

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Οι προδιαγραφές αναφέρονται σε συνοπτικό διαγωνισμό, που πρόκειται να διενεργηθεί για την ανάδειξη συντηρητή οι οποίοι θα αναλάβουν την συντήρηση και τεχνική υποστήριξη των κλιματιστικών εγκαταστάσεων σε οκτώ (8) κτίρια όπου στεγάζονται Οργανικές Μονάδες του e-ΕΦΚΑ, για τη θερινή περίοδο τεσσάρων μηνών. Ο διαγωνισμός, θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ:147 τεύχος Α΄) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» και η ανάθεση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 118 με **κριτήριο τη συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)**.

Στον διαγωνισμό μπορούν να λάβουν μέρος συντηρητές που έχουν τα ακόλουθα προσόντα:

- 1) Είναι εγκαταστημένοι στην ευρύτερη περιοχή Αττικής.
- 2) Είναι μέλη του αντίστοιχου εμποροβιομηχανικού ή βιοτεχνικού επιμελητηρίου.
- 3) Έχουν εμπειρία στην συντήρηση μεγάλων εγκαταστάσεων κεντρικού κλιματισμού, τουλάχιστον 5 (πέντε) ετών (αποδεικνυόμενη με αντίστοιχα πιστοποιητικά, όπως βεβαίωση από άλλη Δημόσια Υπηρεσία, που να βεβαιώνει για αντίστοιχη εργασία). Σε αντίθετη περίπτωση, μη αποδεικνυόμενης εμπειρίας, θα αποκλείονται από τον διαγωνισμό.
- 4) Διαθέτουν συνεργείο με τεχνικό προσωπικό, ο αριθμός του οποίου θα εξασφαλίζει την απρόσκοπτη ανταπόκριση του στις απαιτήσεις του έργου (με ελάχιστο αριθμό οχτώ αδειούχων ψυκτικών μόνιμων συνεργατών) για το σύνολο των ομάδων συντήρησης. Το προσωπικό του αναδόχου θα είναι εξειδικευμένο σε συντηρήσεις παρόμοιων εγκαταστάσεων, θα κατέχει τις απαιτούμενες επαγγελματικές άδειες, (ειδικά για τους ψυκτικούς τα προσόντα τους θα καθορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 87/1996, άρθρο 4 § 4 και άρθρο 6 § 1) και θα αποτελεί μόνιμο προσωπικό του αναδόχου. Η εργασιακή σχέση του προσωπικού συντήρησης θα πρέπει να αποδεικνύεται με νόμιμα παραστατικά στοιχεία, ήτοι κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την επιθεώρηση εργασίας, καταστάσεις ΙΚΑ .
- 5) Εάν ο υποψήφιος ανάδοχος διαθέτει και άλλο πρόσθετο τεχνικό προσωπικό, όπως Διπλωματούχους μηχανικούς, ή τεχνολόγους μηχανικούς ΤΕ, το οποίο θα αποδεικνύεται από αντίστοιχες καταστάσεις ΙΚΑ, ή Επιθεώρησης Εργασίας, τότε το προσωπικό αυτό βαθμολογείται σύμφωνα με τα παρακάτω αναφερόμενα.
- 6) Ο υποψήφιος ανάδοχος οφείλει να υποβάλει, μεταξύ των άλλων δικαιολογητικών και πιστοποιητικό ποιοτικής εγγύησης ISO 9001 ή άλλου ισοδύναμου εθνικού ή Ευρωπαϊκού οργανισμού, που εδρεύει σε άλλο κράτος μέλος και σε κάθε περίπτωση θα αναφέρεται στο αντικείμενο της εγκατάστασης, λειτουργίας και συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων.

Για την επιλογή των συμφεροτέρων προσφορών, αξιολογούνται μόνο αυτές, που έχουν κριθεί ως τεχνικά αποδεκτές και σύμφωνες με τους λοιπούς όρους της διακήρυξης.

Η κατακύρωση τελικά γίνεται στον - εντός των όρων και τεχνικών προδιαγραφών της διακήρυξης - διαγωνιζόμενο, του οποίου η προσφορά κρίνεται οικονομοτεχνικά ως η πλέον συμφέρουσα

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Δ/νσης Στέγασης

Αν. Τούντας