



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
e-ΕΦΚΑ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

**ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ,
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Ιπποκράτους 19
Ταχ. Κώδικας : 106 79 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Χρ. Δημάκος
Τηλέφωνο : 210-36.62.309
Fax : 210-36.20.906
e-mail : d.tech@efka.gov.gr

ΕΡΓΟ:

**«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΨΙΛΩΣΗΣ ΚΑΙ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΜΕΓΑΛΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΙΚΩΝ
ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ e-
ΕΦΚΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ
ΠΥΡΚΑΓΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2020»**

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Αντικείμενο της υπηρεσίας:

Σύμφωνα με τον πίνακα που αφορά τα μεγάλης έκτασης οικόπεδα και αγροτεμάχια ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ στην περιοχή της Αττικής, μετά από αυτοψία της Υπηρεσίας μας, στις οικοπεδικές εκτάσεις που αναφέρονται, διαπιστώθηκε ότι για την αποφυγή κινδύνου πυρκαγιάς ενόψει καλοκαιριού, πρέπει να εκτελεστούν εκτεταμένες εργασίες καθαρισμού και αποψίλωσης πριν την θερινή περίοδο (Ιουνίου-Αυγούστου 2020), δηλαδή να έχουν περαιωθεί τουλάχιστον αρχές Ιουνίου 2020.

Είδος διαδικασίας:

Ο διαγωνισμός για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή των υπηρεσιών αυτών θα διεξαχθεί με τις διαδικασίες που προβλέπει το αρ. 118 του ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» περί απευθείας ανάθεσης.

Οικόπεδα στα οποία θα εκτελεστεί η υπηρεσία αποψίλωσης:

1. Στην οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ (7 οικοδομικά τετράγωνα), στη Νέα Ερυθραία, θέση Καστρί που περιβάλλεται από τις οδούς: Αγ. Σαράντα-Κορυτσάς-Ρόδου-Μήλου-Θάσου-Χειμάρας, συνολικής επιφάνειας 46.177 τμ.
2. Στις οικοπεδικές εκτάσεις ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ στα οικοδομικά τετράγωνα 52, 52Α και ένα (1) αγροτεμάχιο στην εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση Παλιάγιαννη του Δήμου Κηφισιάς, συνολικής επιφάνειας 53.181,32 τμ (2 οικόπεδα εμβαδού 7.739,14 τμ, 7.749,78τμ & 1 αγροτεμάχιο εκτός σχεδίου 37.692,40 τμ).

3. Στην οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ επί των οδών Νίκης & Βασ. Κωνσταντίνου στο Ο.Τ. 96Α του Δήμου Κηφισιάς (παραπλεύρως του νοσοκομείου ΚΑΤ), συνολικής επιφάνειας 35.600τμ.
4. Στην οικοπεδική έκταση, ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ (πρώην ΝΑΤ), συνολικής επιφάνειας 119.458 m² (με κτίσμα επιφάνειας 11.600 m², του Ναυτικού Νοσοκομείου (Ν.Ι.Ε.Ν), επί των οδών Θεμιστοκλέους & Λ. Νέας Πεντέλης, του Δήμου Πεντέλης.
5. Στην οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ (πρώην ΝΑΤ), συνολικής επιφάνειας περίπου 137.000m², διαπιστώθηκε ότι είναι πευκόφυτη δασική έκταση πλήρους βλάστησης, με 11 θαλάμους κατασκηνωτών, (επιφάνειας 230τ.μ. έκαστο), 1 κτιρίου μαγειρίων-εστιατορίου, γήπεδο αναψυχής και παιδική χαρά (πρώην Παιδικές Εξοχές Οίκου Ναύτου, κατασκηνώσεις) στο Μάτι Ν. Μάκρης που εκτείνεται σε έκταση από την οδό Αγίου Ανδρέα (είσοδος) έως την λεωφόρο Ποσειδώνος. Το ακίνητο είχε πληγεί από τις πυρκαγιές του 2018.

Γενικές εργασίες αποψίλωσης και καθαρισμού (κατά περίπτωση):

Οι εργασίες αποψίλωσης και καθαρισμού θα γίνουν σύμφωνα με τις οδηγίες και τις κατευθύνσεις της επίβλεψης κατά περίπτωση. Θα γίνει επιμελής καθαρισμός ιδιαίτερα:

- 60m εσωτερικά της περιμετρικής περίφραξης.
- Γύρω από τα κτίρια των οικίσκων (όπου υπάρχουν σε οικόπεδα).
- 10m εκατέρωθεν των εσωτερικών δρόμων.
- Ενίσχυση υπαρχόντων και διάνοιξη νέων αντιπυρικών ζωνών.

Συγκεκριμένα θα εκτελεστούν οι εξής εργασίες:

- Κλάδεμα και καθαρίσμα των κλαδιών των δέντρων έως ύψος 2,5μ. από το έδαφος καθώς και αυτών που προεξέχουν της περίφραξης και πλησίον πολυκατοικιών, που ενοχλούν, παρεμποδίζουν (ή ακόμα αποκρύπτουν) πινακίδες σήμανσης, την διέλευση πεζών ή οχημάτων και επιτείνουν τον κίνδυνο ατυχήματος και πυρκαγιάς. Η κλάδευση των δέντρων (ακακίες, ευκάλυπτοι, κτλ), θα γίνει με χρήση τηλεσκοπικού καλαθοφόρου οχήματος ή οποιουδήποτε άλλου μέσου, ανάλογα με το ύψος του δέντρου. Η τεχνική της κλάδευσης που θα εφαρμόζεται θα είναι ανάλογη της ηλικίας και του είδους του δέντρου (αιθαλής ή φυλλοβόλο).
- Υλοτόμηση και απομάκρυνση ξερών ή πεσμένων δένδρων.
- Αποψίλωση και εκρίζωση με τσάπα ή χορτοκοπτικό ή με οποιοδήποτε άλλο μέσο, των ζιζανίων, θάμνων και ξερόχορτων, των χαμόκλαδων, των πουρναριών, σε όλη την επιφάνεια του οικοπέδου.
- Καθάρισμα των περιφράξεων από χαμηλά ζιζάνια περιμετρικά της οικοπεδικής δασικής έκτασης.
- Κοπή χόρτων με μεσινέζα.
- Κοπή δέντρων διαμέτρου κορμού μικρότερη των 5 εκ.
- Κόψιμο - εκρίζωση θάμνων.
- Συγκέντρωση όλων των σκουπιδιών (χαρτιά, φύλλα, ξένα αντικείμενα, κ.τ.λ.) και απόθεση σε χώρους όπου επιτρέπεται με ευθύνη του εργολάβου και σε οποιαδήποτε χιλιομετρική απόσταση, αποκλειομένης της καύσης αυτών.

- Απομάκρυνση υλικών ή παράνομων εγκαταστάσεων εντός των οικοπεδικών εκτάσεων.
- Έλεγχος για συμπλήρωση κατεστραμμένης περιφράξης περιμετρικά των οικοπέδων, όπου απαιτηθεί.
- Τελικός έλεγχος περαίωσης εργασιών.

Σημειώνεται ότι:

- Λόγω της σπουδαιότητας των ειδών των φυτών και των δέντρων που υπάρχουν εντός των ιδιοκτησιών του e-ΕΦΚΑ, δεν θα χρησιμοποιηθεί «καταστροφέας» αλλά εργαλεία χειρός προκειμένου επιλεκτικά και «στοχευμένα», να ολοκληρωθούν οι εργασίες αποψίλωσης και καθαρισμού και να προστατευθεί η υπάρχουσα βλάστηση.
- Κατά την διάρκεια των εργασιών, θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ούτως ώστε να μην διαταραχθεί η ησυχία ή η λειτουργία των όμορων πολυκατοικιών.

Παρατίθεται περιγραφή των εργασιών (επιπλέον των προηγουμένως αναφερομένων):

A. ΑΤΤΙΚΗ

1. Οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ (7 οικοδομικά τετράγωνα) στη Νέα Ερυθραία, θέση Καστρί που περιβάλλεται από τις οδούς: Αγ. Σαράντα-Κορυτσάς-Ρόδου-Μήλου-Θάσου-Χειμάρας: Θα γίνει αφαίρεση κλαδιών των δένδρων, έως ύψους δύο μέτρων περίπου από το έδαφος, που πιθανόν να αποκρύπτουν πινακίδες σήμανσης, καθώς και κλάδων που αναπτύσσονται σε χαμηλό ύψος από το έδαφος και καταλαμβάνουν τμήμα του πεζοδρομίου, με αποτέλεσμα να παρεμποδίζεται η διέλευση πεζών ή οχημάτων και επιτείνουν τον κίνδυνο ατυχήματος και πυρκαγιάς.

Θα γίνει αφαίρεση των δένδρων και των κλαδιών που έχουν κοπεί και αποτελούν κίνδυνο.

Θα γίνει αποψίλωση και εκρίζωση με τσάπα ή χορτοκοπτικό ή με οποιοδήποτε άλλο μέσο, των ζιζανίων, θάμνων και ξερόχορτων, των χαμόκλαδων, των πουρναριών, σε όλη την επιφάνεια του οικοπέδου.

2. Οικοπεδικές εκτάσεις ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ στα οικοδομικά τετράγωνα 52, 52Α και ένα (1) αγροτεμάχιο στην εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση Παλιάγιαννη του Δήμου Κηφισιάς: Θα γίνει αφαίρεση κλαδιών των δένδρων, που πιθανόν κατευθύνονται σε παρακείμενα κτίρια ή αποκρύπτουν πινακίδες σήμανσης, καθώς και κλάδων που αναπτύσσονται σε χαμηλό ύψος από το έδαφος και επιτείνουν τον κίνδυνο σε περίπτωση πυρκαγιάς

Θα γίνει αποψίλωση και εκρίζωση με τσάπα ή χορτοκοπτικό ή με οποιοδήποτε άλλο μέσο, των ζιζανίων, θάμνων και ξερόχορτων, των χαμόκλαδων, των πουρναριών σε όλη την επιφάνεια των οικοπέδων και του αγροτεμαχίου.

3. Οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ επί των οδών Νίκης & Βασ. Κωνσταντίνου στο Ο.Τ. 96Α του Δήμου Κηφισιάς (παραπλεύρως του νοσοκομείου Κ.Α.Τ.): Θα γίνει αφαίρεση

κλαδιών των δέντρων που πιθανόν κατευθύνονται σε παρακείμενα κτίρια ή αποκρύπτουν πινακίδες σήμανσης, καθώς και κλάδων που αναπτύσσονται σε χαμηλό ύψος από το έδαφος και κλάδων που κατευθύνονται στο πεζοδρόμιο, με αποτέλεσμα να παρεμποδίζεται η διέλευση πεζών ή οχημάτων και επιτείνουν τον κίνδυνο ατυχήματος και πυρκαγιάς. Όλα τα δένδρα θα κλαδευτούν σε ύψος έως 2m από το έδαφος. Επίσης θα κοπούν και θα εκριζωθούν όλα τα ξερά δένδρα (φοίνικες, κυπαρίσσια κ.α.), για την εργασία αυτή ορίζεται ως αμοιβή - αποζημίωση τα προϊόντα της ξυλείας που θα προκύψουν (κυπαρίσσια) και θα γίνει απομάκρυνση όλων των σπασμένων δέντρων.

Θα γίνει αποψίλωση και εκρίζωση με τσάπα ή χορτοκοπτικό ή «καταστροφέα» ή με οποιοδήποτε άλλο μέσο, των ζιζανίων, θάμνων και ξερόχορτων, των χαμόκλαδων, των πουρναριών, σε όλη την επιφάνεια του οικοπέδου.

Επισημαίνεται ότι κατά την διάρκεια των εργασιών, θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ούτως ώστε να μην διαταραχθεί η ομαλή λειτουργία του νοσοκομείου (ΚΑΤ). Για το συγκεκριμένο οικόπεδο γίνεται μνεία στους ειδικούς όρους.

4.Οικοπεδική έκταση, ιδιοκτησίας ε-ΕΦΚΑ (πρώην ΝΑΤ), συνολικής επιφάνειας 119.458 m² (με κτίσμα επιφάνειας 11.600 m², του Ναυτικού Νοσοκομείου (Ν.Ι.Ε.Ν), επί των οδών Θεμιστοκλέους & Λ. Νέας Πεντέλης, του Δήμου Πεντέλης.

Οι εργασίες αποψίλωσης και καθαρισμού της οικοπεδικής-δασικής έκτασης με ακίνητο Ν.Ι.Ε.Ν. (συνολικής επιφάνειας 120 στρ. περίπου) περιλαμβάνουν:

Την αποψίλωση της αυτοφυούς βλάστησης και περισυλλογής/απομάκρυνσης των προϊόντων αποψίλωσης των τμημάτων:

- Από την κεντρική είσοδο μέχρι τα κτίρια, εκατέρωθεν των δρόμων μέχρι την δεξιά περίφραξη και αριστερά στο πραινές και μέχρι το υδραγωγείο.
- 60m εσωτερικά της περιμετρικής περίφραξης.
- Γύρω από τα κτίριο του νοσοκομείου.
- 10m εκατέρωθεν των εσωτερικών δρόμων

- Υλοτόμηση και απομάκρυνση ξερών ή πεσμένων δένδρων.

- Κλάδεμα και καθαρίσμα των κλαδιών των δέντρων έως ύψος 2,5μ. από το έδαφος καθώς και αυτών που προεξέχουν της περίφραξης και πλησίον πολυκατοικιών, που ενοχλούν, παρεμποδίζουν (ή ακόμα αποκρύπτουν) πινακίδες σήμανσης, την διέλευση πεζών ή οχημάτων και επιτείνουν τον κίνδυνο ατυχήματος και πυρκαγιάς. Το κλάδεμα των δέντρων (ακακίες, ευκάλυπτοι, κτλ), θα γίνει με χρήση τηλεσκοπικού καλαθοφόρου οχήματος ή οποιουδήποτε άλλου μέσου, ανάλογα με το ύψος του δέντρου. Η τεχνική του κλαδέματος που θα εφαρμόζεται θα είναι ανάλογη της ηλικίας και του είδους του δέντρου (αιθαλής ή φυλλοβόλο).

- Αποψίλωση και εκρίζωση με τσάπα ή χορτοκοπτικό ή με οποιοδήποτε άλλο μέσο, των ζιζανίων, θάμνων και ξερόχορτων, των χαμόκλαδων, των πουρναριών, σε όλη την επιφάνεια του οικοπέδου.

- Καθαρίσμα των περιφράξεων από χαμηλά ζιζάνια περιμετρικά της οικοπεδικής δασικής έκτασης.

- Κοπή χόρτων με μεσινέζα.

- Κοπή δέντρων διαμέτρου κορμού μικρότερη των 5 εκ.
- Κόψιμο-εκρίζωση θάμνων.
- Συγκέντρωση όλων των σκουπιδιών (χαρτιά, φύλλα, ξένα αντικείμενα, κ.τ.λ.) και απόθεση σε χώρους όπου επιτρέπεται με ευθύνη του εργολάβου και σε οποιαδήποτε χιλιομετρική απόσταση.
- Έλεγχος και συμπλήρωση της κατεστραμμένης περίφραξης περιμετρικά του οικοπέδου και όπου απαιτείται.

5. Στην οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ (πρώην NAT), συνολικής επιφάνειας περίπου 137.000m², διαπιστώθηκε ότι ήταν πευκόφυτη δασική έκταση πλήρους βλάστησης, με 11 θαλάμους κατασκηνωτών (επιφάνειας 230τ.μ. έκαστο), 1 κτιρίου μαγειρίων - εστιατορίου, γήπεδο αναψυχής και παιδική χαρά (πρώην Παιδικές Εξοχές Οίκου Ναύτου, κατασκήνωσης) στο Μάτι Ν. Μάκρης που εκτείνεται σε έκταση από την οδό Αγίου Ανδρέα (είσοδος) έως την λεωφόρο Ποσειδώνος. Έχει πληγεί από τις πυρκαγιές του 2018.

Την αποψίλωση της αυτοφυούς βλάστησης περιμετρικά του οικοπέδου και μεταξύ των κτιριακών εγκαταστάσεων και περισυλλογής/απομάκρυνσης των προϊόντων αποψίλωσης των τμημάτων:

- Από την κεντρική είσοδο από την οδό Αγ. Ανδρέα, μεταξύ των κτιρίων, γηπέδων κτλ, των κτιρίων, εκατέρωθεν των δρόμων μέχρι των περιφράξεων και την είσοδο από Λ. Ποσειδώνος.
- 60m εσωτερικά της περιμετρικής περίφραξης.
- Γύρω από τα κτίρια των οικίσκων.
- 10m εκατέρωθεν των εσωτερικών δρόμων.
- Ενίσχυση υπαρχόντων και διάνοιξη νέων αντιπυρικών ζωνών.

Και αφορά συγκεκριμένες εργασίες:

1. Υλοτόμηση και απομάκρυνση ξερών ή πεσμένων δένδρων. Δεν περιλαμβάνονται το καμένα δέντρα που έχουν αποθεθεί στο οικόπεδο. Αυτά θα απομακρυνθούν με άλλη διαδικασία).
2. Κλάδεμα και καθαρίσμα των κλαδιών των δέντρων έως ύψος 2,5μ. από το έδαφος καθώς και αυτών που προεξέχουν της περίφραξης και πλησίον κτισμάτων, που ενοχλούν, παρεμποδίζουν (ή ακόμα αποκρύπτουν) πινακίδες σήμανσης, την διέλευση πεζών ή οχημάτων και επιτείνουν τον κίνδυνο ατυχήματος και πυρκαγιάς. Η κλάδευση των δέντρων θα γίνει με χρήση τηλεσκοπικού καλαθοφόρου οχήματος ή οποιουδήποτε άλλου μέσου, ανάλογα με το ύψος του δέντρου. Η τεχνική της κλάδευσης που θα εφαρμόζεται θα είναι ανάλογη της ηλικίας και του είδους του δέντρου (αιθαλής ή φυλλοβόλο).
3. Αποψίλωση και εκρίζωση με τσάπα ή χορτοκοπτικό ή με οποιοδήποτε άλλο μέσο, των ζιζανίων, θάμνων και ξερόχορτων, των χαμόκλαδων, των πουρναριών, σε όλη την επιφάνεια του οικοπέδου.
4. Καθαρίσμα των περιφράξεων από χαμηλά ζιζάνια περιμετρικά της οικοπεδικής δασικής έκτασης.

5. Κοπή χόρτων με μεσινέζα.
6. Κοπή δέντρων διαμέτρου κορμού μικρότερη των 5 εκ.
7. Κόψιμο-εκρίζωση θάμνων.
8. Συγκέντρωση όλων των σκουπιδιών (χαρτιά, φύλλα, ξένα αντικείμενα, κ.τ.λ.) και απόθεση σε χώρους όπου επιτρέπεται με ευθύνη του εργολάβου και σε οποιαδήποτε χιλιομετρική απόσταση.

Ειδικοί όροι

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση:

- Να ενημερωθεί και να επισκεφθεί όλες τις τοποθεσίες που αναφέρονται στην παρούσα τεχνική περιγραφή και να λάβει πλήρη γνώση του αντικειμένου, της τεχνικής μελέτης που έχει προσφέρει, των ιδιομορφιών της οικοπεδικής έκτασης, των σχεδίων, τοπογραφικών, κτλ. που θα διατεθούν κατά περίπτωση και των συνθηκών εργασίας για την αποψίλωση. Να διαθέτει το ανάλογο πλήθος προσωπικού για να ανταποκριθεί στο ζητούμενο χρόνο ολοκλήρωσης του έργου, **εντός 40 ημερολογιακών ημερών** από την υπογραφή του Συμφωνητικού και να ενημερώνει καθημερινά τον επιβλέποντα της Υπηρεσίας για την πρόοδο των εργασιών και να συνεννοείται μαζί του για οποιαδήποτε εξέλιξη ή μεταβολή σε καθημερινή βάση.
- **Θα δοθεί προτεραιότητα και έναρξη των εργασιών αποψίλωσης από τα οικόπεδα που κρίνονται να καθαριστούν άμεσα και κατεπειγόντως (ΚΑΤ, Παλήγιαννη, κτλ) και θα γίνει προγραμματισμός καθαρισμού και αποψίλωσης.**
- Να εναρμονιστεί με τις ανάγκες του Νοσοκομείου ΚΑΤ, έτσι ώστε να μην εμποδίζεται η ομαλή λειτουργία τους. Πρέπει να εξασφαλίσει την ασφάλεια των κτισμάτων ή άλλων ιδιοκτησιών του e-ΕΦΚΑ εντός των οικοπέδων και πάσης φύσεως κοινοχρήστων χώρων.
- **Πριν την έναρξη των εργασιών να καταβρέχει την οικοπεδική έκταση ούτως ώστε να αποφευχθεί η ανάπτυξη νέφους σκόνης κατά την εκτέλεση των εργασιών, που μπορεί να δημιουργήσει πρόβλημα στους κατοίκους των παρακείμενων κτιρίων κυρίως του Νοσοκομείου ΚΑΤ.**
- Οι εργασίες θα γίνουν κατά τέτοιο τρόπο ούτως ώστε να μην διαταράξουν την ησυχία ή την λειτουργία των όμορων νοσοκομείων (ΚΑΤ, κτλ) ενώ με ευθύνη του αναδόχου, θα συγκεντρωθούν όλα τα σκουπίδια (χαρτιά, φύλλα, ξένα αντικείμενα, κ.τ.λ.), τα προϊόντα κλάδευσης, εκρίζωσης και αποψίλωσης από όλα τα οικόπεδα και τα αγροτεμάχια, θα απομακρύνονται από τον τόπο των εργασιών και θα απορρίπτονται σε οποιαδήποτε χιλιομετρική απόσταση και θέση που επιτρέπεται δηλαδή **θα γίνει συγκέντρωση και αποκομιδή όλων των σκουπιδιών και προϊόντων αποψίλωσης σε όλα τα οικόπεδα, ακόμα και αν δεν αναφέρεται στην Τεχνική Περιγραφή.**

- Εάν παρατηρηθούν παραβιάσεις, καταπατήσεις ή περιπτώσεις παρεμπόδισης των εργασιών αποψίλωσης από εξωγενείς παράγοντες, ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει την επίβλεψη και την Υπηρεσία.
- Εργασίες που δεν περιγράφονται στην τεχνική περιγραφή, αλλά είναι αναγκαίες για την περαίωση των εργασιών, είναι υποχρεωμένος να τις πραγματοποιήσει και να ενημερώσει τον επιβλέποντα.
- Να καταθέσει σε ψηφιακό μέσο (cd) φωτογραφικές λήψεις που θα παρουσιάζουν ευκρινώς την περαίωση των εργασιών αποψίλωσης. Θα συνοδεύονται από επισημάνσεις, παρατηρήσεις (παραβιάσεις, καταπατήσεις, αφαίρεση ή καταστροφή της περίφραξης, τυχόν απόθεση μπάζων κλπ.) για την κατάσταση του ακινήτου.
- Υποχρέωση του αναδόχου είναι όλες οι απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση των εργασιών, όπως επίσης και όλος ο απαραίτητος εξοπλισμός ασφαλείας του προσωπικού καθώς επίσης και η ασφαλιστική κάλυψη των εργαζομένων.
- Τα μηχανικά μέσα και τα εργαλεία που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι σύμφωνα με την παρούσα τεχνική περιγραφή και με την υποβληθείσα προσφορά, ο δε τρόπος σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της τεχνικής από ειδικευμένο σε εργασίες ανάλογες προσωπικό, ασφαλισμένο κατάλληλα.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να λάβει τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά για την ασφάλεια των χρησιμοποιούμενων μέσων και των εκτελούμενων εργασιών, καθώς επίσης για κάθε δυστύχημα, φθορά ή ζημιά, η οποία θα συμβεί κατά την διάρκεια των εργασιών στον ίδιο ή σε οποιονδήποτε τρίτο, εξ' αιτίας του ή από απειρία ή αμέλεια δική του ή των μελών του προσωπικού του ή κατά τύχη. Είναι επίσης υπεύθυνος αστικά και για εργατικά ατυχήματα εφόσον ο ατυχήσας δεν είναι ασφαλισμένος στον e-ΕΦΚΑ ή σε άλλο ασφαλιστικό ταμείο.
- Τέλος ο ανάδοχος πρέπει να λάβει υπ' όψη του τα παρακάτω, που αφορούν τη συμπεριφορά του ιδίου και των υπαλλήλων του κατά τη διάρκεια των εργασιών.
- Κάθε φθορά ή ζημιά που θα γίνει με υπαιτιότητα δική του ή των υπαλλήλων του πάνω σε οποιοδήποτε στοιχείο (εντός του οικοπέδου, σε κτίσματα, και εκτός) τον βαρύνει απόλυτα και είναι υποχρεωμένος να την αποκαταστήσει πλήρως και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Επίβλεψης.

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ του e-ΕΦΚΑ**

**ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΠΟΥΛΑΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΨΙΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΜΕΓΑΛΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ e-ΕΦΚΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΠΥΡΚΑΓΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2020 (όλα τα ποσά με το ΦΠΑ 24%)

1. Οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ (7 Ο.Τ.) στην θέση Καστρί της Νέας Ερυθραίας, που περιβάλλεται από τις οδούς Αγ. Σαράντα-Κορυτσά-Ρόδου-Μήλου-Θάσου-Χειμάρas, συνολικής επιφάνειας 46.177 τμ.

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1.	Κλάδεμα δέντρων, κόψιμο - εκρίζωση δενδριλίων θάμνων	Κατ' αποκοπή	1.000,00
2.	Εκρίζωση των ζιζανίων	Κατ' αποκοπή	1.500,00
3.	Συγκέντρωση και αποκομιδή σκουπιδιών και προϊόντων κλαδέματος και αποψίλωσης	Κατ' αποκοπή	1.500,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	4.000,00

Πίνακας 1

2. Οικοπεδικές εκτάσεις ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ, στα οικοδομικά τετράγωνα 52, 52Α και ένα (1) αγροτεμάχιο στην εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση Παλιάγιαννη του Δήμου Κηφισιάς, συνολικής επιφάνειας 53.181,32 τμ (2 οικόπεδα εμβαδού 7.739,14 τμ, 7.749,78τμ & 1 αγροτεμάχιο εκτός σχεδίου 37.692,40 τμ).

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1.	Κλάδεμα δέντρων, κόψιμο- εκρίζωση δενδριλίων θάμνων	Κατ' αποκοπή	1.500,00
2.	Εκρίζωση των ζιζανίων	Κατ' αποκοπή	2.000,00
3.	Συγκέντρωση και αποκομιδή σκουπιδιών και προϊόντων κλαδέματος και αποψίλωσης	Κατ' αποκοπή	1.500,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	5.000,00

Πίνακας 2

3. Οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ, επί των οδών Νίκης & Βασ. Κωνσταντίνου στο Ο.Τ. 96Α του Δήμου Κηφισιάς (παραπλεύρως Κ.Α.Τ.), συνολικής επιφάνειας 35.600 τμ.

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1.	Κλάδεμα δέντρων	Κατ' αποκοπή	500,00
2.	Εκρίζωση των ζιζανίων -θάμνων - δενδριλίων	Κατ' αποκοπή	1.500,00
3.	Συγκέντρωση & αποκομιδή σκουπιδιών και	Κατ' αποκοπή	1500,00

	προϊόντων κλαδέματος και αποψίλωσης		
		ΣΥΝΟΛΟ:	3.500,00

Πίνακας 3

4. Στην οικοπεδική έκταση, ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ (πρώην NAT), συνολικής επιφάνειας 119.458 m² (με κτίσμα επιφάνειας 11.600 m²), του Ναυτικού Νοσοκομείου (N.I.E.N), επί των οδών Θεμιστοκλέους & Λ. Νέας Πεντέλης, του Δήμου Πεντέλης.

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1.	Αποψίλωση, καθαρισμός οικοπέδου και συγκέντρωση και αποκομιδή σκουπιδιών και προϊόντων κλαδέματος και αποψίλωσης	Κατ' αποκοπή	6.000,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	6.000,00

Πίνακας 4

5. Στην οικοπεδική έκταση ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ (πρώην NAT), συνολικής επιφάνειας περίπου 137.000m², διαπιστώθηκε ότι ήταν πευκόφυτη δασική έκταση πλήρους βλάστησης, με 11 θαλάμους κατασκηνωτών (επιφάνειας 230τ.μ. έκαστο), 1 κτιρίου μαγειρίων-εστιατορίου, γήπεδο αναψυχής και παιδική χαρά (πρώην Παιδικές Εξοχές Οίκου Ναύτου, κατασκήνωσης) στο Μάτι Ν. Μάρκρης που εκτείνεται σε έκταση από την οδό Αγίου Ανδρέα (είσοδος) έως την λεωφόρο Ποσειδώνος. Έχει πληγεί από τις πυρκαγιές του 2018. Δεν περιλαμβάνονται τα καμένα δέντρα που έχουν αποθεθεί σήμερα στο οικόπεδο, τα οποία θα απομακρυνθούν με άλλη διαδικασία.

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1.	Αποψίλωση, καθαρισμός οικοπέδου και συγκέντρωση και αποκομιδή σκουπιδιών και προϊόντων κλαδέματος και αποψίλωσης	Κατ' αποκοπή	6.000,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	6.000,00

Πίνακας 5

Συνολική απαιτούμενη πίστωση: (με το ΦΠΑ 24%): 24.500,00 ευρώ, δηλαδή το καθαρό ποσό της υπηρεσίας είναι: 19.758,06 ευρώ + ΦΠΑ 24%.

Σημειώνεται ότι στις παραπάνω τιμές συμπεριλαμβάνεται η συγκέντρωση όλων των προϊόντων κλαδέματος της εκρίζωσης και αποψίλωσης, των σκουπιδιών από τους χώρους του έργου και η απόρριψη τους σε χώρους που επιτρέπεται.

Περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μέσων και των εργαλείων που απαιτούνται καθώς και το εργολαβικό όφελος

Παρατηρήσεις σχετικά με τις προσφορές που θα υποβληθούν:

- 1) Όλες οι προσφορές θα υποβληθούν **ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ηλεκτρονικά**, στο mail: d.tech@efka.gov.gr. Γραπτές προσφορές (λόγω της ισχύουσας σήμερα κατάστασης) δε θα γίνουν δεκτές. **Πέρας προθεσμίας υποβολής προσφορών:** Κυριακή 12/04/2020.
- 2) Καθώς είναι πιθανό (για διάφορους λόγους) να μην χρειαστεί να αποψιλωθούν όλα τα οικόπεδα, αλλά μόνο κάποιο ή κάποια από αυτά, οι προσφορές που θα αποσταλούν θα αναφέρουν ρητώς και επί ποινή αποκλεισμού ξεχωριστά την ζητούμενη τιμή για κάθε ένα από τα 5 οικόπεδα που περιέχει η παρούσα πρόσκληση, και στο τέλος της προσφοράς θα αθροίζεται το συνολικό ζητούμενο ποσό.
- 3) Ο προσφέρων θα πρέπει να μελετήσει με προσοχή την παρούσα Πρόσκληση και να υποβάλλει την προσφορά του λαμβάνοντας υπόψη τόσο τα μεγάλα μεγέθη των οικοπέδων, την περιγραφή των απαιτούμενων εργασιών, όσο και το σύντομο χρόνο που θα έχει για να εκτελέσει τις εργασίες αποψίλωσης. Συνεπώς θα πρέπει να διαθέτει τόσο τα μηχανήματα όσο και το ανθρώπινο δυναμικό ώστε να ανταπεξέλθει επιτυχώς και έγκαιρα στο αντικείμενο. Δεν προβλέπεται να δοθεί παράταση στην εκτέλεση των εργασιών.
- 4) Ανάδοχος θα αναδειχθεί ο προσφέρων με τη μικρότερη ΣΥΝΟΛΙΚΗ προσφορά (και για τα 5 οικόπεδα συνολικά).
- 5) Ο e-ΕΦΚΑ δεν δεσμεύεται από την παρούσα να προβεί οπωσδήποτε σε κατακύρωση σε κάποιον από τους προσφέροντες.

Αθήνα, 24-03-2020

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ του e-ΕΦΚΑ**

**ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΠΟΥΛΑΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.**