

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (ε-ΕΦΚΑ)

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ, ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

(Ταχ. Διεύθυνση : Ιπποκράτους 19, Τ.Κ. 10679, Αθήνα – Πληροφορίες : 210.3662389,-397)

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Ηλεκτρονικός Εθνικός Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης – ε-ΕΦ.Κ.Α. (κωδ. Νuts: EL303, Κεντρικός Τομέας Αθηνών) προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ε-ΕΦΚΑ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΤΟΥ ε-ΕΦΚΑ ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΕΤΟΥΣ 2024» (CPV: 45453000-7 «Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης»), προϋπολογισμού 800.000,00 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24% ), που θα διεξαχθεί σύμφωνα με: α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) όπως ισχύει και β) τους όρους της υπ. αριθμ. 749521/28-05-2024 Διακήρυξης, με ΑΔΑ: 9ΑΜ146ΜΑΠΣ-ΙΨΥ και ΑΔΑΜ: 24PROC014829997. Το έργο χρηματοδοτείται από τον τακτικό προϋπολογισμό του ε-Ε.Φ.Κ.Α..

Ο τόπος εκτέλεσης του έργου είναι τα κτίρια του ε-ΕΦΚΑ στην **Κεντρική Μακεδονία (Κωδικός NUTS: EL52)**. Το αντικείμενο του έργου είναι οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες σε κτίρια του ε-ΕΦΚΑ στην Κεντρική Μακεδονία και η διάρκεια της σύμβασης είναι **ένα ημερολογιακό έτος (365 ημέρες)** από την ημερομηνία υπογραφής της.

Η σύμβαση χωρίζεται σε δύο (2) τμήματα. Στοιχεία για κάθε τμήμα της σύμβασης (κωδ. ΕΣΗΔΗΣ, τίτλος, προϋπολογισμός κάθε τμήματος, Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής) παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Συστημικός Κωδικός ΕΣΗΔΗΣ	Τμήμα Σύμβασης	Τίτλος Τμήματος	Εκτιμώμενη αξία (χωρίς Φ.Π.Α. 24%)	Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής / Χρόνος Ισχύος
207695	1	ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ε-ΕΦΚΑ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΤΟΥ ε-ΕΦΚΑ ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΕΤΟΥΣ 2024 / Ομάδα Α	400.000,00 €	8.000,00 € / Ισχύς τουλάχιστον μέχρι την 01/09/2025
207696	2	ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ε-ΕΦΚΑ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΤΟΥ ε-ΕΦΚΑ ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΕΤΟΥΣ 2024 / Ομάδα Β	400.000,00 €	8.000,00 € / Ισχύς τουλάχιστον μέχρι την 01/09/2025

Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλλουν προσφορά **μόνο για ένα (1) ή και για τα δύο (2) τμήματα της σύμβασης** και δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες.

Η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια που απαιτείται για τις οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις: **α)** της παρ. 11 του άρθρου 51 του π.δ. 71/2019 (Α' 112) εάν ο οικονομικός φορέας **υποβάλει προσφορές ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΑ ΔΥΟ ΤΜΗΜΑΤΑ** της σύμβασης ή **β)** **δεν απαιτείται χρηματοοικονομική επάρκεια** εάν ο οικονομικός φορέας **υποβάλει προσφορά ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΕΝΑ ΕΚ ΤΩΝ ΔΥΟ ΤΜΗΜΑΤΩΝ** της σύμβασης.

Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα που απαιτείται για τις οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις: **α)** της παρ. 2 του άρθρου 52 του π.δ. 71/2019 (Α' 112) εάν ο οικονομικός φορέας **υποβάλει προσφορές ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΑ ΔΥΟ ΤΜΗΜΑΤΑ** της σύμβασης ή **β)** της υποπαρ. β της παρ. 1, του άρθρου 52 του Π.Δ. 71/2019 (Α' 112) εάν ο οικονομικός φορέας **υποβάλει προσφορά ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΕΝΑ ΕΚ ΤΩΝ ΔΥΟ ΤΜΗΜΑΤΩΝ** της σύμβασης.

Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016 όπως ισχύει. Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά **ανά τμήμα σύμβασης**. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών. Η γλώσσα σύνταξης της προσφοράς είναι η ελληνική.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των ηλεκτρονικών προσφορών ορίζεται η **02/07/2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ..**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **03/07/2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:00 π.μ..**

Αρμόδιο όργανο για τις διαδικασίες προσφυγής είναι η Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών).

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε **800.000,00 €** (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) και αναλύεται σε: Δαπάνη Εργασιών : 514.067,80 € (Οικοδομικές εργασίες: 237.619,22 Ευρώ + Η/Μ εργασίες: 276.448,58 Ευρώ), Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.): 92.532,20 €, Απρόβλεπτα: 90.990,00 €, Απολογιστικές εργασίες ύψους [60.000,00 ευρώ + Ε.Ο. 18% (10.800,00 €)] = 70.800,00 € και αναθεώρηση στις τιμές ποσού 31.610,00 €.

Ο ανωτέρω συνολικός προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου **μοιράζεται ισομερώς στα δύο (2) τμήματα της σύμβασης, και για κάθε τμήμα** ανέρχεται σε **400.000,00 €** (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) και αναλύεται σε: Δαπάνη Εργασιών : 257.033,90 € (Οικοδομικές εργασίες: 118.809,61 Ευρώ + Η/Μ εργασίες: 138.224,29 Ευρώ), Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.): 46.266,10 €, Απρόβλεπτα: 45.495,00 €, Απολογιστικές εργασίες ύψους [30.000,00 ευρώ + Ε.Ο. 18% (5.400,00 €)] = 35.400,00 € και αναθεώρηση στις τιμές ποσού 15.805,00 €.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (<https://www.efka.gov.gr/el/diagonismo>).

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΠΟΥΛΑΝΙΚΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ