



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ  
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ



**ΕΦΚΑ**

Ενιαίος Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης  
Διεύθυνση Στέγασης & Τεχνικών Υπηρεσιών

**ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ  
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΣΤΟ  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΕΦΚΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ  
8 ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ»**

## **ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ Η-Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

### **1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

- 1.1 Αντικείμενο του παρόντος Τιμολογίου είναι ο καθορισμός των τιμών μονάδος με τις οποίες θα εκτελεσθεί το έργο.
- 1.2 Στις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρονται σε μονάδες περαιωμένης εργασίας και που ισχύουν ενιαία για όλες τις εργασίες που θα εκτελεσθούν στην περιοχή του υπόψη έργου, ανεξάρτητα από την θέση αυτών περιλαμβάνονται:
- 1.2.1 Όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του έργου που αναφέρεται στην επικεφαλίδα, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος, των τευχών και σχεδίων της μελέτης και των υπολοίπων τευχών Δημοπράτησης του έργου.
- 1.2.2 "Κάθε δαπάνη" γενικά, έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της μονάδας κάθε εργασίας. Καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί που να έχει σχέση με το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, την ειδικότητα και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού, όπως και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή όχι μηχανικών μέσων ή εκρηκτικών υλών.
- 1.3 Σύμφωνα με τα παραπάνω, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, μνημονεύονται (για απλή διευκρίνιση του όρου "κάθε δαπάνη") οι παρακάτω δαπάνες που περιλαμβάνονται στο περιεχόμενο των τιμών του παρόντος Τιμολογίου.
- 1.3.1 Οι δαπάνες των κάθε είδους επιβαρύνσεων στα υλικά από φόρους, δασμούς, ειδικούς φόρους κ.λπ. [ πλην Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) ]
- 1.3.2 Ρητά καθορίζεται ότι σε κάθε τιμή μονάδας περιλαμβάνονται οι δασμοί και λοιποί φόροι, κρατήσεις, τέλη εισφοράς και δικαιώματα για προμήθειες εξοπλισμού και εφοδίων γενικά του έργου. Κατά συνέπεια και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Κώδικα Νόμων για Τελωνιακό Δασμολόγιο εισαγωγής και με τις διατάξεις του νόμου 3215/1955 δεν παρέχεται ουσιαστικά στην Υπηρεσία, που θα εποπτεύσει την εκτέλεση του έργου, ή σε άλλη Υπηρεσία, η δυνατότητα να εγκρίνει χορήγηση οποιασδήποτε βεβαίωσης για την παροχή οποιασδήποτε ατέλειας ή απαλλαγής
- 1.3.3 από τους δασμούς και τους υπόλοιπους φόρους, εισφορές και δικαιώματα στα υλικά και είδη εξοπλισμού του έργου, ούτε στους ενδιαφερόμενους δικαίωμα να ζητήσουν χορήγηση τέτοιας ατέλειας ή απαλλαγής έμμεσα ή άμεσα. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών μέσων.
- 1.3.4 Οι δαπάνες προμήθειας και μεταφοράς στους τόπους ενσωμάτωσης ή και αποθήκευσης φύλαξης, επεξεργασίας και προσέγγισης όλων ανεξάρτητα των υλικών, κυρίων και βοηθητικών ενσωματωμένων και μή, που είναι αναγκαία για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών με όλες τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, χαμένους χρόνους μεταφορικών μέσων και τις κάθε είδους μετακινήσεις μέχρι και την πλήρη ενσωμάτωση (ή/και χρήση τους) ή/και μεταφοράς, σύμφωνα με τα παραπάνω, των περισσευμάτων ή/και άχρηστων υλικών στους κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των οποιωνδήποτε περιβαλλοντικών περιορισμών που θα ισχύουν.
- 1.3.5 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, ασφαλίσεις (στο Ι.Κ.Α., ασφαλιστικές εταιρίες, άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κ.λπ. κατά περίπτωση, όπως απαιτείται) κ.λπ. δώρων εορτών, επιδόματος αδείας κ.λπ. κάθε είδους επιστημονικού και διευθύνοντος του έργου προσωπικού, του ειδικευμένου ή όχι προσωπικού των γραφείων, εργοταξίων,

μηχανημάτων, συνεργείων κ.λπ. ημεδαπού ή αλλοδαπού εργαζομένου στον τόπο του έργου ή άλλου (εντός και εκτός της Ελλάδος).

- 1.3.6 Οι δαπάνες για την κινητοποίηση του Αναδόχου της εξεύρεσης (ενοικίαση ή αγορά), κατασκευή, οργάνωση, διαρρύθμιση κ.λπ. των εργοταξιακών χώρων, τις εγκαταστάσεις σε αυτούς, τις παροχές νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφώνου και λοιπών ευκολιών, τις σχετικές συνδέσεις, την εγκατάσταση γραφείων Αναδόχου, σύμφωνα με τους Όρους Δημοπράτησης.
- 1.3.7 Οι δαπάνες λειτουργίας όλων των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών, καθώς και οι δαπάνες απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων αυτών μετά την περαίωση του έργου και η αποκατάσταση του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία.
- 1.3.8 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση εργοταξιακού εργαστηρίου όταν τούτο προβλέπεται κατά την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στους Όρους Δημοπράτησης.
- 1.3.9 Οι δαπάνες πλήρους κατασκευής εγκατάστασης (-ων) προκατασκευασμένων στοιχείων, που κατασκευάζονται στο εργοτάξιο ή αλλού, περιλαμβανομένων και των δαπανών εξασφάλισης του αναγκαίου χώρου, κατασκευής κτιριακών και λοιπών έργων εξοπλισμού, υλικών, μηχανημάτων, εργασίας, βοηθητικών έργων, λειτουργίας των εγκαταστάσεων κ.λπ. όπως επίσης περιλαμβανομένων και των δαπανών φορτοεκφορτώσεων και μεταφορών των προκατασκευασμένων στοιχείων μέχρι τη θέση της τελικής ενσωμάτωσής τους στο έργο, περιλαμβανομένων επίσης των δαπανών απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία, (για την περίπτωση που οι εγκαταστάσεις αυτές έχουν γίνει σε χώρο ιδιοκτησίας του Δημοσίου ή σε χώρους για τους οποίους έχει τυχόν δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας για την κατασκευή των έργων της παρούσας σύμβασης).
- 1.3.10 Οι δαπάνες για κάθε είδους ασφαλίσεις (εργασιακή, μεταφορών, μηχανημάτων, προσωπικού εγκαταστάσεων κ.λπ.) καθώς και όλες οι άλλες ασφαλίσεις που αναφέρονται ιδιαίτερα στους Όρους Δημοπράτησης έργου.
- 1.3.11 Οι δαπάνες ασφάλειας του εργοταξίου και πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, ή δαπανών πρόληψης βλαβών σε πράγματα (κινητά ή ακίνητα) τρίτων.
- 1.3.12 Οι δαπάνες του ποιοτικού ελέγχου όπως αυτός προσδιορίζεται σε άλλα τεύχη δημοπράτησης. Επισημαίνεται ότι στις δαπάνες του ποιοτικού ελέγχου, χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή του Αναδόχου, περιλαμβάνονται και τα κάθε είδους «δοκιμαστικά τμήματα» (μετρήσεις, δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, απόδοση εργασίας, κ.λπ.)
- 1.3.13 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας των μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού, που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου, μέσα στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά, η συναρμολόγηση, η αποθήκευση, η φύλαξη και η ασφάλιση αυτών, η επιβάρυνση λόγω απόσβεσης, η επισκευή, η συντήρηση, η άμεση αποκατάσταση (όπου επιβάλλεται η χρήση τους για την διατήρηση του χρονοδιαγράμματος), οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, η απομάκρυνση αυτών μαζί με την τυχόν απαιτούμενη διάλυση μετά το τέλος των εργασιών, οι άγονες μετακινήσεις, τα απαιτούμενα καύσιμα, λιπαντικά, ανταλλακτικά κ.λπ.

Τα παραπάνω ισχύουν τόσο για τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση των έργων, όσο και για τυχόν άλλα που θα ευρίσκονται επί τόπου των έργων έτοιμα για λειτουργία (έστω και αν δεν χρησιμοποιούνται) για την αντικατάσταση άλλων μηχανημάτων σε περίπτωση βλάβης ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη στους Όρους Δημοπράτησης, η οποία προκύπτει κατά ρητό τρόπον, ή προκύπτει κατά έμμεσο τρόπον,

προκειμένου να εξασφαλισθούν απαιτήσεις περί την εκτέλεση εργασιών που συνεπάγονται την ύπαρξη εφεδρικών μηχανημάτων, ή ακόμη και στην περίπτωση που ο Ανάδοχος θεωρήσει αναγκαία την ύπαρξη εφεδρικών μηχανημάτων για την εκτέλεση κάποιων εργασιών.

- 1.3.14 Οι δαπάνες παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης, με ή χωρίς τις προσωρινές αποθέσεις, και πλάγιες μεταφορές κάθε είδους υλικών λατομείων, ορυχείων κ.λπ. μαζί με την εργασία εμπλουτισμού που τυχόν θα απαιτηθεί για την πλήρη παραγωγή των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές υλικών και κατασκευών, λαμβανομένων υπόψη των οποιωνδήποτε περιβαλλοντικών περιορισμών που θα ισχύουν.
- 1.3.15 Οι δαπάνες καθυστερήσεων, μειωμένης απόδοσης, μετακινήσεων μηχανημάτων και προσωπικού για την εκτέλεση των έργων με μεθοδολογία χαμηλής παραγωγικότητας, λόγω των συναντωμένων εμποδίων στο χώρο του έργου, όπως αρχαιολογικών ευρημάτων, δικτύων Ο.Κ.Ω. κ.λπ. και των παρεμβάσεων που θα προβάλλουν οι αρμόδιοι για αυτά τα εμπόδια φορείς (ΥΠ.ΠΟ., ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ και λοιποί οργανισμοί κοινής ωφέλειας), όπως επίσης και η κατασκευή των έργων κατά φάσεις από τη συνάντηση των παραπάνω εμποδίων, καθώς και λόγω των δυσχερειών που θα προκύψουν από την υπάρχουσα κυκλοφορία (πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων μετακίνησης του κοινού γενικά).
- 1.3.16 Οι δαπάνες πρόσθετων εργασιών και λήψης συμπληρωματικών μέτρων ασφάλειας για τη μη παρακώλυση της ομαλής κυκλοφορίας πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων διακίνησης του κοινού γενικά στην περιοχή των έργων και στις γειτνιάζοντες και επηρεαζόμενες περιοχές απ' αυτά.
- 1.3.17 Οι κάθε είδους δαπάνες μελετών, τοπογραφήσεων, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων εγκατάστασης χωροσταθμικών ασφαλειών (REPERs), που απαιτούνται για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών και δεν αμείβονται ιδιαίτερα (σύμφωνα με τους λοιπούς Όρους Δημοπράτησης).
- 1.3.18 Οι δαπάνες λήψης στοιχείων κάθε είδους για τις ανάγκες του έργου, όπως υπαρχόντων τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που θα συναντηθούν στο χώρο του έργου, η λήψη επιμετρητικών στοιχείων από κοινού με τον Επιβλέποντα Μηχανικό και η σύνταξη (από τον Ανάδοχο) των επιμετρητικών σχεδίων και των επιμετρήσεων που θα τα υποβάλει για αρμόδιο έλεγχο. Επίσης η επαλήθευση των στοιχείων εδάφους με επί τόπου μετρήσεις και η παράδοση των στοιχείων του εδάφους σε δισκέτα Η/Υ, σε ψηφιακή μορφή.
- 1.3.19 Η δαπάνη σύνταξης των πινάκων αναπτυγμάτων οπλισμού και των καταλόγων οπλισμού οι οποίοι θα πρέπει να υποβάλλονται έγκαιρα για έλεγχο στην Υπηρεσία, η δαπάνη προσαρμογής των στοιχείων της μελέτης στις επί τόπου συνθήκες (προσαρμογή λεπτομερειών) και η δαπάνη σύνταξης κατασκευαστικών σχεδίων με την ένδειξη "όπως κατασκευάσθηκε".
- 1.3.20 Οι δαπάνες σύνταξης σχεδίων κ.λπ. των εντοπιζομένων με τις διερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω., ή άλλων έργων και εμποδίων, καθώς και οι δαπάνες έκδοσης των σχετικών αδειών και οι εργασίες που αφορούν τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας ή άλλους συναρμοδίους φορείς, εκτός αν αναφέρονται διαφορετικά στα άρθρα του Τιμολογίου.
- 1.3.21 Οι δαπάνες των κάθε είδους αντλήσεων μέχρι ύψους 30 cm, για την αντιμετώπιση όλων των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στα άρθρα του Τιμολογίου.
- 1.3.22 Η τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων με τα βασικά στοιχεία του έργου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, καθώς και η εκτύπωση πληροφοριακού υλικού, για το κοινό, με ενημερωτικά στοιχεία ως προς το έργο.

- 1.3.23 Οι δαπάνες διατήρησης, κατά την περίοδο της κατασκευής, του χώρου του έργου καθαρού και απαλλαγμένου από ξένα προς το έργο αντικείμενα, προϊόντα εκσκαφών κ.λ.π. και η απόδοση, μετά το τέλος των εργασιών, του χώρου καθαρού και ελεύθερου από οποιεσδήποτε κατασκευές και εμπόδια.
- 1.3.24 Οι δαπάνες για δικαιώματα χρησιμοποίησης κατοχυρωμένων μεθόδων, ευρεσιτεχνικών εφευρέσεων κ.λπ. με οποιονδήποτε τρόπο, για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
- 1.3.25 Οι δαπάνες για την δημιουργία πρόσβασης και κάθε είδους προσπελάσεων στα διάφορα τμήματα του έργου, για την κατασκευή των δαπέδων εργασίας και γενικά για κάθε βοηθητική κατασκευή που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο εργασιών, περιλαμβανομένων και των δαπανών για την αποξήλωση και απομάκρυνσή τους.
- 1.3.26 Οι δαπάνες για την πρόληψη αλλά και την αποκατάσταση ζημιών σε έργα και εγκαταστάσεις που οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- 1.3.27 Οι δαπάνες διάθεσης γραφείων και λοιπών ευκολιών στην Υπηρεσία, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στους Όρους Δημοπράτησης.
- 1.3.28 Οι δαπάνες εξασφάλισης αναγκαίων χώρων για την εναπόθεση των εργαλείων, μηχανημάτων κ.λπ.
- 1.3.29 Οι δαπάνες έκδοσης αδειών, κάθε είδους εργασιών από τις αρμόδιες Δημόσιες Υπηρεσίες ή Επιχειρήσεις ή και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας (Υπηρεσίες Δόμησης, Δ.Ε.Κ.Ο. ή Ο.Κ.Ω.) εκτός αν περιγράφεται διαφορετικά στα άρθρα του Τιμολογίου.
- 1.3.30 Γενικά όλες οι υπόλοιπες ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο όπως αυτές αναφέρονται στους υπόλοιπους Όρους Δημοπράτησης του έργου.

1.4 Στις τιμές μονάδας του Τιμολογίου δεν συμπεριλαμβάνεται το ποσοστό για Γενικά Έξοδα (Γ.Ε.) για πάσης φύσης βάρη ή υποχρεώσεις του Αναδόχου, όπως και για Όφελος αυτού (Ο.Ε.) δηλαδή για τις δαπάνες επιστάσις, δαπάνες σήμανσης εργοταξίων και για τις κάθε είδους κρατήσεις, φόρους, δασμούς, ασφάλιστρα, τέλη, συμβολαίων, συμφωνητικών, αποδείξεων, πιστοποιήσεων πληρωμών, κ.λ.π. για τόκους και κεφαλαίων κίνησης, για δαπάνες εγγυητικών επιστολών και λοιπών εγγυήσεων, για δαπάνες ασφαλειών, τις κάθε είδους μετακινήσεις του εργατοτεχνικού και λοιπού προσωπικού, για πρόσθετες δαπάνες λόγω δυσχερειών και εμποδίων κάθε είδους, για τα διοικητικά έξοδα, τη λειτουργία γραφείων κ.λ.π. και γενικά τα επισφαλή έξοδα, από δυσχέρειες κάθε είδους που έχουν ή δεν έχουν προβλεφθεί, που όπως αναφέρεται στην αρχή της παραγράφου αυτής, συμπεριλαμβάνονται στο ποσοστό των Γενικών Εξόδων του Αναδόχου.

Το ποσοστό αυτό, ενιαίο για όλες τις εργασίες και σε οποιαδήποτε θέση των έργων, καθορίζεται σε δέκα οκτώ στα εκατό (18%) ως προς τις τιμές του Τιμολογίου

**1.5** Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί των Τιμολογίων του Αναδόχου επιβαρύνει τον Κύριο του Έργου.

## **2      ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΡΟΠΟΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ**

### **2.1      ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

- 2.1.1      Η επιμέτρηση των εργασιών γίνεται είτε βάσει των σχεδίων των εγκεκριμένων μελετών είτε βάσει μετρήσεων και των συντασσόμενων με τη βοήθειά τους επιμετρητικών σχεδίων και πινάκων, λαμβανομένων υπόψη των έγγραφων εντολών της Υπηρεσίας και των τυχόν οριζομένων ανοχών.
- 2.1.2      Η Υπηρεσία δικαιούται να ελέγξει το σύνολο ή μέρος του Έργου, κατά την κρίση της, προκειμένου να επιβεβαιώσει την ορθότητα των επιμετρητικών στοιχείων που υποβάλει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να διαθέσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό για την υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διεξαγωγή του εν λόγω ελέγχου.
- 2.1.3      Η πληρωμή των εργασιών γίνεται βάσει της πραγματικής ποσότητας κάθε εργασίας, επιμετρημένης ως ανωτέρω με κατάλληλη μονάδα μέτρησης, επί την τιμή μονάδας της εργασίας, όπως αυτή καθορίζεται στο παρόν Περιγραφικό Τιμολόγιο.
- 2.1.4      Ειδικότερα για κάθε εργασία, ο τρόπος και η μονάδα επιμέτρησης, καθώς και ο τρόπος πληρωμής καθορίζονται στις αντίστοιχες παραγράφους των παρακάτω ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ και των επί μέρους εργασιών του παρόντος Τιμολογίου.
- 2.1.5      Αν το περιεχόμενο ενός επιμέρους άρθρου του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρεται σε μια τιμή μονάδας, ορίζει ότι η εν λόγω τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου, τότε οι ίδιες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρώνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο κανενός άλλου άρθρου που εμφανίζεται στο Τιμολόγιο.

### **2.2      ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

#### **2.2.1      ΕΙΔΗ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ**

Τα κυριότερα είδη κιγκαλερίας, τα οποία ο Ανάδοχος υποχρεούται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) να προμηθευτεί και να τα παραδώσει τοποθετημένα και έτοιμα προς λειτουργία είναι τα ακόλουθα:

- Χειρολαβές
- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω) με ενσωματωμένο ειδικό σύστημα κλειδώματος και ένδειξη κατάληψης (πράσινο-κόκκινο), όπου απαιτείται.
- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβών και ενσωματωμένη οπή για κύλινδρο κλειδαριάς ασφαλείας.
- Χειρολαβή (γρυλόχερο) για στρεπτό παράθυρο με την ανάλογη πλάκα στερέωσης (μέσα), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβής και αντίκρισμα στο πλαίσιο ή στο άλλο φύλλο (δίφυλλο παράθυρο).
- Κλειδαριές και κύλινδροι
- Κλειδαριές (χωνευτές ή εξωτερικές) και κύλινδροι ασφαλείας
- Κύλινδροι κεντρικού κλειδώματος

- Κλειδαριά ασφαλείας, χαλύβδινη, γαλβανισμένη και χωνευτή για θύρες πυρασφάλειας
- Ράβδοι (μπάρες) πανικού για θύρες πυρασφάλειας στις εξόδους κινδύνου
- Χωνευτός, χαλύβδινος (μπρούτζινος ή γαλβανισμένος) σύρτης με βραχίονα (ντίζα) που ασφαλίζει επάνω - κάτω μέσα σε διπλά αντίστοιχα αντικρίσματα (πλαίσιο - φύλλο και φύλλο - δάπεδο).
- Μηχανισμοί επαναφοράς θυρών
- Μηχανισμός επαναφοράς στην κλειστή θέση με χρονική καθυστέρηση στρεπτής θύρας χωρίς απαιτήσεις πυρασφάλειας, στο άνω μέρος της θύρας.
- Μηχανισμός επαναφοράς όπως παραπάνω αλλά με απαιτήσεις πυρασφάλειας.
- Μηχανισμός επαναφοράς θύρας επιδαπέδιος, με χρονική καθυστέρηση
- Πλάκα στο κάτω μέρος θύρας για προστασία από κτυπήματα ποδιών κτλ.
- Χωνευτές χειρολαβές για συρόμενα κουφώματα μπρούτζινες ή ανοξειδωτες ή χαλύβδινες ή πλαστικές με κλειδαριά ασφαλείας.
- Αναστολείς (stoppers)
  - Αναστολείς θύρας - δαπέδου
  - Αναστολείς θύρας - τοίχου
  - Αναστολείς φύλλων ερμαρίου
  - Αναστολείς συγκράτησης εξώφυλλων παραθύρων
- Πλάκες στήριξης, ροζέτες κτλ
- Σύρτες οριζόντιας ή κατακόρυφης λειτουργίας
- Μηχανισμοί σκιασμού (ρολοπετάσματα, σκίαστρα)
- Ειδικός Εξοπλισμός κουφωμάτων κάθε τύπου για ΑΜΕΑ
- Μεταλλικά εξαρτήματα λειτουργίας ανοιγόμενων ή συρόμενων θυρών ασφαλείας, με Master Key
- Ειδικοί μηχανισμοί αυτόματου κλεισίματος κουφωμάτων κάθε τύπου
- Μηχανισμοί αυτόματων θυρών, με ηλεκτρομηχανικό σύστημα, με ηλεκτρονική μονάδα ελέγχου, με συσκευή μικροκυμάτων

Η προμήθεια των παραπάνω ειδών κιγκαλερίας, θα γίνει απολογιστικά, και σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τις κείμενες «περί Δημοσίων Εργων» διατάξεις, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, η δε τοποθέτηση περιλαμβάνεται στην τιμή του κάθε είδους κουφώματος.

## **2.2.2 ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ**

Οι εργασίες χρωματισμών επιμετρώνται σε τετραγωνικά μέτρα (m<sup>2</sup>) επιφανειών ή σε μέτρα μήκους (m) γραμμικών στοιχείων ορισμένων λοιπών διαστάσεων, πλήρως περαιωμένων, ανά είδος χρωματισμού που εμφανίζεται στο Τιμολόγιο. Από τις επιφάνειες αφαιρείται κάθε άνοιγμα, οπή ή κενό και από τα γραμμικά στοιχεία κάθε ασυνέχεια που δεν χρωματίζεται ή χρωματίζεται με άλλο είδος χρωματισμού. Η εφαρμογή συντελεστών θα γίνεται όπως ορίζεται παρακάτω, ενώ η αντιδιαβρωτική προστασία των σιδηρών επιφανειών επιμετράται ανά kg βάρους των σιδηρών κατασκευών, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Η (οι) ποσότητα (-ες) των εργασιών που εκτελέστηκαν ικανοποιητικά, όπως αυτή (-ες) επιμετρήθηκε (-αν) σύμφωνα με τα ανωτέρω και εγκρίθηκε (-αν) από την Υπηρεσία, θα πληρώνεται (ο-νται) σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο για τα διάφορα είδη χρωματισμών. Η (οι) τιμή (-ές) μονάδας θα αποτελεί (-ούν) πλήρη αποζημίωση για τα όσα ορίζονται στην ανωτέρω παράγραφο «Ειδικοί όροι» του παρόντος άρθρου, καθώς και για

κάθε άλλη δαπάνη που είναι αναγκαία σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο «Γενικοί Όροι».

Όλες οι τιμές όλων των κατηγοριών χρωματισμών του παρόντος τιμολογίου αναφέρονται σε πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια και σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μέχρι 5,0 m. Οι τιμές για χρωματισμούς που εκτελούνται σε ύψος μεγαλύτερο, δίνονται σε αντίστοιχα άρθρα του παρόντος τιμολογίου, τα οποία ισχύουν γενικά όταν η δαπάνη των ικριωμάτων δεν πληρώνεται με άλλο άρθρο του Τιμολογίου που αφορά προηγούμενες εργασίες (π.χ. επιχρίσματα) ή όταν τα ικριώματα πληρώνονται ιδιαίτερω.

Οι πρόσθετες τιμές χρωματισμών καταβάλλονται εφ' άπαξ για την ίδια επιφάνεια άσχετα με τις εργασίες προπαρασκευής και ανακαίνισης ή χρωματισμού, που εκτελούνται στην ίδια επιφάνεια και πληρώνονται με τις ιδιαίτερες τιμές τους.

Σε όλες τις τιμές εργασιών χρωματισμών περιλαμβάνονται οι αναμίξεις των χρωμάτων, οι δοκιμαστικές βαφές για έγκριση των χρωμάτων από την Επίβλεψη, τα κινητά ικριώματα τα οποία θα κατασκευάζονται σύμφωνα με τα καθοριζόμενα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλείας του ασχολούμενου στις οικοδομικές εργασίες εργατοτεχνικού προσωπικού, και η εργασία αφαιρέσεως και επανατοποθετήσεως στοιχείων (π.χ. στοιχείων κουφωμάτων κλπ) στις περιπτώσεις που απαιτείται ή επιβάλλεται η εκτέλεση των χρωματισμών να γίνει χωρίς αυτά να είναι στη θέση τους.

Όταν πρόκειται για κουφώματα και κιγκλιδώματα τα οποία χρωματίζονται εξ' ολοκλήρου, η επιμετρούμενη επιφάνεια των χρωματισμών υπολογίζεται ως το γινόμενο της απλής συμβατικής επιφάνειας κατασκευαζόμενου κουφώματος (βάσει των εξωτερικών διαστάσεων του τετράξυλου ή τριξυλου) ή της κατεχόμενης από μεταλλική θύρα ή κιγκλίδωμα πλήρους, απλής επιφάνειας, επί συμβατικό συντελεστή ο οποίος ορίζεται παρακάτω:

Είδος	Συντελεστής
Θύρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές πλήρεις ή με υαλοπίνακες οι οποίοι καλύπτουν λιγότερο από το 50% του ύψους κάσας θύρας.	
α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	2,30
β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	2,70
γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου	3,00
Υαλόθυρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές με υαλοπίνακες που καλύπτουν περισσότερο από το 50% του ύψους κάσας θύρας.	
α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	1,90
β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	2,30
γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου	2,60
Υαλοστάσια :	
α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	1,00
β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	1,40
γ) με κάσα επί μπατικού	1,80
δ) παραθύρων ρολλών	1,60
ε) σιδερένια	1,00



Είδος	Συντελεστής
Παράθυρα με εξώφυλλα οιοδήποτε τύπου (χωρικού, γαλλικού, γερμανικού) πλην ρολλών	3,70
Σιδερένιες θύρες :	
α) με μίαν πλήρη επένδυση με λαμαρίνα	2,80
β) με επένδυση με λαμαρίνα και στις δύο πλευρές	2,00
γ) χωρίς επένδυση με λαμαρίνα (ή μόνον με ποδιά)	1,00
δ) με κινητά υαλοστάσια, κατά τα λοιπά ως γ	1,60
Προπετάσματα σιδηρά :	
α) ρολλά από χαλυβδολαμαρίνα	2,50
β) ρολλά από σιδηρόπλεγμα	1,00
γ) πτυσσόμενα (φυσαρμόνικας)	1,60
Κιγκλιδώματα ξύλινα ή σιδηρά :	
α) απλού ή συνθέτου σχεδίου	1,00
β) πολυσυνθέτου σχεδίου	1,50
Θερμαντικά σώματα :	
Πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια βάσει των Πινάκων συντελεστών των εργοστασίων κατασκευής των θερμαντικών σωμάτων	

## ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

### A.T. 1

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\10.07.03

Φορτοεκφόρτωση προϊόντων καθαιρέσεων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων επί αυτοκινήτου και μεταφορά.

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-1136

Φορτοεκφόρτωση προϊόντων καθαιρέσεων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων επί αυτοκινήτου και μεταφορά τους, με την σταλία του αυτοκινήτου για την φόρτωση, εκφόρτωση και λοιπούς χειρισμούς του και με την διάστρωσή τους μετά την εκφόρτωση.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται :

όλες οι μετακινήσεις (χωρίς την χρήση μηχανικών μέσων) εντός και εκτός του κτιρίου και οι προσωρινές εναποθέσεις των προϊόντων καθαιρέσεων σε ασφαλείς και κατάλληλα προστατευμένες θέσεις, προκειμένου να φορτωθούν στα μεταφορικά μέσα και να απομακρυνθούν, η δαπάνη αναμονής του μεταφορικού μέσου κατά την φόρτωση, η απόθεση προσωρινά σε κάδο για την συγκέντρωση και αποκομιδή των προϊόντων καθαιρέσεων – αποξηλώσεων και λοιπών αχρήστων εργοταξιακών υλικών και η δαπάνη έκδοσης της άδειας κατάληψης πεζοδρομίου εφόσον απαιτείται, η συσσώρευση των προϊόντων καθαίρεσης σε θέσεις φόρτωσης με οποιοδήποτε μέσο (μονότροχο κ.λπ). Επίσης περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις (χωρίς χρήση μηχανικών μέσων) και μεταφορές των προϊόντων καθαιρέσεων σε οποιαδήποτε απόσταση και η απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρχές.

Θα γίνεται καθαρισμός όλων των χώρων μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και την αποκομιδή των ανωτέρω προϊόντων.

Τιμή κατ'αποκοπή

ΕΥΡΩ 200,00 (διακόσια ευρώ)

### A.T. 2

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\22.23.01

Καθαίρεση επιχρισμάτων τοπικά

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2252

Καθαίρεση επιχρισμάτων τοπικά, οποιουδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας και διαμόρφωση κατάλληλης επιφάνειας σε βάθος και πλάτος προκειμένου να επανεπιχρισθεί. Συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των αρμών και η συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση. (τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-01-01 "Καθαίρεση επιχρισμάτων τοιχοποιίας".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) πραγματικής επιφάνειας.

ΕΥΡΩ 5,60 (πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά)

### A.T. 3

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\77.92.03

Απόξεση όλων των σαθρών χρωμάτων τοπικά

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7792

Απόξεση όλων των σαθρών χρωμάτων τοπικά οποιωνδήποτε ελαιοχρωματισμένων επιφανειών και απόξεση αυτών με σπάτουλα (υλικά, ικριώματα και εργασία).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

ΕΥΡΩ 3,00 € (τρία ευρώ)

#### **A.T. 4**

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\71.21.01

Συνολική προστασία διαβρωμένου οπλισμού αντοχής και τοπική αποκατάσταση του σκυροδέματος

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7121

Όπου παρουσιάζεται οξειδωμένος οπλισμός σε επιφάνειες σκυροδεμάτων θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες:

α. Αφαίρεση επιχρισμάτων και στη συνέχεια των αποσαθρωμένων τμημάτων του σκυροδέματος-αποκάλυψη του οπλισμού μέχρι την εμφάνιση υγιών τμημάτων.  
β. Καθαρισμός των ράβδων από την επιφανειακή σκουριά με ξύσιμο με χρήση συρματινής βούρτσας.

γ. Επάλειψη της ράβδου με αντιδιαβρωτικό υλικό.

δ. Αποκατάσταση της επιφάνειας του σκυροδέματος πάχους μέχρι 50mm μέσω ολοκληρωμένου συστήματος αναστολέων διάβρωσης

Πλήρης περαιωμένη εργασία, με τα υλικά και μικρουλικά επί τόπου.

Επίσης στη τιμή περιλαμβάνεται κάθε μικροεργασία ή δαπάνη έστω και μη ρητά κατανομαζόμενη αλλά απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή.

Τιμή ανά μέτρο μήκους (μ.μ.)

ΕΥΡΩ 22,00 € (είκοσι δύο ευρώ)

#### **A.T. 5**

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\71.22.01

Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα, τοπικά, ενισχυμένα με ίνες υάλου και ρητίνες

Κωδικοί αναθεώρησης: ΟΙΚ 7122

Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, πάχους 2,5 cm, σε τρεις στρώσεις, σε οποιασδήποτε στάθμη από το έδαφος, και σε ύψος μέχρι 4,00 m από το δάπεδο εργασίας, τοπικά, ενισχυμένα με ίνες υάλου και ρητίνες.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, με τα υλικά και μικρουλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και ικριώματα εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-03-01-00 "Επιχρίσματα με κονιάματα που παρασκευάζονται επί τόπου".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επισκευασμένης επιφανείας (m<sup>2</sup>).

ΕΥΡΩ 10,00 € (δέκα ευρώ)

#### **A.T. 6**

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\77.17.03

Σπατουλάρισμα επιφανειών με ακρυλικούς στόκους εξωτερικής χρήσης

Κωδικοί αναθεώρησης: ΟΙΚ 7737

Σπατουλάρισμα προετοιμασμένης επιφανείας σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων", με ακρυλικούς στόκους εξωτερικής χρήσης.

Τρίψιμο με γυαλόχαρτο για την μόρφωση λείας επιφανείας, εφαρμογή πρώτης στρώσεως υλικού σπατουλαρίσματος, τρίψιμο με γυαλόχαρτο, εφαρμογή δεύτερης στρώσης, διασταυρουμένης προς

την προηγούμενη, τρίψιμο με γυαλόχαρτο και ψιλοστοκάρισμα. Εναλλακτικά, τρίψιμο με γυαλόχαρτο για την μόρφωση λείας επιφάνειας εφαρμογή πρώτης στρώσεως υλικού σπατουλαρίσματος με τσιμεντοειδές λευκό ακρυλικό υλικό σε μορφή σκόνης ή ακρυλικό υλικό σπατουλαρίσματος έτοιμου προς χρήση, τρίψιμο με γυαλόχαρτο, εφαρμογή δεύτερης στρώσης ακρυλικού υλικού σπατουλαρίσματος, τελικό τρίψιμο με γυαλόχαρτο.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

ΕΥΡΩ 2,50 € (δύο ευρώ και πενήντα λεπτά)

#### **A.T. 7**

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\77.35

Καθαρισμοί όψεων από επίχρισμα και μάρμαρο

Κωδικοί αναθεώρησης: ΟΙΚ 7740

Καθαρισμοί όψεων από επίχρισμα και μάρμαρο με χρήση διαλύματος απορρυπαντικών ελαφρών αλκαλικών και ξέπλυμα με καθαρό νερό.

Στην τιμή περιλαμβάνεται η δαπάνη της εργασίας, τα μέτρα ασφαλείας για την εκτέλεση των εργασιών από ειδικευμένο προσωπικό, τα έξοδα υλικών και μικροϋλικών και εργασία προετοιμασίας των επιφανειών καθώς και κάθε άλλη εργασία ή δαπάνη έστω και μη ρητά κατανομαζόμενη αλλά απαραίτητη για την ολοκλήρωση πλήρους καθαρισμού, σύμφωνα με τις εντολές της επίβλεψης.

Σκοτίες, υδρορροές και λοιπά γραμμικά στοιχεία δεν επιμετρώνται ξεχωριστά αλλά περιλαμβάνονται στην μέτρηση της επιφάνειας επί της οποίας ευρίσκονται.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

ΕΥΡΩ 3,00 € (τρία ευρώ)

#### **A.T. 8**

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.15

Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7735

Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Αποκατάσταση της επιφάνειας του επιχρίσματος, αφαίρεση των ανωμαλιών, καθαρισμός, λείανση με γυαλόχαρτο, αστάρωμα με κατάλληλο υλικό βάσεως ακρυλικής ρητίνης, διαλύτου, ή ακρυλικού μικρομοριακού υλικού βάσεως νερού, με αντοχή στα αλκάλια.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

ΕΥΡΩ 1,70 € (ένα ευρώ και εβδομήντα λεπτά)

#### **A.T. 9**

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\77.80.02.02

Χρωματισμοί επί εξωτερικών και εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσης, μετρούμενη «σεντόνι»

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7785.1

Χρωματισμοί επί εξωτερικών και εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων". Σκοτίες, υδρορροές και λοιπά γραμμικά στοιχεία δεν επιμετρώνται ξεχωριστά αλλά περιλαμβάνονται στην μέτρηση της επιφάνειας επί της οποίας ευρίσκονται.

Αστάρωμα και εφαρμογή τουλάχιστον δύο στρώσεων του τελικού χρώματος.  
Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

ΕΥΡΩ 7,10 € (επτά ευρώ και δέκα λεπτά)

#### **A.T. 10**

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν\61.35**

**Εργασίες αποκατάστασης των φθαρμένων υδρορροών από χυτοσίδηρο του φωταγωγού, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή**

Κωδικός αναθεώρησης ΟΙΚ6122

Για την επισκευή της στήλης όμβριων υδάτων θα χρησιμοποιηθεί πλαστικός σωλήνας από σκληρό PVC κατά DIN 8061/8062, πίεσεως 6 atm διαμέτρου Φ 125 m, μήκους περίπου 1m, ο οποίος θα κοπεί περίπου στην μέση της διαμέτρου και θα επενδύσει την υπάρχουσα μαντεμένια σωλήνα. Η επένδυση («πουκάμισο») θα γίνει εξωτερικά, αφού πραγματοποιηθεί προσεκτική απόξεση και καθαρισμός της μαντεμένης σωλήνας, με την χρησιμοποίηση κατάλληλης κόλλας πολυουρεθάνης (ενδεικτικού τύπου Durostic D90). Για την επίτευξη καλύτερου αποτελέσματος, θα χρησιμοποιηθούν τουλάχιστον 6 ανοξειδωτοι σφικτήρες βαρέως τύπου, κατάλληλης διατομής. Στην τιμή περιλαμβάνονται η προμήθεια και εγκατάσταση στο έργο με όλα τα υλικά, μικροϋλικά, μέτρα ασφαλείας και εργασία για παράδοση σε πλήρη, κανονική και ασφαλή λειτουργία.

**Τιμή κατ' αποκοπή ευρώ 250,00**

**(Ολογράφως): διακόσια πενήντα ευρώ και μηδέν λεπτά**

#### **A.T. 11**

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ/46.01.06**

**Κλείσιμο διακένου με οπτοπλινθοδομή**

Κωδικός αναθεώρησης ΟΙΚ 6122

Κλείσιμο διακένου μεταξύ ελενίτ και επίπεδου δαπέδου ημιορώφου. Το διάκενο μήκος περίπου 7m και ύψος 0,15m, θα κλειστεί με οπτοπλινθοδομή από διάκενους τυποποιημένους οπτόπλινθους διαστάσεων 6x9x19 cm, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-02-02-00 "Τοίχοι από οπτόπλινθους και θα στεγανοποιηθεί με την χρήση κόλλας πλακιδίων για πισίνες ή η οπτοπλινθοδομή θα σοβατιστεί με ειδικό μη απορροφητικό υλικό (έτοιμο σοβά), με επάλειψη από στεγανωτικό βαρέους τύπου (τσιμεντοειδές), ώστε να μην είναι δυνατή η εισροή υδάτων στην στοά του ισογείου και η μοναδική διέξοδος των υδάτων να είναι μέσω των σιφωνίων του χώρου. Στην τιμή περιλαμβάνονται η προμήθεια και εγκατάσταση στο έργο με όλα τα υλικά, μικροϋλικά, μέτρα ασφαλείας για παράδοση σε πλήρη, κανονική και ασφαλή λειτουργία.

**Τιμή κατ' αποκοπή ευρώ 250,00**

**(Ολογράφως): διακόσια πενήντα ευρώ και μηδέν λεπτά**

**A.T. 12****Άρθρο: ΝΑΟΙΚ/46.01.07****Αντικατάσταση μεταλλικών σχαρών σιφωνίου διαστάσεων 20x20 εκ.**

Κωδικός αναθεώρησης ΟΙΚ 6122

Αντικατάσταση μεταλλικών σχαρών σιφωνίων εξωτερικού χώρου. Οι υπάρχουσες ακατάλληλες μεταλλικές σχάρες, θα αντικατασταθούν με αντιπλημμυρικές σχάρες σιφωνίου ώστε να είναι δυνατή η μέγιστη απορροή των υδάτων που βρίσκονται στο κομμάτι του φωταγωγού. Στην τιμή περιλαμβάνονται η προμήθεια και εγκατάσταση στο έργο με όλα τα υλικά, μικρουλικά, μέτρα ασφαλείας για παράδοση σε πλήρη, κανονική και ασφαλή λειτουργία.

**Τιμή κατ' αποκοπή ευρώ 50,00****(Ολογράφως): πενήντα ευρώ και μηδέν λεπτά****A.T. 13****Άρθρο: ΝΑΟΙΚ/78.30.05****Αντικατάσταση σαθρών τμημάτων ψευδοροφής.**

Κωδικός αναθεώρησης ΟΙΚ 7809

Θα γίνει αντικατάσταση των σαθρών τμημάτων ψευδοροφής από γυψοσανίδα και ψευδοροφής από πλάκες ορυκτών ινών ίδιας απόχρωσης ή αντικατάσταση με ψευδοροφή ανοδιωμένης λαμαρίνας στα wc, πλήρως τοποθετημένη σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, με τις κατάλληλες οπές για ενσωμάτωση φωτιστικών σωμάτων, χωρίς την αξία των φωτιστικών.

Δηλαδή στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα πιο πάνω υλικά που απαιτούνται για τη πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση σε πλήρη λειτουργία και ασφάλεια σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Επίσης περιλαμβάνεται κάθε μικροεργασία ή δαπάνη έστω και μη ρητά κατονομαζόμενη αλλά απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή.

**Τιμή ανά m2 ευρώ 25****(Ολογράφως): είκοσι πέντε ευρώ και μηδέν λεπτά****A.T. 14****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\78.30.06****Καθαίρεση και αντικατάσταση ψευδοροφής στη στοά**

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7809

Καθαίρεση ψευδοροφής επιφάνειας περίπου 5,00m X 15,00m μετά του σκελετού της και αντικατάσταση με νέα από τσιμεντοσανίδα ή ινοσανίδα τύπου Knauf, έτοιμη, βαμμένη, με νέο σκελετό ανάρτησης, με ιδιαίτερη προσοχή στις κατάλληλες πακτώσεις και ηλώσεις για την ασφαλή στήριξη και ανάρτηση της και με τα ανοίγματα στις θέσεις του φωτισμού που προϋπήρχαν. Το κενό μεταξύ της γυψοσανίδας και της οροφής μπετόν θα σφραγίζεται με κάθετη τσιμεντοσανίδα ή ινοσανίδα τύπου Knauff δηλαδή τύπου Γ, προκειμένου να αποφευχθεί η είσοδος πτηνών στο εσωτερικό της.

Οι ραφές των ενώσεων θα είναι αφανείς και θα παρουσιάζουν ένα καλαίσθητο αποτέλεσμα.

Προ της καθαιρέσεως ως ανωτέρω θα γίνονται και οι εργασίες απομόνωσης Η/Μ δικτύων, αποξήλωσης τυχόν καλωδιώσεων, σωληνώσεων και λοιπών στοιχείων τα οποία περιλαμβάνονται στην προς καθαίρεση ψευδοροφή και αποζημιώνονται με το παρόν άρθρο.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, με τα υλικά και μικρουλικά επί τόπου.

Επίσης στη τιμή περιλαμβάνεται κάθε μικροεργασία ή δαπάνη έστω και μη ρητά κατανομαζόμενη αλλά απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) πραγματικής επιφανείας.

ΕΥΡΩ 20,00 (είκοσι ευρώ)

## **A.T. 15**

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν/80.01**

**Αντικατάσταση λαμπτήρων και συναφών υλικών.**

Κωδικός αναθεώρησης ΟΙΚ 7914

**Η αντικατάσταση λαμπτήρων και συναφών υλικών περιλαμβάνει τα εξής:**

Λαμπτήρες φθορίου ευθύγραμμους TLD18W/84/G13 των 0,60μ, κατάλληλοι για φωτιστικά φθορίου 4X18W, τεμάχια 200.

Λαμπτήρες φθορίου ευθύγραμμους TLD36W/84/G13 των 1,20μ κατάλληλοι για φωτιστικά φθορίου 2X36W, τεμάχια 8.

Λαμπτήρες φθορίου ευθύγραμμους TLD58W/84/G13 των 1,50μ κατάλληλοι για φωτιστικά φθορίου 2X58W, τεμάχια 12.

Λαμπτήρες φθορίου οικονομίας PL 18W G24d-2 (2-ακίδες) 4000K κατάλληλοι για φωτιστικά PL-C, τεμάχια 40.

Λαμπτήρες φθορίου οικονομίας OSRAM DULUX L 18W/21-840 2G11 (4 ακίδες) για τετράγωνα φωτιστικά, τεμάχια 24.

Λαμπτήρες spot LED 4W /12V,6400K,λευκό 220lm, Gu5.3, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 100.

Εκκινητής (starter) 4-22W για λαμπτήρα φθορίου 18W, και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 225.

Εκκινητής (starter) 4-65W για λαμπτήρα φθορίου 36W, και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 8.

Εκκινητής (starter) 4-85W για λαμπτήρα φθορίου 58 W, και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 12.

Ντουί λαμπτήρων φθορίου G13 κατάλληλη για λαμπτήρα φθορίου, και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 10

Βάση εκκινητή (starter) βιδωτή 220-240V, βαθμού στεγανότητας IP20, και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 10

Μετασχηματιστές για λάμπες φθορίου L58W/802H/230V/50Hz ή L36W/802H/230V/50Hz

κατάλληλος για λαμπτήρες φθορίου 58W ή 36W, και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 3.

Μετασχηματιστές για λάμπες φθορίου L18W/802H/230V/50Hz κατάλληλος για λαμπτήρες φθορίου 2X18W και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 6

Μετασχηματιστές για λάμπες PL18W 1X18W και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμ. 6

Βάση spot ψευδοροφής, χωνευτό, με δακτύλιο από αλουμίνιο, σταθερό, λευκό, (για λάμπα LED 4W / 12V) (δεν συμπεριλαμβάνεται ο μετασχηματιστή 50W/12V) και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 2.

Φωτιστικό, led panel, 24watt, ψυχρό λευκό φως 4000k, χωνευτό ψευδοροφής, στρογγυλό, διαστάσεων Φ220X20mm, με λευκό στεφάνι αλουμινίου 2350 lumens συμπεριλαμβανομένου του τροφοδοτικού και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 10.

Φωτιστικά οροφής, φθορισμού 600X300 με παραβολικό κάτοπτρο αλουμινίου και διπλές μεταλλικές περσίδες αλουμινίου, με δυο ευθύγραμμες λυχνίες των 18W/TLD, τύπου PHILIPS απόχρωσης λευκού φωτός, με όλα τα όργανα αφής και βελτιώσεως του συντελεστή ισχύος (πυκνωτής, ηλεκτρονικός εναυστήρας, λυχνιολαβές G13/T8 κ.λ.π.) και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 3.

Φωτιστικά φθορισμού οροφής 2X36, στεγανά IP65, με βάση και κάλυμμα από polycarbonate με Ballast ηλεκτρονικό, με καθρέπτη, με πλαστικά κλιπς, με 2 λαμπτήρες φθορίου 36W / TLD/6400K, και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 6.

Φωτιστικό απλικά τοίχου, επίτοιχης τοποθέτησης, IP20, E27/230V διαστάσεων μήκους290mmXπλάτους80mmXβάθους50mm, με κάλυμμα από γυαλί, πλαίσιο ημικυκλικό από αλουμίνιο, χρώματος νίκελ, το οποίο θα φέρει λαμπτήρα LED 8W/E27/230V/ Lumen:1600lm/ 6400k, πλήρης, και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχιο 1.

Αυτόνομο φωτιστικό σώμα ασφαλείας, συνεχούς μη συνεχούς λειτουργίας με 12 λευκά LED, 90min, 220-240V, AC/50-60Hz, μέγιστης κατανάλωσης ισχύος 2,7W/3 VA, με μπαταρίες (Ni-Cd) 3,6V/600mAh και με προστασία από υπερφόρτιση και βαθειά εκφόρτιση, ενδεικτικό LED φόρτισης μπαταρίας, πλήκτρο ελέγχου (TEST), φωτεινότητας 105lm, προστασίας IP20, με επιγραφή "ΕΞΟΔΟΣ", με ένδειξη κατεύθυνσης, κατάλληλο για στήριξη σε τοίχο, πλήρες, και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 21.

Διακόπτης χωνευτός απλός ή αλέ-ρετούρ 10A/250V με πλήκτρο και πλαίσιο μίας θέσης κατάλληλο για τοποθέτηση σε γυψοσανίδα ή εντοιχισμένο σε κυτίο, ενδεικτικού τύπου legrand-Niloe, και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 3.

Διακόπτης χωνευτός κομμιτατέρ, 10A/250V με πλήκτρο και πλαίσιο μίας θέσης, κατάλληλο για τοποθέτηση σε γυψοσανίδα ή εντοιχισμένο σε κυτίο, ενδεικτικού τύπου legrand-Niloe, , και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχιο 1.

Επίτοιχος διακόπτης απλός ή αλέ-ρετούρ 10A / 250V με πλήκτρο, λευκός, κατάλληλος για τοποθέτηση σε τοίχο, ενδεικτικού τύπου legrand-Oteo, και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχιο 4.

Επίτοιχος διακόπτης κομμιτατέρ ή διπλοί αλλέ-ρετούρ, εντάσεως 10A / 250V, χρώματος λευκού, κατάλληλοι για τοποθέτηση σε τοίχο, ενδεικτικού τύπου legrand-Oteo, και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 1.

Επίτοιχα μπουτόν 10A / 250V με πλήκτρο, λευκά, κατάλληλα για τοποθέτηση σε τοίχο, ενδεικτικού τύπου legrand-Oteo και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 2.



Εξαεριστήρες WC 100W και σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 2.

πλήρεις , δηλαδή, προμήθεια, προσκόμιση επί τόπου του έργου του των παραπάνω υλικών, τα πάσης φύσεως υλικά και μικροϋλικά στήριξης, μόνωσης, σύνδεσης καθώς και την εργασία αποξήλωσης μεταφοράς φωτιστικών, την εργασία εγκατάστασης, τοποθέτησης και σύνδεσης, δοκιμής και την εργασία σύμφωνα με τα σχέδια, την Τεχνική Περιγραφή, με τις όποιες οικοδομικές ή μη παρεμβάσεις απαιτηθούν (π.χ. διάνοιξη αυλακιών και οπών στα πάνελ ορυκτής ίνας & γυψοσανίδας ή στο δάπεδο ή στην τοιχοποιία κ.α.) και η πλήρης αποκατάσταση των επιφανειών των δομικών στοιχείων για παράδοση σε κανονική και πλήρη λειτουργία.

**Τιμή κατ' αποκοπή ευρώ 3.500,00**

**(Ολογράφως): τρείς χιλιάδες πεντακόσια ευρώ και μηδέν λεπτά**

**A.T. 16**

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν/80.02**

**Αντικατάσταση ηλεκτρολογικών υλικών.**

Κωδικός αναθεώρησης ΟΙΚ7914

Αντικατάσταση και τροποποίηση της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, δηλαδή, η κατασκευή νέων λήψεων των θέσεων εργασίας και τροποποίηση της ηλεκτρικής εγκατάστασης περιλαμβάνει τα εξής:

Ηλεκτρολογικό κανάλι ορατό, με βάση από PVC και κάλυμμα, διαστάσεων 19X20 mm κατάλληλο για τοποθέτηση ηλεκτρικών καλωδίων ισχυρών ή ασθενών ρευμάτων (τηλεφωνικών κλπ), ενδεικτικού τύπου Haheer tehaliit LF, πλήρες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, μέτρα 8.

Ηλεκτρολογικό κανάλι ορατό, με βάση από PVC και κάλυμμα, διαστάσεων 33X20 mm κατάλληλο για τοποθέτηση ηλεκτρικών καλωδίων ισχυρών ή ασθενών ρευμάτων (τηλεφωνικών κλπ), ενδεικτικού τύπου Haheer tehaliit LF, πλήρες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, μέτρα 12.

Ηλεκτρολογικό κανάλι ορατό, με βάση από PVC και κάλυμμα, διαστάσεων 33X20 mm με διαχωριστικό κατάλληλο για τοποθέτηση ηλεκτρικών καλωδίων ισχυρών ή ασθενών ρευμάτων (τηλεφωνικών κλπ), ενδεικτικού τύπου Haheer tehaliit LF, πλήρες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, μέτρα 16.

Ηλεκτρολογικό κανάλι ορατό, με βάση από PVC και κάλυμμα από πλαστικό, διαστάσεων DLP 80X35 mm κατάλληλο για τοποθέτηση ηλεκτρικών καλωδίων ισχυρών ή ασθενών ρευμάτων (τηλεφωνικών κλπ), ενδεικτικού τύπου Legrand DLP μετά των αναλογούντων σε αυτό εξαρτημάτων σύνδεσης και σχηματισμού, ευθέων ή γωνιακών, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, μέτρα 20.

Ακράιο κάλυμμα ορατού ηλεκτρολογικού καναλιού, αριστερό ή δεξί διαστάσεων DLP 80X35mm κατάλληλο για την τοποθέτηση σε ορατό ηλεκτρολογικό κανάλι DLP 80X35mm , σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 34.

Κουτί διακλαδώσεως ή διελεύσεως πλαστικό διαστάσεων Φ 65 X 65 X 40 mm ή Φ 80 X 80 X 40 mm, πλαστικό ορατό, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 5

Καλώδιο τύπου NYA μονοπολικό διατομής 0,75 mm<sup>2</sup>, λευκό, κατάλληλο για τοποθέτηση σε φωτιστικά φθορίου, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, μέτρα 20.

Καλώδιο τύπου HO5VV-F (NYMHY), διπολικό, διατομής 2X1mm<sup>2</sup>, με όδευση εντός ψευδοροφής σε σχάρα ασθενών ρευμάτων ή εντός καναλιού ή πλαστικού σωλήνα, εύκαμπτο, κατάλληλο για την τροφοδότηση συσκευών σε ξηρούς ή υγρούς χώρους, με εσωτερικό λεπτοπολύκλωνο αγωγό

χαλκού και μόνωση και μανδύα από PVC, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, μέτρα 80.

Καλώδιο τύπου A05VV-R (NYM), τριπολικό διατομής 3 X 1,5mm<sup>2</sup>, χάλκινων αγωγών ορατό σε σχάρες ή διμερή στηρίγματα ή εντοιχισμένο σε πλαστικούς ή μεταλλικούς ηλεκτρολογικούς σωλήνες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, μέτρα 200.

Καλώδιο τύπου A05VV-R (NYM), τριπολικό διατομής 3 X 2,5mm<sup>2</sup>, χάλκινων αγωγών ορατό σε σχάρες ή διμερή στηρίγματα ή εντοιχισμένο σε πλαστικούς ή μεταλλικούς ηλεκτρολογικούς σωλήνες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, μέτρα 60.

Καλώδιο τύπου A05VV-R (NYM), τριπολικό διατομής 3 X 4mm<sup>2</sup>, χάλκινων αγωγών ορατό σε σχάρες ή διμερή στηρίγματα ή εντοιχισμένο σε πλαστικούς ή μεταλλικούς ηλεκτρολογικούς σωλήνες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, μέτρα 40.

Καλώδιο τύπου UTP 4" cat 5e, 100 ohm με αγωγούς διατομής 24 AWG έκαστο πλήρως τοποθετημένο, ορατό ή χωνευτό, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, μέτρα 200.

Καλώδια μικτονόμησης ( patch cord U/FTP (STP) ) RJ45 cat 5e, 5m, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 8

Καλώδια μικτονόμησης ( patch cord U/FTP (STP) ) RJ45 cat 5e, 3m, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 4

Καλώδια μικτονόμησης ( patch cord U/FTP (STP) ) RJ45 cat 5e, 2m , σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 22

Φις - Clips RJ45 8(8) CAT5e, διαφανές τεμάχια 20

Ρευματοδότης καναλιού (διπλός), SCHUKO 2X2Π+Γ, λευκός, εντάσεως 16A, 4 στοιχείων με βάση στήριξης και πλαίσιο, 4 στοιχείων, κατάλληλος για τοποθέτηση σε κανάλι, ενδεικτικού τύπου LEGRAND Mosaic/DLP, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 9

Πρίζες δύο (2), πληροφορικής RJ45 cat5e, χρώματος λευκού , ενός στοιχείου έκαστη με κατάλληλη βάση στήριξης και πλαίσιο, 2 στοιχείων για τοποθέτηση σε κανάλι, ενδεικτικού τύπου LEGRAND Mosaic/DLP, πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τεμάχια 18

πλήρεις , δηλαδή, προμήθεια, προσκόμιση επί τόπου του έργου του των παραπάνω υλικών, τα πάσης φύσεως υλικά και μικροϋλικά στήριξης, μόνωσης, σύνδεσης καθώς και την εργασία εγκατάστασης, τοποθέτησης και σύνδεσης, δοκιμής και την εργασία σύμφωνα με τα σχέδια, την Τεχνική Περιγραφή, με τις όποιες οικοδομικές ή μη παρεμβάσεις απαιτηθούν (π.χ. διάνοιξη αυλακιών και οπών στα πάνελ ορυκτής ίνας & γυψοσανίδας ή στο δάπεδο ή στην τοιχοποιία κ.α.) και η πλήρης αποκατάσταση των επιφανειών των δομικών στοιχείων για παράδοση σε κανονική και πλήρη λειτουργία.

**Τιμή κατ' αποκοπή ευρώ 2.500,00**

**(Ολογράφως): δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ και μηδέν λεπτά**

**A.T. 17**

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν/80.03**

**Αντικατάσταση υδραυλικών υλικών**

Κωδικός αναθεώρησης ΟΙΚ 7914

Θα γίνει αντικατάσταση 2 καπακιών φρεατίων που είναι σπασμένα. Περιλαμβάνονται τα η προμήθεια, η εγκατάσταση με όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτηθούν καθώς και η εργασία για παραδοση σε πλήρη και κανονική λειτουργία. Στην τιμή περιλαμβάνεται και η αποξήλωση του παλαιού καπακιού και η απομάκρυνση των υλικών σε χώρο που επιτρέπεται.

Θα γίνει απόφραξη, καθαρισμός όλων των σιφονιών και των σωληνώσεων της αποχέτευσης στο οριζόντιο δίκτυο του α υπογείου από τις κατακόρυφες στήλες έως τον μηχανοσίφωνα (δηλαδή έως την σύνδεση με το εξωτερικό δίκτυο).

Στην τιμή περιλαμβάνονται υλικά, μικρουλικά, η εργασία, η αποζημίωση για τη χρήση μηχανήματος πιεστικού για αποφράξεις δικτύου αποχέτευσης, αποκομιδή και απομάκρυνση σε τοποθεσία που επιτρέπεται προϊόντων απόφραξης για παράδοση του δικτύου σε πλήρη, κανονική και ασφαλή λειτουργία.

**Τιμή κατ' αποκοπή ευρώ 1.000,00**

**(Ολογράφως): χίλια ευρώ και μηδέν λεπτά**

#### **A.T. 18**

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\79.83.01

##### Απολύμανση χώρων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7744

Απεντόμωση-μυοκτονία χώρων σε χώρους του ημιορόφου

Θα πραγματοποιηθεί Α' φάση μικροβιοκτονίας, κατσαριδοκτονίας και μυοκτονίας

Μετά το τέλος καθαρισμού των χώρων θα πραγματοποιηθεί και Β' φάση μικροβιοκτονίας, κατσαριδοκτονίας και μυοκτονίας

Οι υπηρεσίες και τα υλικά θα είναι σύμφωνα με τα πρότυπα ΕΛΟΤ και ISO, φιλικά προς το περιβάλλον και τον άνθρωπο.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται όλες ανεξαιρέτως οι δαπάνες για τη πλήρη και περαιωμένη εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

ΕΥΡΩ 1,10 (ένα ευρώ και δέκα λεπτά)

#### **A.T. 19**

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\79.83.02

##### Καθαρισμός χώρων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7744

Καθαρισμός χώρων όπου έχει πραγματοποιηθεί απολύμανση και καθαρισμός των χώρων του 3<sup>ου</sup> ορόφου σύμφωνα με τις εντολές της επίβλεψης και συγκέντρωση όλων των σκουπιδιών (χαρτιά, ξένα αντικείμενα, μπάζα, κ.τ.λ καθώς και άχρηστα υλικά και μικρουλικά). Η συγκέντρωση και η αποκομιδή θα γίνει σε ειδικές σακούλες ή κάδους, σε σημεία που επιτρέπεται και θα απορρίπτονται σε οποιαδήποτε χιλιομετρική απόσταση και θέση σε Χ.Υ.ΤΑ. με ευθύνη της εταιρίας καθαριότητας.

Όλα τα δάπεδα θα καθαριστούν και θα τριφτούν με την χρήση περιστροφικής μηχανής καθώς και με προϊόντα καθαρισμού φιλικά προς το περιβάλλον και στον άνθρωπο.

Καθαρισμός όλων των χώρων θα πραγματοποιηθεί επίσης και μετά τη Β' φάση μικροβιοκτονίας.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται όλες ανεξαιρέτως οι δαπάνες (εργαλεία, μηχανήματα και υλικά καθαρισμού, αμοιβές καθαριστών, ασφαλιστικές εισφορές, κλπ έξοδα), κάδοι και οχήματα για την συγκέντρωση και εναπόθεση των απορριμμάτων με ευθύνη της εταιρίας καθαρισμού.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

ΕΥΡΩ 0,80 (μηδέν κόμμα ογδόντα ευρώ)

#### **A.T. 20**

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\61.26.03

##### Ράφια τύπου dexion, πλάτους 30εκ με 6 ράφια καθ' ύψος

## Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 6126

Προμήθεια και συναρμολόγηση μεταλλικών ραφιών τύπου dexion, πλάτους 30εκ με 6 ράφια καθ' ύψος , που περιλαμβάνει ράφια διαστάσεων 0,30 X 0,92m και 0,30 X 1,22m, τα οποία θα είναι κατασκευασμένα από χάλυβα ψυχρής έλασης τύπου DCP, πάχους 0,8mm και σκληρότητα χάλυβα ST 37 DC 01. Οι κάθετες μεταλλικές ράβδοι (κολώνες) στις οποίες θα είναι βιδωμένα τα οριζόντια ράφια θα είναι διάτρητες, σε σχήμα ισοσκελούς γωνιακού ελάσματος 36 X 36 mm, ύψους τουλάχιστον 2,20m, πάχους 1,8 mm και σκληρότητα χάλυβα ST 50 DC 01.

Όλα τα ανωτέρω θα είναι βαμμένα με ηλεκτροστατική βαφή φούρνου (χρώμα πούδρας) υψηλής θερμοκρασίας σε χρώμα γκρί τύπου RAL 7011 ή άλλο επιλογής της Υπηρεσίας.

-Οι βίδες θα είναι εξάγωνες γαλβανιζέ M8/16 σκληρότητας 4,6 και M6/60 με το αντίστοιχο πλαστικό υπόθεμα.

-Τα πέλματα των μεταλλικών ράβδων θα είναι πλαστικά από ενισχυμένο PVC.

-Τα ράφια βάθους 30cm έχουν αντοχή φορτώσεως 100Kg/ράφι για κατασκευές με 4 κολώνες-ορθοστάτες ανά στοιχείο.

-Οι κολώνες-ορθοστάτες έχουν αντοχή φορτώσεως 1500Kg/τεμ (κάθετο φορτίο δοκιμίου 500mm)

Επίσης στη τιμή περιλαμβάνονται τα έξοδα όλων των υλικών και μικροϋλικών και κάθε άλλη εργασία ή δαπάνη έστω και μη ρητά κατανομαζόμενη αλλά απαραίτητη για την ολοκλήρωση της εργασίας πλήρους τοποθέτησης και συναρμολόγησης, σύμφωνα με τις εντολές της επίβλεψης.

Τιμή ανά μέτρο μήκους (μ.μ.)

ΕΥΡΩ 45,00 (σαράντα πέντε ευρώ €)

### A.T. 21

#### Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν/61.26.03

#### Επισκευή κλιματισμού ως τεχνική περιγραφή.

Κωδικός αναθεώρησης ΟΙΚ 6126

Οι απαραίτητες ενέργειες και εργασίες που πρέπει να γίνουν για την επισκευή του κλιματισμού στους χώρους των διαμερισμάτων Α και Β στον 3<sup>ο</sup> όροφο, σύμφωνα με τις ανάγκες της υπηρεσίας ως ακολούθως:

#### A. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ

1. Σε κάθε εσωτερική μονάδα, θα γίνει χημικός καθαρισμός των φίλτρων της , του στοιχείου της, της φτερωτής του εσωτερικού ανεμιστήρα και έλεγχος εδράνων.
2. Έλεγχος και καθαρισμός του δικτύου αποχέτευσης συμπυκνωμάτων.
3. Σε κάθε εσωτερική μονάδα, θα γίνει ο χημικός καθαρισμός του στοιχείου της και της φτερωτής του εξωτερικού ανεμιστήρα και έλεγχος εδράνων.
4. Έλεγχος του συμπιεστή και του ανεμιστήρα
5. Έλεγχος διαρροής ψυκτικού υγρού με όργανο ανίχνευσης διαρροών.
6. Έλεγχος πιέσεων ψυκτικού υγρού και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται, με την σωστή ποσότητα ψυκτικού υγρού σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Σε μονάδες που λειτουργούν με R22, και χρειάζεται πλήρωση με ψυκτικό υγρό, θα γίνει πλήρωση εξολοκλήρου μόνο με νέο ψυκτικό 422D.
7. Έλεγχος της πλακέτας του κλιματιστικού ( για τον έλεγχο του συμπιεστή, τετράοδης βαλβίδας, ανεμιστήρα κ.λ.π.) και του θερμοστάτη και αισθητήριου για την επιτήρηση της πιέσεις και της θερμοκρασίας του ψυκτικού υγρού και του αέρα
8. Αμπερομέτρηση ρεύματος λειτουργίας, έλεγχος διατάξεων ασφαλείας του συμπιεστή (θερμικοί διακόπτες) και έλεγχος σύσφιξης καλωδίων εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας.

Κάθε μηχανήμα μετά από συντήρηση θα παραδοθεί σε πλήρη, κανονική και ασφαλή λειτουργία.

Για τις καναλάτες θα γίνει καθαρισμός των αεραγωγών και αλλαγή εάν απαιτείται των φίλτρων ως ακολούθως:

Καθαρισμός δικτύου αεραγωγών (κλιματισμού-αερισμού-εξαερισμού) ως τεχνική περιγραφή.

Συνοπτικά θα ακολουθηθεί η παρακάτω μεθοδολογία για τον καθαρισμό των δικτύων αεραγωγών,

1. Προετοιμασία καθαρισμού -- αφαίρεση στομιών
2. Δειγματοληπτικός έλεγχος για τον εντοπισμό επικίνδυνων σωματιδίων
3. Οπτική επιθεώρηση με ειδική κάμερα robot
4. Πραγματοποίηση μηχανικού καθαρισμού - Απολύμανση αεραγωγών
5. Εποπτεία κατά τον καθαρισμό με ειδική κάμερα robot
6. Τελική επιθεώρηση με χρήση ειδικής κάμερας robot
7. Τελική αποκατάσταση στομιών με έκδοση πιστοποίησης καθαρισμού
8. Τα παραπάνω να αποδεικνύονται από τα απαραίτητα πιστοποιητικά. Αντίγραφα τις καταγραφής να παραδοθούν στην επίβλεψη του έργου. Αποκατάσταση όλων των ανοιγμάτων συντήρησης και καθαρισμός των χώρων εργασιών. Τα δίκτυα των αεραγωγών θα καθαρισθούν μέχρι και τις κεντρικές μονάδες των αντίστοιχων χώρων.

Αναλυτικά οι εργασίες στους χώρους θα είναι:

**Διαμέρισμα Β.**

- Χώρος 3.24 – Γραφεία :Μηχάνημα Daikin VRV 55000 btu/h (ψυκτικό υγρό R407C) με 3 εσωτερικές μονάδες θα γίνει συντήρηση ως ανωτέρω και τεχνική περιγραφή (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 4,23%).
- Χώρος 3.25 – Γραφεία :Μηχάνημα LG Inverter 12000 btu/h (ψυκτικό υγρό R410) θα γίνει συντήρηση ως ανωτέρω και τεχνική περιγραφή (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 1,06%).
- Χώρος 3.26 – Γραφεία :Μηχάνημα DAIKIN Inverter 12000 btu/h (ψυκτικό υγρό R22) θα γίνει συντήρηση ως ανωτέρω και τεχνική περιγραφή (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 1,41%).
- Χώρος 3.30 – Διάδρομος: Μηχάνημα DAIKIN Inverter 9000 btu/h (ψυκτικό υγρό R410) θα γίνει συντήρηση ως ανωτέρω και τεχνική περιγραφή και προμήθεια τηλεχειριστηρίου (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 1,41%).
- Χώρος 3.31 – Αρχείο: Μηχάνημα DAIKIN Inverter 9000 btu/h (ψυκτικό υγρό R410) θα γίνει συντήρηση ως ανωτέρω και τεχνική περιγραφή (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 1,06%).

Και

**Διαμέρισμα Α.**

- Χώρος 3.01 – Γραφείο :Μηχάνημα Daikin 60000 btu/h καναλάτη (ψυκτικό υγρό R22) θα γίνει συντήρηση και καθαρισμός/απολύμανση αεραγωγών ως ανωτέρω και τεχνική περιγραφή (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 8,59%).
- Χώρος 3.11 – Γραφείο :Μηχάνημα Electra 20000 btu/h (ψυκτικό υγρό R22) θα γίνει συντήρηση ως ανωτέρω και τεχνική περιγραφή (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 1,41%).
- Χώρος 3.16 – Τηλεφωνικό Κέντρο : Μηχάνημα Daikin 12000 btu/h (ψυκτικό υγρό R22) θα γίνει συντήρηση ως ανωτέρω και τεχνική περιγραφή (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 1,41%).
- Χώρος 3.22 – Γραφείο : Μηχάνημα Toyotomi 9000 btu/h (ψυκτικό υγρό R22) θα γίνει συντήρηση ως ανωτέρω και τεχνική περιγραφή και προμήθεια τηλεχειριστηρίου (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 1,41%).
- Χώρος 3.14 – Διάδρομος: Μηχάνημα RUUD 5 48000 btu/h (ψυκτικό υγρό R22) θα γίνει συντήρηση και καθαρισμός και απολύμανση αεραγωγών ως ανωτέρω και τεχνική περιγραφή (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 8,59%).

- Χώρος 3.21, 3.22, 3.23 – Γραφεία: Μηχάνημα RUUD 6 60000 btu/h (ψυκτικό υγρό R22) θα γίνει συντήρηση και καθαρισμός και απολύμανση αεραγωγών ως ανωτέρω και τεχνική περιγραφή (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 8,59%).

Η συντήρηση ή επισκευή ή η αντικατάσταση των εξαρτημάτων των κλιματιστικών θα γίνει από εξειδικευμένο πιστοποιημένο τεχνικό και τα κλιματιστικά θα παραδοθούν σε πλήρη κανονική και ασφαλή λειτουργία.

#### B. ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ

Θα γίνει αποξήλωση πέντε μηχανημάτων: τριών York 18.000 Btu/h, μίας κλιματιστικής Lennox 55.000 Btu/h και μίας electra 24.000 btu/h (εσωτερικές και εξωτερικές μονάδες, καθώς και αεραγωγοί) και απομάκρυνση σε μέρος που επιτρέπεται, εκτός των μηχανημάτων Lennox και των αντλιών συμπυκνωμάτων που θα παραδοθούν στη υπηρεσία (Ποσοστό συμμετοχής αποξηλώσεων στο κόστος του άρθρου: 3,52%).

Αναλυτικά οι εργασίες στους χώρους θα είναι:  
Διαμέρισμα Β.

- Χώρος 3.18 – Server Room: Τρία κλιματιστικά μηχανήματα York 18000 Btu/h (ψυκτικό υγρό R22) και ένα μηχάνημα Lennox 55.000 Btu/h καναλάτη γίνει αποξήλωση εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων καθώς και κλιματιστικών.
- Χώρος 3.20 – Γραφείο: Ένα κλιματιστικό μηχάνημα Electra 24000 Btu/h (ψυκτικό υγρό R22) .

#### Γ. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΝΤΕ ΝΕΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

Οι νέες μονάδες θα είναι:

A) Μία μονάδα 24.000 btu/h, inverter, ενεργειακής κλάσης ψύξη A++, με οικολογικό ψυκτικό υγρό, με τηλεχειριστήριο, και εσωτερική μονάδα τύπου κασέτας/ψευδοροφής. Στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια, η εγκατάσταση, όλα τα υλικά και μικρουλικά που θα απαιτηθούν (ενδεικτικά σωληνώσεις, μόνωση τους, υλικά για αποχέτευση των συμπυκνωμάτων, αντλία συμπυκνωμάτων, (και εάν απαιτηθούν καλώδια και ασφαλειοδιακόπτες για την ηλεκτρική παροχή) για παράδοση σε πλήρη, κανονική και ασφαλή λειτουργία.

B) Μία μονάδα 24.000 btu/h, inverter, ενεργειακής κλάσης ψύξη A++, με οικολογικό ψυκτικό υγρό, με τηλεχειριστήριο, με αυτόματη επανεκκίνηση και με επίτοιχη εσωτερική μονάδα. Στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια, η εγκατάσταση, όλα τα υλικά και μικρουλικά που θα απαιτηθούν (ενδεικτικά σωληνώσεις, μόνωση τους, υλικά για αποχέτευση των συμπυκνωμάτων, αντλία συμπυκνωμάτων, (και εάν απαιτηθούν καλώδια και ασφαλειοδιακόπτες για την ηλεκτρική παροχή) για παράδοση σε πλήρη, κανονική και ασφαλή λειτουργία.

Γ) Δύο μονάδες 12.000 btu/h, inverter, ενεργειακής κλάσης ψύξη A++, με οικολογικό ψυκτικό υγρό, με τηλεχειριστήριο, με αυτόματη επανεκκίνηση και με επίτοιχη εσωτερική μονάδα. Στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια, η εγκατάσταση, όλα τα υλικά και μικρουλικά που θα απαιτηθούν (ενδεικτικά σωληνώσεις, μόνωση τους, υλικά για αποχέτευση των συμπυκνωμάτων, αντλία συμπυκνωμάτων, (και εάν απαιτηθούν καλώδια και ασφαλειοδιακόπτες για την ηλεκτρική παροχή) για παράδοση σε πλήρη, κανονική και ασφαλή λειτουργία.

Δ) Μία μονάδα 9.000 btu/h, inverter, ενεργειακής κλάσης ψύξη A++, με οικολογικό ψυκτικό υγρό, με τηλεχειριστήριο, με αυτόματη επανεκκίνηση και με επίτοιχη εσωτερική μονάδα. Στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια, η εγκατάσταση, όλα τα υλικά και μικρουλικά που θα απαιτηθούν (ενδεικτικά σωληνώσεις, μόνωση τους, υλικά για αποχέτευση των συμπυκνωμάτων, αντλία συμπυκνωμάτων, (και εάν απαιτηθούν καλώδια και ασφαλειοδιακόπτες για την ηλεκτρική παροχή) για παράδοση σε πλήρη, κανονική και ασφαλή λειτουργία.

Αναλυτικά οι εργασίες στους χώρους θα είναι:

Διαμέρισμα Β.

- Χώρος 3.18 – Server Room: Νέο κλιματιστικό μηχάνημα ως ανωτέρω δυναμικότητας 12000 Btu/h (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 8,17%).
- Χώρος 3.18 – Server Room: Νέο κλιματιστικό μηχάνημα ως ανωτέρω δυναμικότητας 12000 Btu/h (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 8,17%).
- Χώρος 3.08 – Γραφείο: Νέο κλιματιστικό μηχάνημα ως ανωτέρω δυναμικότητας 9000 Btu/h (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 7,18%).
- Χώρος 3.03α-β – Γραφείο/Αρχείο: Νέο κλιματιστικό μηχάνημα ως ανωτέρω δυναμικότητας 24000 Btu/h (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 13,37%).
- Χώρος 3.20 – Γραφείο: : Νέο κλιματιστικό μηχάνημα τυπου κασετας/ψευδοροφης ως ανωτέρω δυναμικότητας 24000 Btu/h (Ποσοστό συμμετοχής στο κόστος του άρθρου: 20,42%).

**Τιμή κατ' αποκοπή ευρώ 7.100,00**

**(Ολογράφως): εφτά χιλιάδες εκατό ευρώ και μηδέν λεπτά**

Αθήνα, Σεπτέμβριος 2018

**Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤ/ΝΗ  
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΣΤΕΓΑΣΗΣ & ΤΕΧΝ.  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Σ.ΛΕΚΑΚΟΥ  
ΠΟΛ. ΜΗΧ.**