή β)** της παρ. 4 του άρθρου 52 του π.δ. 71/2019 (Α' 112) εάν ο οικονομικός φορέας **υποβάλει προσφορά ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΑ ΔΥΟ ΤΜΗΜΑΤΑ της σύμβασης**.

Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016 όπως ισχύει. Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά **ανά τμήμα σύμβασης**. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών. Η γλώσσα σύνταξης της προσφοράς είναι η ελληνική.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των ηλεκτρονικών προσφορών ορίζεται η 02/09/2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 π.μ..

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 03/09/2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ..

Αρμόδιο όργανο για τις διαδικασίες προσφυγής είναι η Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών).

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε **2.300.000,00 €** (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) και αναλύεται σε: Δαπάνη Εργασιών : **1.521.070,00 €**, Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.): **273.792,60 €**, Απόρροια: **269.229,40€**, Απολογιστικά (με Γ.Ε.+Ο.Ε.): **118.000,00 €** και αναθεώρηση ποσού **117.908,00 €**.

Ο ανωτέρω συνολικός προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου μοιράζεται ισομερώς στα δύο (2) τμήματα της σύμβασης, και για κάθε τμήμα ανέρχεται σε **1.150.000,00 €** (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) και αναλύεται σε: **760.535,00 €**, Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.): **136.896,30 €**, Απόρροια: **134.614,70€**, Απολογιστικά(με Γ.Ε.+Ο.Ε.): **59.000,00 €** και αναθεώρηση ποσού **58.954,00€**.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (<https://www.efka.gov.gr/el/diagonismo>).

**Ο αν. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΜΠΟΥΛΑΝΙΚΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**