



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

## e-ΕΦΚΑ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΉ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΉΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΔΙΕΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ & ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/νση: Ακαδημίας 22, 106 71 Αθήνα

Πληροφορίες: Π.Καρακάσης/Η.Αλεξόπουλος

Τηλέφωνο: 210 36.66.013/ 210 37.29.772

E-mail: [karakasis@efka.gov.gr](mailto:karakasis@efka.gov.gr)

[tm.diagon.ipiresion@efka.gov.gr](mailto:tm.diagon.ipiresion@efka.gov.gr)

ΑΔΑΜ:.....

Αρ.Πρωτ.: .....

ΠΡΟΣ

Κάθε ενδιαφερόμενο  
Οικονομικό Φορέα

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

**ΘΕΜΑ:**« Πρόσκληση σύναψης σύμβασης για την παροχή υπηρεσιών διαχείρισης δύο (2) κτιρίων του e-ΕΦΚΑ στην Αθήνα επί των οδών Α) Δραγατσανίου 8 και Β) Πανεπιστημίου 46 για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει» (ΦΠΥ 22/22)

Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Ηλεκτρονικός Εθνικός Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης (e-Ε.Φ.Κ.Α.)**» με έδρα την οδό Ακαδημίας 22, Αθήνα, **σας προσκαλεί** να υποβάλλετε **τεχνική και οικονομική προσφορά και δικαιολογητικά συμμετοχής για τη, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύναψη σύμβασης για την παροχή υπηρεσιών με αντικείμενο τη διαχείριση δύο (2) κτιρίων του e-ΕΦΚΑ επί των οδών Α) Δραγατσανίου 8 και Β) Πανεπιστημίου 46 για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών.**

**Οι υποψήφιοι συμμετέχοντες μπορούν να καταθέσουν προσφορά** με την επισήμανση ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις και οι όροι του αντικειμένου εργασιών.

**Κριτήριο κατακύρωσης** είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής.

**Προϋπολογισθείσα δαπάνη**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών, ανέρχεται στο ποσό των **#28.820,00#€ πλέον ΦΠΑ (#35.736,80#€ συμ/νου ΦΠΑ 24%)** και θα βαρύνει τον ΚΑΕ **00.10.0439** των προϋπολογισμών του e-ΕΦΚΑ ετών 2022,2023,2024,2025.

Η προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί με επιστολή σας, στα Γραφεία του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-Ε.Φ.Κ.Α.), Ακαδημίας 22, Τ.Κ. 106 71, Αθήνα, Ισόγειο, Γραφείο Αυτοτελούς Τμήματος Γενικού Πρωτοκόλλου, μέχρι την 19/04/2022 ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 15:00 (υπόψη της Δ/σης Προμηθειών, Τμήμα Διαχείρισης Διαγωνισμών και Υλοποίησης Συμβάσεων Υπηρεσιών).

**Στην επιστολή θα αναφέρεται** η επωνυμία και διεύθυνση του προσφέροντος, καθώς και η ένδειξη: **Υποβολή τεχνικής, οικονομικής προσφοράς και δικαιολογητικών συμμετοχής για την:** «Παροχή υπηρεσιών με αντικείμενο τη διαχείριση δύο (2) κτιρίων του e-ΕΦΚΑ επί των οδών Α) Δραγατσανίου 8 και Β) Πανεπιστημίου 46 για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών, με τη διαδικασία απευθείας ανάθεσης, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον **συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής**, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει». (ΦΠΥ 22/22)

**Συγκεκριμένα, στο φάκελο της προσφοράς θα περιέχονται αναλυτικά :**

#### **A. «Δικαιολογητικά συμμετοχής»**

**1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου**, έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του, ή ελλείψει αυτού, ισοδύναμο εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι **δεν** υπάρχει εις βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/16:

**α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση**, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

**β) ενεργητική δωροδοκία**, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236

(δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

**γ) απάτη**, εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5<sup>ης</sup> Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

**δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες**, , όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15<sup>ης</sup> Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτοουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

**ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας**, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20<sup>ης</sup> Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

**στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων**, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5<sup>ης</sup> Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

**Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:**

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

**2. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ήτοι:**

i) **Φορολογική ενημερότητα** – σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής της, άλλως, στην περίπτωση οφειλής, βεβαίωση οφειλής που εκδίδεται από την Α.Α.Δ.Ε., που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της ή, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτή χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.

ii) **Ασφαλιστική ενημερότητα κύριας και επικουρικής ασφάλισης**- σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής της, άλλως στην περίπτωση οφειλής, βεβαίωση οφειλής που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της, ή στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτή χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της (και οποιοδήποτε άλλου ασφαλιστικού φορέα στον οποίο τυχόν υπάγεται) καθώς και

iii) **Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986** (του νομίμου εκπροσώπου) στην οποία δηλώνονται όλοι οι οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης (κύριας & επικουρικής) στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές.

**3. Υπεύθυνη δήλωση** ότι **δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση** με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

**4. Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης.** Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του Παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής,

συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν **βεβαίωση εγγραφής στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο** ή στο Μητρώο Κατασκευαστών Αμυντικού Υλικού ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.Μ.Η. των ως άνω Επιμελητηρίων.

**5. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), **προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του<sup>1</sup>, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.**

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

ι) **για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ<sup>2</sup>, προσκομίζει σχετικό **πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης<sup>3</sup>**, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

<sup>1</sup> Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016

<sup>2</sup> Σύμφωνα με το άρθρο 86 Ν. 4635/2019 στο ΓΕΜΗ εγγράφονται υποχρεωτικά :

α. η Ανώνυμη Εταιρεία που προβλέπεται στον Ν. 4548/2018 (Α` 104),

β. η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης που προβλέπεται στον Ν. 3190/1955 (Α` 91),

γ. η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία που προβλέπεται στον Ν. 4072/2012 (Α` 86),

δ. η Ομόρρυθμη και Ετερόρρυθμη (απλή ή κατά μετοχές) Εταιρεία που προβλέπονται στον Ν. 4072/2012 (Α` 86), καθώς και οι ομόρρυθμοι εταίροι αυτών,

ε. ο Αστικός Συνεταιρισμός του ν. 1667/1986 (Α` 196) (στον οποίο περιλαμβάνονται ο αλληλασφαλιστικός, ο πιστωτικός και ο οικοδομικός συνεταιρισμός),

στ. η Κοιν.Σ.ΕΠ. που συστήνεται κατά τον Ν. 4430/2016 (Α` 205) και

ζ. η Κοι.Σ.Π.Ε. που συστήνεται κατά τον Ν. 2716/1999 (Α` 96),

η. η Αστική Εταιρεία με οικονομικό σκοπό (άρθρο 784 ΑΚ και 270 του Ν. 4072/2012),

θ. ο Ευρωπαϊκός Όμιλος Οικονομικού Σκοπού που προβλέπεται από τον Κανονισμό 2137/1985/ΕΟΚ (ΕΕΕΚ L. 199, διορθωτικό L. 247) και έχει την έδρα του στην ημεδαπή,

ι. η Ευρωπαϊκή Εταιρεία που προβλέπεται στον Κανονισμό 2157/2001/ΕΚ (ΕΕΕΚ L. 294) και έχει την έδρα της στην ημεδαπή,

ια. η Ευρωπαϊκή Συνεταιριστική Εταιρεία που προβλέπεται στον Κανονισμό 1435/2003/ΕΚ (ΕΕΕΚ L. 207) και έχει την έδρα της στην ημεδαπή,

ιβ. τα υποκατάστημα ή πρακτορεία που διατηρούν στην ημεδαπή οι αλλοδαπές εταιρείες που αναφέρονται στο άρθρο 29 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132 (ΕΕ L 169/30.6.2017) και έχουν έδρα σε κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.),

ιγ. τα υποκατάστημα ή πρακτορεία που διατηρούν στην ημεδαπή οι αλλοδαπές εταιρείες που έχουν έδρα σε τρίτη χώρα και νομική μορφή ανάλογη με εκείνη των αλλοδαπών εταιριών που αναφέρεται στην περίπτωση ιβ` ,

ιδ. τα υποκατάστημα ή πρακτορεία, μέσω των οποίων ενεργούν εμπορικές πράξεις στην ημεδαπή τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις προσώπων που έχουν την κύρια εγκατάσταση ή την έδρα τους στην αλλοδαπή και δεν εμπίπτουν στις περιπτώσεις ιβ` και ιγ` ,

ιε. η Κοινοπραξία που καταχωρίζεται σύμφωνα με το άρθρο 293 παράγραφος 3 του Ν. 4072/2012.

<sup>3</sup> Το πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης (καταχωρίσεις μεταβολών εκπροσώπησης) παρουσιάζει τις σχετικές με τη διοίκηση και εκπροσώπηση της εταιρείας καταχωρίσεις/μεταβολές στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο.

Το Αναλυτικό Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης παρουσιάζει τα στοιχεία των προσώπων που διοικούν και εκπροσωπούν την εταιρεία αυτή τη στιγμή, καθώς και το εύρος των αρμοδιοτήτων τους.

ii) Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, **εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

**6. Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, (χωρίς να απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ) στην οποία **θα δηλώνεται ότι:**

- Έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης, βάσει των οποίων συντάχθηκε η προσφορά του.
- Η οικονομική προσφορά δεσμεύει τον προσφέροντα για ενενήντα (90) ημέρες από την επόμενη της ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς.
- Δεν έχουν επιβληθεί σε βάρος της εταιρείας/επιχείρησης οι κύρωσεις του οριζόντιου αποκλεισμού, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 74 του ν.4412/16.

#### **B. «Τεχνική Προσφορά»**

**Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να είναι σύμφωνη με όσα αναφέρονται αναλυτικά στο Παράρτημα Α (Περιγραφή Αντικειμένου-Τεχνικές Προδιαγραφές & Λοιποί Όροι).**

#### **Γ. «Οικονομική Προσφορά»**

Η οικονομική προσφορά θα περιέχει τα **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** της προσφοράς σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα Α της παρούσας.

**Η Τεχνική και Οικονομική προσφορά θα φέρει υπογραφή και σφραγίδα του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας.**

#### **Χρόνος ισχύος προσφοράς:**

Η Προσφορά θα πρέπει να ισχύει και να δεσμεύει την εταιρεία για **ενενήντα (90) ημέρες** από την ημερομηνία υποβολής της. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως μη κανονική. Η ισχύς της Προσφοράς μπορεί να παραταθεί, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, πριν από την λήξη της, για διάστημα ακόμη ενενήντα (90) ημερών.

Η τιμή προσφοράς δεν υπόκειται σε καμία αναπροσαρμογή ή αναθεώρηση, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, θα ισχύει δε και θα δεσμεύει τον Ανάδοχο μέχρι την πλήρη εκτέλεση της σύμβασης.

**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ**

Όπως αναλυτικά περιγράφεται στις τεχνικές προδιαγραφές-όρους και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

**ΠΛΗΡΩΜΗ**

Η μηνιαία αμοιβή για τη διαχείριση του κτηρίου θα χρεώνεται κάθε μήνα στον λογαριασμό των κοινοχρήστων. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιείται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες της Κεντρικής Υπηρεσίας του e-ΕΦΚΑ, για κάθε μήνα μετά από την κατάθεση των κοινοχρήστων στη Δ/ση Στέγασης- Τμήμα Διαχείρισης Ακινήτων, Ιπποκράτους 19 Αθήνα και τη σύνταξη των πρακτικών.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίζει όλα τα νόμιμα παραστατικά και δικαιολογητικά που προβλέπονται από το άρθρο 200 παρ. 5 του Ν.4412/2016, καθώς και κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Τον Ανάδοχο θα βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

**Το/α τιμολόγιο/α θα εκδίδονται στα εξής στοιχεία:**

**ΕΠΩΝΥΜΙΑ: e-Ε.Φ.Κ.Α. – ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

**ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ: ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ - Ν.Π.Δ.Δ.**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 22, 106 71 ΑΘΗΝΑ**

**Α.Φ.Μ.: 997072577**

**Δ.Ο.Υ. : Δ' ΑΘΗΝΩΝ**

Μετά την προσκόμιση και αξιολόγηση των ανωτέρω, εκδίδεται **μία απόφαση** του αποφαινόμενου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία κοινοποιείται με επιμέλεια αυτής στον Ανάδοχο/Αναδόχους και τον/τους καλεί να προσέλθει/προσέλθουν για την υπογραφή της **σύμβασης**.

Για την έγκριση της εν λόγω δαπάνης εκδόθηκε η με αρ. πρωτ.: **128728/18-03-2022** (ΑΔΑ: ΨΖΑ646ΜΑΠΣ-ΗΧΩ, ΑΔΑΜ: 22REQ010236866) Απόφαση του Διοικητή του e-ΕΦΚΑ, η με αρ. πρωτ. **31835/4-4-2022**( ΑΔΑ 90ΠΥ46ΜΤΛΚ-ΧΟ5) Απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων περί έγκρισης της δαπάνης και η υπ. αρ. πρωτ. **ΑΑΥ Μ640** (ΑΔΑ: **96Ω046ΜΑΠΣ-1Ξ4** , ΑΔΑΜ: **22REQ010384889** ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.

Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον **ΚΑΕ 00.10.0439** έτους 2022 «Λοιπές αμοιβές νομικών προσώπων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες».

Κωδικός Αρχείου Είδους: **CPV: 70330000-3** «Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης».

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ του e-ΕΦΚΑ**

**Π. ΔΟΥΦΕΞΗΣ**

Συν/να : ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

Ανήκει στην Πρόσκληση (ΦΠΥ 22/22)

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α**

### **Περιγραφή Αντικειμένου -Τεχνικές Προδιαγραφές & Λοιποί Όροι**

#### **ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΟΡΟΙ**

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:** Η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης δύο κτηρίων ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ στην Αθήνα επί των οδών Α) Δραγατσανίου 8 και Β) Πανεπιστημίου 46.

**ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:** Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει τιμής.

**Προσφορές μπορούν να υποβληθούν για ένα κτήριο ή και για τα δύο κτήρια.**

**Επισημαίνεται ότι όλοι οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό, απαιτείται μαζί με την οικονομική προσφορά τους, να επισυνάψουν και υπεύθυνη δήλωση ότι επισκέφθηκαν τα παραπάνω κτήρια και έλαβαν υπόψη τους όλα τα τεχνικά χαρακτηριστικά του και άλλες παραμέτρους που είναι απολύτως απαραίτητα για την τελική οικονομοτεχνική μελέτη.**

#### **ΙΣΧΥΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών από την ημερομηνία γνωστοποίησης της απόφασης ανάθεσης.

#### **ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ**

##### **1. Δραγατσανίου 8**

Το μέγαρο της Δραγατσανίου 8 περιήλθε στην ιδιοκτησία του πρώην ΙΚΑ-ΕΤΑΜ με τον ν.3655/2008 (ΦΕΚ Α' 58) και τη συγχώνευση Κλάδου Σύνταξης του ΤΣΠ-ΕΤΕ στον Κλάδο Σύνταξης του πρώην ΙΚΑ-ΕΤΑΜ. Με το άρθρο 70 άρθρο 1 εδάφιο πρώτο του ν.4387/2016 (ΦΕΚ Α' 85) η ακίνητη περιουσία των



εντασσόμενων φορέων του Ε.Φ.Κ.Α. - και ως εκ τούτου και το μέγαρο της Δραγατσανίου 8 - περιήλθε αυτοδίκαια στον Ε.Φ.Κ.Α. ως καθολικός διάδοχος τους.

Το κτήριο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, ημιώροφο και επτά ορόφους συνολικού εμβαδού 13.688,00 τ.μ.. Η συνολική μικτή επιφάνεια της ανωδομής του κτηρίου ανέρχεται σε 11.953,00 τ.μ..

Σήμερα στο κτήριο υπάρχουν ενοικιαστές, ενώ ένα κομμάτι του ιδιοχρησιμοποιείται για την στέγαση αρχείων του Ε.Φ.Κ.Α. και Υπηρεσιών του e-ΕΦΚΑ.

Η αντικειμενική αξία του κτηρίου ανέρχεται στο ποσό των 21.957.180,59€.

## **2. Πανεπιστημίου 46**

Το μέγαρο της Πανεπιστημίου 46 περιήλθε στην ιδιοκτησία του πρώην ΙΚΑ-ΕΤΑΜ με τον ν.3655/2008 (ΦΕΚ Α' 58) και τη συγχώνευση Κλάδου Σύνταξης του ΤΣΠ-ΕΤΕ στον Κλάδο Σύνταξης του πρώην ΙΚΑ-ΕΤΑΜ. Με το άρθρο 70 άρθρο 1 εδάφιο πρώτο του ν.4387/2016 (ΦΕΚ Α' 85) η ακίνητη περιουσία των εντασσόμενων φορέων του Ε.Φ.Κ.Α. - και ως εκ τούτου και το μέγαρο της Πανεπιστημίου 46 - περιήλθε αυτοδίκαια στον Ε.Φ.Κ.Α. ως καθολικός διάδοχος τους.

Το κτήριο αποτελείται από ισόγειο, ημιώροφο και τέσσερις ορόφους συνολικού μικτού εμβαδού 7.115,62 τ.μ..

Σήμερα στο κτήριο υπάρχουν ενοικιαστές ενώ ένα κομμάτι του ιδιοχρησιμοποιείται για την στέγαση αρχείων του Ε.Φ.Κ.Α..

Η αντικειμενική αξία του κτηρίου ανέρχεται στο ποσό των 25.773.321,52€.

## **ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ/-ΩΝ**

Ο διαχειριστής οφείλει σχετικά με τους κοινόχρηστους χώρους και εγκαταστάσεις του κτηρίου:

- Να ελέγξει άμεσα με την ανάληψη των καθηκόντων του το σύνολο των χώρων και εγκαταστάσεων για τυχόν ελλείψεις ή παραβάσεις βάσει της κείμενης νομοθεσίας και να προτείνει τα μέτρα (π.χ. αγορά πυροσβεστήρων κ.λ.π.) που θα πρέπει να ληφθούν για την αποκατάστασή τους.
- Να παρακολουθεί τη συντήρηση και την ομαλή λειτουργία του μεγάρου (Θέρμανση, ανελκυστήρες, αντλίες, κ.λ.π.)
- Να επιβλέπει επισταμένα για την αξιοπρεπή εμφάνιση του μεγάρου και να μεριμνά για την απολύμανση.
- Να διασφαλίζει και να προφυλάσσει με μέτρα άκρας επιμέλειας τους κοινοχρήστους χώρους και τις εγκαταστάσεις του κτηρίου, όπως προβλέπεται από τη νομοθεσία.
- Να καταβάλλει έγκαιρα όλες τις οφειλές που αφορούν τους κοινοχρήστους χώρους του μεγάρου.
- Να διανέμει τάχιστα τους λογαριασμούς των κοινοχρήστων δαπανών και να εισπράττει έγκαιρα τις οφειλές από τον ιδιοκτήτη και τους ενοικιαστές.
- Να ενημερώνει άμεσα τον ιδιοκτήτη σε περίπτωση που κάποιος ενοικιαστής δεν καταβάλλει έγκαιρα και με συνέπεια τα κοινόχρηστα που του αναλογούν, καθώς σε περίπτωση μη πληρωμής εκ μέρους του ενοικιαστή, υπεύθυνος για την πληρωμή είναι ο ιδιοκτήτης.

- Να παραλαμβάνει το πετρέλαιο για την θέρμανση των μεγάρων.
- Να λαμβάνει έγκαιρα και σωστά τις μετρήσεις από τους μετρητές στη τυχόν περίπτωση αυτόνομης θέρμανσης.
- Να τηρεί διπλογραφικό σύστημα παρακολούθησης των οικονομικών στοιχείων των ακινήτων (εισπράξεις κοινοχρήστων, οφειλές από ανείσπρακτα κοινόχρηστα κτλ).

Αναλυτικά:

1. **Έκδοση Α.Φ.Μ.** στα στοιχεία της Διαχείρισης.
2. **Άνοιγμα τραπεζικού λογαριασμού** στα στοιχεία της Διαχείρισης.
3. **Σύνταξη προϋπολογισμού** κοινοχρήστων δαπανών.
4. **Έλεγχος και έγκαιρη εξόφληση** των λογαριασμών κοινοχρήστων δαπανών (λογαριασμών ΔΕΚΟ, προμηθευτών κλπ.)
5. **Παρακολούθηση** των δαπανών και **μηνιαία** έκδοση των κοινοχρήστων.
  - Τα κοινόχρηστα θα πρέπει να εκδίδονται με λογισμικό κατάλληλο για κτίρια γραφείων, με δυνατότητα πλήρους παραμετροποίησης στις ανάγκες και απαιτήσεις μας. Η αποστολή των κοινοχρήστων πρέπει να γίνεται κάθε μήνα για διανομή στους ιδιοκτήτες / μισθωτές κάθε ιδιοκτησίας.
  - Δυνατότητα αποστολής των κοινοχρήστων κάθε μήνα με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σε κάθε ιδιοκτήτη ή μισθωτή χωριστά. Σαφώς, η παραπάνω δυνατότητα πρέπει να συνδυάζεται με την αποστολή των εκτυπωμένων ειδοποιητηρίων.
6. **Τήρηση βιβλίου ταμείου** με τις εισπράξεις και πληρωμές που πραγματοποιούνται από την υποψήφια εταιρία διαχείρισης για λογαριασμό όλου του Κτηρίου. Το βιβλίο να τηρείται σε ηλεκτρονική μορφή, ενώ όλες οι δαπάνες και οι εισπράξεις να συνοδεύονται από τα σχετικά παραστατικά.
7. **Έλεγχος πορείας εισπράξεων κοινοχρήστων** και σχετική επικοινωνία σε περίπτωση καθυστέρησης πληρωμής τους.
8. **Τακτικός έλεγχος των κοινοχρήστων χώρων και των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.** Τουλάχιστον μία φορά την βδομάδα γίνεται έλεγχος του κτηρίου από την εταιρία και θα καταγράφονται οι ανάγκες και τυχόν προβλήματα ή επεμβάσεις που χρειάζονται, όπως π.χ. αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων, σπασμένοι υαλοπίνακες, προβληματικές και χαλασμένες κλειδαριές, τυχόν αποφράξεις. Εξυπακούεται βέβαια ότι μετά από τηλεφωνική επικοινωνία από οποιοδήποτε ενοικιαστή ή ιδιοκτήτη του κτηρίου που αναφέρει κάποιο πρόβλημα θα πρέπει να επιλύεται άμεσα. Επίσης θα πρέπει να παρακολουθεί τους λογαριασμούς των για τυχόν υπερβολική κατανάλωση και να εντοπίζει το λόγο της υπερβολικής κατανάλωσης.
9. **Μέριμνα για την έγκαιρη είσπραξη** των κοινοχρήστων δαπανών από τους ιδιοκτήτες. Η εξόφληση θα μπορεί να γίνεται με κατάθεση στον τραπεζικό λογαριασμό του κτηρίου.
10. **Ετήσιος προγραμματισμός εργασιών συντήρησης του Μεγάρου.** Η εταιρία θα μεριμνά και θα προγραμματίζει όλες τις εργασίες συντήρησης, ώστε να αποφεύγονται προβλήματα στους

κοινόχρηστους χώρους και η λειτουργία του κτηρίου να είναι απρόσκοπτη. Επίσης θα μεριμνά ώστε να γίνονται όλοι οι απαραίτητοι έλεγχοι και έκδοση πιστοποιητικών όπου απαιτείται από πιστοποιημένα συνεργεία.

**11. Σχετικά με συμβάσεις:** Κατά την υπογραφή της παρούσας σύμβασης, η διαχειριστική εταιρία υποχρεούται να διατηρήσει τις συμβάσεις που ήδη είναι ισχύ (π.χ. νυχτοφύλακα, ανελκυστήρες, καθαριότητα, μηχανικό ασφαλείας κλπ) και να συνεργαστεί. Για οποιαδήποτε αλλαγή θα πρέπει να υπάρχει απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Σε περίπτωση λειτουργίας κεντρικής θέρμανσης θα μεριμνά για την συντήρηση του λέβητα και του καυστήρα. Θα εκδίδονται φύλλα συντήρησης σύμφωνα με τις διατάξεις που διέπουν τη λειτουργία και συντήρηση των λεβήτων καυστήρων. Θα μεριμνά για την καθαριότητα και απολύμανση και των θαλάμων των ανελκυστήρων σύμφωνα με τις οδηγίες για τον covid-19, των κοινοχρήστων χώρων κλιμακοστάσιο, μηχανοστάσιο και άλλους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους. Θα μεριμνά για τον περιοδικό έλεγχο των ανελκυστήρων από αναγνωρισμένο φορέα πιστοποίησης. Θα μεριμνά για το πιστοποιητικό πυρασφάλειας του Μεγάρου και να προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την ανανέωση αυτού. Θα μεριμνά για τον έλεγχο των μέσων πυρασφάλειας (πυροσβεστικό συγκρότημα, πυροσβεστικές φωλιές, πυροσβεστικό συγκρότημα CO2, πυροσβεστήρες) και θα προβαίνει στην επισκευή ή αναγόμωση αυτών, ενημερώνοντας πριν τη Γενική Συνέλευση για το κόστος.

**Δεδομένου ότι θα έχουν λήξει οι προηγούμενες αναθέσεις ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραλάβει τυχόν λογαριασμούς ή έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί και να προβεί στην έκδοση μηνιαίων ειδοποιητηρίων ή συνολικού ειδοποιητηρίου για όλους τους μήνες και η αμοιβή του για την εργασία αυτή δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) ευρώ, πλέον ΦΠΑ.**

12. Επιπλέον, σε περίπτωση καθυστερούμενων οφειλών πέραν της εμπρόθεσμης διορίας, η διαχειρίστρια εταιρεία υποχρεούται να πραγματοποιεί **επικοινωνία με τους ιδιοκτήτες** που οφείλουν, ώστε να εξοφλήσουν άμεσα τις οφειλές τους.

13. Την **υποχρέωση της παραλαβής των δαπανών**, οι οποίες δεν έχουν διεκπεραιωθεί από τον προηγούμενο διαχειριστή, τυχόν λογαριασμών ΔΕΚΟ και άλλων οφειλών και την κατανομή των δαπανών στους ιδιοκτήτες.

Στις υποχρεώσεις της διαχείρισης συμπεριλαμβάνονται:

**I. Τήρηση βιβλίου πρακτικών των συνεδριάσεων** του Συμβουλίου Διαχείρισης και αρχείο, στο οποίο αρχειοθετούνται όλα τα έγγραφα, αλληλογραφία κλπ. που έχουν σχέση με τις υποθέσεις της συνιδιοκτησίας.

**II. Εργασίες παρακολούθησης μισθοδοσίας** του προσωπικού (εφόσον υπάρξει) της Διαχείρισης ως εξής:

- Άνοιγμα καρτέλας εργοδότη.
- Τήρηση αρχείου υπαλλήλων.
- Σύνταξη και υποβολή Αναλυτικής Περιοδικής Δήλωσης (κάθε μήνα).

- Πληρωμή εργοδοτικών εισφορών.
- Πληρωμή μισθοδοσίας θυρώρου – επιμελητού.
- Υποβολή Δήλωσης Φόρου Μισθωτών στο taxisnet και πληρωμή του αντίστοιχου τέλους.
- Ετήσια υποβολή οριστικής δήλωσης Φ.Μ.Υ.
- Υποβολή καταστάσεων μισθωτών στην Επιθεώρηση Εργασίας.
- Υποβολή αναγγελιών πρόσληψης - οικειοθελούς αποχώρησης - καταγγελίας σύμβασης εργαζομένων.

### **ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ-ΠΑΡΑΛΑΒΗ**

Η υπογραφείσα σύμβαση θα παρακολουθείται και θα ελέγχεται από τη Δ/νση Στέγασης- Τμήμα Διαχείρισης Ακινήτων, το οποίο θα παραλαμβάνει τα κοινόχρηστα και θα τα διαβιβάζει στη Δ/νση Παρακολούθησης και Εκτέλεσης Δαπανών. Η παραλαβή θα γίνεται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής που θα συσταθεί για το σκοπό αυτό.

### **ΠΛΗΡΩΜΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ/-ΩΝ**

Η μηνιαία αμοιβή για τη διαχείριση του κτηρίου θα χρεώνεται κάθε μήνα στον λογαριασμό των κοινοχρήστων. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιείται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες της Κεντρικής Υπηρεσίας του e-ΕΦΚΑ, για κάθε μήνα μετά από την κατάθεση των κοινοχρήστων στη Δ/νση Στέγασης- Τμήμα Διαχείρισης Ακινήτων, Ιπποκράτους 19 Αθήνα και τη σύνταξη των πρακτικών.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίζει όλα τα νόμιμα παραστατικά και δικαιολογητικά που προβλέπονται από το άρθρο 200 παρ. 5 του Ν.4412/2016, καθώς και κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Τον Ανάδοχο θα βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

### **ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του στο χρονικό διάστημα και με τον τρόπο που καθορίζονται από την τεχνική περιγραφή για την οποία έχει καταθέσει την τεχνική προσφορά του. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του ή/και να υποβάλλει τα παραδοτέα στην Αναθέτουσα Αρχή. Μη εμπρόθεσμη παροχή των υπηρεσιών ή/και υποβολή των παραδοτέων από τον Ανάδοχο επάγεται την κήρυξη αυτού ως έκπτωτου.
- Παροχή έργου και υπηρεσιών από τον Ανάδοχο, δεν θεωρείται μόνο η πραγματική υλική τοιαύτη, αλλά και η απλή ετοιμότητα σε κάθε στιγμή για εργασία. Ο Ανάδοχος διατηρεί ιδιωτική επαγγελματική στέγη και προσωπικό για την πραγμάτωση του σκοπού του. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να υποκατασταθεί για τις υπηρεσίες που ανέλαβε με το συμφωνητικό που θα υπογράψει από συνεργάτη ή ανταγωνιστή του. Ο ανάδοχος κατά την παροχή των υπηρεσιών του δεν ευθύνεται για τυχόν ανωτέρα βία, όπως π.χ. σεισμό ή πλημμύρα.

- Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται τριετής, με δικαίωμα του e-ΕΦΚΑ να την καταγγείλει, σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του.

### ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

#### A) Για το κτήριο επί της οδού Δραγατσανίου 8 - Αθήνα

ΕΦΑΠΑΞ ΑΡΧΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΩΝ (ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ/-ΩΝ ΠΑΡ.11 ΤΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ) ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ (€) (A)	ΜΗΝΙΑΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ (€) (B)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΤΡΙΑ (3) ΕΤΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ (€) [[A]+36*(B)]	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΤΡΙΑ (3) ΕΤΗ ΣΥΜΠΛΟΥΣ ΦΠΑ (€)

#### B) Για το κτήριο επί της οδού Πανεπιστημίου 46 - Αθήνα

ΕΦΑΠΑΞ ΑΡΧΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΩΝ (ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ/-ΩΝ ΠΑΡ.11 ΤΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ) ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ (€) (A)	ΜΗΝΙΑΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ (€) (B)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΤΡΙΑ (3) ΕΤΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ (€) [[A]+36*(B)]	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΤΡΙΑ (3) ΕΤΗ ΣΥΜΠΛΟΥΣ ΦΠΑ (€)

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ****ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8, παρ. 4 Ν. 1599/1986)

<b>ΠΡΟΣ<sup>(1)</sup>:</b>	<b>ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΕΘΝΙΚΟ ΦΟΡΕΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (e-ΕΦΚΑ) - Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ – ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ &amp; ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</b>				
<b>Ο – Η Όνομα:</b>		<b>Επώνυμο:</b>			
<b>Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:</b>					
<b>Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:</b>					
<b>Ημερομηνία γέννησης<sup>(2)</sup>:</b>					
<b>Τόπος Γέννησης:</b>					
<b>Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:</b>		<b>Τηλ:</b>			
<b>Τόπος Κατοικίας:</b>		<b>Οδός:</b>		<b>Αριθ:</b>	<b>ΤΚ:</b>
<b>Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):</b>		<b>Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (E-mail):</b>			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις <sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας .....

- έλαβα γνώση και **αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους** της παρούσας Πρόσκλησης, βάσει των οποίων συντάχθηκε η προσφορά.
- η **οικονομική προσφορά δεσμεύει την εταιρεία για ενενήντα (90) ημέρες** από την επόμενη της ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς.
- **δεν έχουν επιβληθεί σε βάρος της εταιρείας/επιχείρησης οι κύρωσεις του οριζόντιου αποκλεισμού, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 74 του ν.4412/16.**

(4)

Ημερομηνία: ..... / ..... / 2022

Ο – Η Δηλ.....

(Υπογραφή & Σφραγίδα)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8

τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον, περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.