



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ



Ενιαίος
Φορέας
Κοινωνικής
Ασφάλισης

Αρ. Διακήρυξης: 1291875/31-10-18

Συστ.αρ.ΕΣΗΔΗΣ: 64377

ΑΔΑΜ:18PROC003929464

Διακήρυξη

Διεθνούς Ανοικτού Ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων στα ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια του Ε.Φ.Κ.Α. στα οποία στεγάζονται οι Υπηρεσίες του στην Αττική, Επαρχία και στα Νησιά, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους.

(ΦΠΥ 34/18)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	2
1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	5
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ.....	5
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ.....	6
1.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	6
1.4 ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ.....	8
1.5 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.....	10
1.6 ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ.....	11
1.7 ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ	11
2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	12
2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	12
2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης.....	12
2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης.....	12
2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων.....	12
2.1.4 Γλώσσα.....	13
2.1.5 Εγγυήσεις.....	13
2.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	14
2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής.....	14
2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής.....	15
2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού.....	16
2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας.....	20
2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια.....	21
2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.....	21
2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης	21
2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων.....	21
2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής.....	22
2.3 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	27
2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφοράς βάσει της τιμής (ήτοι μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης):.....	27
2.4 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	28
2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών.....	28
2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών.....	28
2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»	30
2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών.....	31
2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών.....	34
2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών.....	35
3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	36
3.1 ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.....	36

3.1.1	Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών.....	36
3.1.2	Αξιολόγηση προσφορών.....	36
3.2	ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	37
3.3	ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	39
3.4	ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ - ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ.....	40
3.5	ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ.....	41
4.	ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	42
4.1	ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ.....	42
4.2	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.....	42
4.3	ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	42
4.4	ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ.....	43
4.5	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ.....	44
4.6	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	44
5.	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	45
5.1	ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ.....	45
5.2	ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ.....	46
5.3	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	47
6.	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ.....	48
6.1	ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	48
6.2	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	48
6.3	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	48
6.4	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΣ.....	49
6.5	ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ.....	49
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ.....		50
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΕΝΙΑΙΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΈΓΓΡΑΦΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΕΕΕΣ).....		50
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....		75
Α. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ.....		77
ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ.....		77
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ FULL MAINTENANCE ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ.....		86
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ FULL MAINTENANCE.....		88
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ FULL MAINTENANCE.....		93
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΣΕ ΝΗΣΙΑ- ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ FULL MAINTENANCE.....		97
Β. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΣΤΑ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ.....		99
ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ.....		99
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΑΠΛΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ.....		108
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ – ΑΠΛΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ.....		110

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΣ - ΑΠΛΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ.....	112
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΣΕ ΝΗΣΙΑ – ΑΠΛΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ.....	115
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ	117
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ.....	120

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	Ενιαίος Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης		
Ταχυδρομική διεύθυνση	Αγ. Κωνσταντίνου 16		
Πόλη	Αθήνα		
Ταχυδρομικός Κωδικός	104 31		
Χώρα	Ελλάδα		
Κωδικός NUTS Αναθέτουσας Αρχής	EL303		
Κωδικοί NUTS περιοχών εκτέλεσης της σύμβασης	A/A	ΚΤΙΡΙΑ	ΚΩΔΙΚΟΙ NUTS
	ΤΜΗΜΑ 1	Αττική Ιδιότητα Κτίρια	EL3
	ΤΜΗΜΑ 2	Επαρχία Ιδιότητα Κτίρια	EL5, EL61,EL63, EL64, EL65
	ΤΜΗΜΑ 3	Νησιά Ιδιότητα Κτίρια	EL4, EL62
	ΤΜΗΜΑ 4	Αττική Μισθωμένα Κτίρια	EL3
	ΤΜΗΜΑ 5	Επαρχία Μισθωμένα Κτίρια	EL5, EL61,EL63, EL64, EL65
	ΤΜΗΜΑ 6	Νησιά Μισθωμένα Κτίρια	EL4, EL62
Τηλέφωνο	210 5213649 – 210 5213644		
Φαξ	210 5221507 – 210 5224461		
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	axondrokouki@efka.gov.gr , sgenitsaropoulou@efka.gov.gr , tm.diagon.ipiresion@efka.gov.gr		
Αρμόδιος για πληροφορίες	Χονδροκούκη Άννα, Γενιτσαροπούλου Σταυρούλα, Γωγόλου Αικατερίνη		
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.efka.gov.gr		
Κωδικός CPV	50750000-7 «Υπηρεσίες Συντήρησης Ανελκυστήρων»		
Προϋπολογισμός Κ.Α.Ε. που βαρύνει	00.10.0879 «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων»		
Συστημικός Αριθμός Πρόσκλησης ΕΣΗΔΗΣ	64377		
Ημερομηνία αποστολής προς δημοσίευση στην εφημερίδα των Ε.Κ.	31/10/18		

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Η Αναθέτουσα Αρχή και κύριος του αντικειμένου της Σύμβασης είναι ο Ενιαίος Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης - «ΕΦΚΑ», είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου και αποτελεί μη κεντρική αναθέτουσα αρχή και ανήκει στη Γενική κυβέρνηση και συστάθηκε με το Ν.4387/16 (Α' 85) όπως ισχύει.

Κύρια δραστηριότητα Α.Α.

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι η Κοινωνική Ασφάλιση.

Στοιχεία Επικοινωνίας

- α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης: www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.
- β) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από την προαναφερθείσα διεύθυνση και την: www.efka.gov.gr καθώς και από τη Διεύθυνση Προμηθειών - Τμ. Διαχ/σης Διαγωνισμών & Υλοποίησης Συμβάσεων Παροχής Υπηρεσιών του ΕΦΚΑ, Αγ.Κωνσταντίνου 16, 3^{ος} όροφος.

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας - Χρηματοδότηση

Είδος διαδικασίας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16.

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο τακτικός προϋπολογισμός του Ε.Φ.Κ.Α.

Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τη σχετική πίστωση με Κ.Α.Ε.: 00.10.0879 «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων» του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2019 του Ε.Φ.Κ.Α. με τη συμμετοχή των συστεγαζόμενων στον Ε.Φ.Κ.Α. φορέων, σύμφωνα με τις διατάξεις των ν. 3918/11, αρ. 18, 4238/14, αρ. 21, 4310/14 αρ. 55 και του πίνακα κατανομής κοινόχρηστων δαπανών της Δ/νσης Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών.

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων στα ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια του Ε.Φ.Κ.Α., στα οποία στεγάζονται οι Υπηρεσίες του, στην Αττική (Ομάδα 1), στην Επαρχία (Ομάδα 2) και στα Νησιά (Ομάδα 3), χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους, όπως αναλυτικά αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 50750000-7 «Υπηρεσίες Συντήρησης Ανελκυστήρων».

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται στα κάτωθι τμήματα:

ΤΜΗΜΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΛΛΑΔΑΣ/ ΟΜΑΔΑ	ΚΩΔΙΚΟΙ NUTS	ΠΟΣΟ πλέον ΦΠΑ	ΠΟΣΟ Συμπ/νου ΦΠΑ
Τμήμα 1*	ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ (Full maintenance)	Αττική (Ομάδα 1)	EL3	113.050,00 €	140.182,00 €
Τμήμα 2*	ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ (Full maintenance)	Επαρχία (Ομάδα 2)	EL5, EL61,EL63, EL64, EL65	91.500,00 €	113.460,00 €
Τμήμα 3*	ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ (Full maintenance)	Νησιά (Ομάδα 3)	EL4, EL62	27.540,00 €	34.149,60 €
	* Επισκευές και υλικά που δεν περιλαμβάνονται στις συντηρήσεις full maintenance - αφορά μόνο τα ιδιόκτητα κτίρια			120.000,00* €	148.800,00
Τμήμα 4	ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ (Απλή Συντήρηση)	Αττική (Ομάδα 1)	EL3	25.560,00 €	31.694,40 €
Τμήμα 5	ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ (Απλή Συντήρηση)	Επαρχία (Ομάδα 2)	EL5, EL61,EL63, EL64, EL65	29.640,00 €	36.753,60 €
Τμήμα 6	ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ (Απλή Συντήρηση)	Νησιά (Ομάδα 3)	EL4, EL62	12.420,00 €	15.400,80 €
	ΣΥΝΟΛΟ:			419.710,00 €	520.440,40 €

* το ποσό των 120.000,00 αφορά Επισκευές και υλικά που δεν περιλαμβάνονται στις συντηρήσεις Full Maintenance των ιδιόκτητων κτιρίων (Ομάδα/τμήμα 1-3) για τις οι οποίες έχει συνταχθεί κατάλογος ανταλλακτικών (συμπ/νου των σχετικών εργασιών επισκευής και τοποθέτησης) επί του οποίου οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα προσφέρουν έκπτωση.

Αναλυτικά οι καταστάσεις ανεγκυστήρων (Δ/νσεις –πλήθος ανεγκυστήρων) των ιδιόκτητων και μισθωμένων κτιρίων των ανωτέρω ομάδων παρατίθενται στο **Παράρτημα II** της παρούσης διακήρυξης.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών συντήρησης ανεγκυστήρων δικαιούνται να υποβάλλουν προσφορά για 1 ή 2 ή 3 ομάδες ιδιόκτητων και μισθωμένων κτιρίων. Είναι επιτρεπτό ένας προσφέρων να αναδειχθεί Ανάδοχος σε περισσότερες από μία (1) ομάδα έως και τρεις (3) ομάδες. Επομένως, από το διαγωνισμό για τη συντήρηση και επισκευή ανεγκυστήρων σε ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια μπορούν να προκύψουν από ένας (1) έως έξι (6) Ανάδοχοι.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης για το σύνολο των ομάδων ιδιόκτητων και μισθωμένων κτιρίων ανέρχεται στο ποσό των **419.710,00 € πλέον ΦΠΑ και 520.440,40 € συμπ/νου Φ.Π.Α.24 %** .

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **ένα (1) έτος από την ημερομηνία υπογραφής των σχετικών συμβάσεων.**

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II** της παρούσας διακήρυξης.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομικής άποψης προσφοράς **βάσει της τιμής**. Συγκεκριμένα κριτήριο ανάθεσης:

- για κάθε μία ομάδα από τα **ιδιόκτητα ακίνητα** είναι το μεγαλύτερο ζυγισμένο ποσοστό έκπτωσης "Ζ.Π.Ε" για κάθε συγκεκριμένη ομάδα (όπως αναλυτικά περιγράφεται στη **§2.3.1**) και
- για κάθε ομάδα από τα **μισθωμένα κτίρια** είναι το μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης στη συγκεκριμένη ομάδα (όπως αναλυτικά περιγράφεται στη **§2.3.1**).

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως από τις διατάξεις:

- του **N.4387/16** (Α' 85) «Ενιαίο Σύστημα Κοινωνικής Ασφάλειας-Μεταρρύθμιση ασφαλιστικού-συνταξιοδοτικού συστήματος- Ρυθμίσεις φορολογίας εισοδήματος και τυχερών παιγνίων και άλλες διατάξεις»,
- του **N.4445/16** (Α' 236) «Εθνικός Μηχανισμός Συντονισμού, Παρακολούθησης και Αξιολόγησης των Πολιτικών Κοινωνικής Ένταξης και Κοινωνικής Συνοχής, ρυθμίσεις για την κοινωνική αλληλεγγύη και εφαρμοστικές διατάξεις του ν.4387/2016(Α'85) και άλλες διατάξεις»,
- της υπ. αριθμ. **Δ9/56379/14950** Απόφασης του Υπουργού Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Διορισμός Διοικητή, Υποδιοικητών, ορισμός Προέδρου και μελών στο Διοικητικό Συμβούλιο του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (Ε.Φ.Κ.Α)»,
- της υπ.αριθμ.**37148/Δ1/13152/4-7-18** (Υ.Ο.Δ.Δ. **382**) Απόφασης του Υφυπουργού Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Διορισμός Διοικητή και Υποδιοικητή, στον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (Ε.Φ.Κ.Α) και τροποποίηση της Δ9/56379/14950/28-12-16 Απόφασης του Υφυπουργού Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Διορισμός Διοικητή, Υποδιοικητών, ορισμός Προέδρου και μελών στο Διοικητικό Συμβούλιο του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (Ε.Φ.Κ.Α)» (Υ.Ο.Δ.Δ. 729),όπως ισχύει.»
- του **N. 4412/2016** (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του **N. 4270/2014** (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το **N. 4337/15** και το **N. 4412/16**.

- του **N. 4250/2014** (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
- του **N.4172/2013** (Α' 167) «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν.4046/2012 του ν.4093/2012 και του ν.4127/2013 και άλλες διατάξεις» άρθρο 64 «Συντελεστές παρακράτησης φόρου»,
- της παρ.Ζ του **N.4152/2013** (Α'107) «*Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές*»,
- του **N. 4129/2013** (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
- του άρθρου 26 του **N.4024/2011** (Α'226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»
- του **N. 4013/2011** (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4412/16.
- του **N. 3861/2010** (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν από τον ν.4057/12 και από το αρ.23 του ν.4210/12",
- του **N. 2859/2000** (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- του **N.2690/1999** (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
- του **Π.Δ.39/2017** (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιων της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών»
- του **Π.Δ. 80/2016** (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως ισχύει
- του **Π.Δ. 28/2015** (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
- τις διατάξεις του άρθρου 18 του **N. 3918/2011 (ΦΕΚ 31/Α'/2.3.2011)** «Διαρθρωτικές αλλαγές στο σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις.»,
- τις διατάξεις του αρθ. 21 του **N. 4238/2014 (ΦΕΚ 38/Α'/17.2.2014)** «Πρωτοβάθμιο Εθνικό Δίκτυο Υγείας (Π.Ε.Δ.Υ.), αλλαγή σκοπού Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και λοιπές διατάξεις.»,
- τις διατάξεις της παραγρ. 6 Α-Β του άρθρου 55 του **N. 4310/8-12-14**, σύμφωνα με τις οποίες «Από 1.1.2015 στον προϋπολογισμό του ΙΚΑ- ΕΤΑΜ μεταφέρονται και εγγράφονται με ισόποση εγγραφή εισόδου στον ΚΑΕ 5119 «Απολήψεις για δαπάνες που έγιναν» κοινές λειτουργικές δαπάνες των υπηρεσιών του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, του ΕΟΠΥΥ, των ΔΥΠΕ και του ΟΑΕΕ, που συστεγάζονται σε μισθωμένα ή μη ακίνητα, κατά το μέρος που αναλογούν στους συστεγαζόμενους φορείς πλην του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, σύμφωνα με την περίπτωση Β' του παρόντος άρθρου. Β. Ως κοινόχρηστες λειτουργικές δαπάνες νοούνται οι πάσης φύσεως δαπάνες μισθωμάτων, λογαριασμών φωτισμού, ύδρευσης, θέρμανσης, τηλεφωνικών τελών,

συντήρησης κτιρίων και μηχανολογικού εξοπλισμού. Οι συστεγαζόμενοι φορείς συμμετέχουν στις δαπάνες αναλογικά, σύμφωνα με τον πίνακα κατανομής κοινοχρήστων δαπανών, ο οποίος έχει καταρτιστεί, επικαιροποιούμενος όταν απαιτείται από τη Διεύθυνση Τεχνικής και Στέγασης του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ»,

- της με αρ. υπ' αρ.57654/23-05-2017 (ΦΕΚ Β' 1781/23-05-2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
- της με αρ. υπ' αρ.56902/215/02-06-2017 (ΦΕΚ Β' 1924/02-06-2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές Λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)
- της υπ'αρ.πρωτ.Φ.ΕΦΚΑ/οικ.22424/861/18-05-2017 (ΦΕΚ 1720/Β/17) Απόφασης της Υπουργού Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Κανονισμός Οικονομικής Οργάνωσης και Λογιστικής Λειτουργίας του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (Ε.Φ.Κ.Α.)».
- της υπ' αρ. πρωτ. 594/Συν.36/26-07-18 (ΑΔΑ: ΨΧΒΘ465ΧΠΙ-2ΚΡ, ΑΔΑΜ:18REQ003537573) απόφασης του ΔΣ του ΕΦΚΑ με την οποία εγκρίθηκε πίστωση ποσού #419.710,00# € πλέον ΦΠΑ για τη διενέργεια του παρόντος διαγωνισμού.
- Της υπ' αρ. πρωτ. Φ.ΕΦΚΑ/43349/1357 (ΑΔΑ: Ω7Μ7465Θ1Ω-ΣΧΘ) απόφασης Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης του Υπουργείου Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης & Κοινωνικής Αλληλεγγύης, συνολικού ποσού #520.440,40€# (συμπ/νου ΦΠΑ) για τα έτος 2019.
- της υπ' αρ. Μ1086/3-09-18 (ΑΔΑ:ΩΗΒΩ465ΧΠΙ-ΕΑ0 – ΑΔΑΜ: 18 REQ003734333) Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης ποσού #520.440,40€# για την πληρωμή δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Ε.Φ.Κ.Α. έτους 2019.
- των με αρ. πρωτ. 593589/7-5-18 (ΑΔΑ:6Ξ1Υ465ΧΠΙ-ΛΝΡ), 624943/14-5-18 (ΑΔΑ:ΩΨ3Β465ΧΠΙ-ΗΘΥ) και 1151583/01-10-18 (ΑΔΑ: 6Ν67465ΧΠΙ-ΛΕΟ)αποφάσεων Διοικητή ΕΦΚΑ περί συγκρότησης της Επιτροπής Αξιολόγησης των αποτελεσμάτων των διαγωνισμών και των διαδικασιών διαπραγμάτευσης του ΕΦΚΑ και τροποποίησης αυτής.
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η 30^η/11/18, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:30.

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, την **06^η/12/18** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **09:00 π.μ.**

1.6 Δημοσιότητα

A. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Προκήρυξη της παρούσας σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις **31/10/18** στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

B. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

Η προκήρυξη και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) στις **31/10/18**.

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκε ακόμη και στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.: <http://www.promitheus.gov.gr>, όπου η σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης σύμβασης στην πλατφόρμα ΕΣΗΔΗΣ έλαβε Συστημικό Αριθμό : **64377**.

Η προκήρυξη (περίληψη της παρούσας Διακήρυξης) όπως προβλέπεται στην περίπτωση 16 της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του Ν. 3861/2010, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ)

Η Διακήρυξη θα καταχωρηθεί στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): www.efka.gov.gr Αρχική Σελίδα ► Επικαιρότητα ►(Διαγωνισμοί) στις **01/11/18**.

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ'όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης είναι τα ακόλουθα:

- η με αρ. **18-496788-001** γνωστοποίηση υποβολής της Προκήρυξης της Σύμβασης (**ΑΔΑ: 72ΛΒ465ΧΠΙ-Ω5Η ΑΔΑΜ: 18PROC003928093**), όπως αυτή δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης
- η παρούσα Διακήρυξη (**ΑΔΑΜ: 18PROC003929464**), με τα Παραρτήματα:
 - (I) Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ]
 - (II) ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ,
 - (III) ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ &
 - (IV) ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.
- οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά.

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών δηλαδή 20/11/18 και απαντώνται αντίστοιχα στο δικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ψηφιακά υπογεγραμμένο. **Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που υποβάλλονται είτε με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ψηφιακά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.**

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο **έξι (6) ημέρες** πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, δεν απαιτείται παράταση των προθεσμιών.

Σημειώνουμε ότι οι παρεχόμενες διευκρινήσεις θα αναρτώνται ταυτόχρονα και στο διαδικτυακό τόπο της αναθέτουσας αρχής : www.efka.gov.gr

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Τυχόν ενστάσεις ή προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι **προσφορές** και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5^{ης}.10.1961, που κυρώθηκε με το ν.1497/1984 (Α'188)¹. Ειδικά, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα μπορούν να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Τα **αποδεικτικά έγγραφα** συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188). Ειδικά, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα μπορούν να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

2.1.5 Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2 και 4.1. εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α'13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της

¹ Επιτρέπεται η κατάθεση οιοδήποτε δημόσιου εγγράφου και δικαιολογητικού που αφορά αλλοδαπή Επιχείρηση με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένου έγγραφο από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας του προσφέροντος, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο με την σφραγίδα «Apostile» σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 5-10-61. Η επικύρωση αυτή πρέπει να έχει γίνει από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων

Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Σχετικά υποδείγματα παρατίθενται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ III** της παρούσης.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

2.2.1.1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

2.2.1.2. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Ωστόσο σε περίπτωση που η παρούσα σύμβαση κατακυρωθεί σε ένωση προσώπων η αναθέτουσα αρχή δικαιούται, εφόσον το θεωρήσει αναγκαίο για την ικανοποιητική εξέλιξη της σύμβασης, να ζητήσει από την ένωση να περιβληθεί ορισμένη νομική μορφή και η ένωση, στην περίπτωση αυτή, υποχρεούται να το πράξει.

2.2.1.3. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, της οποίας το ποσό θα πρέπει να καλύπτει σε ευρώ (€) ποσοστό 2% της προϋπολογισθείσας δαπάνης για κάθε ομάδα που θα προσφερθεί εκτός Φ.Π.Α., (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ) ήτοι:

ΤΜΗΜΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ/ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΛΛΑΔΑΣ/ ΟΜΑΔΑ	ΚΩΔΙΚΟΙ NUTS	ΠΟΣΟ πλέον ΦΠΑ	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Τμήμα 1	ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ (Full maintenance) Αττική (Ομάδα 1)	EL3	113.050,00€ + 40.000,00€* = 153.050,00€	3.061,00 €
Τμήμα 2	ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ (Full maintenance) Επαρχία (Ομάδα 2)	EL5, EL61, EL63, EL64, EL65	91.500,00€ + 40.000,00€* = 131.500,00€	2.630,00 €
Τμήμα 3	ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ (Full maintenance) Νησιά (Ομάδα 3)	EL4, EL62	27.540,00€ + 40.000,00€* = 67.540,00€	1.350,80 €
Τμήμα 4	ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ (Απλή Συντήρηση) Αττική (Ομάδα 1)	EL3	25.560,00€	511,20 €
Τμήμα 5	ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ (Απλή Συντήρηση) Επαρχία (Ομάδα 2)	EL5, EL61, EL63, EL64, EL65	29.640,00€	592,80 €
Τμήμα 6	ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ (Απλή Συντήρηση) Νησιά (Ομάδα 3)	EL4, EL62	12.420,00€	248,40 €
	ΣΥΝΟΛΟ:		419.710,00 €	8.394,20 €

* Ο επιμερισμός της προϋπολογισθείσας δαπάνης των 120.000,00€ (Επισκευές και υλικά που δεν περιλαμβάνονται στις συντηρήσεις full maintenance των ιδιόκτητων κτιρίων (Ομάδα/τμήμα 1-3)) είναι ενδεικτικός.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για **τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς** του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, ήτοι μέχρι **04/07/19** άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν.4412/2016².

2.2.2.3. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, αν ο προσφέρων αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα άρθρα 2.2.3 έως 2.2.8, δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά ή δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) προσφέρων οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),

² Πρβ. άρθρο 72 παρ.1 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την περ.4 του άρθρου 107 του ν.4497/2017 (Α' 171).

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και ΙΚΕ ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών, η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά στους διαχειριστές.

Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά κατ' ελάχιστον στον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, η υποχρέωση των προηγούμενων εδαφίων αφορά στους νόμιμους εκπροσώπους τους.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις η,(α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω, περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.3.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο προσφέρων είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Δεν αποκλείεται ο προσφέρων οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

ή/και

γ) η Αναθέτουσα Αρχή γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς: αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

2.2.3.3. Κατ' εξαίρεση, επίσης, ο προσφέρων δεν αποκλείεται, όταν ο αποκλεισμός, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3.2, θα ήταν σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο οικονομικός φορέας ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 73 ν. 4412/2016, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

2.2.3.4. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, προσφέρων οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016³,

³ Πρβλ άρθρο 18 παρ.2 ν.4412/2016: «Κατά την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων, οι οικονομικοί φορείς τηρούν υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίους απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους». Πρβλ ακόμα και άρθρο 18 παρ.4 Ν.4412/16.

(β) εάν τελεί υπό **πτώχευση** ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία **εξυγίανσης** ή **ειδικής εκκαθάρισης** ή τελεί υπό **αναγκαστική διαχείριση** από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία **πτωχευτικού συμβιβασμού** ή έχει αναστείλει τις **επιχειρηματικές του δραστηριότητες** ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας,

(γ) υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη **στρέβλωση του ανταγωνισμού**,

(δ) εάν μία κατάσταση **σύγκρουσης συμφερόντων** κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) εάν μία κατάσταση **στρέβλωσης του ανταγωνισμού** από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν έχει επιδείξει **σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης** στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν έχει κριθεί **ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών** που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου **2.2.9.2** της παρούσας,

(η) εάν **επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής**, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) εάν έχει διαπράξει **σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα**, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του, για το οποίο του επιβλήθηκε ποινή που του στερεί το δικαίωμα συμμετοχής σε διαδικασία σύναψης σύμβασης δημοσίων έργων και καταλαμβάνει τη συγκεκριμένη διαδικασία.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (η) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία του σχετικού γεγονότος.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μια εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση β' της παρ. 4, υπό την προϋπόθεση ότι

αποδεδειγμένα ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

2.2.3.5. Αποκλείεται, επίσης, προσφέρων οικονομικός φορέας από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ.4 του άρθρου 8 του ν.3310/2005, όπως ισχύει. **(ΔΕΝ εφαρμόζεται στη παρούσα λόγω προϋπολογισμού).**

2.2.3.6. Ο προσφέρων αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

2.2.3.7. Προσφέρων οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 , 2.2.3.2 γ) και 2.2.3.4 μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

2.2.3.8. Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

2.2.3.9. Οικονομικός φορέας, στον οποίο έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Κριτήρια Επιλογής

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών, ήτοι την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη

περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. **Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο αντίστοιχο Τεχνικό, Εμποροβιομηχανικό ή Βιοτεχνικό Επιμελητήριο.**

2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, **δεν απαιτείται** οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν ελάχιστα επίπεδα χρηματοοικονομικής επάρκειας ή κύκλου εργασιών.

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν **απαιτείται**:

A) να έχουν εμπειρία στην εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων πέντε (5) ετών (αποδεικνυόμενη με βεβαιώσεις από Δημόσια ή Ιδιωτικά έργα που να βεβαιώνει για αντίστοιχη εργασία). **Επισημαίνεται ότι στη Παράγραφο Β του Μέρους IV του ΕΕΕΠ θα συμπληρωθεί από τους υποψήφιους αναδόχους η εν λόγω εμπειρία των πέντε (5) ετών.**

B) Να διαθέτουν συνεργείο με τεχνικό προσωπικό, εξειδικευμένο για επισκευές και συντηρήσεις παρομοίων εγκαταστάσεων, να κατέχουν τις απαιτούμενες επαγγελματικές άδειες, και τουλάχιστον ένα συνεργείο συντήρησης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της υπ' αριθ. οικ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β'/2604/22-12-2008) σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων. Το κινητό συνεργείο συντήρησης ανελκυστήρων θα να πρέπει να αποτελείται από τουλάχιστον έναν ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας και έναν βοηθό ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας ή ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας. Ο υπεύθυνος συντηρητής μπορεί να δηλώνει ως μέλος ενός εκ των συνεργείων, των οποίων έχει δικαίωμα να προΐσταται.

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν **απαιτείται** να διαθέτουν πιστοποιητικό διαχείρισης ποιότητας ISO 9001/2008 στο αντικείμενο της εγκατάστασης, λειτουργίας και συντήρησης ανελκυστήρων.

2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας (της παραγράφου 2.2.6), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Ειδικά όσον αφορά στα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνο, εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: **α)** δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και **β)** πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, , 2.2.6 και 2.2.8 της παρούσης, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους, ως δικαιολογητικό συμμετοχής, **το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)**, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα **Παράρτημα Ι** το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986. Το ΕΕΕΣ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 και συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του **Παραρτήματος Ι** του εν λόγω Κανονισμού και τις Οδηγίες της ΓΓΕ & ΕΠ που έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση: http://www.eprocurement.gov.gr/webcenter/files/anakinoseis/ees_odigies.pdf

Σε όλες τις περιπτώσεις, όπου περισσότερα από ένα φυσικά πρόσωπα είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ενός οικονομικού φορέα ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό, υποβάλλεται ένα Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), το οποίο είναι δυνατό να φέρει μόνο την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ως προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 2.2.3.1 της παρούσας για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπή τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα

Α. Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας και κατά τη σύναψη της σύμβασης στις περιπτώσεις του άρθρου 105 παρ. 3 περ. γ του ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας ή ένωση αυτών στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται στην υποβολή των δικαιολογητικών που αποδεικνύουν ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση (παράγραφοι 2.2.4-2.2.8).

Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού των παραγράφων 2.2.3.1, 2.2.3.2 και 2.2.3.4.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ).

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν.

B.1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα παρακάτω δικαιολογητικά⁴:

α) για την παράγραφο 2.2.3.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου-έκδοσης του τελευταίου τριμήνου από την ημερομηνία της ηλεκτρονικής υποβολής του ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις. Η υποχρέωση προσκόμισης του

⁴ Σχετικά με την κατάργηση της υποχρέωσης υποβολής πρωτοτύπων ή επικυρωμένων αντιγράφων εγγράφων σε διαγωνισμούς δημοσίων συμβάσεων διευκρινίζονται τα εξής:

1. Απλά αντίγραφα δημοσίων συμβάσεων: Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων, που έχουν εκδοθεί από τις υπηρεσίες και τους φορείς της περίπτωσης α' της παρ.2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014. Σημειωτέον ότι η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (λ.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις κοκ) για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής κεκυρωμένων αντιγράφων.
2. Απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων: Επίσης, γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ.36 παρ.2β) του κώδικα Δικηγόρων (N 4194/2013). Σημειώνεται ότι δεν θίγονται και εξακολουθούν να ισχύουν οι απαιτήσεις υποβολής δημοσίων εγγράφων με συγκεκριμένη επισήμειωση (APOSTILLE), οι οποίες απορρέουν από διεθνείς συμβάσεις της χώρας (Σύμβαση της Χάγης) ή άλλες διακρατικές συμφωνίες (βλ.και σημείο 3.2).
3. Απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων: Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ.36 παρ.2β) του κώδικα Δικηγόρων (N 4194/2013), καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ.2 του αρ.1 του νόμου 4250/2014.
4. Πρωτότυπα έγγραφα και επικυρωμένα φωτοαντίγραφα: Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά και πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα των δικαιολογητικών εγγράφων, εφόσον υποβληθούν από τους διαγωνιζόμενους.

ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1,

β) για τις παραγράφους 2.2.3.2 και 2.2.3.4 περίπτωση β' πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας ήτοι:

i) φορολογική ενημερότητα

ii) ασφαλιστική ενημερότητα κύριας και επικουρικής ασφάλισης καθώς και Υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/1986 (του νομίμου εκπροσώπου) στην οποία ο προσωρινός ανάδοχος θα δηλώνει όλους τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας & επικουρικής) στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές.

Λαμβανομένου υπόψη του σύντομου, σε πολλές περιπτώσεις, χρόνου ισχύος των πιστοποιητικών φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδονται από τους ημεδαπούς φορείς, οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να αποκτούν εγκαίρως πιστοποιητικά, τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 104 του ν.4412/16, προκειμένου να τα υποβάλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι. Τα εν λόγω πιστοποιητικά υποβάλλονται μαζί με τα υπόλοιπα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 22 από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος.

iii) πιστοποιητικό/α αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής –έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου από την ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής τους- ότι δεν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

Ειδικότερα για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, τα πιστοποιητικά ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης, εκδίδονται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα. Το πιστοποιητικό ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση εκδίδεται από το οικείο Πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα, το δε πιστοποιητικό ότι δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων εκδίδεται από το Γ.Ε.Μ.Η, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις , ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα (ατομικές επιχειρήσεις) δεν προσκομίζουν πιστοποιητικό περί μη θέσεως σε εκκαθάριση. Η μη αναστολή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς αποδεικνύεται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.⁵

⁵ Με εκτύπωση της καρτέλας «Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρηση», όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet.

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφο ή πιστοποιητικό ή όπου το έγγραφο ή το πιστοποιητικό αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 και στην περίπτωση β΄ της παραγράφου 2.2.3.4, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη-μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιο επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 και στην περίπτωση β΄ της παραγράφου 2.2.3.4.

Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.4 **υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού.

γ) για τις περιπτώσεις του άρθρου 2.2.3.2γ της παρούσας, **πιστοποιητικό από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων**, από το οποίο να προκύπτουν οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

δ) για την παράγραφο **2.2.3.5, (ΔΕΝ εφαρμόζεται στη παρούσα λόγω προϋπολογισμού)**

ε) για την παράγραφο **2.2.3.9** υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

B.2. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου **2.2.4** (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν **πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου Τεχνικού, Εμποροβιομηχανικού ή Βιοτεχνικού Επιμελητήριου του κράτους εγκατάστασης**. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν.4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη-μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης. **Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής του Τεχνικού, Εμποροβιομηχανικού ή Βιοτεχνικού Επιμελητήριου.**

B.3 Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 **(Δεν απαιτείται)**

B.4. Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας της παραγράφου 2.2.6 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

A) Βεβαιώσεις από Δημόσια ή Ιδιωτικά έργα που βεβαιώνουν την αντίστοιχη εμπειρία των πέντε ετών.

B) Άδεια του συνεργείου. Επίσης επειδή ζητείται και εμπειρία στην εγκατάσταση θα πρέπει να προσκομισθεί και άδεια εγκαταστάτη Δ' ειδικότητας. Οι αδειούχοι συντηρητές Δ' ειδικότητας δεν έχουν δικαίωμα εγκατάστασης ανελκυστήρων.

B.5 Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν **Πιστοποιητικό διαχείρισης ποιότητας ISO 9001/2008** στο αντικείμενο της εγκατάστασης, συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων.

B.6. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζει τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

B.7. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους⁶ που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

⁶ Πρβλ άρθρο 83 ν. 4412/2016.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους.

B.8. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

B.9. Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφοράς βάσει της τιμής (ήτοι μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης):

- για κάθε μία τμήμα/ομάδα από τα ιδιόκτητα ακίνητα (Τμήμα 1-3) είναι το μεγαλύτερο ζυγισμένο ποσοστό έκπτωσης “Ζ.Π.Ε” για κάθε συγκεκριμένη ομάδα. Συγκεκριμένα:

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι για τη συντήρηση ανελκυστήρων στα ιδιόκτητα κτίρια θα δώσουν προσφορά (ποσοστό έκπτωσης) για 2 αντικείμενα:

- επί των αμοιβών των 3 ομάδων ιδιόκτητων κτιρίων, Π.Ε.1, το οποίο έχει βαρύτητα 75%.
- επί των τιμών ανταλλακτικών του τιμοκαταλόγου, Π.Ε.2, το οποίο έχει βαρύτητα 25%.

Δικαιούνται να δώσουν προσφορά για 1 ή 2 ή 3 ομάδες ιδιόκτητων κτιρίων

Ανάδοχος για κάθε μία ομάδα θα αναδειχθεί ο υποψήφιος που θα προσφέρει το μεγαλύτερο ζυγισμένο ποσοστό έκπτωσης “Ζ.Π.Ε.” για κάθε συγκεκριμένη ομάδα, το οποίο προκύπτει ως εξής:

$$\text{Ζ.Π.Ε.} = \text{Π.Ε.1} \times 75\% + \text{Π.Ε.2} \times 25\%$$

Είναι επιτρεπτό ένας υποψήφιος να αναδειχθεί ανάδοχος σε περισσότερες από 1 ομάδα, έως και τις 3 ομάδες.

Συνεπώς από το συνολικό διαγωνισμό (ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια) μπορεί να προκύψουν από ένας (1) έως έξι (6) ανάδοχοι.

- για κάθε τμήμα/ομάδα από τα μισθωμένα κτίρια (Τμήμα 4-6) είναι το μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης στη συγκεκριμένη ομάδα. Συγκεκριμένα:

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι για τη συντήρηση ανελκυστήρων στα μισθωμένα κτίρια θα δώσουν προσφορά (ποσοστό έκπτωσης – “Π.Ε.”) επί των αμοιβών των 3 ομάδων μισθωμένων κτιρίων. Δικαιούνται να δώσουν προσφορά για 1 ή 2 ή 3 ομάδες μισθωμένων κτιρίων.

Ανάδοχος για κάθε μία ομάδα θα αναδειχθεί ο υποψήφιος που θα προσφέρει το μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης στη συγκεκριμένη ομάδα.

Είναι επιτρεπτό ένας υποψήφιος να αναδειχθεί ανάδοχος σε περισσότερες από 1 ομάδα, έως και τις 3 ομάδες.

Συνεπώς από το συνολικό διαγωνισμό (ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια) μπορεί να προκύψουν από ένας (1) έως έξι (6) ανάδοχοι.

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στα **Παράρτημα II** της Διακήρυξης, για όλες τις περιγραφόμενες υπηρεσίες ανά τμήμα.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

2.4.2.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη (**άρθρο 1.5**), στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο ν.4412/2016, ιδίως άρθρα 36 και 37 και την Υπουργική Απόφαση αρ. 56902/215/02-06-2017 (ΦΕΚ Β' 1924/02-06-2017) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)».

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται από εγκεκριμένο πιστοποιητικό το οποίο χορηγήθηκε από έναν εγκεκριμένο πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και τις διατάξεις της Υ.Α. **56902/215/02-06-2017 (ΦΕΚ Β' 1924/02-06-2017)** «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)» και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ – Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας την διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 της ίδιας Υπουργικής Απόφασης.

2.4.2.2. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 9 της ως άνω Υπουργικής Απόφασης. Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή θα ρυθμίσει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με σχετική ανακοίνωσή της.

2.4.2.3. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα:

(α) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής –Τεχνική Προσφορά**» στον οποίο περιλαμβάνονται τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά και η τεχνική προσφορά σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα.

(β) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**» στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Από τον προσφέροντα σημαίνονται με χρήση του σχετικού πεδίου του συστήματος τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/16 . Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως **εμπιστευτικές**, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδος, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

2.4.2.4. Οι οικονομικοί φορείς συντάσσουν την τεχνική και οικονομική τους προσφορά συμπληρώνοντας τις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος. Στην συνέχεια το σύστημα παράγει τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία τα οποία υπογράφονται ηλεκτρονικά και υποβάλλονται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ηλεκτρονικού αρχείου pdf (το οποίο θα υπογραφεί ηλεκτρονικά) πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf]

Καθώς οι τεχνικές προδιαγραφές δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, οι προσφέροντες υποχρεούνται να επισυνάψουν ηλεκτρονικά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία σε μορφή .pdf με την τεχνική και οικονομική τους προσφορά. (Παράρτημα II).

2.4.2.5. Ο χρήστης - οικονομικός φορέας υποβάλλει τους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του Συστήματος, όπως περιγράφεται παρακάτω:

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του οικονομικού φορέα στη διαδικασία υποβάλλονται από αυτόν ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείων τύπου .pdf και εφόσον έχουν συνταχθεί/παραχθεί από τον ίδιο, φέρουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών, χωρίς να απαιτείται θεώρηση γνησίου της υπογραφής.

Από το Σύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς, η οποία αποστέλλεται στον οικονομικό φορέα με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και δικαιολογητικών προσκομίζονται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς τα οποία

απαιτείται να προσκομισθούν σε **πρωτότυπη μορφή** σύμφωνα με τον ν. 4250/2014. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά είναι ενδεικτικά η **εγγυητική επιστολή συμμετοχής**, τα πρωτότυπα έγγραφα τα οποία έχουν εκδοθεί από **ιδιωτικούς φορείς και δεν φέρουν επικύρωση από δικηγόρο**, καθώς και τα έγγραφα που φέρουν τη **Σφραγίδα της Χάγης (Apostille)**. Δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή στοιχεία και δικαιολογητικά τα οποία φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή, τα ΦΕΚ, τα τεχνικά φυλλάδια και όσα προβλέπεται από το ν. 4250/2014 ότι οι φορείς υποχρεούνται να αποδέχονται σε αντίγραφα των πρωτοτύπων.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες και υποψήφιους σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά την διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν σε έντυπη μορφή και σε εύλογη προθεσμία όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά και στοιχεία που έχουν υποβάλει ηλεκτρονικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν:

α) το **Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.)**, όπως προβλέπεται στην παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 (Παράρτημα Ι) και

β) την **εγγύηση συμμετοχής**, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016 και τα άρθρα 2.1.5 και 2.2.2 αντίστοιχα της παρούσας διακήρυξης. Επισυνάπτεται υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής στο Παράρτημα ΙΙΙ της παρούσης.

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό πρότυπο ΕΕΕΣ το οποίο έχει αναρτηθεί, σε μορφή αρχείων τύπου XML και PDF, στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της διακήρυξης (Παράρτημα Ι).

Το εν λόγω πρότυπο υποβάλλεται σύμφωνα με τις αναρτημένες οδηγίες - ανακοίνωση της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης "Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ESPD)" στον κάτωθι διαδικτυακό τόπο:

http://www.promitheus.gov.gr/webcenter/faces/oracle/webcenter/page/scopedMD/sd0cb90ef_26cf_4703_99d5_1561ceff660f/Page226.jsp?_afrLoop=3486624636403629#%40%3F_afrLoop%3D3486624636403629%26_adf.ctrl-state%3Dcoa43tonq_61

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής προσκομίζεται σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο) εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή. Επισημαίνεται ότι η εν λόγω υποχρέωση δεν ισχύει για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης (πχ. εγγυήσεις του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε) οι οποίες φέρουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν το ΕΕΕΣ για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

2.4.3.2 Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή με το Παράρτημα ΙΙ της Διακήρυξης «Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης», περιγράφοντας ακριβώς πώς οι

συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται. Περιλαμβάνει ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ως άνω Παράρτημα .

Οι οικονομικοί φορείς αναφέρουν το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν.

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η οικονομική προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης όπως ορίζεται στο άρθρο 2.3.1. της παρούσας.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών συντήρησης ανελκυστήρων δικαιούνται να υποβάλλουν προσφορά για 1 ή 2 ή 3 ομάδες ιδιόκτητων και μισθωμένων κτιρίων. Είναι επιτρεπτό ένας προσφέρων να αναδειχθεί Ανάδοχος σε περισσότερες από μία (1) ομάδα έως και τρεις (3) ομάδες. Επομένως, από το διαγωνισμό για τη συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων σε ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια μπορούν να προκύψουν από ένας (1) έως έξι (6) Ανάδοχοι.

Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά επί ποινή απορρίψεως στον (υπο)φάκελο «Οικονομική Προσφορά».

A. Τιμές

Στην οικονομική προσφορά δίνεται το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης στην τιμή των προσφερόμενων υπηρεσιών και συγκεκριμένα:

❖ για τα τμήματα 1-3:

- το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης για τις υπηρεσίες Full Maintenance για καθένα από τα τμήματα/ομάδες 1-3
- το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης επί των τιμών των ανταλλακτικών του τιμοκαταλόγου του Παραρτήματος II για καθένα από τα τμήματα/ομάδες 1-3

❖ για τα τμήματα 4-6:

- το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης για τις υπηρεσίες συντήρησης για καθένα από τα τμήματα/ομάδα 4-6

Εφόσον στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα οικονομικής προσφοράς του ΕΣΗΔΗΣ δεν μπορεί να αποτυπωθεί ποσοστό έκπτωσης, για λόγους σύγκρισης των προσφορών από το σύστημα, στην ως άνω ηλεκτρονική φόρμα, οι συμμετέχοντες θα συμπληρώσουν:

❖ για τα τμήματα/ομάδες 1-3:

- ο την προσφερόμενη τιμή για τις υπηρεσίες Full Maintenance που προκύπτει μετά την αφαίρεση του ποσοστού της έκπτωσης που προσφέρουν
- ο το ποσοστό έκπτωσης επί των τιμών των ανταλλακτικών του τιμοκαταλόγου

π.χ. Έστω ο οικονομικός φορέας υποβάλλει προσφορά για το **Τμήμα/Ομάδα 1** θα κληθεί να συμπληρώσει στην ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος δύο γραμμές και συγκεκριμένα:

- ο στη γραμμή 1.1 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων: 107.397,50 ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό έκπτωσης 5% [113.050,00 (προϋπολογισθείσα δαπάνη Τμήματος 1) – (113.050,00*0,05 (προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης)) = 107.397,50]
- ο στη γραμμή 1.2 Υπηρεσίες επισκευής ανελκυστήρων: 0,02 όταν το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης επί των τιμών των ανταλλακτικών του τιμοκαταλόγου για τις υπηρεσίες επισκευής είναι 2%

❖ για τα τμήματα/ομάδες 4-6:

- ο τη προσφερόμενη τιμή για τις υπηρεσίες συντήρησης που προκύπτει μετά την αφαίρεση του ποσοστού της έκπτωσης που προσφέρουν.

π.χ. Έστω ο οικονομικός φορέας υποβάλλει προσφορά για το **Τμήμα/Ομάδα 4** θα κληθεί να συμπληρώσει στην ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος μια γραμμή και συγκεκριμένα:

- ο στη γραμμή 4: Τμήμα 4: ΑΤΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ Συντήρηση και Επισκευή ανελκυστήρων: 24.828,00 ποσό που αντιστοιχεί σε προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης για τις υπηρεσίες συντήρησης 5% [25.560,00 (προϋπολογισθείσα δαπάνη Τμήματος 4) – (25,560.00*0,05 (προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης)) = 24.282,00]

Καθώς η οικονομική προσφορά, δηλαδή το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης, έχει αποτυπωθεί έμμεσα στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων θα επισυνάψει στην ηλεκτρονική οικονομική προσφορά του, σε μορφή pdf, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο και συμπληρωμένο με το αναγραφόμενο ποσοστό έκπτωσης σύμφωνα με τα αναφερόμενα ανωτέρω.

Στην προσφερόμενη τιμή FULL MAINTENANCE (Τμήμα 1-3) περιλαμβάνονται :

- Η αγορά και η αντικατάσταση οποιουδήποτε υλικού και ανταλλακτικού των ανελκυστήρων, που παρουσιάζει δυσλειτουργία ή φθορά είτε αυτή είναι φυσιολογική είτε οφείλεται σε κακή κατασκευή, είτε σε οποιαδήποτε άλλη αιτία βλάβης ή ζημίας. Στα υλικά ή ανταλλακτικά περιλαμβάνονται όλα τα αναλώσιμα καθώς και όλα τα εξαρτήματα των ανελκυστήρων όπως ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά αναφέρονται: ασφαλειοδιακόπτες, ρελέ, πλακέτες, ηλεκτρομαγνήτες, ολισθητήρες, ρουλεμάν, λαμπτήρες, inverter, προσκρουστήρες, μπαταρίες,

φρένα, τροχαλίες, φερμουίτ, κλειδαριές κλπ. Επίσης περιλαμβάνει το κόστος της δαπάνης που αφορά στον φορέα πιστοποίησης που θα κληθεί για τον ετήσιο έλεγχο, την αποκατάσταση (εξάλειψη των παρατηρήσεων του φορέα εάν υπάρχουν), τον επανέλεγχο, την έκδοση του πιστοποιητικού και την καταχώρηση στο Δήμο.

Στην προσφερόμενη τιμή FULL MAINTENANCE (Τμήμα 1-3) δεν περιλαμβάνονται:

- Η αντικατάσταση του κινητηρίου μηχανισμού που δεν οφείλεται στην αμέλεια της συντήρησης, του πίνακα στην περίπτωση που δεν υπάρχουν ανταλλακτικά για την επισκευή του, των συρματοσχοίνων και του πατώματος του θαλάμου και των λαδιών των υδραυλικών ανελκυστήρων. Επίσης δεν περιλαμβάνονται εργασίες και ανταλλακτικά που απαιτούνται μετά από σεισμό, πυρκαγιά ή πλημμύρα. Σε αυτές τις περιπτώσεις ισχύουν οι τιμές του τιμοκαταλόγου της υπηρεσίας, οι οποίες περιλαμβάνουν και την εργασία και επιβαρύνονται μόνο με ΦΠΑ.
- Σε περίπτωση που ο ανελκυστήρας δεν έχει καθόλου καταχωρηθεί ή δεν έχει παλαιά άδεια λειτουργίας και απαιτείται η σύνταξη φακέλου, τότε ο ΕΦΚΑ επιβαρύνεται και με το κόστος της εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα (σύμφωνα με τον τιμοκατάλογο της Υπηρεσίας και το κόστος του φακέλου).
- Σε περίπτωση που ο ανελκυστήρας έχει καταχώρηση η οποία είναι προ του έτους 2009 και απαιτούνται υλικά για την αναβάθμισή του, τότε ο ΕΦΚΑ επιβαρύνεται και με το κόστος της εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα (σύμφωνα με τον τιμοκατάλογο της Υπηρεσίας) όχι όμως και το κόστος της καταχώρησης.
- Σε καμία άλλη περίπτωση ο ΕΦΚΑ δεν επιβαρύνεται με το κόστος της εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα.

Για όλες τις παραπάνω περιπτώσεις που δεν περιλαμβάνονται στο full maintenance έχει συνταχθεί από την Υπηρεσία κατάλογος ανταλλακτικών (περιλαμβανομένης της σχετικής εργασίας επισκευής και τοποθέτησης), επί του οποίου οι υποψήφιοι ανάδοχοι (των ιδιοκτητών κτιρίων) θα προσφέρουν έκπτωση.

Προσφερόμενη τιμή απλής συντήρησης (Τμήμα4-6):

Στην προσφερόμενη τιμή της απλής συντήρησης δεν περιλαμβάνονται τα ανταλλακτικά ή υλικά που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση τυχόν βλάβης. Ο ανάδοχος σε συνεργασία με την Υπηρεσία – διαχειριστή του κτιρίου ενημερώνει τον ιδιοκτήτη του κτιρίου για την αναγκαιότητα της επισκευής συμφωνείται το κόστος αυτής, η οποία θα είναι σύμφωνη με τις τιμές του τιμοκαταλόγου και αποκαθίσταται άμεσα η βλάβη. Για την περίπτωση της διαφωνίας με τον ιδιοκτήτη, βλ. την αναλυτική διαδικασία στην τεχνική έκθεση μισθωμένων κτιρίων (Παράρτημα II §B).

Παρατήρηση: Οι τιμές του τιμοκαταλόγου των ανταλλακτικών είναι υποχρεωτικές ως «ανώτατη» τιμή και για τους αναδόχους των μισθωμένων κτιρίων (παρότι το κόστος αυτό δεν αφορά τον ΕΦΚΑ).

Στην τιμή περιλαμβάνεται και το κόστος του ετήσιου ελέγχου του φορέα, η αντικατάσταση των λαμπτήρων στο θάλαμο - φρεάτιο και μπουτόν κλίσης και γλιστρών. Κατά τα άλλα ισχύουν όλα τα παραπάνω που αφορούν την συντήρηση (IV έως XII του Παραρτήματος II §B.1).

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Επισημαίνεται ότι το εκάστοτε ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις εκατό, της ανωτέρω τιμής θα υπολογίζεται αυτόματα από το σύστημα.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή στο άρθρο 1.3 της παρούσας Διακήρυξης.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα **180 ημερών** από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 1.5 της παρούσας Διακήρυξης, ήτοι **04/06/19**.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία

περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς δηλώνεται με σχετική δήλωση του προσφέροντα μέσα στον φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά».

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

α) η οποία δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται πιο πάνω και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών) , 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας,

β) η οποία περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση, δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και την συμπλήρωσή της σύμφωνα με την παράγραφο 3.1.1. της παρούσης διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παράγραφο 3.1.1. της παρούσας και το άρθρο 102 του ν. 4412/2016,

δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,

ε) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλλει δύο ή περισσότερες προσφορές. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.4 περ.γ της παρούσας (περ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων,

ζ) η οποία είναι υπό αίρεση,

η) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής,

θ) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσης διακήρυξης και αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης.

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής (Επιτροπή Διαγωνισμού), προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

- **Ηλεκτρονική Αποσφράγιση** του (υπό)φακέλου «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά**» τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών δηλαδή την **06/12/18** ημέρα Πέμπτη και **ώρα 09:00 π.μ.**
- **Ηλεκτρονική Αποσφράγιση** του (υπό)φακέλου «**Οικονομική Προσφορά**», κατά την ημερομηνία και ώρα που θα ορίσει η αναθέτουσα αρχή με σχετική πρόσκλησή της που θα αποσταλεί με ηλεκτρονικό μήνυμα σε κάθε προσφέροντα που έχει υποβάλει παραδεκτή προσφορά.

Με την αποσφράγιση των ως άνω φακέλων, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 3.1.2 της παρούσας, κάθε προσφέρων αποκτά πρόσβαση στις λοιπές προσφορές και τα υποβληθέντα δικαιολογητικά τους, με την επιφύλαξη των πτυχών εκείνων της κάθε προσφοράς που έχουν χαρακτηριστεί ως εμπιστευτικές.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καλέσει τους οικονομικούς φορείς **να συμπληρώσουν ή να διευκρινίσουν** τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβληθεί, ή να διευκρινίσουν το περιεχόμενο της τεχνικής ή οικονομικής προσφοράς τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.

3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών

Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Ειδικότερα :

- α)** Το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο καταχωρεί όσους υπέβαλαν προσφορές, καθώς και τα υποβληθέντα αυτών δικαιολογητικά και τα αποτελέσματα του ελέγχου αυτών σε πρακτικό, το οποίο υπογράφεται από τα μέλη του οργάνου⁷.
- β)** Στη συνέχεια το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο προβαίνει στην αξιολόγηση μόνο των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και συντάσσεται πρακτικό για την απόρριψη όσων τεχνικών προσφορών δεν πληρούν τους όρους και τις απαιτήσεις των τεχνικών προδιαγραφών και την αποδοχή όσων τεχνικών προσφορών αντίστοιχα πληρούν τα ανωτέρω.

⁷ Πρβλ και το άρθρο 72 παρ.5 του ν.4412/2016 «Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους»

Για την αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών μπορεί να συντάσσεται ενιαίο πρακτικό, το οποίο κοινοποιείται από το ως άνω όργανο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», μόνο στην αναθέτουσα αρχή, προκειμένου η τελευταία να ορίσει την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης του (υπο)φακέλου των οικονομικών προσφορών.

γ) Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης, σύμφωνα με τα ανωτέρω, αποσφραγίζονται, κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση οι φάκελοι όλων των υποβληθεισών οικονομικών προσφορών.

δ) Το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τις τεχνικές προσφορές και τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη και σύμφωνα με τους όρους και τις απαιτήσεις της παρούσας και συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου. Το εν λόγω πρακτικό κοινοποιείται από το ως άνω όργανο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», στην αναθέτουσα αρχή προς έγκριση.

Εάν οι προσφορές φαίνονται **ασυνήθιστα χαμηλές** σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση **ισότιμων προσφορών** η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές (αρ.90 ν.4412/16).

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή μια απόφαση, με την οποία επικυρώνονται τα αποτελέσματα όλων των ανωτέρω σταδίων («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά»), η οποία κοινοποιείται με επιμέλεια αυτής στους προσφέροντες μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή σύμφωνα με την παράγραφο 3.4 της παρούσας.

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση μέσω του συστήματος στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας, **δέκα (10) ημερών** από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των

λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Τα εν λόγω δικαιολογητικά, υποβάλλονται από τον προσφέροντα («προσωρινό ανάδοχο»), **ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος**, σε μορφή αρχείων .pdf και προσκομίζονται κατά περίπτωση από αυτόν **εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία υποβολής τους**. Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή.

Με την παραλαβή των ως άνω δικαιολογητικών, το σύστημα εκδίδει επιβεβαίωση της παραλαβής τους και αποστέλλει ενημερωτικό ηλεκτρονικό μήνυμα σ' αυτόν στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση.

Αν μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση και κατά τον έλεγχο των ως άνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι δεν έχουν προσκομισθεί ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, παρέχεται προθεσμία στον προσωρινό ανάδοχο να τα προσκομίσει ή να τα συμπληρώσει εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης, μέσω του Συστήματος, ειδοποίησής του. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί αιτιολογημένα να παρατείνει την ως άνω προθεσμία κατ' ανώτατο όριο για δεκαπέντε (15) επιπλέον ημέρες.

Όσοι υπέβαλαν παραδεκτές προσφορές λαμβάνουν γνώση των παραπάνω δικαιολογητικών που κατατέθηκαν.

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

- i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης, είναι ψευδή ή ανακριβή, ή
- ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών ή
- iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με τα άρθρα 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) και 2.2.4 έως 2.2.8 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας,

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης ότι πληροί, οι οποίες επήλθαν ή για τις οποίες έλαβε γνώση μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της έγγραφης ειδοποίησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4-2.2.8 της παρούσας διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού και τη διαβίβαση του φακέλου στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας είτε για την κήρυξη του προσωρινού αναδόχου ως εκπτώτου. Επισημαίνεται ότι, η αρμόδια επιτροπή του διαγωνισμού, με αιτιολογημένη εισήγησή της, μπορεί να προτείνει την κατακύρωση ολόκληρη ή μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα κατά ποσοστό στα εκατό και ως εξής: ποσοστό 15% στην περίπτωση της μεγαλύτερης ποσότητας και ποσοστό 50% στην περίπτωση μικρότερης ποσότητας. Για κατακύρωση μέρους της ποσότητας κάτω του καθοριζόμενου ως ανωτέρω ποσοστού, απαιτείται προηγούμενη αποδοχή από τον προσωρινό ανάδοχο.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών και της εισήγησης της Επιτροπής, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης.

3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα που έχει υποβάλει αποδεκτή προσφορά, σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο, ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος.

Η εν λόγω απόφαση αναφέρει την προθεσμία για την αναστολή της σύναψης της σύμβασης σύμφωνα με την επόμενη παράγραφο 3.4.

Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον συντρέξουν σωρευτικά τα κάτωθι :

- α) άπρακτη πάροδος των προθεσμιών άσκησης των προβλεπόμενων στην παράγραφο 3.4. της παρούσας βοηθημάτων και μέσων στο στάδιο της προδικαστικής και δικαστικής προστασίας και από τις αποφάσεις αναστολών επί αυτών,
- β) κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο, εφόσον αυτός υποβάλει επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά της παραγράφου 2.2.9.2. και μόνο στη περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής και ένδικων μέσων κατά της απόφασης κατακύρωσης, έπειτα από σχετική πρόσκληση.

Η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού θέτοντας του προθεσμία που δε μπορεί να υπερβαίνει τις είκοσι **(20) ημέρες από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης**. Το συμφωνητικό έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και η κατακύρωση, με την ίδια διαδικασία, γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημιά από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής, κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει **προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ)**⁸ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικώς και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι :

(α) **δέκα (10) ημέρες** από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεμοιοτυπία ή

(β) **δεκαπέντε (15) ημέρες** από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) **δέκα (10) ημέρες** από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρώμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρη γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Η προδικαστική προσφυγή κατατίθεται ηλεκτρονικά⁹ μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού, επιλέγοντας κατά περίπτωση την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας σχετικό έγγραφο σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου Portable Document Format (PDF), το οποίο φέρει εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών.¹⁰

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν.4412/2016, στο άρθρο 19 παρ.1.1 και στο άρθρο 7 της με αριθμ.56902/215 Υ.Α.

Το παράβολο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα, σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που, πριν την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της, κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 364 του ν.4412/2016. Κατά τα λοιπά η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της

⁸ Σύμφωνα με το τυποποιημένο έντυπο όπως αυτό παρατίθεται στο παράρτημα IV

⁹ Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 362 του ν.4412/2016 και το άρθρο 19 της ΥΑ αριθμ.56902/2015 «*Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)*»

¹⁰ Σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 8 της ΥΑ 56902/215 «*Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ).*»

διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός αν ζητηθούν προσωρινά μέτρα προστασίας κατά το άρθρο 366 του ν.4412/2016.

Οι αναθέτουσες αρχές μέσω της λειτουργίας της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ:

- Κοινοποιούν την προσφυγή σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περ.α του πρώτου εδαφίου της παρ.1 του αρ.365 του ν.4412/16
- Διαβιβάζουν στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) τα προβλεπόμενα στην περ.β του πρώτου εδαφίου της παρ.1 του αρ.365 του ν.4412/16

Η ΑΕΠΠ αποφαινεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντα και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής.¹¹

Οι χρήστες-οικονομικοί φορείς ενημερώνονται για την αποδοχή ή την απόρριψη της προσφυγής από την ΑΕΠΠ.¹²

Η άσκηση της ως άνω προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 του ν.4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων των αναθετουσών αρχών.

Η αίτηση αναστολής κατατίθεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την έκδοση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής. Για την άσκηση της αιτήσεως αναστολής κατατίθεται παράβολο, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ.4 του ν.4412/2016.

Η άσκηση αίτησης αναστολής κωλύει τη σύναψη της σύμβασης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά.¹³

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει αιτιολογημένα τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

¹¹ Η διαδικασία εξέτασης της προδικαστικής προσφυγής ορίζεται στο άρθρο 367 του ν.4412/2016

¹² Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 του ΠΔ39/4-5-17 -Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών

¹³ Πρβλ άρθρο 372 παρ.4 τελευταίο εδάφιο του ν.4412/2016

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό **5% επί της αξίας της σύμβασης**, εκτός Φ.Π.Α., και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει το περιεχόμενό της να είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο **Παράρτημα III** της Διακήρυξης και τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2.1.5. στοιχεία της παρούσας και επιπλέον να περιλαμβάνει τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των ως άνω εγγυήσεων γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο – Εφαρμοστέα Νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Κάθε διαφορά που ενδεχομένως ανακύψει σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της παρούσας ή εξ' αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Για κάθε διαφορά που δεν καταστεί δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, αρμόδια θα είναι τα καθ' ύλη αρμόδια δικαστήρια, που εδρεύουν στην Αθήνα.

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού,

κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δίκαιο, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

4.4 Υπεργολαβία

4.4.1. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

4.4.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος έχει στηριχθεί στις ικανότητες του υπεργολάβου όσον αφορά τη τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, και συντρέχουν στο πρόσωπο του τελευταίου οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 2.2.3 της παρούσας, τότε υποχρεούται να τον αντικαταστήσει.

4.4.3. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί ή δύναται να απαιτήσει την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της καθ' ύλην αρμόδιας υπηρεσίας.

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

4.6.1. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωρισθεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

ε) Σε περίπτωση αποχώρησης της Υπηρεσίας από το ιδιόκτητο κτίριο (για οποιοδήποτε λόγο), παύει άμεσα η παροχή της υπηρεσίας συντήρησης στο συγκεκριμένο κτίριο καθώς και η πληρωμή της αμοιβής συντήρησης, με απλή έγγραφη ενημέρωση από τη Δ/ση Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών ή τη Δ/ση Προμηθειών ή το Υποκ/μα που στεγαζόταν στο κτίριο.

στ) Σε περίπτωση μεταστέγασης της Υπηρεσίας σε άλλο κτίριο (μισθωμένο ή ιδιόκτητο) και εφόσον ο ανελκυστήρας δεν διαθέτει ήδη συντηρητή, δύναται να συμφωνηθεί η συνέχιση της παροχής υπηρεσιών στο νέο κτίριο σε αντικατάσταση της προηγούμενης, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας του Αναδόχου και της Δ/σης Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών, με την ίδια ή μικρότερη αμοιβή.

5.1 Τρόπος πληρωμής

5.1.1. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με τον πιο κάτω τρόπο:

Το 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών.

Η πληρωμή των αναδόχων θα γίνεται κάθε έξι (6) μήνες με την προσκόμιση των Τιμολογίων των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και των κάτωθι.

- a) Λίστα με τις τακτικές επισκέψεις προληπτικής συντήρησης και τις έκτακτες επισκέψεις κατασταλτικής συντήρησης (επισκευές βλαβών).
- b) Αντίγραφο του βιβλίου συντήρησης του ανελκυστήρα, και συγκεκριμένα τις σελίδες που αφορούν τους συγκεκριμένους μήνες για τους οποίους ζητείται η πληρωμή.,
- c) Βεβαίωση ότι τα ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν είναι σύμφωνα με το ΕΛΟΤ και φέρουν τη σήμανση CE.
- d) Περιγραφή βλάβης και ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν για την αποκατάσταση τυχόν βλάβης. **Εάν ο ανελκυστήρας παραμείνει ακινητοποιημένος δεκαπέντε ημέρες και πάνω δεν καταβάλλεται το μηνιαίο τίμημα αυτού.**

Ο ανάδοχος θα διαβιβάζει τα ανωτέρω στη Γραμματεία της Δ/σης Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών, Ιπποκράτους 19 Αθήνα, για την αποστολή τους στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του ΕΦΚΑ.

Εάν κατά τη διάρκεια της σύμβασης τροποποιηθεί η επωνυμία του Αναδόχου, θα πρέπει αυτός να προσκομίσει στην Αναθέτουσα Αρχή, όπου και τηρείται η σύμβαση, βεβαίωση μεταβολής στοιχείων όπου θα αποδεικνύονται όλα τα νέα στοιχεία της επιχείρησης (επωνυμία, αριθμός Γεν. Μητρώου κλπ.)

5.1.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση **0,06%** η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της **Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων** (άρθρο 4 ν.4013/2011 όπως ισχύει).

β) Κράτηση **0,06%** η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της **Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ)** (αρ.350 παρ.3 ν.4412/2016 όπως ισχύει και ΚΥΑ αρ.1191, ΦΕΚ 969B/22-3-17).

Οι υπερ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και επ'αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί του καθαρού ποσού.

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, και στις περιπτώσεις που αναγράφονται στο άρθρο 203 του ν.4412/16 σύμφωνα με τα καθοριζόμενα του ίδιου άρθρου, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλεται, μετά από κλήση του για παροχή εξηγήσεων ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

5.2.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης της Σύμβασης

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων του άρθρου 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου – Κυρώσεις), να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα που εκτελεί-διοικεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στην περίπτωση δ της παρ.11 του αρ.221 του Ν.4412/16, οργάνου.

Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή. (άρθρο 205 του ν.4412/16).

6.1 Παρακολούθηση – παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης συνολικά και η διοίκηση αυτής θα γίνεται από την Διεύθυνση Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών.

6.2 Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται για ένα (1) έτος από την ημερομηνία υπογραφής της

6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα γίνεται από τριμελή επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής η οποία θα οριστεί από το Προϊστάμενο της Διεύθυνσης που στεγάζεται κάθε κτήριο σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016,. Η εν λόγω επιτροπή θα συντάσσει πρακτικό παραλαβής της συντήρησης σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας. Τα πρακτικά αυτά θα αποστέλλονται στη Διεύθυνση Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών του ΕΦΚΑ (Ιπποκράτους 19, ΤΚ 10679, Αθήνα) και θα προωθούνται με τα τιμολόγια στο τμήμα Ελέγχου Δαπανών εφόσον η εξόφληση των τιμολογίων γίνεται από τη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών της Διοίκησης,.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο ως άνω έλεγχος μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος.

Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 218 του ν. 4412/2016. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων.

6.4 Αναπροσαρμογή τιμής

Η τιμή που αφορά στα έγγραφα της σύμβασης για την συγκεκριμένη παροχή υπηρεσιών δεν αναπροσαρμόζεται.

6.5 Λοιποί όροι

Η συμμετοχή στη διαδικασία του διαγωνισμού συνεπάγεται πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων της παρούσας Διακήρυξης και των Παραρτημάτων της.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΕΦΚΑ

Λ. ΣΕΜΠΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έγγραφο Συμβάσεων (ΕΕΕΣ)

Μέρος Ι: Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης και την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα

Για διαδικασίες σύναψης σύμβασης για τις οποίες έχει δημοσιευτεί προκήρυξη διαγωνισμού στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, οι πληροφορίες που απαιτούνται στο μέρος Ι ανακτώνται αυτόματα, υπό την προϋπόθεση ότι έχει χρησιμοποιηθεί η ηλεκτρονική υπηρεσία ΕΕΕΠ για τη συμπλήρωση του ΕΕΕΠ. Παρατίθεται η σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

Αριθμός της προκήρυξης

1291875/31-10-18

Αριθμός ανακοίνωσης στην ΕΕ:

-

URL της ΕΕ

Εθνική επίσημη εφημερίδα

-

Εάν δεν έχει δημοσιευθεί προκήρυξη διαγωνισμού στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή αν δεν υπάρχει υποχρέωση δημοσίευσης εκεί, η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας θα πρέπει να συμπληρώσει πληροφορίες με τις οποίες θα είναι δυνατή η αδιαμφισβήτητη ταυτοποίηση της διαδικασίας σύναψης σύμβασης (π.χ. παραπομπή σε δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο)

Επίσημη ονομασία:

ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (ΕΦΚΑ)

Χώρα:

Ελλάδα

Είδος διαδικασίας

Ανοικτή διαδικασία

Τίτλος:

Διακήρυξη Διεθνούς Ανοικτού Διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων στα ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια του Ε.Φ.Κ.Α., στα οποία στεγάζονται οι Υπηρεσίες του στην Αττική, Επαρχία και στα Νησιά, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους.

Σύντομη περιγραφή:

Παροχής υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων στα ιδιόκτητα κτίρια του Ε.Φ.Κ.Α., στα οποία στεγάζονται οι Υπηρεσίες του, στην Αττική

(τμήμα/ομάδα 1), στην Επαρχία (τμήμα/ομάδα 2) και στα Νησιά (τμήμα/ομάδα 3) και μισθωμένα κτίρια του Ε.Φ.Κ.Α., στην Αττική (τμήμα/ομάδα 4), στην Επαρχία (τμήμα/ομάδα 5) και στα Νησιά (τμήμα/ομάδα 6) χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους. Κριτήριο ανάθεσης για κάθε μία ομάδα/τμήμα για τα ιδιόκτητα ακίνητα είναι το μεγαλύτερο ζυγισμένο ποσοστό έκπτωσης "Ζ.Π.Ε" για κάθε συγκεκριμένη ομάδα/τμήμα. Κριτήριο ανάθεσης για κάθε μία ομάδα/τμήμα για τα μισθωμένα ακίνητα είναι το μεγαλύτερο ζυγισμένο ποσοστό έκπτωσης για κάθε συγκεκριμένη ομάδα/τμήμα.

Αριθμός αναφοράς αρχείου που αποδίδεται στον φάκελο από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα (εάν υπάρχει):

ΦΠΥ 34/18

Μέρος II: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

A: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

Επωνυμία:

-

Οδός και αριθμός:

-

Ταχ. κωδ.:

-

Πόλη:

-

Χώρα:

Διεύθυνση στο Διαδίκτυο (διεύθυνση δικτυακού τόπου) (εάν υπάρχει):

-

Ηλ. ταχ/μείο:

-

Τηλέφωνο:

-

Αρμόδιος ή αρμόδιοι επικοινωνίας:

-

Αριθ. ΦΠΑ, εφόσον υπάρχει:

-

Εάν δεν υπάρχει αριθμός ΦΠΑ, να αναφέρετε άλλον εθνικό αριθμό ταυτοποίησης, εφόσον απαιτείται και υπάρχει

-

Ο οικονομικός φορέας είναι πολύ μικρή, μικρή ή μεσαία επιχείρηση;

Ναι

Όχι

Μόνο σε περίπτωση προμήθειας κατ' αποκλειστικότητα: ο οικονομικός φορέας είναι προστατευόμενο εργαστήριο, «κοινωνική επιχείρηση» ή προβλέπει την εκτέλεση συμβάσεων στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης;

Ναι

Όχι

Ποιο είναι το αντίστοιχο ποσοστό των εργαζομένων με αναπηρία ή μειονεκτούντων εργαζομένων;

-

Εφόσον απαιτείται, ορίστε την κατηγορία ή τις κατηγορίες στις οποίες ανήκουν οι ενδιαφερόμενοι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεξία

-

Κατά περίπτωση, ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος σε επίσημο κατάλογο εγκεκριμένων οικονομικών φορέων ή διαθέτει ισοδύναμο πιστοποιητικό [π.χ. βάσει εθνικού συστήματος (προ)επιλογής];

Ναι

Όχι

• Απαντήστε στα υπόλοιπα τμήματα της παρούσας ενότητας, στην ενότητα Β και, όπου απαιτείται, στην ενότητα Γ του παρόντος μέρους, συμπληρώστε το μέρος V, κατά περίπτωση, και σε κάθε περίπτωση συμπληρώστε και υπογράψτε το μέρος VI.

α) να αναφέρετε τον σχετικό αριθμό εγγραφής ή πιστοποίησης, κατά περίπτωση:

-

β) Εάν το πιστοποιητικό εγγραφής ή η πιστοποίηση διατίθεται ηλεκτρονικά, να αναφέρετε:

-

γ) Να αναφέρετε τα δικαιολογητικά στα οποία βασίζεται η εγγραφή ή η πιστοποίηση και, κατά περίπτωση, την κατάταξη στον επίσημο κατάλογο:

-

δ) Η εγγραφή ή η πιστοποίηση καλύπτει όλα τα απαιτούμενα κριτήρια επιλογής;

Ναι

Όχι

• Επιπροσθέτως, συμπληρώστε τις πληροφορίες που λείπουν στο μέρος IV, ενότητες Α, Β, Γ, ή Δ κατά περίπτωση ΜΟΝΟ εφόσον αυτό απαιτείται στη σχετική προκήρυξη ή στα έγγραφα της προμήθειας

ε) Ο οικονομικός φορέας θα είναι σε θέση να προσκομίσει βεβαίωση

πληρωμής εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και φόρων ή να παράσχει πληροφορίες που θα δίνουν τη δυνατότητα στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα να τη λάβει απευθείας, μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος διατίθεται αυτή δωρεάν;

Ναι

Όχι

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, να αναφέρετε:

-

Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει στη διαδικασία σύναψης σύμβασης από κοινού με άλλους;

Ναι

Όχι

• Μεριμνήστε για την υποβολή χωριστού εντύπου ΕΕΕΠ από τους άλλους εμπλεκόμενους οικονομικούς φορείς.

α) Να αναφέρετε τον ρόλο του οικονομικού φορέα στον όμιλο (επικεφαλής, υπεύθυνος για συγκεκριμένα καθήκοντα ...):

-

β) Προσδιορίστε τους άλλους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν από κοινού στη διαδικασία προμήθειας:

-

γ) Κατά περίπτωση, επωνυμία του συμμετέχοντος ομίλου:

-

Ανάλογα με την περίπτωση, ένδειξη για την/τις παρτίδα/ες για τις οποίες ο οικονομικός φορέας επιθυμεί να υποβάλει προσφορά:

-

B: Πληροφορίες σχετικά με τους εκπροσώπους του οικονομικού φορέα

#1

• Κατά περίπτωση, να αναφέρετε το όνομα και τη διεύθυνση του προσώπου ή των προσώπων που είναι εξουσιοδοτημένα να εκπροσωπούν τον οικονομικό φορέα για τους σκοπούς της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:

Όνομα

-

Επώνυμο

-

Ημερομηνία γέννησης

-

Τόπος γέννησης

-

Οδός και αριθμός:

-

Ταχ. κωδ.:

-

Πόλη:

-

Χώρα:

Ηλ. ταχ/μείο:

-

Τηλέφωνο:

-

Θέση/Ενεργών υπό την ιδιότητα:

-

Εάν χρειάζεται, δώστε λεπτομερή στοιχεία σχετικά με την εκπροσώπηση (τις μορφές της, την έκταση, τον σκοπό ...):

-

Γ: Πληροφορίες σχετικά με τη στήριξη στις ικανότητες άλλων οντοτήτων
Ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων οντοτήτων προκειμένου να ανταποκριθεί στα κριτήρια επιλογής που καθορίζονται στο μέρος IV και στα (τυχόν) κριτήρια και κανόνες που καθορίζονται στο μέρος V κατωτέρω;

Ναι

Όχι

• Παρακαλείστε να υποβάλετε χωριστό έντυπο ΕΕΕΠ, με τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα τμήματα Α και Β του παρόντος μέρους, καθώς και το μέρος III, για κάθε μία από τις σχετικές οντότητες, δεόντως συμπληρωμένα και υπογεγραμμένα από τους ενδιαφερόμενους φορείς. Σημειώστε ότι αυτό θα πρέπει επίσης να περιλαμβάνει κάθε τεχνικό προσωπικό ή τεχνικό φορέα, είτε ανήκουν άμεσα στην επιχείρηση του οικονομικού φορέα, ιδίως τους υπεύθυνους για τον έλεγχο της ποιότητας και, όταν πρόκειται για δημόσιες συμβάσεις έργων, το τεχνικό προσωπικό ή τις τεχνικές υπηρεσίες που ο οικονομικός φορέας μπορεί να καλέσει για την εκτέλεση των εργασιών.

Εφόσον είναι σχετικές για τη συγκεκριμένη ικανότητα ή τις ικανότητες στις οποίες στηρίζεται ο οικονομικός φορέας, παρακαλείστε να συμπεριλάβετε τις πληροφορίες σύμφωνα με τα μέρη IV και V για κάθε μία από τις σχετικές οντότητες.

Δ: Πληροφορίες σχετικά με υπεργολάβους στην ικανότητα των οποίων

δεν στηρίζεται ο οικονομικός φορέας

• (Το τμήμα συμπληρώνεται μόνο αν οι πληροφορίες αυτές ζητούνται ρητώς από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα).

Ο οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει οποιοδήποτε τμήμα της σύμβασης σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας;

Ναι

Όχι

Εάν ναι και στο μέτρο που είναι γνωστοί, παραθέστε κατάλογο των προτεινόμενων υπεργολάβων:

-

• Εάν η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας ζητούν ρητώς αυτές τις πληροφορίες επιπλέον των πληροφοριών που προβλέπονται στο μέρος I, να παράσχετε τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα τμήματα Α και Β του παρόντος μέρους και σύμφωνα με το μέρος III για κάθε υπεργολάβο (ή κατηγορία υπεργολάβων).

Μέρος III: Λόγοι αποκλεισμού

A: Λόγοι που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες

Στο άρθρο 57 παράγραφος 1 της οδηγίας 2014/24/ΕΕ ορίζονται οι ακόλουθοι λόγοι αποκλεισμού

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση

Υπάρχει τελεσίδικη απόφαση εις βάρος του ίδιου του οικονομικού φορέα ή οποιουδήποτε προσώπου το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό για συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση με καταδικαστική απόφαση η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει; Όπως ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου, της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008, σ. 42).

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Ημερομηνία της καταδικαστικής απόφασης

-

Αιτιολογία

-

Ο οποίος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια

της περιόδου αποκλεισμού.

-

Έχετε λάβει μέτρα για να αποδείξετε την αξιοπιστία σας («αυτοκάθαρση»)

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Διαφθορά

Υπάρχει τελεσίδικη απόφαση εις βάρος του ίδιου του οικονομικού φορέα ή οποιουδήποτε προσώπου το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό για διαφθορά με καταδικαστική απόφαση η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει; Όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1 και στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου, της 22ας Ιουλίου 2003 για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54). Αυτός ο λόγος αποκλεισμού περιλαμβάνει επίσης τη διαφθορά όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο της αναθέτουσας αρχής (του αναθέτοντα φορέα) ή του οικονομικού φορέα.

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Ημερομηνία της καταδικαστικής απόφασης

-

Αιτιολογία

-

Ο οποίος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού.

-

Έχετε λάβει μέτρα για να αποδείξετε την αξιοπιστία σας («αυτοκάθαρση»)

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Απάτη

Υπάρχει τελεσίδικη απόφαση εις βάρος του ίδιου του οικονομικού φορέα ή οποιουδήποτε προσώπου το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό για απάτη με καταδικαστική απόφαση η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει; Κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με τη προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48).

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Ημερομηνία της καταδικαστικής απόφασης

-

Αιτιολογία

-

Ο οποίος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια

της περιόδου αποκλεισμού.

-

Έχετε λάβει μέτρα για να αποδείξετε την αξιοπιστία σας («αυτοκάθαρση»)

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες

Υπάρχει τελεσίδικη απόφαση εις βάρος του ίδιου του οικονομικού φορέα ή οποιουδήποτε προσώπου το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό για τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες με καταδικαστική απόφαση η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει; Όπως ορίζονται στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο του Συμβουλίου, της 13ης Ιουνίου 2002 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3). Αυτός ο λόγος αποκλεισμού περιλαμβάνει επίσης την ηθική αυτουργία ή την απόπειρα εγκλήματος, όπως αναφέρονται στο άρθρο 4 της εν λόγω απόφασης-πλαίσιο.

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Ημερομηνία της καταδικαστικής απόφασης

-

Αιτιολογία

-

Ο οποίος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού.

-

Έχετε λάβει μέτρα για να αποδείξετε την αξιοπιστία σας («αυτοκάθαρση»)

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας

Υπάρχει τελεσίδικη απόφαση εις βάρος του ίδιου του οικονομικού φορέα ή οποιουδήποτε προσώπου το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό για νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας με καταδικαστική απόφαση η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει; Όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 2005/60/EK του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ.15).

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Ημερομηνία της καταδικαστικής απόφασης

-

Αιτιολογία

-

Ο οποίος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού.

-

Έχετε λάβει μέτρα για να αποδείξετε την αξιοπιστία σας («αυτοκάθαρση»)

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων

Υπάρχει τελεσίδικη απόφαση εις βάρος του ίδιου του οικονομικού φορέα ή οποιουδήποτε προσώπου το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό για παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων με καταδικαστική απόφαση η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει; Όπως ορίζεται στο άρθρο 2 της οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1).

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Ημερομηνία της καταδικαστικής απόφασης

-

Αιτιολογία

-

Ο οποίος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού.

-

Έχετε λάβει μέτρα για να αποδείξετε την αξιοπιστία σας («αυτοκάθαρση»)

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

B: Λόγοι που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Στο άρθρο 57 παράγραφος 2 της οδηγίας 2014/24/ΕΕ ορίζονται οι ακόλουθοι λόγοι αποκλεισμού

Καταβολή φόρων

Παρέβη ο οικονομικός φορέας τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων, τόσο στη χώρα στην οποία είναι εγκατεστημένος όσο και στο κράτος μέλος της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, εάν είναι άλλο από τη χώρα εγκατάστασης;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Οικεία χώρα ή κράτος μέλος

Ενεχόμενο ποσό

-

Η παράβαση υποχρεώσεων έχει αποδειχθεί με άλλα μέσα εκτός από δικαστική ή διοικητική απόφαση;

Ναι

Όχι

Εάν η παράβαση υποχρεώσεων έχει αποδειχθεί με δικαστική ή διοικητική απόφαση, η εν λόγω απόφαση είναι τελεσίδικη και δεσμευτική;

Ναι

Όχι

Να αναφερθεί η ημερομηνία καταδίκης ή έκδοσης της απόφασης.

-

Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, εφόσον ορίζεται απευθείας σε αυτήν, η διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού

-

Περιγράψτε ποιά μέσα χρησιμοποιήθηκαν

-

Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους;

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Παραβίασε ο οικονομικός φορέας τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, τόσο στη χώρα στην οποία είναι εγκατεστημένος όσο και στο κράτος μέλος της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, εάν είναι άλλο από τη χώρα εγκατάστασης;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Οικεία χώρα ή κράτος μέλος

Ενεχόμενο ποσό

-

Η παράβαση υποχρεώσεων έχει αποδειχθεί με άλλα μέσα εκτός από δικαστική ή διοικητική απόφαση;

Ναι

Όχι

-15-

Εάν η παράβαση υποχρεώσεων έχει αποδειχθεί με δικαστική ή διοικητική απόφαση, η εν λόγω απόφαση είναι τελεσίδικη και δεσμευτική;

Ναι

Όχι

Να αναφερθεί η ημερομηνία καταδίκης ή έκδοσης της απόφασης.

-

Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, εφόσον ορίζεται απευθείας σε αυτήν, η διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού

-

Περιγράψτε ποιά μέσα χρησιμοποιήθηκαν

-

Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους;

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα

Στο άρθρο 57 παράγραφος 4 της οδηγίας 2014/24/ΕΕ ορίζονται οι ακόλουθοι λόγοι αποκλεισμού

Παραβίαση των υποχρεώσεων στον τομέα του περιβαλλοντικού δικαίου

Ο οικονομικός φορέας έχει, εν γνώσει του, παραβιάσει τις υποχρεώσεις του στον τομέα του περιβαλλοντικού δικαίου; Όπως αναφέρονται για τους σκοπούς της παρούσας προμήθειας στο εθνικό δίκαιο, στη σχετική προκήρυξη ή στα έγγραφα της προμήθειας ή στο άρθρο 18 παράγραφος 2 της οδηγίας 2014/24/ΕΕ.

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Έχετε λάβει μέτρα για να αποδείξετε την αξιοπιστία σας («αυτοκάθαρση»)

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Παραβίαση των υποχρεώσεων στον τομέα του κοινωνικού δικαίου

Ο οικονομικός φορέας έχει, εν γνώσει του, παραβιάσει τις υποχρεώσεις του στον τομέα του κοινωνικού δικαίου; Όπως αναφέρονται για τους σκοπούς της παρούσας προμήθειας στο εθνικό δίκαιο, στη σχετική προκήρυξη ή στα έγγραφα της προμήθειας ή στο άρθρο 18 παράγραφος 2 της οδηγίας 2014/24/ΕΕ.

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Έχετε λάβει μέτρα για να αποδείξετε την αξιοπιστία σας («αυτοκάθαρση»)

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Παραβίαση των υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου

Ο οικονομικός φορέας έχει, εν γνώσει του, παραβιάσει τις υποχρεώσεις του στον τομέα του εργατικού δικαίου; Όπως αναφέρονται για τους σκοπούς της παρούσας προμήθειας στο εθνικό δίκαιο, στη σχετική προκήρυξη ή στα έγγραφα της προμήθειας ή στο άρθρο 18 παράγραφος 2 της οδηγίας 2014/24/ΕΕ.

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Έχετε λάβει μέτρα για να αποδείξετε την αξιοπιστία σας («αυτοκάθαρση»)

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Πτώχευση

Έχει κηρύξει ο οικονομικός φορέας πτώχευση;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Αφερεγγυότητα

Αποτελεί ο οικονομικός φορέας αντικείμενο διαδικασίας αφερεγγυότητας ή παύσης δραστηριοτήτων;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Διακανονισμός με τους πιστωτές

Βρίσκεται ο οικονομικός φορέας σε διακανονισμό με πιστωτές;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας
Βρίσκεται ο οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε ανάλογη της πτώχευσης
κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές
νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να
εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο
να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην
παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου
εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός
φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση
δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή
Είναι τα περιουσιακά στοιχεία του οικονομικού φορέα υπό αναγκαστική
διαχείριση από εκκαθαριστή ή από δικαστήριο;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Έχουν ανασταλεί οι επιχειρηματικές δραστηριότητες του οικονομικού φορέα;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού

Έχει συνάψει ο οικονομικός φορέας συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με σκοπό τη στρέβλωση του ανταγωνισμού;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Έχετε λάβει μέτρα για να αποδείξετε την αξιοπιστία σας («αυτοκάθαρση»)

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Ένοχος σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος

Έχει διαπράξει ο οικονομικός φορέας σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα; Κατά περίπτωση, βλέπε ορισμούς στο εθνικό δίκαιο, στη σχετική προκήρυξη ή στα έγγραφα της προμήθειας.

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Έχετε λάβει μέτρα για να αποδείξετε την αξιοπιστία σας («αυτοκάθαρση»)

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης

Είναι ο οικονομικός φορέας ενήμερος για τυχόν σύγκρουση συμφερόντων, όπως ορίζεται από την εθνική νομοθεσία, τη σχετική προκήρυξη ή στα έγγραφα της προμήθειας, λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης

Έχει ο οικονομικός φορέας, ή συνδεδεμένη με αυτόν επιχείρηση, παράσχει συμβουλές στην αναθέτουσα αρχή ή την συμβαλλόμενη οντότητα ή έχει κατ' άλλον τρόπο εμπλακεί στην κατάρτιση της διαδικασίας σύναψης σύμβασης;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις

Έχουν επιβληθεί στον οικονομικό φορέα, στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτουσα αρχή ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης, πρόωρη καταγγελία της σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Έχετε λάβει μέτρα για να αποδείξετε την αξιοπιστία σας («αυτοκάθαρση»)

Ναι

Όχι

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων και πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα της παρούσας διαδικασίας

Ο οικονομικός φορέας:

α) έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την ικανοποίηση των κριτηρίων επιλογής,

β) έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές,

γ) δεν ήταν σε θέση, χωρίς καθυστέρηση, να προσκομίσει τα απαιτούμενα από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα δικαιολογητικά, και

δ) έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντος φορέα, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο

πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Μέρος IV: Κριτήρια επιλογής

A: Καταλληλότητα

Στο άρθρο 58 παράγραφος 2 της οδηγίας 2014/24/ΕΕ ορίζονται τα

ακόλουθα κριτήρια επιλογής

Εγγραφή στο οικείο επαγγελματικό μητρώο

Είναι εγγεγραμμένος στα επαγγελματικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος μέλος εγκατάστασής του, όπως περιγράφεται στο παράρτημα XI της οδηγίας 2014/24/ΕΕ· οι οικονομικοί φορείς από ορισμένα κράτη μέλη μπορεί να οφείλουν να συμμορφώνονται με άλλες απαιτήσεις που καθορίζονται στο παράρτημα αυτό.

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Γ: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Στο άρθρο 58 παράγραφος 4 της οδηγίας 2014/24/ΕΕ ορίζονται τα

ακόλουθα κριτήρια επιλογής

Για τις συμβάσεις υπηρεσιών: επιδόσεις υπηρεσιών του συγκεκριμένου τύπου

Μόνο για τις δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών: Κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς, ο οικονομικός φορέας παρείχε τις ακόλουθες κύριες υπηρεσίες του συγκεκριμένου τύπου. Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να ζητούν έως τρία έτη και να επιτρέπουν την τεκμηρίωση πείρας που υπερβαίνει τα τρία έτη.

Περιγραφή

-

Ποσό

-

Ημερομηνία έναρξης

-

Ημερομηνία λήξης

-

Αποδέκτες

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Τίτλοι σπουδών και επαγγελματικών προσόντων

Ο πάροχος της υπηρεσίας ή ο ίδιος ο ανάδοχος και/ή (ανάλογα με τις απαιτήσεις που καθορίζονται στη σχετική προκήρυξη ή στα έγγραφα σύναψης της σύμβασης) το διευθυντικό του προσωπικό διαθέτει τα παρακάτω εκπαιδευτικά και επαγγελματικά προσόντα του.

Παρακαλείστε να τα περιγράψετε

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Ποσοστό υπεργολαβίας

Ο οικονομικός φορέας προτίθεται, ενδεχομένως, να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας το ακόλουθο τμήμα (δηλ. ποσοστό) της σύμβασης.

Επισημαίνεται ότι εάν ο οικονομικός φορέας έχει αποφασίσει να αναθέσει τμήμα της σύμβασης σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας και στηρίζεται στις ικανότητες του υπεργολάβου για την εκτέλεση του εν λόγω τμήματος, τότε θα πρέπει να συμπληρωθεί χωριστό ΕΕΕΠ για τους σχετικούς υπεργολάβους, βλέπε μέρος II, ενότητα Γ ανωτέρω.

Προσδιορίστε

-

Δ: Συστήματα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Στο άρθρο 62 παράγραφος 2 της οδηγίας 2014/24/ΕΕ ορίζονται τα ακόλουθα κριτήρια επιλογής

Πιστοποιητικά από ανεξάρτητους οργανισμούς σχετικά με τα πρότυπα διασφάλισης της ποιότητας

Θα είναι σε θέση ο οικονομικός φορέας να προσκομίσει πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από ανεξάρτητους οργανισμούς που βεβαιώνουν ότι ο οικονομικός φορέας συμμορφώνεται με τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας, συμπεριλαμβανομένης της προσβασιμότητας για άτομα με ειδικές ανάγκες;

Η απάντησή σας

Ναι

Όχι

Εάν όχι, εξηγήστε τους λόγους και διευκρινίστε ποια άλλα αποδεικτικά μέσα μπορούν να προσκομιστούν όσον αφορά το σύστημα διασφάλισης ποιότητας:

-

Είναι οι πληροφορίες αυτές διαθέσιμες δωρεάν για τις αρχές από τη βάση δεδομένων κράτους μέλους της ΕΕ;

Ναι

Όχι

URL

-

Κωδικός

-

Εκδότης

-

Λήξη

Μέρος VI: Τελικές δηλώσεις

Ο οικονομικός φορέας, δηλώνω επισήμως ότι τα στοιχεία που έχω αναφέρει στα μέρη II έως V ανωτέρω είναι ακριβή και ορθά και ότι έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων.

Ο οικονομικός φορέας, δηλώνω επισήμως ότι είμαι σε θέση, κατόπιν αιτήματος και χωρίς καθυστέρηση, να προσκομίσω τα πιστοποιητικά και τις λοιπές μορφές αποδεικτικών εγγράφων που αναφέρονται, εκτός εάν:

α) Η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχει τη δυνατότητα να λάβει τα σχετικά δικαιολογητικά απευθείας με πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος αυτή διατίθεται δωρεάν [υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας έχει παράσχει τις απαραίτητες πληροφορίες (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέα έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων) που παρέχουν τη δυνατότητα στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα να το πράξει]. Όπου απαιτείται, πρέπει να υπάρχει ανάλογη συγκατάθεση πρόσβασης ή

β) Από τις 18 Οκτωβρίου 2018 το αργότερο (ανάλογα με την εθνική εφαρμογή του άρθρου 59 παράγραφος 5 δεύτερο εδάφιο της οδηγίας 2014/24/ΕΕ), η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχουν ήδη στην κατοχή τους τα σχετικά έγγραφα.

Ο οικονομικός φορέας δίδει επισήμως τη συγκατάθεσή του στην αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα, όπως καθορίζεται στο μέρος I, προκειμένου να αποκτήσει πρόσβαση σε δικαιολογητικά των πληροφοριών που έχουν υποβληθεί στο μέρος III και το μέρος IV του παρόντος Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Προμήθειας για τους σκοπούς της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όπως καθορίζεται στο μέρος I.

Ημερομηνία, τόπος και, όπου ζητείται ή απαιτείται, υπογραφή(-ές):

Ημερομηνία

-

Τόπος

-

Υπογραφή

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων στα ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια του Ε.Φ.Κ.Α., στα οποία στεγάζονται οι Υπηρεσίες του, στην Αττική (ομάδα 1), στην Επαρχία (ομάδα 2) και στα Νησιά (ομάδα 3), χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους, αρχής γενομένης από την ημερομηνία υπογραφής της.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών συντήρησης ανελκυστήρων δικαιούνται να υποβάλλουν προσφορά για 1 ή 2 ή 3 ομάδες ιδιόκτητων και μισθωμένων κτιρίων. Είναι επιτρεπτό ένας προσφέρων να αναδειχθεί Ανάδοχος σε περισσότερες από μία (1) ομάδα έως και τρεις (3) ομάδες. Επομένως, από το διαγωνισμό για τη συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων σε ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια μπορούν να προκύψουν από ένας (1) έως έξι (6) Ανάδοχοι.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να καλύπτει πλήρως τις ανάγκες της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους απαιτούμενους Γενικούς και Ειδικούς Όρους καθώς και την Τεχνική Περιγραφή Συντήρησης, για τα μισθωμένα και ιδιόκτητα κτίρια όπως περιγράφονται στη συνέχεια

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Η πιθανή δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των #419.710,00 €# πλέον ΦΠΑ και βαρύνει Κ.Α.Ε. 0879 «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων», του προϋπολογισμού του Ε.Φ.Κ.Α., οικονομικού έτους 2019 με τη συμμετοχή των συστεγαζόμενων στον Ε.Φ.Κ.Α. φορέων, σύμφωνα με τις διατάξεις των ν. 3918/11, αρ. 18, 4238/14, αρ. 21, 4310/14 αρ. 55 και τον πίνακα κατανομής κοινόχρηστων δαπανών της Δ/σης Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών.

Αναφορικά με τη διαδικασία υπολογισμού της πιθανής δαπάνης ελήφθησαν υπόψη στοιχεία της Δ/σης Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών καθώς και οι αμοιβές που μέχρι σήμερα γινόταν η συντήρηση των ανελκυστήρων.

	α/α	Είδος κτιρίου / περιοχή Ελλάδας	ΠΟΣΟ	ΦΠΑ 24%	ΠΟΣΟ ΜΕ ΤΟ ΦΠΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ	1	Ιδιόκτητα κτίρια / Αττική	113.050,00 €	27.132,00 €	140.182,00 €
	2	Ιδιόκτητα κτίρια / Επαρχία	91.500,00 €	21.960,00 €	113.460,00 €
	3	Ιδιόκτητα κτίρια / Νησιά	27.540,00 €	6.609,60 €	34.149,60 €
		Επισκευές και υλικά που δεν περιλαμβάνονται στις συντηρήσεις full maintenance - αφορά μόνο τα ιδιόκτητα κτίρια (Παράρτημα Α)	120.000,00 €	28.800,00 €	148.800,00 €
ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ	4	Μισθωμένα κτίρια / Αττική	25.560,00 €	6.134,40 €	31.694,40 €
	5	Μισθωμένα κτίρια / Επαρχία	29.640,00 €	7.113,60 €	36.753,60 €

	6	Μισθωμένα κτίρια / Νησιά	2.420,00 €	2.980,80 €	15.400,80 €
		ΣΥΝΟΛΟ:	419.710,00 €	100.730,40 €	520.440,40 €

Παρατηρήσεις:

1. Στα ιδιόκτητα κτίρια γίνει συντήρηση "full maintance", δηλαδή περιλαμβάνονται και τα υλικά επισκευών βλαβών (εκτός από συγκεκριμένες μεγάλες βλάβες).
2. Στα μισθωμένα κτίρια γίνει απλή συντήρηση δηλαδή δεν περιλαμβάνονται τα υλικά επισκευών βλαβών (τα οποία είναι υπεύθυνος να πληρώνει ο ιδιοκτήτης του κτιρίου).
3. Υπάρχουν συγκεκριμένες εργασίες και υλικά που δεν περιλαμβάνονται στις συντηρήσεις των ιδιόκτητων κτιρίων (βλ. Παράρτημα Α) και οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές από σήμερα. Για αυτές γίνεται εκτίμηση του συνολικού ετήσιου κόστους. Εχει συνταχθεί τιμοκατάλογος ανταλλακτικών (και της συναφούς εργασίας) επί του οποίου θα δωθεί έκπτωση.
4. Οι τιμές του Τιμοκαταλόγου των υλικών είναι δεσμευτικές ως "ανώτατες" και για τους αναδόχους των μισθωμένων κτιρίων (παρότι το κόστος του δεν αφορά τον ΕΦΚΑ).

A. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Οι παρόντες Γενικοί και Ειδικοί Όροι αφορούν την ετήσια συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε ιδιόκτητα κτίρια του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (Ε.Φ.Κ.Α.).

Ο ανάδοχος θα προσφέρει εγγύηση τριών (3) ετών τόσο για τα υλικά που θα τοποθετούνται όσο και για τις εργασίες που θα εκτελούνται.

A.1) Υποχρεώσεις Αναδόχου Συντηρητή

- I. Οι ανελκυστήρες και τα εξαρτήματά τους πρέπει να διατηρούνται σε καλή κατάσταση, ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής λειτουργία τους. Για το λόγο αυτό πρέπει να γίνεται συντήρηση των ανελκυστήρων από ειδικευμένο προσωπικό.
- II. Η επιβαλλόμενη από την ισχύουσα νομοθεσία συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς επίσης και των υπολοίπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση τυχόν ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή ζημίας ή και απορύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και λοιπών εξαρτημάτων αυτού.
- III. Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και την λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων και γενικά την εκτέλεση των απαιτητών εργασιών και ενεργειών, σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων ή των διατάξεων ώστε να εξασφαλίζεται η κανονική, ομαλή και ασφαλή λειτουργία του ανελκυστήρα.

Στην προσφερόμενη τιμή FULL MAINTENANCE περιλαμβάνονται :

- Η αγορά και η αντικατάσταση οποιουδήποτε υλικού και ανταλλακτικού των ανελκυστήρων, που παρουσιάζει δυσλειτουργία ή φθορά είτε αυτή είναι φυσιολογική είτε οφείλεται σε κακή κατασκευή, είτε σε οποιαδήποτε άλλη αιτία βλάβης ή ζημίας. Στα υλικά ή ανταλλακτικά περιλαμβάνονται όλα τα αναλώσιμα καθώς και όλα τα εξαρτήματα των ανελκυστήρων όπως ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά αναφέρονται: ασφαλειοδιακόπτες, ρελέ, πλακέτες, ηλεκτρομαγνήτες, ολισθητήρες, ρουλεμάν, λαμπτήρες, inverter, προσκρουστήρες, μπαταρίες, φρένα, τροχαλίες, φερμουίτ, κλειδαριές κλπ. Επίσης περιλαμβάνει το κόστος της δαπάνης που αφορά στον φορέα πιστοποίησης που θα κληθεί για τον ετήσιο έλεγχο, την αποκατάσταση (εξάλειψη των παρατηρήσεων του φορέα εάν υπάρχουν), τον επανέλεγχο, την έκδοση του πιστοποιητικού και την καταχώρηση στο Δήμο.

Στην προσφερόμενη τιμή FULL MAINTENANCE δεν περιλαμβάνονται:

- Η αντικατάσταση του κινητηρίου μηχανισμού που δεν οφείλεται στην αμέλεια της συντήρησης, του πίνακα στην περίπτωση που δεν υπάρχουν ανταλλακτικά για την επισκευή του, των συρματοσχοίνων και του πατώματος του θαλάμου και των λαδιών των υδραυλικών ανελκυστήρων. Επίσης δεν περιλαμβάνονται εργασίες και ανταλλακτικά που απαιτούνται μετά από σεισμό, πυρκαγιά ή πλημμύρα. Σε αυτές τις περιπτώσεις ισχύουν οι τιμές του τιμοκαταλόγου της υπηρεσίας, οι οποίες περιλαμβάνουν και την εργασία και επιβαρύνονται μόνο με ΦΠΑ.
- Σε περίπτωση που ο ανελκυστήρας δεν έχει καθόλου καταχωρηθεί ή δεν έχει παλαιά άδεια λειτουργίας και απαιτείται η σύνταξη φακέλου, τότε ο ΕΦΚΑ επιβαρύνεται και με το κόστος της εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα (σύμφωνα με τον τιμοκατάλογο της Υπηρεσίας και το κόστος του φακέλου).
- Σε περίπτωση που ο ανελκυστήρας έχει καταχώρηση η οποία είναι προ του έτους 2009 και απαιτούνται υλικά για την αναβάθμισή του, τότε ο ΕΦΚΑ επιβαρύνεται και με το κόστος της εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα (σύμφωνα με τον τιμοκατάλογο της Υπηρεσίας) όχι όμως και το κόστος της καταχώρησης.
- Σε καμία άλλη περίπτωση ο ΕΦΚΑ δεν επιβαρύνεται με το κόστος της εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα.

Για όλες τις παραπάνω περιπτώσεις που δεν περιλαμβάνονται στο full maintenance έχει συνταχθεί από την Υπηρεσία κατάλογος ανταλλακτικών (περιλαμβανομένης της σχετικής εργασίας επισκευής και τοποθέτησης), επί του οποίου οι υποψήφιοι ανάδοχοι (των ιδιόκτητων κτιρίων) θα προσφέρουν έκπτωση.

- IV. Για την ομαλή λειτουργία των ανελκυστήρων, ο Ανάδοχος – Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να προσέρχεται και να εκτελεί τις εργασίες της πλήρους προληπτικής συντήρησης κάθε δεκαπέντε (15) μέρες (24 συντηρήσεις το χρόνο). Ο Ανάδοχος – Συντηρητής θα προβαίνει υποχρεωτικά και σε όλες τις ενέργειες που θεωρεί αναγκαίες για τη διατήρηση της εγκατάστασης, για την οποία είναι υπεύθυνος, σε άριστη κατάσταση και ασφαλή λειτουργία. Σε κάθε επίσκεψη (είτε προγραμματισμένη συντήρηση είτε λόγω βλάβης) θα συμπληρώνει το προβλεπόμενο από τη νομοθεσία βιβλίο συντήρησης του ανελκυστήρα, το οποίο θα προσυπογράφεται τόσο από το συντηρητή όσο και από τον αρμόδιο υπάλληλο του Υποκ/τος.
- V. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει στη συντήρηση και επιθεώρηση των ανελκυστήρων ανά δεκαπενθήμερο (15μερο) (από την 1^η έως την 7^η κάθε μήνα για το πρώτο δεκαπενθήμερο και από την 17^η έως 25^η κάθε μήνα για το δεύτερο δεκαπενθήμερο). Η σύνταξη του ειδικού Δελτίου Τεχνικού Ελέγχου – Επιθεώρησης (δελτίο εταιρίας) για κάθε έναν από τους ανελκυστήρες, είτε αφορά συντήρηση είτε βλάβη είτε επισκευή βλάβης, θα πρέπει να παραδίδεται στον υπεύθυνο του κάθε κτιρίου και η παράδοσή του είναι προϋπόθεση για τη πληρωμή του Αναδόχου.
- VI. Για την πληρωμή του ο Ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλλει μαζί με το τιμολόγιο του και τα εξής:

- a) Λίστα με τις τακτικές επισκέψεις προληπτικής συντήρησης και τις έκτακτες επισκέψεις κατασταλτικής συντήρησης (επισκευές βλαβών).
- b) Αντίγραφο του βιβλίου συντήρησης του ανελκυστήρα, και συγκεκριμένα τις σελίδες που αφορούν τους συγκεκριμένους μήνες για τους οποίους ζητείται η πληρωμή.
- c) Βεβαίωση ότι τα ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν είναι σύμφωνα με τον Ελληνικό Οργανισμό Τυποποίησης (ΕΛΟΤ) και φέρουν τη σήμανση CE.
- d) Περιγραφή βλάβης και ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν για την αποκατάσταση τυχόν βλάβης. Εάν ο ανελκυστήρας παραμείνει ακινητοποιημένος δεκαπέντε (15) ημέρες και πάνω δεν καταβάλλεται το μηνιαίο τίμημα αυτού.

VII. Οι εργασίες που αφορούν στην Προληπτική – Επανορθωτική Συντήρηση θα είναι τουλάχιστον οι κάτωθι:

- a) Να επιθεωρεί τον ισοζυγισμό των ευθυντηρίων ράβδων (οδηγών).
- b) Να επιθεωρεί το εύκαμπτο καλώδιο και το κουτί συνδέσεων αυτού.
- c) Να επιθεωρεί και να καθαρίζει τους διακόπτες ασφαλείας και περιμανδαλώσεων εντός του φρέατος.
- d) Να επιθεωρεί τη συσκευή αρπάγης και την κανονική λειτουργία του διακόπτη αυτής.
- e) Να ελέγχει την κανονική λειτουργία των διακοπών τέρματος διαδρομής και κινητού δαπέδου, θαλάμου και ψευδοδαπέδου όπου υπάρχουν.
- f) Να λιπαίνει όλα τα κινούμενα εξαρτήματα του ανελκυστήρα.
- g) Να ελέγχει την καλή λειτουργία του κώδωνα κινδύνου και του φωτισμού ασφαλείας εντός του θαλάμου.
- h) Να εξετάζονται τα σημεία πρόσδεσης των συρματοσχοίων επί του θαλάμου και του αντιβάρου.
- i) Να ελέγχει την καλή κατάσταση των συρματοσχοίων σε όλο το μήκος αυτών έναντι μηχανικής καταπονήσεως ή άλλης φθοράς. Αν φθαρεί ένα συρματοσχοίνο τότε γίνεται αλλαγή του. Αν σπάσουν κλώνοι τότε γίνεται αλλαγή όλων. Για την πρόληψη της φθοράς πρέπει η τάνυση τους να είναι ίδια και να ελέγχεται με δυναμόμετρο ανά τρίμηνο.
- j) Να ελέγχει την κατάσταση των βερμούτ των φρένων καθώς και τα πέδιλα των ευθυντηρίων ράβδων.
- k) Να ελέγχει την στάθμη ελαίου και κιβωτίου του ατέρμονα και να συμπληρώνει με έλαιο εφόσον χρειάζεται.
- l) Να ελέγχει και να ωμομετρά όλα τα ηλεκτρικά κυκλώματα για εξακρίβωση τυχόν διαρροής ή βλάβης.
- m) Να ελέγχει τις επαφές και τη λειτουργία των ηλεκτρονόμων ορόφων, καθώς και των ηλεκτρονόμων ανόδου – καθόδου.
- n) Να εξετάζεται η λειτουργία του ηλεκτρονόμου, παρουσία τάσεως έναντι γης σε μεταλλικά μέρη (ρελέ διαφυγής).
- o) Να ελέγχει την ολίσθηση των συρματοσχοίων επί της τροχαλίας τριβής και ρυθμιστή ταχύτητας.

- p) Να ελέγχει την κατάσταση των ασφαλειών του ηλεκτρικού πίνακα των ανελκυστήρων.
- q) Να ελέγχει το φωτισμό του θαλάμου, του μηχανοστασίου, του φρέατος και του τροχαλιοστασίου, όπου υπάρχει.
- r) Να ελέγχει τη σωστή λειτουργία του ζυγού υπέρβαρου και του σήματος που δίνει.
- s) Να ελέγχει τη σωστή σήμανση εντός και εκτός του θαλάμου και να την αποκαθιστά (όπως επίσης και τις οδηγίες χρήσης προς τους χρήστες).
- t) Να αποκαθιστά το σωστό φωτισμό στους θαλάμους, στο μηχανοστάσιο, στο φρεάτιο και το τροχαλιοστάσιο αντικαθιστώντας τους καμένους λαμπτήρες.
- u) Γενικά να εξετάζεται ότι άλλο θα μπορούσε να επηρεάσει την καλή και απρόσκοπτη λειτουργία του ανελκυστήρα.

VIII. Έπειτα από κάθε επισκευή που περιλαμβάνει υλικά - ανταλλακτικά, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως την Υπηρεσία που στεγάζεται στο κτίριο και να αρχειοθετείται στο φάκελο του ανελκυστήρα. Όσα υλικά ή ανταλλακτικά τοποθετούνται θα είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και κατάστασης, το οποίο θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση κατάλληλων δικαιολογητικών από την πλευρά του Αναδόχου.

IX. Κατά την διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών επισκευής ή συντήρησης θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας μέχρι την πλήρη επαναλειτουργία του ανελκυστήρα.

X. Όποιες ζημιές ή καταστροφές γίνουν από το προσωπικό του Αναδόχου θα αποκατασταθούν με ευθύνη και έξοδα του ιδίου.

XI. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις παρακάτω καλύψεις:

- Σε περιπτώσεις εμφανίσεως οποιαδήποτε ανωμαλίας ή βλάβης ανελκυστήρων, απρόοπτων ή μη, ή διακοπής λειτουργίας τους, ο συντηρητής ειδοποιούμενος αρμοδίως υποχρεούται να προσέρχεται το ταχύτερο δυνατό και εντός δύο (2) ωρών το αργότερο, μετά των συνεργείων αυτού, προς έλεγχο, εξέταση και παρέμβαση των απαιτούμενων εργασιών αποκατάστασης της ομαλής λειτουργίας του ανελκυστήρα κατά τις ώρες 7:00 π.μ. έως 20:00, καθ' όλες τις ημέρες διάρκειας της σύμβασης.
- Άμεση ανταπόκριση σε περίπτωση ανάγκης καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων Σαββατοκύριακων και αργιών, κυρίως σε περιπτώσεις εγκλωβισμού.
- Βασική προϋπόθεση για οποιαδήποτε επέμβαση είναι η διακοπή της λειτουργίας του ανελκυστήρα και η τοποθέτηση, σε όλες τις θύρες των ορόφων, πινάκων με την ένδειξη «ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΙΝΔΥΝΟΣ – Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ».

Στην τιμή περιλαμβάνεται και το κόστος του ετήσιου ελέγχου του φορέα, η αντικατάσταση των λαμπτήρων στο θάλαμο - φρεάτιο και μπουτόν κλίσης και γλιστρών. Κατά τα άλλα ισχύουν όλα τα παραπάνω που αφορούν την συντήρηση (IV έως XII).

XII. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται κάθε έξι (6) μήνες με την προσκόμιση των Τιμολογίων και ΤΩΝ ΟΣΩΝ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΣΤΟΝ ΟΡΟ VI.

Ο ανάδοχος τα διαβιβάζει στη Γραμματεία της Δ/σης Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών, Ιπποκράτους 19 - Αθήνα, για την αποστολή τους στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Ε.Φ.Κ.Α..

A.2) Ευθύνη Αναδόχου συντηρητή

1. Ο Ανάδοχος συντηρητής είναι υποχρεωμένος για την ασφάλιση όλων των ανελκυστήρων της ομάδας που θα αναλάβει, σύμφωνα με τη νομοθεσία.
2. Ρητά συμφωνείται ότι βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων θα αποκαθίστανται άμεσα και σύμφωνα με όλα τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη, χωρίς πρόσθετη αμοιβή ή αποζημίωση.
3. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνηθεί να αποκαταστήσει βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων κατά τον υποδεικνυόμενο τρόπο και στον επιβαλλόμενο χρόνο, ο Ε.Φ.Κ.Α. έχει το δικαίωμα να προβεί στην αποκατάσταση των βλαβών, κατά το συμφερότερο τρόπο, καταλογίζοντας τις σχετικές δαπάνες σε βάρος του Αναδόχου.
4. Σε περίπτωση που ο Ε.Φ.Κ.Α., λόγω βλαβών από υπαιτιότητα του Αναδόχου, ζημιωθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο, άμεσα ή έμμεσα ή προκληθεί βλάβη σε τρίτους ή εγερθεί οποιαδήποτε αξίωση αποζημίωσης ή άλλης ικανοποίησης από τρίτους, η ευθύνη για την όποια υλική ή άλλη αποκατάσταση και ικανοποίηση θα βαρύνει τον Ανάδοχο μετά ή και πριν την ολοκλήρωση των διαδικασιών.
5. Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη σε πράγματα και εν γένει υλικά αγαθά, για κάθε ατύχημα, θανατηφόρο ή όχι, που θα συμβεί στο προσωπικό του Ε.Φ.Κ.Α., των ασφαλισμένων του και του Αναδόχου ή σε κάθε τρίτο πρόσωπο εντός οποιουδήποτε κτιρίου, εφόσον τα παραπάνω προκύψουν κατά την διάρκεια ή/και εξαιτίας των εργασιών (συντήρησης, επισκευών ή όποιων άλλων εργασιών προβλέπονται στην σύμβαση) ή συνέπεια ελαττωμάτων αυτών ή είναι συνέπεια αντικανονικής συντήρησης.
6. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να καλύπτει τον Ε.Φ.Κ.Α. για κάθε αξίωση που θα εγερθεί σε βάρος του εξαιτίας των παραπάνω, ανεξάρτητα αν αυτά καλύπτονται ή όχι από τους όρους των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που έχει συνάψει, να καταβάλλει στον Ε.Φ.Κ.Α. κάθε ποσό το οποίο θα υποχρεωθεί τυχόν να καταβάλλει εκείνο σε τρίτους από τις ίδιες παραπάνω αιτίες, να αναλαμβάνει με δικές του δαπάνες την υπεράσπιση του Ε.Φ.Κ.Α. για κάθε απαίτηση, αγωγή και μήνυση που θα εγείρεται ή υποβάλλεται εναντίον του οποιονδήποτε που θα έχει σχέση με τις παραπάνω υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου και γενικά θα αποζημιώνει τον Ε.Φ.Κ.Α. για κάθε θετική ζημία που θα μπορούσε να πάθει από τους παραπάνω όρους.
7. Οι εργασίες που θα εκτελούνται στα πλαίσια της σύμβασης θα γίνονται πάντοτε με ασφαλή τρόπο τόσο για τις εγκαταστάσεις όσο και για το σύνολο των παρευρισκομένων στους χώρους των κτηρίων του Ε.Φ.Κ.Α.. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την χρήση μεθόδων και μέσων που δεν είναι τοξικά και δεν είναι εύφλεκτα.
8. Σε περίπτωση που η εκτέλεση των εργασιών ή η χρήση υλικών με τις παραπάνω ιδιότητες είναι άκρως απαραίτητη και δεν μπορεί επ' ουδενί να παρακαμφθεί, θα πρέπει ο Ανάδοχος να

πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας ώστε να μην προκύψουν επικίνδυνες καταστάσεις και προκληθούν ατυχήματα ή άλλα δυσμενή αποτελέσματα.

Ακολουθεί πίνακας με τον «Τιμοκατάλογο Υπηρεσίας Ανταλλακτικών», δηλαδή το κόστος για αγορά και τοποθέτηση (εργασία) ανταλλακτικού που δεν καλύπτεται από το Full Maintance service.

Τιμοκατάλογος Υπηρεσίας Ανταλλακτικών (Εργασία + Υλικό) άνευ Φ.Π.Α.			
A/A	Περιγραφή	Μονάδα	Τιμή (€) μονάδας προϋπολογισμού
1	Συρματόσχοινο έως Φ11 8 X 19	μέτρο	4
2	Επαφή πόρτας	ζεύγος	20
3	Ηλεκτρονόμος ισχύος έως 80Α	τεμάχιο	200
4	Μ/Σ πολλών εξόδων μονοφασικός 300 KVA	τεμάχιο	60
5	Μ/Σ πολλών εξόδων τριφασικός 300 KVA	τεμάχιο	70
6	Περιέλιξη πηνίου φρένου για μηχανή έως 20 HP	τεμάχιο	150
7	Βοηθητικοί ηλεκτρονόμοι AC ή DC 2 ή 3 επαφών	τεμάχιο	70
8	Χρονικό βοηθητικών κυκλωμάτων	τεμάχιο	70
9	Ηλεκτρονόμος γης με επαναφορά	τεμάχιο	70
10	Ωθητήρας πόρτας Νο 2	τεμάχιο	50
11	Κλειδαριά μονή με πιστοποιητικό	τεμάχιο	70
12	Κλειδαριά διπλή με πιστοποιητικό	τεμάχιο	90
13	Φερμουίτ για μηχανή έως 20 HP	ζεύγος	150
14	Διακόπτης σπαστού δαπέδου θαλάμου	τεμάχιο	20
15	Αυτόματος ηλεκτροκινητήρας ως 20 HP με θερμικό	τεμάχιο	180
16	Θερμικό τριφασικό ηλεκτρονόμου	τεμάχιο	50
17	Επιτηρητής τάσης	τεμάχιο	80
18	Διακόπτες βοηθητικών κυκλωμάτων	τεμάχιο	20
19	Ολισθητήρας σασί πλαστικός ERTALON πλήρης	τεμάχιο	100
20	Ελαστικά παρεμβύσματα - δακτυλίδια ολισθητήρα	τεμάχιο	20
21	Ελατήρια πατώματος θύρας	τεμάχιο	30
22	Κομβίο απλό	τεμάχιο	20
23	Κομβίο αφής	τεμάχιο	30
24	Κομβίο αντιβανδαλιστικό	τεμάχιο	50
25	Display & τόξα	τεμάχιο	50
26	Διακόπτης κομβιοδόχης	τεμάχιο	20
27	Ηλεκτρομαγνήτης μανδάλωσης βαρέως τύπου	τεμάχιο	140
28	Επαφές οροφδιαλογέα ανά στάση	σετ	20
29	Αλλαγή ορυκτελαίων μειωτήρα στροφών και πλύσιμό του	τεμάχιο	60
30	Φωτοκύτταρο	τεμάχιο	70
31	Ανακλαστήρας φωτοκύτταρου	τεμάχιο	20

32	Κρύσταλλο ημιαυτόματης θύρας	τεμάχιο	10
33	Τοποθέτηση ελαστικών παρεμβυσμάτων στις θύρες	τεμάχιο	10
34	Control Simplex 2 ταχ. έως 10 στάσεις -20 HP ηλεκτρονικός	τεμάχιο	2.600
35	Control Simplex υδρ. έως 10 στάσεις -40 HP ηλεκτρονικός	τεμάχιο	3.000
36	Σετ φωτοδιακόπτης για μονό έως 10 στάσεις	σετ	110
37	Σετ φωτοδιακόπτης για διπλό έως 10 στάσεις	σετ	130
38	Ρεγυλατόρος με πιστοποιητικό (άνω μέρος)	τεμάχιο	100
39	Ρεγυλατόρος ή οροφδιαλογέας (κάτω μέρος)	τεμάχιο	80
40	Αλυσίδα οροφδιαλογέα πλήρης	μέτρο	5
41	Ανεμιστήρας κινητήρα μονοφασικός	τεμάχιο	50
42	Ανεμιστήρας κινητήρα τριφασικός	τεμάχιο	60
43	Σασί θαλάμου πλήρες με σύστημα αρπάγης και διάταξης ζυγίσεως	τεμάχιο	2.500
44	Προσθήκη διάταξης ζυγίσεως σε υπάρχον σασί ή στο μηχ/σιο	τεμάχιο	800
45	Προσκρουστήρας θαλάμου με την βάση του	τεμάχιο	50
46	Προσκρουστήρας αντίβαρου με την βάση του	τεμάχιο	50
47	Οροφδιαλογέας πλήρης έως 10 στάσεις	τεμάχιο	80
48	Οροφδιαλογέας αντ/ση με ηλεκτρονικό (με αισθητήρες, καλωδίωση)	τεμάχιο	300
49	Εύκαμπτο καλώδιο 12X1 πλακέ εγκατεστημένο	μέτρο	10
50	Περιέλιξη κινητήρα 1 ταχ. έως 20 HP	τεμάχιο	800
51	Περιέλιξη κινητήρα 2 ταχ. έως 20 HP	τεμάχιο	1.200
52	Μετατροπή φωτισμού από πυρακτ. σε φθορισμού (σετ κομπλέ)	σετ	100
53	Λάστιχα σασί (σετ κομπλέ)	σετ	20
54	Πλαστικά οροφής πάχους 4 χιλ. (τετραγωνικό μέτρο)	τ.μ.	20
55	Τροχαλία μηχανής φλατζωτή έως Φ700/8 συρμ.	τεμάχιο	400
56	Τροχαλία μηχανής πρεσσαριστή έως Φ 700/8 συρμ.	τεμάχιο	500
57	Τροχαλία παρέκκλισης έως Φ 700/8 συρμ.	τεμάχιο	300
58	Κουζινέτο μηχανής ή κινητήρα έως 20 HP	τεμάχιο	350
59	Ρουλεμάν μηχανής ή κινητήρα έως 10 HP	τεμάχιο	120
60	Ρουλεμάν μηχανής ή κινητήρα έως 20 HP	τεμάχιο	130
61	Κώνος συρματόσχοινου	τεμάχιο	20
62	Πάτωμα θαλάμου πλήρες έως 20 άτομα (τετρ. μέτρο)	τ.μ.	150
63	Πάτωμα θαλάμου αντικατάσταση επίστρωσης έως 20 άτομα (τετρ. μέτρο)	τ.μ.	30
64	Κομβιοδόχη θέσεων με 1 σημείο (άνευ σκάφης)	τεμάχιο	50
65	Κομβιοδόχη θέσεων με 2 σημεία (άνευ σκάφης)	σετ	60
66	Κομβιοδόχη θέσεων με 5 σημεία (άνευ σκάφης)	τεμάχιο	80
67	Κομβιοδόχη θέσεων με 10 σημεία (άνευ σκάφης)	τεμάχιο	90
68	Κομβιοδόχη θέσεων με 15 σημεία (άνευ σκάφης)	τεμάχιο	110
69	Κομβιοδόχη θέσεων ή σκάφη	τεμάχιο	100
70	Πόμολο θύρας	τεμάχιο	20
71	Κορώνα - ατέρμων μηχανής αντικ/ση για μηχανή έως 20 HP	τεμάχιο	800
72	Μετακίνηση κινητ. μηχανισμού σε νέα σιδηρά βάση	τεμάχιο	500

73	Πλήρης αντικατάσταση φρένου μηχανής	τεμάχιο	250
74	Αντ/ση επένδυσης θαλάμου φορμάκια-inox σατινέ έως 20 άτομα	τ.μ.	60
75	Αντ/ση λαμπάδων εισόδου θαλάμου (κορνίζα)	τεμάχιο	60
76	Εξαερισμός θαλάμου	τεμάχιο	60
77	Μεταλλική κατασκευή για τοποθέτηση εξαεριστήρα	τεμάχιο	10
78	Αντ/ση θαλάμου έως 20 άτομα επιφανείας ανεπένδυτος	τεμάχιο	1.500
79	Στήριξη και ευθυγράμμιση οδηγών έως 10 στάσεις	τεμάχιο	500
80	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 8 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s (εργοστασίου κατασκευής OTIS – THYSSEN – KONE - SCHINDLER)	τεμάχιο	4.000
81	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 14 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s (εργοστασίου κατασκευής OTIS – THYSSEN – KONE - SCHINDLER)	τεμάχιο	4.500
82	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 20 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s (εργοστασίου κατασκευής OTIS – THYSSEN – KONE - SCHINDLER)	τεμάχιο	5.000
80α	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 8 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s άλλης εταιρίας πλην των παραπάνω	τεμάχιο	2.000
81α	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 14 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s άλλης εταιρίας πλην των παραπάνω	τεμάχιο	2.500
82α	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 20 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s άλλης εταιρίας πλην των παραπάνω	τεμάχιο	3.000
83	Πλήρης αντικατάσταση ηλεκτρολογικής εξάρτησης έως 10 στάσεις	τεμάχιο	700
84	Εγκατάσταση φωτισμού φρέατος έως 10 στάσεις	τεμάχιο	80
85	INVERTER VVVF για φορτία έως 20 άτομα	τεμάχιο	2.500
86	Σύστημα απεγκλωβισμού για μηχανικό ανελκυστήρα	τεμάχιο	2.000
87	Σύστημα απεγκλωβισμού για υδραυλικό ανελκυστήρα	τεμάχιο	400
88	Θύρα θαλάμου τύπου BUS ή τηλεσκοπική μαζί με τον μηχανισμό	τεμάχιο	1.100
89	Φωτοκουρτίνα	τεμάχιο	600
90	Επισκευή θύρας οποιασδήποτε διάστασης	τεμάχιο	30
91	Οδηγός σασί θαλάμου τύπου T οποιασδήποτε διάστασης	μέτρο	50
92	Οδηγός σασί αντίβαρου τύπου T οποιασδήποτε διάστασης	μέτρο	30
93	Στήριγμα οδηγού	τεμάχιο	5
94	Ολισθητήρας σασί μεταλλικός πλήρης αυτολιπαινόμενος	τεμάχιο	80
95	Θύρα φρεατίου αυτόματη πλήρη οποιασδήποτε διάστασης	τεμάχιο	600
96	Θύρα φρεατίου ημιαυτόματη πλήρη οποιασδήποτε διάστασης	τεμάχιο	400

97	ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΟΠΩΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ EN 81.1 & 81.2, ΤΗΝ ΚΥΑ Φ.9.2/οικ.32803/1308/1997 ΦΕΚ Β.815/97 και την ΚΥΑ οικ.3899/253/Φ.9.2/02, ΗΤΟΙ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΣΥΝΤΑΞΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΦΥΛΛΩΝ, ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΑΠΟΚΛΙΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΟΤΥΠΟ, ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΕΝ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ (Περιλαμβάνεται και η δαπάνη για τους ελέγχους από αναγνωρισμένο φορέα του Κράτους)	τεμάχιο	300
98	Αντικατάσταση περιοριστήρα ταχύτητας	τεμάχιο	300
99	Εγκατάσταση πρίζας	τεμάχιο	20
100	Τοποθέτηση φωτιστικού σώματος στο μηχανοστάσιο	τεμάχιο	40
101	Τοποθέτηση χειριστήριο κίνησης σταθερής πίεσης και μειωμένης ταχύτητας, μανιτάρι STOP στο τροχαλιοστάσιο	τεμάχιο	80
102	Τοποθέτηση κουδουνιού και ρευματοδότη στο τροχαλιοστάσιο	τεμάχιο	100
103	Αντικατάσταση των τερμάτων διαδρομής	τεμάχιο	50
104	Στον πυθμένα του φρεατίου θα τοποθετηθεί μανιτάρι STOP - ρευματοδότη και διακόπτη των φωτιστικών του φρεατίου	τεμάχιο	80
105	Αντικατάσταση κλειδαριών θυρών φρέατος με προμανδάλωση και σήμανση CE	τεμάχιο	100
106	Αντικατάσταση χειριστηρίων κίνησης στη στέγη του θαλάμου	τεμάχιο	80
107	Τοποθέτηση τηλεφωνικής συσκευής	τεμάχιο	30
108	Τοποθέτηση σπαστού χείλους στην πλευρά των αντίβαρων και πάνω στην οροφή του θαλάμου	τεμάχιο	90
109	Τοποθέτηση συστήματος αρπάγης κατά την υπερτάχυνση.	τεμάχιο	750
110	Έλεγχος και ζυγοστάθμιση του αντίβαρου και προσθήκη εάν απαιτείται αντιβάρου	τεμάχιο	150
111	Αντικατάσταση λαδιών υδραυλικού ανελκυστήρα ανά λίτρο	lt	2,60
112	Τσιμούχα εμβόλου υδραυλικού ανελκυστήρα	τεμάχιο	250
113	Πιεζοστάτης υψηλής υδραυλικού ανελκυστήρα	τεμάχιο	100
114	Πιεζοστάτης υψηλής υδραυλικού ανελκυστήρα	τεμάχιο	100
115	Μπαταρία απεγκλωβισμού σε υδραυλικό ανελκυστήρα	τεμάχιο	20
116	Σύστημα δοκιμής αρπάγης σε υδραυλικό ανελκυστήρα	τεμάχιο	50

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την πλήρη προληπτική συντήρηση FULL MAINTENANCE των ανελκυστήρων των ιδιόκτητων κτιρίων του Ε.Φ.Κ.Α σε όλη την Ελλάδα.

1. Η συντήρηση θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου, τους κανόνες της τέχνης καθώς και τις διατάξεις του νόμου περί συντηρήσεως ανελκυστήρων, τουλάχιστον δύο (2) φορές το μήνα.
2. Η συντήρηση θα γίνεται σε τακτές ημερομηνίες και ώρες, χωρίς να παρακωλύεται η κίνηση των ανελκυστήρων. Σε κάθε συντήρηση θα γίνεται και καθαρισμός των μηχανών, των φρεατίων, έλεγχος και αντικατάσταση λαμπτήρων του φρεατίου και του θαλάμου, έλεγχος και αντικατάσταση ολισθητήρων, ώστε να εξασφαλίζεται η καλή εμφάνισή τους και η ομαλή λειτουργία των ανελκυστήρων.
3. Η συντήρηση περιλαμβάνει την αντικατάσταση οποιουδήποτε υλικού και ανταλλακτικού των ανελκυστήρων, που παρουσιάζει δυσλειτουργία ή φθορά, είτε αυτή είναι φυσιολογική είτε οφείλεται σε κακή κατασκευή είτε σε οποιαδήποτε άλλη αιτία βλάβης ή ζημίας. Στα υλικά ή ανταλλακτικά περιλαμβάνονται όλα τα αναλώσιμα υλικά καθώς και όλα τα εξαρτήματα των ανελκυστήρων όπως ενδεικτικά, αλλά όχι περιοριστικά, αναφέρονται: ασφαλειοδιακόπτες, ρελέ, πλακέτες, ηλεκτρομαγνήτες, ολισθητήρες, ρουλεμάν, λαμπτήρες, inverter, προσκρουστήρες, μπαταρίες, φρένα, τροχαλίες, φερμουίτ, κλειδαριές, κλπ.
4. Στην προσφερόμενη τιμή FULL MAINTENANCE δεν περιλαμβάνονται, η πλήρης αντικατάσταση του κινητηρίου μηχανισμού που δεν οφείλεται στην αμέλεια της συντήρησης, του πίνακα στην περίπτωση που δεν υπάρχουν ανταλλακτικά για την επισκευή του, των συρματοσχοίνων, του πατώματος του θαλάμου και των λαδιών των υδραυλικών ανελκυστήρων.
5. Δεν περιλαμβάνονται εργασίες και επισκευές που οφείλονται ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΣΕΙΣΜΟΥ ή ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ. Το κόστος των υλικών και η εργασία δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του τιμοκαταλόγου της Υπηρεσίας. Ο Ε.Φ.Κ.Α. διατηρεί το δικαίωμα να πραγματοποιήσει διαγωνιστική διαδικασία στην περίπτωση που η προσφορά δεν είναι σύμφωνη με τις τιμές του τιμοκαταλόγου.
6. Έπειτα από κάθε επισκευή που περιλαμβάνει υλικά - ανταλλακτικά, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει γραπτώς την Υπηρεσία που στεγάζεται στο κτίριο και να αρχειοθετείται στο φάκελο του ανελκυστήρα. Όσα υλικά ή ανταλλακτικά τοποθετούνται θα είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και κατάστασης, το οποίο θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση βεβαίωσης του συντηρητή (συνοδευόμενο από το δελτίο αποστολής) ότι «το υλικό είναι σύμφωνο με τις προδιαγραφές του ΕΛΟΤ και φέρει την ένδειξη CE».
7. Σε περιπτώσεις εμφανίσεως οποιαδήποτε ανωμαλίας ή βλάβης ανελκυστήρων, απρόοπτων ή μη, ή διακοπής λειτουργίας τους, ο συντηρητής ειδοποιούμενος αρμοδίως υποχρεούται να προσέρχεται το ταχύτερο δυνατό και όχι πέραν των δύο (2) ωρών μετά των συνεργείων

αυτού, προς έλεγχο, εξέταση και εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών αποκατάστασης της ομαλής λειτουργίας του ανελκυστήρα κατά τις ώρες 7:00 π.μ. έως 20:00 μ.μ., καθ' όλες τις ημέρες κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

8. Βασική προϋπόθεση για οποιαδήποτε επέμβαση είναι η διακοπή της λειτουργίας του ανελκυστήρα και η τοποθέτηση, σε όλες τις θύρες των ορόφων, πινακίδων με την ένδειξη «ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΙΝΔΥΝΟΣ – Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ».
9. Οι περιοδικοί έλεγχοι και οι επανέλεγχοι θα διενεργούνται σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην υπ' αριθ. οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) (ΦΕΚ 2604/Β'/22.12.2008).
10. Οι ανελκυστήρες είναι διαφόρων κατασκευαστικών οίκων και εργοστασίων, συνεπώς ο Ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνήσει για εύρεση των σχεδίων των πινάκων και να εκπαιδεύσει το προσωπικό του στην ανάγνωση και την άρση βλαβών όλων των ανελκυστήρων.
11. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί αρχείο για κάθε ανελκυστήρα και αντίγραφα αυτών θα πρέπει να παραδίδει σε κάθε ζήτηση.
12. Σε περίπτωση που ο ανελκυστήρας δεν είναι καταχωρημένος, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί στις απαραίτητες εργασίες εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα πιστοποίησης, τη σύνταξη φακέλου του ανελκυστήρα και καταχώρηση αυτού στον οικείο Δήμο. Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο Παράρτημα Α «Γενικοί και ειδικοί όροι». Ο Ε.Φ.Κ.Α. είναι υποχρεωμένος να παραδώσει στον Ανάδοχο μόνο την οικοδομική άδεια του κτιρίου.
13. Σε περίπτωση αποχώρησης της Υπηρεσίας από το ιδιόκτητο κτίριο (για οποιοδήποτε λόγο), παύει άμεσα η παροχή της υπηρεσίας συντήρησης στο συγκεκριμένο κτίριο καθώς και η πληρωμή της αμοιβής συντήρησης, με απλή έγγραφη ενημέρωση από τη Δ/ση Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών ή τη Δ/ση Προμηθειών ή το Υποκ/μα που στεγαζόταν στο κτίριο.
14. Σε περίπτωση μεταστέγασης της Υπηρεσίας σε άλλο κτίριο (μισθωμένο ή ιδιόκτητο) και εφόσον ο ανελκυστήρας δεν διαθέτει ήδη συντηρητή, δύναται να συμφωνηθεί η συνέχιση της παροχής υπηρεσιών στο νέο κτίριο σε αντικατάσταση της προηγούμενης, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας του Αναδόχου και της Δ/σης Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών, με την ίδια ή μικρότερη αμοιβή.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ FULL MAINTENANCE

A/A	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΓΚΑΤ. ΑΝΕΛ.	ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝ/ΣΗ ΑΝΕΛ	ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑ ΑΝΕΛ	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΦΚΑ	1 ^Η ΥΠΕ	2 ^Η ΥΠΕ	ΕΟΠΥΥ	ΚΕΑΟ
1	Μαρίνου Αντύπα & Ναυαρίνου 1 / 16 346 - ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	44% 1.047,20€	56% 1.332,80€			
2	Μπίμπιζα 18 / 131 22 - ΙΛΙΟΝ	3	1.080,00€	110,00€	3.570,00€	45% 1.606,50€		55% 1.963,50€		
3	Θηβών 49 / 18 542 - ΠΕΙΡΑΙΑΣ	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	38% 904,40€		62% 1.475,60€		
4	Χρυσοστόμου Σμύρνης 3 / 14 234 - Ν. ΙΩΝΙΑ	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	92% 2.189,60€	8% 190,40€			
5	Μηδείας 10 / 103 42 - Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ	3	1.080,00€	110,00€	3.570,00€	42% 1.499,40€		58% 2.070,60€		
6	Μάχης Αναλάτου και Λαγουμιτζή / 11 744 ΑΘΗΝΑ	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	32% 380,80€		68% 809,20€		
7	Κόνωνος 54 - 56 / 11 633 – ΑΘΗΝΑ Γίνεται χρήση μόνο Διοικ Υπηρεσίες	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100% 2.380,00€				
8	Κεφαλληνίας 12 - 14/ 11 361 - ΑΘΗΝΑ	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100% 2.380,00€				
9	Αγραφιώτου 2 - 121 31 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ Γίνεται χρήση μόνο Διοικ Υπηρεσίες	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100% 1.190,00€				
10	Κονίτσης 47 / 132 31 ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	3	1.080,00€	110,00€	3.570,00€	39% 1.392,30€		61% 2.177,70€		
11	Κονίτσης 51 / 132 31 ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ Γίνεται χρήση μόνο Διοικ Υπηρεσίες	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100% 1.190,00€				
12	Τσουδερού 61 / 104 45 - ΑΘΗΝΑ	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	24%	76%			

						571,20€	1.808,80€			
13	Ακαδημίας 21 / 106 71 - ΑΘΗΝΑ	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100%				
						1.190,00€				
14	Μενάνδρου 41-43 / 10 437 - ΑΘΗΝΑ	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	57%				43%
						1.356,60€				1.023,40€
15	Παπαδιαμαντοπούλου 87 - ΤΚ 115 27 / Ζωγράφου	3	1.080,00€	110,00€	3.570,00€	100%				
						3.570,00€				
16	Αγ. Κων/νου 16-18 / 104 31 ΑΘΗΝΑ	4	1.080,00€	110,00€	4.760,00€	70%			11%	19%
						3.332,00€			523,60€	904,40€
17	Ιπποκράτους 19 / 106 79 ΑΘΗΝΑ	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100%				
						1.190,00€				
18	Πειραιώς 167, Αγ. Ιωάννης Ρέντης Γίνεται χρήση μόνο Διοικ Υπηρεσίες	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100%				
						2.380,00€				
19	Ηπείρου 38 / 104 33 - Αθήνα	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	50%			50%	
						1.190,00€			1.190,00€	
20	Χατζηαντωνίου 15 / 15 124 - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	37%	63%			
						880,60€	1.499,40€			
21	Μιχ. Βόδα & Δημ. Υψηλάντη 12 / 13341 – ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	27%	73%			
						642,60€	1.737,40€			
22	Ταξιαρχών 128 / 18 648 - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑ	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	40%	60%			
						476,00€	714,00€			
23	Παπαδιαμαντοπούλου 80 / 157 71	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	22%	78%			
						261,80€	928,20€			
24	Κειριαδών 4 & Ευρυσθέως, Κεραμεικός	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100%				
						2.380,00€				
25	Αμερικής 6, Αθήνα	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100%				
						1.190,00€				
26	Αμερικής 9, Αθήνα	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100%				

						1.190,00€				
27	Αμερικής 12, Αθήνα	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100% 2.380,00€				
28	Τσόχα 22, Αθήνα	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100% 1.190,00€				
29	Νάξου και Θεμιστοκλέους – Αγ. Ιωάννης Ρέντης	3	1.080,00€	110,00€	3.570,00€	100% 3.570,00€				
30	Λ. Μεσόγειων 332 - Αγ. Παρασκευή (π. ΟΑΕΕ)	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100% 1.190,00€				
31	Σατωβριάνδου 18, Αθήνα (π. ΟΑΕΕ)	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100% 2.380,00€				
32	Ακαδημίας 22, Αθήνα (π. ΟΑΕΕ)	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100% 2.380,00€				
33	Αριστείδου 153, Καλλιθέα (π. ΟΑΕΕ)	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100% 1.190,00€				
34	Αγ. Κω/νου 5, Αθήνα (π. ΟΑΕΕ)	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100% 2.380,00€				
35	Κωνσταντινουπόλεως και Αλμυρίδος, Καμίνια (π. ΟΑΕΕ)	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100% 1.190,00€				
36	Λεωχάρους 26, Πειραιάς (π. ΟΑΕΕ)	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100% 1.190,00€				
37	Ακτής Μιαούλη 83, Πειραιάς (π. NAT)	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100% 2.380,00€				
38	Πας Μεραρχίας 18, Πειραιάς (π. NAT)	3	1.080,00€	110,00€	3.570,00€	100% 3.570,00€				
39	Υψηλάντου 109, Πειραιάς (π. NAT)	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100% 1.190,00€				
40	Αλκιβιάδου 118, Πειραιάς (π. NAT) (κενό)	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100%				

						1.190,00€				
41	Αλκιβιάδου 118Α, Πειραιάς (π. NAT) (κενό)	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100%				
						1.190,00€				
42	Πατησίων 30, Αθήνα (π. NAT)	4	1.080,00€	110,00€	4.760,00€	100%				
						4.760,00€				
43	Γλάδστωνος 2, Αθήνα (π. NAT)	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100%				
						1.190,00€				
44	Σωκράτους 53, Αθήνα (π. ΕΤΑΑ)	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100%				
						1.190,00€				
45	Χ. Τρικούπη 34, Αθήνα (π. ΕΤΑΑ)(εκτός)									
46	Κολοκοτρώνη 4, Αθήνα (π. ΕΤΑΑ) (κενό)	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100%				
						2.380,00€				
47	Μαυρομματαίων 17, Αθήνα (π. ΕΤΑΑ) (κενό)	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100%				
						1.190,00€				
48	Σταδίου 29, Αθήνα (π. ΕΤΑΑ)	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100%				
						2.380,00€				
49	Αχαρνών 27, Αθήνα (π. ΕΤΑΑ)	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100%				
						2.380,00€				
50	Αχαρνών 29, Αθήνα (π. ΕΤΑΑ)	1	1.080,00€	110,00€	1.190,00€	100%				
						1.190,00€				
51	Δραγατσανίου 8, Αθήνα	6	1.080,00€	110,00€	7.140,00€	100%				
						7.140,00€				
52	Πανεπιστημίου 46, Αθήνα	2	1.080,00€	110,00€	2.380,00€	100%				
						2.380,00€				
	ΣΥΝΟΛΟ					113.050,00€				
	ΦΠΑ 24%					27.132,00€				
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ					140.182,00€				

Παρατηρήσεις:

- 1) Ορισμένα από τα παραπάνω κτίρια είναι σήμερα κενά και δεν χρησιμοποιούνται. Έχει όμως δρομολογηθεί η αξιοποίησή τους μέσω ιδιόχρησης. Έτσι, περιλαμβάνονται στους παραπάνω πίνακες προκειμένου να συμπεριληφθούν στο συνολικό σχεδιασμό. Όμως για όσο καιρό παραμένουν κενά ΔΕΝ θα πραγματοποιείται συντήρηση και συνεπώς ΔΕΝ θα καταβάλλεται καμία αμοιβή για αυτά.
- 2) Το μηνιαίο κόστος συντήρησης κάθε ανελκυστήρα τίθεται 90 ευρώ + ΦΠΑ 24%.
- 3) Το κόστος της ετήσιας επιθεώρησης από πιστοποιημένο φορέα για κάθε ανελκυστήρα τίθεται 110 ευρώ + ΦΠΑ 24%.
- 4) Ο επιμερισμός του κόστους στους φορείς που στεγάζονται σε μικτά κτίρια γίνεται βάσει των ποσοστών που έχουν καθοριστεί για τα κοινόχρηστα έξοδα των κτιρίων αυτών. Έτσι, καταβάλλεται από τον ΕΦΚΑ το συνολικό ποσό και στη συνέχεια χρεώνεται στο συστεγαζόμενο φορέα το ποσό που του αντιστοιχεί.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ FULL MAINTENANCE

Α/Α	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	ΕΓΚΑΤ. ΑΝΕΛΚ.	ΕΤΗΣ ΣΥΝΤ ΑΝΕΛ	ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑ ΑΝΕΛ	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΦΚΑ	ΕΟΠΥΥ	3 ^Η ΥΠΕ	4 ^Η ΥΠΕ	5 ^Η ΥΠΕ	6 ^Η ΥΠΕ
1	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΑΓΙΟΥ ΑΛΕΞΙΟΥ, Ιωαννίνων 14 / 262 23 - ΑΓ. ΑΛΕΞΙΟΣ ΠΑΤΡΑ	3-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	4.500,00€	30% 1.350,00€	2% 90,00€				68% 3.060,00€
2	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΑΙΓΙΟΥ, Κλεισούρας 1 / 25 100 - ΑΙΓΙΟ	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	47% 1.410,00€	2% 60,00€				51% 1.530,00€
3	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Ανατ. Θράκης 58 / 68 100 - ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	32% 480,00€	2% 30,00€		66% 990,00€		
4	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ, ΤΣΟΝΤΟΥ ΒΑΡΔΑ /35 200 - ΑΤΑΛΑΝΤΗ 5Η	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	100% 1.500,00€					
5	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΒΕΡΟΙΑΣ, Εμμ. Παππά 22 / 59 100 - ΒΕΡΟΙΑ	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	38% 1.140,00€		62% 1.860,00€			
6	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΒΟΛΟΥ, Θρακών 20 & Κουντουριώτου / 38 333 - ΒΟΛΟΣ	5-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	7.500,00€	52% 3.900,00€	3% 225,00€			45% 3.375,0 0€	
7	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ Ν. ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ, Λ. Ειρήνης 129	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	28% 840,00€				72% 2.160,0 0€	
8	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ, Τσακμάκη Τέρμα / 58 100 - ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	37% 1.110,00€		63% 1.890,00€			

9	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ, Λεωνίδου 48 /68 300 - ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	65% 1.950,00€			35% 1.050,00€		
10	π.ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΔΡΑΜΑΣ Αγαμέμνωνος 2 / 66 132 - ΔΡΑΜΑ	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	37% 1.110,00€	2% 60,00€		61% 1.830,00€		
11	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΕΔΕΣΣΑΣ, Φλωρίνης 2 / 58 200 - ΕΔΕΣΣΑ	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	37% 555,00€		63% 945,00€			
12	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΕΥΟΣΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, Καραολή Δημητρίου 12 /56 224 -ΕΥΟΣΜΟΣ	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	43% 645,00€	3% 45,00€	54% 810,00€			
13	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ, Δημοκρατίας / 46 100 - ΛΑΔΟΧΩΡΙ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	27% 810,80€	2% 60,00€				71% 2.130,00€
14	Ζεύξιδος 8, ΘΕΣ/ΝΙΚΗ (π. ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ)	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	100% 3.000,00€					
15	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Αριστοτέλους 15-17 / 54 624 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	3-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	4.500,00€	100% 4.500,00€					
16	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Παύλου Μελά 34 / 45 444 – ΙΩΑΝΝΙΝΑ	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	38% 570,00€					62% 930,00€
17	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΑΒΑΛΑΣ, Φιλικής Εταιρείας 6 / 65 403 - ΚΑΒΑΛΑ	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	26% 390,00€	4% 60,00€		70% 1.050,00€		
18	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ, Εθν. Αντίστασης 62 / 55 133 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	38% 570,00€			62% 930,00€		

19	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ, Ιεζεκιήλ 38Α / 43 100 - ΚΑΡΔΙΤΣΑ	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	70% 1.050,00€				30% 450,00€	
20	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ, Καπεταν Κώπτα 2 / 52 100 - ΚΑΣΤΟΡΙΑ	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	35% 525,00€		65% 975,00€			
21	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ, Π. Κανελλοπούλου 1/ 60 100 – ΚΑΤΕΡΙΝΗ	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	37% 1.110,80€	1% 30,00€	62% 1860,00€			
22	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΙΑΤΟΥ Εθν. Αντίστασης 51 / 20 200 - ΚΙΑΤΟ (Μόνο τα Διοικητικά)	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	100% 1.500,00€					
23	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΙΛΚΙΣ, Γιαλαμίδα 1 / 61 100 – Κιλκίς	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	39% 585,00€			61% 915,00€		
24	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Υψηλάντου 2 / 69 100 – ΚΟΜΟΤΗΝΗ	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	39,35% 1.180,50€	2,60% 78,00€		58,05% 1.741,50€		
25	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΝΑΟΥΣΑΣ Παναγούλη 6 / 592 00 - ΝΑΟΥΣΑ	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	25% 750,00€		75% 2.250,00€			
26	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΞΑΝΘΗΣ, Ανδρ. Δημητρίου 1 / 67100 ΞΑΝΘΗ	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	94% 1.410,00€	6% 90,00€				
27	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΠΑΤΡΑΣ, Γούναρη & Κορίνθου 331 / 26 222 – ΠΑΤΡΑ	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	76% 2.280,00€					24% 720,00€
28	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΠΡΕΒΕΖΑΣ, Σελευκείας 9 / 48 100 - ΠΡΕΒΕΖΑ	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	27% 405,00€	6% 90,00€				67% 1.005,00€
29	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΠΥΛΗΣ ΑΞΙΟΥ, Πολυτεχνείου 1 / 54 626 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	4-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	6.000,00€	43% 2.580,00€		57% 3.420,00€			
30	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΣΕΡΡΩΝ, Πριγκ. Χριστοφόρου 25 / 62 122 – ΣΕΡΡΕΣ	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	100% 1.500,00€					

31	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΤΟΥΜΠΙΑΣ, Γρ. Λαμπράκη 100 / 54 351 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	19% 375,00€ ΕΣΥ: 6%	1% 15,00€		74% 1.110,00€		
32	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΤΡΙΚΑΛΩΝ, Ομήρου 13 / 42 100 - ΤΡΙΚΑΛΑ 5Η	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	42% 630,00€	1% 15,00€			57% 855,00€	
33	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΤΡΙΠΟΛΗΣ, 2ο χλμ Ε.Ο. Τρίπολης - Σπάρτης / 22 100 - ΤΡΙΠΟΛΗ	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	41% 1.230,00€	2% 60,00€				57% 1.710,00€
34	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΟΙΝΟ-ΦΥΤΩΝ, 25ης Μαρτίου / 32 011 - ΟΙΝΟΦΥΤΑ (Μόνο τα Διοικητικά)	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	100% 1.500,00€					
35	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΧΑΛΚΙΔΑΣ, Πλατεία Αγ. Βαρβάρας / 34 100 - ΧΑΛΚΙΔΑ	2-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	3.000,00€	56% 1.680,00€	3% 90,00€			41% 1.230,00€	
36	Μετσόβου 5, Ιωάννινα(π.ΟΑΕΕ)	1-ΙΔ	1.320,00€	180,00€	1.500,00€	100% 1.500,00€					
	ΣΥΝΟΛΟ				91.500,00€						
	ΦΠΑ 24%				21.960,00€						
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ				113.460,00						

Παρατηρήσεις:

- 1) Το μηνιαίο κόστος συντήρησης κάθε ανελκυστήρα τίθεται 110.00 ευρώ + ΦΠΑ 24%.
- 2) Το κόστος της ετήσιας επιθεώρησης από πιστοποιημένο φορέα για κάθε ανελκυστήρα τίθεται 180 ευρώ + ΦΠΑ 24%.
- 3) Ο επιμερισμός του κόστους στους φορείς που στεγάζονται σε μικτά κτίρια γίνεται βάσει των ποσοστών που έχουν καθοριστεί για τα κοινόχρηστα έξοδα των κτιρίων αυτών. Έτσι, καταβάλλεται από τον ΕΦΚΑ το συνολικό ποσό και στη συνέχεια χρεώνεται στο συστεγαζόμενο φορέα το ποσό που του αντιστοιχεί.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΣΕ ΝΗΣΙΑ- ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ FULL MAINTENANCE

Α/Α	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΕΓΚΑΤ. ΑΝΕΛΚ	ΕΤΗΣ ΣΥΝΤ ΑΝΕΛ	ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑ ΑΝΕΛΚ.	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΦΚΑ	ΕΟΠΥΥ	2 ^Η ΥΠΕ	6 ^Η ΥΠΕ
1	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΑΓ. ΜΗΝΑ ΚΡΗΤΗΣ Αγ. Μηνά 11 / 71 201 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ	2-ΙΔ	1.440,00€	180,00€	3.240,00€	100% 3.240,00€			
2	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΖΑΚΥΝΘΟΥ Γλάδστωνος 6 / 29 100-ΖΑΚΥΝΘΟΣ	2-ΙΔ	1.440,00€	180,00€	3.240,00€	39% 1.263,60€			61% 1.976,40€
3	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, 3ο χιλ. Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Μοιρών, Εσταυρωμένος / 71 500 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ – ΚΡΗΤΗΣ	4-ΙΔ	1.440,00€	180,00€	6.480,00€	100% 6.480,00€			
4	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΕΡΚΥΡΑΣ (9η Παρ. Θεοτόκη / 49 100 – ΚΕΡΚΥΡΑ)	1-ΙΔ	1.440,00€	180,00€	1.620,00€	27% 437,40€	2% 32,40€		71% 1.150,20€
5	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΩ (Πλατάνι / 85 300 – ΚΩ)	3-ΙΔ	1.440,00€	180,00€	4.860,00€	41% 1.992,60€		59% 2.867,40€	
6	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ, Πλατεία Μαρτύρων / 81 100 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ	1-ΙΔ	1.440,00€	180,00€	1.620,00€	49% 793,80€	2% 32,40€	49% 793,80€	
7	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΧΑΝΙΩΝ, Λεωφ. Κων/νου Καραμανλή 99 - 73 100 - ΧΑΝΙΑ	1-ΙΔ	1.440,00€	180,00€	1.620,00€	100% 1.620,00€			
8	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΧΙΟΥ, Λετσαϊνής 1/ 82100 – ΧΙΟΣ	3-ΙΔ	1.440,00€	180,00€	4.860,00€	32% 1.555,20€		68% 3.304,80€	
	ΣΥΝΟΛΑ				27.540,00€				
	ΦΠΑ 24%				6.609,60€				
	ΣΥΝΟΛΟ				34.149,60€				

Παρατηρήσεις:

- 1) Το μηνιαίο κόστος συντήρησης κάθε ανελκυστήρα τίθεται 120 ευρώ + ΦΠΑ 24%.
- 2) Το κόστος της ετήσιας επιθεώρησης από πιστοποιημένο φορέα για κάθε ανελκυστήρα τίθεται 180 ευρώ + ΦΠΑ 24%.
- 3) Ο επιμερισμός του κόστους στους φορείς που στεγάζονται σε μικτά κτίρια γίνεται βάσει των ποσοστών που έχουν καθοριστεί για τα κοινόχρηστα έξοδα των κτιρίων αυτών. Έτσι, καταβάλλεται από τον ΕΦΚΑ το συνολικό ποσό και στη συνέχεια χρεώνεται στο συστεγαζόμενο φορέα το ποσό που του αντιστοιχεί.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Οι παρόντες Γενικοί και Ειδικό Όροι αφορούν την ετήσια συντήρηση των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε μισθωμένα κτίρια του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (Ε.Φ.Κ.Α.). Η ανάθεση θα γίνει με τη διενέργεια Ανοικτού Δημόσιου Διαγωνισμού, σύμφωνα με το άρθρο 27 του ν. 4412/2016.

Ο Ανάδοχος θα προσφέρει εγγύηση τριών (3) ετών τόσο για τα υλικά που θα τοποθετούνται όσο και για τις εργασίες που θα εκτελούνται.

B.1) Υποχρεώσεις Αναδόχου Συντηρητή

- I. Οι ανελκυστήρες και τα εξαρτήματά τους πρέπει να διατηρούνται σε καλή κατάσταση, ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής λειτουργία τους. Για το λόγο αυτό πρέπει να γίνεται συντήρηση των ανελκυστήρων από ειδικευμένο προσωπικό.
- II. Η επιβαλλόμενη από την ισχύουσα νομοθεσία συντήρηση περιλαμβάνει, τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφάλειας, καθώς επίσης και των υπολοίπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση τυχόν ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή ζημίας ή και απορύθμιση των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφάλειας και λοιπών εξαρτημάτων αυτού.
- III. Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και την λίπανση όπου χρειάζεται όλων των εξαρτημάτων και γενικά την εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών και ενεργειών, σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων ή των διατάξεων, ώστε να εξασφαλίζεται η κανονική, ομαλή και ασφαλή λειτουργία του ανελκυστήρα.
- IV. Για την ομαλή λειτουργία των ανελκυστήρων, ο Ανάδοχος – Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να προσέρχεται και να εκτελεί τις εργασίες της πλήρους προληπτικής συντήρησης κάθε δεκαπέντε (15) μέρες (24 συντηρήσεις το χρόνο). Ο συντηρητής θα προβαίνει υποχρεωτικά και σε όλες τις ενέργειες που θεωρεί αναγκαίες για τη διατήρηση της εγκατάστασης, για την οποία είναι υπεύθυνος, σε άριστη κατάσταση και ασφαλή λειτουργία. Σε κάθε επίσκεψη (είτε προγραμματισμένη συντήρηση είτε λόγω βλάβης) θα συμπληρώνει το προβλεπόμενο από τη νομοθεσία βιβλίο συντήρησης του ανελκυστήρα, το οποίο θα προσυπογράφεται τόσο από το συντηρητή όσο και από τον αρμόδιο υπάλληλο του Υποκ/τος.
- V. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει στη συντήρηση και επιθεώρηση των ανελκυστήρων ανά δεκαπενθήμερο (15) (από την 1^η έως την 7^η κάθε μήνα για το πρώτο δεκαπενθήμερο και

από την 17^η έως 25^η κάθε μήνα για το δεύτερο δεκαπενθήμερο). Η σύνταξη του ειδικού Δελτίου Τεχνικού Ελέγχου – Επιθεώρησης (δελτίο εταιρίας) για κάθε έναν από τους ανελκυστήρες, είτε αφορά συντήρηση είτε βλάβη είτε επισκευή βλάβης, θα πρέπει να παραδίδεται στον υπεύθυνο του κάθε κτιρίου και η παράδοσή του είναι προϋπόθεση για τη πληρωμή του αναδόχου.

- VI.** Για την πληρωμή του ο ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλλει μαζί με το τιμολόγιο του και τα εξής:
- a)** Λίστα με τις τακτικές επισκέψεις προληπτικής συντήρησης και τις έκτακτες επισκέψεις κατασταλακτικής συντήρησης (επισκευές βλαβών).
 - b)** Αντίγραφο του βιβλίου συντήρησης του ανελκυστήρα, και συγκεκριμένα τις σελίδες που αφορούν τους συγκεκριμένους μήνες για τους οποίους ζητείται η πληρωμή.
 - c)** Βεβαίωση ότι τα ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν είναι σύμφωνα με τον Ελληνικό Οργανισμό Τυποποίησης (ΕΛΟΤ) και φέρουν τη σήμανση CE.
 - d)** Περιγραφή βλάβης και ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν για την αποκατάσταση τυχόν βλάβης. Εάν ο ανελκυστήρας παραμείνει ακινητοποιημένος δεκαπέντε (15) ημέρες και πάνω δεν καταβάλλεται το μηνιαίο τίμημα αυτού.
- VII.** Οι εργασίες που αφορούν στην Προληπτική – Επανορθωτική Συντήρηση θα είναι τουλάχιστον οι κάτωθι:
- a)** Να επιθεωρεί τον ισοζυγισμό των ευθυντηρίων ράβδων (οδηγών).
 - b)** Να επιθεωρεί το εύκαμπτο καλώδιο και το κουτί συνδέσεων αυτού.
 - c)** Να επιθεωρεί και να καθαρίζει τους διακόπτες ασφαλείας και περιμανδαλώσεων εντός του φρέατος.
 - d)** Να επιθεωρεί τη συσκευή αρπάγης και την κανονική λειτουργία του διακόπτη αυτής.
 - e)** Να ελέγχει την κανονική λειτουργία των διακοπών τέρματος διαδρομής και κινητού δαπέδου, θαλάμου και ψευτοδαπέδου όπου υπάρχουν.
 - f)** Να λιπαίνει όλα τα κινούμενα εξαρτήματα του ανελκυστήρα.
 - g)** Να ελέγχει την καλή λειτουργία του κώδωνα κινδύνου και του φωτισμού ασφαλείας εντός του θαλάμου.
 - h)** Να εξετάζονται τα σημεία πρόσδεσης των συρματοσχοίνων επί του θαλάμου και του αντιβάρου.
 - i)** Να ελέγχει την καλή κατάσταση των συρματοσχοίνων σε όλο το μήκος αυτών έναντι μηχανικής καταπόνησεως ή άλλης φθοράς. Αν φθαρεί ένα συρματοσχοίνο τότε γίνεται αλλαγή του. Αν σπάσουν κλώνοι τότε γίνεται αλλαγή όλων. Για την πρόληψη της φθοράς πρέπει η τάνυση τους να είναι ίδια και να ελέγχεται με δυναμόμετρο ανά τρίμηνο.
 - j)** Να ελέγχει την κατάσταση των βερμούτ των φρένων καθώς και τα πέδιλα των ευθυντηρίων ράβδων.
 - k)** Να ελέγχει την στάθμη ελαίου και κιβωτίου του ατέρμονα και να συμπληρώνει με έλαιο εφόσον χρειάζεται.
 - l)** Να ελέγχει και να ωμομετρά όλα τα ηλεκτρικά κυκλώματα για εξακρίβωση τυχόν διαρροής ή βλάβης.

- m) Να ελέγχει τις επαφές και τη λειτουργία των ηλεκτρονόμων ορόφων, καθώς και των ηλεκτρονόμων ανόδου – καθόδου.
- n) Να εξετάζεται η λειτουργία του ηλεκτρονόμου, παρουσία τάσεως έναντι γης σε μεταλλικά μέρη (ρελέ διαφυγής).
- o) Να ελέγχει την ολίσθηση των συρματοσχοίνων επί της τροχαλίας τριβής και ρυθμιστή ταχύτητας.
- p) Να ελέγχει την κατάσταση των ασφαλειών του ηλεκτρικού πίνακα των ανελκυστήρων.
- q) Να ελέγχει το φωτισμό του θαλάμου, του μηχανοστασίου, του φρέατος και του τροχαλιοστασίου, όπου υπάρχει.
- r) Να ελέγχει την σωστή λειτουργία του ζυγού υπέρβαρου και του σήματος που δίνει.
- s) Να ελέγχει την σωστή σήμανση εντός και εκτός του θαλάμου και να την αποκαθιστά (όπως επίσης και τις οδηγίες χρήσης προς τους χρήστες).
- t) Να αποκαθιστά τον σωστό φωτισμό στους θαλάμους, στο μηχανοστάσιο, στο φρεάτιο και το τροχαλιοστάσιο αντικαθιστώντας τους καμένους λαμπτήρες.
- u) Γενικά να εξετάζεται ότι άλλο θα μπορούσε να επηρεάσει την καλή απρόσκοπτη λειτουργία του ανελκυστήρα.

VIII. Έπειτα από κάθε επισκευή που περιλαμβάνει υλικά - ανταλλακτικά, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει γραπτώς την Υπηρεσία που στεγάζεται στο κτίριο και να αρχειοθετείται στο φάκελο του ανελκυστήρα. Όσα υλικά ή ανταλλακτικά τοποθετούνται θα είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και κατάστασης, το οποίο θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση κατάλληλων δικαιολογητικών από την πλευρά του Αναδόχου.

IX. Κατά την διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών επισκευής ή συντήρησης θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας μέχρι την πλήρη επαναλειτουργία του ανελκυστήρα.

X. Όποιες ζημιές ή καταστροφές γίνουν από το προσωπικό του Αναδόχου θα αποκατασταθούν με ευθύνη και έξοδα του ιδίου.

XI. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις παρακάτω καλύψεις:

- Σε περιπτώσεις εμφανίσεως οποιαδήποτε ανωμαλίας ή βλάβης ανελκυστήρων, απρόοπτων ή μη, ή διακοπής λειτουργίας τους, ο συντηρητής ειδοποιούμενος αρμοδίως υποχρεούται να προσέρχεται το ταχύτερο δυνατό και εντός δύο (2) ωρών το αργότερο, μετά των συνεργείων αυτού, προς έλεγχο, εξέταση και παρέμβαση των απαιτούμενων εργασιών αποκατάστασης της ομαλής λειτουργίας του ανελκυστήρα κατά τις ώρες 7:00 π.μ. έως 20:00 μ.μ., καθ' όλες τις ημέρες διάρκειας της σύμβασης.
- Άμεση Ανταπόκριση σε περίπτωση ανάγκης καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων Σαββατοκύριακων και αργιών, κυρίως σε περιπτώσεις εγκλωβισμού.
- Βασική προϋπόθεση για οποιαδήποτε επέμβαση είναι η διακοπή της λειτουργίας του ανελκυστήρα και η τοποθέτηση, σε όλες τις θύρες των ορόφων, πινάκων με την ένδειξη «ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΙΝΔΥΝΟΣ – Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ».

- **Προσφερόμενη τιμή απλής συντήρησης**

Στην προσφερόμενη τιμή της απλής συντήρησης δεν περιλαμβάνονται τα ανταλλακτικά ή υλικά που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση τυχόν βλάβης. Ο Ανάδοχος σε συνεργασία με την Υπηρεσία – διαχειριστή του κτιρίου ενημερώνει τον ιδιοκτήτη του κτιρίου για την αναγκαιότητα της επισκευής, συμφωνείται το κόστος αυτής, η οποία θα είναι σύμφωνη με τις τιμές του τιμοκαταλόγου και αποκαθίσταται άμεσα η βλάβη. Για την περίπτωση της διαφωνίας με τον ιδιοκτήτη, βλ. την αναλυτική διαδικασία στην τεχνική έκθεση μισθωμένων κτιρίων.

Παρατήρηση: Οι τιμές του τιμοκαταλόγου των ανταλλακτικών είναι υποχρεωτικές ως «ανώτατη» τιμή και για τους Αναδόχους των μισθωμένων κτιρίων (παρότι το κόστος αυτό δεν αφορά τον Ε.Φ.Κ.Α.).

Στην τιμή περιλαμβάνεται και το κόστος του ετήσιου ελέγχου του φορέα, η αντικατάσταση των λαμπτήρων στο θάλαμο - φρεάτιο και μπουτόν κλίσης και γλιστρών. Κατά τα άλλα ισχύουν όλα τα παραπάνω που αφορούν την συντήρηση (I έως XI).

XII. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται κάθε έξι (6) μήνες με την προσκόμιση των Τιμολογίων και ΤΩΝ ΟΣΩΝ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΣΤΟΝ ΟΡΟ VI.

Ο Ανάδοχος τα διαβιβάζει στη Γραμματεία της Δ/σης Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών, Ιπποκράτους 19 Αθήνα, για την αποστολή τους στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Ε.Φ.Κ.Α..

B.2) Ευθύνη αναδόχου συντηρητή

1. Ο Ανάδοχος συντηρητής είναι υποχρεωμένος για την ασφάλιση όλων των ανελκυστήρων της ομάδας που θα αναλάβει σύμφωνα με τη νομοθεσία.

2. Ρητά συμφωνείται ότι βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων θα αποκαθίστανται άμεσα και σύμφωνα με όλα τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη, χωρίς πρόσθετη αμοιβή ή αποζημίωση.

3. Σε περίπτωση που ο Συντηρητής αρνηθεί να αποκαταστήσει βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων κατά τον υποδεικνυόμενο τρόπο και στον επιβαλλόμενο χρόνο, ο Ε.Φ.Κ.Α. έχει το δικαίωμα να προβεί στην αποκατάσταση των βλαβών, κατά το συμφερότερο τρόπο, καταλογίζοντας τις σχετικές δαπάνες σε βάρος του Συντηρητή.

4. Σε περίπτωση που ο Ε.Φ.Κ.Α., λόγω βλαβών από υπαιτιότητα του Αναδόχου ζημιωθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο άμεσα ή έμμεσα ή προκληθεί βλάβη σε τρίτους ή εγερθεί οποιαδήποτε αξίωση αποζημίωσης ή άλλης ικανοποίησης από τρίτους, η ευθύνη για την όποια υλική ή άλλη αποκατάσταση και ικανοποίηση θα βαρύνει τον Ανάδοχο μετά ή και πριν την ολοκλήρωση των διαδικασιών.

5. Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη σε πράγματα και εν γένει υλικά αγαθά, για κάθε ατύχημα, θανατηφόρο ή όχι, που θα συμβεί στο προσωπικό του Ε.Φ.Κ.Α., των ασφαλισμένων του και του Αναδόχου ή σε κάθε τρίτο πρόσωπο εντός οποιουδήποτε κτιρίου, εφόσον τα παραπάνω προκύψουν κατά την διάρκεια ή/και εξαιτίας των εργασιών (συντήρησης, επισκευών ή όποιων άλλων εργασιών προβλέπονται στην σύμβαση) ή συνέπεια ελαττωμάτων αυτών ή είναι συνέπεια αντικανονικής συντήρησης.

6. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να καλύπτει τον Ε.Φ.Κ.Α. για κάθε αξίωση που θα εγερθεί σε βάρος του εξαιτίας των παραπάνω, ανεξάρτητα αν αυτά καλύπτονται ή όχι από τους όρους των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που έχει συνάψει, να καταβάλλει στον Ε.Φ.Κ.Α. κάθε ποσό το οποίο θα υποχρεωθεί τυχόν να καταβάλλει εκείνο σε τρίτους από τις ίδιες παραπάνω αιτίες, να αναλαμβάνει με δικές του δαπάνες την υπεράσπιση του Ε.Φ.Κ.Α. για κάθε απαίτηση, αγωγή και μήνυση που θα εγείρεται ή υποβάλλεται εναντίον του οποιονδήποτε που θα έχει σχέση με τις παραπάνω υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου και γενικά θα αποζημιώνει τον Ε.Φ.Κ.Α. για κάθε θετική ζημία που θα μπορούσε να πάθει από τους παραπάνω όρους.

7. Οι εργασίες που θα εκτελούνται στα πλαίσια της σύμβασης θα γίνονται πάντοτε με ασφαλή τρόπο τόσο για τις εγκαταστάσεις όσο και για το σύνολο των παρευρισκομένων στους χώρους των κτηρίων του Ε.Φ.Κ.Α.. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την χρήση μεθόδων και μέσων που δεν είναι τοξικά και δεν είναι εύφλεκτα.

8. Σε περίπτωση που η εκτέλεση των εργασιών ή η χρήση υλικών με τις παραπάνω ιδιότητες είναι άκρως απαραίτητη και δεν μπορεί επ' ουδενί να παρακαμφθεί, θα πρέπει ο Ανάδοχος να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας ώστε να μην προκύψουν επικίνδυνες καταστάσεις και προκληθούν ατυχήματα ή άλλα δυσμενή αποτελέσματα.

Επισυνάπτεται πίνακας με τον «Τιμοκατάλογο Υπηρεσίας Ανταλλακτικών», δηλαδή το κόστος για αγορά και τοποθέτηση (εργασία) ανταλλακτικού που δεν καλύπτεται από τη συντήρηση.

Τιμοκατάλογος Υπηρεσίας Ανταλλακτικών (Εργασία + Υλικό) άνευ Φ.Π.Α.			
A/A	Περιγραφή	Μονάδα	Τιμή (€) μονάδας προϋπολογισμού
1	Συρματόσχοινο έως Φ11 8 X 19	μέτρο	4
2	Επαφή πόρτας	ζεύγος	20
3	Ηλεκτρονόμος ισχύος έως 80Α	τεμάχιο	200
4	Μ/Σ πολλών εξόδων μονοφασικός 300 KVA	τεμάχιο	60
5	Μ/Σ πολλών εξόδων τριφασικός 300 KVA	τεμάχιο	70
6	Περιέλιξη πηνίου φρένου για μηχανή έως 20 HP	τεμάχιο	150
7	Βοηθητικοί ηλεκτρονόμοι AC ή DC 2 ή 3 επαφών	τεμάχιο	70
8	Χρονικό βοηθητικών κυκλωμάτων	τεμάχιο	70
9	Ηλεκτρονόμος γης με επαναφορά	τεμάχιο	70
10	Ωθητήρας πόρτας Νο 2	τεμάχιο	50
11	Κλειδαριά μονή με πιστοποιητικό	τεμάχιο	70
12	Κλειδαριά διπλή με πιστοποιητικό	τεμάχιο	90
13	Φερμουίτ για μηχανή έως 20 HP	ζεύγος	150
14	Διακόπτης σπαστού δαπέδου θαλάμου	τεμάχιο	20
15	Αυτόματος ηλεκτροκινητήρας ως 20 HP με θερμικό	τεμάχιο	180
16	Θερμικό τριφασικό ηλεκτρονόμου	τεμάχιο	50
17	Επιτηρητής τάσης	τεμάχιο	80

18	Διακόπτες βοηθητικών κυκλωμάτων	τεμάχιο	20
19	Ολισθητήρας σασί πλαστικός ERTALON πλήρης	τεμάχιο	100
20	Ελαστικά παρεμβύσματα - δακτυλίδια ολισθητήρα	τεμάχιο	20
21	Ελατήρια πατώματος θύρας	τεμάχιο	30
22	Κομβίο απλό	τεμάχιο	20
23	Κομβίο αφής	τεμάχιο	30
24	Κομβίο αντιβανδαλιστικό	τεμάχιο	50
25	Display & τόξα	τεμάχιο	50
26	Διακόπτης κομβιοδόχης	τεμάχιο	20
27	Ηλεκτρομαγνήτης μανδάλωσης βαρέως τύπου	τεμάχιο	140
28	Επαφές οροφδιαλογέα ανά στάση	σετ	20
29	Αλλαγή ορυκτελαίων μειωτήρα στροφών και πλύσιμό του	τεμάχιο	60
30	Φωτοκύτταρο	τεμάχιο	70
31	Ανακλαστήρας φωτοκύτταρου	τεμάχιο	20
32	Κρύσταλλο ημιαυτόματης θύρας	τεμάχιο	10
33	Τοποθέτηση ελαστικών παρεμβυσμάτων στις θύρες	τεμάχιο	10
34	Control Simplex 2 ταχ. έως 10 στάσεις -20 HP ηλεκτρονικός	τεμάχιο	2.600
35	Control Simplex υδρ. έως 10 στάσεις -40 HP ηλεκτρονικός	τεμάχιο	3.000
36	Σετ φωτοδιακόπτης για μονό έως 10 στάσεις	σετ	110
37	Σετ φωτοδιακόπτης για διπλό έως 10 στάσεις	σετ	130
38	Ρεγουλατόρος με πιστοποιητικό (άνω μέρος)	τεμάχιο	100
39	Ρεγουλατόρος ή οροφδιαλογέας (κάτω μέρος)	τεμάχιο	80
40	Αλυσίδα οροφδιαλογέα πλήρης	μέτρο	5
41	Ανεμιστήρας κινητήρα μονοφασικός	τεμάχιο	50
42	Ανεμιστήρας κινητήρα τριφασικός	τεμάχιο	60
43	Σασί θαλάμου πλήρες με σύστημα αρπάγης και διάταξης ζυγίσεως	τεμάχιο	2.500
44	Προσθήκη διάταξης ζυγίσεως σε υπάρχον σασί ή στο μηχ/σιο	τεμάχιο	800
45	Προσκρουστήρας θαλάμου με την βάση του	τεμάχιο	50
46	Προσκρουστήρας αντιβάρου με την βάση του	τεμάχιο	50
47	Οροφδιαλογέας πλήρης έως 10 στάσεις	τεμάχιο	80
48	Οροφδιαλογέας αντ/ση με ηλεκτρονικό (με αισθητήρες, καλωδίωση)	τεμάχιο	300
49	Εύκαμπτο καλώδιο 12X1 πλακέ εγκατεστημένο	μέτρο	10
50	Περιέλιξη κινητήρα 1 ταχ. έως 20 HP	τεμάχιο	800
51	Περιέλιξη κινητήρα 2 ταχ. έως 20 HP	τεμάχιο	1.200
52	Μετατροπή φωτισμού από πυρακτ. σε φθορισμού (σετ κομπλέ)	σετ	100
53	Λάστιχα σασί (σετ κομπλέ)	σετ	20
54	Πλαστικά οροφής πάχους 4 χιλ. (τετραγωνικό μέτρο)	τ.μ.	20
55	Τροχαλία μηχανής φλατζωτή έως Φ700/8 συρμ.	τεμάχιο	400
56	Τροχαλία μηχανής πρεσσαριστή έως Φ 700/8 συρμ.	τεμάχιο	500

57	Τροχαλία παρέκκλισης έως Φ 700/8 συρμ.	τεμάχιο	300
58	Κουζινέτο μηχανής ή κινητήρα έως 20 HP	τεμάχιο	350
59	Ρουλεμάν μηχανής ή κινητήρα έως 10 HP	τεμάχιο	120
60	Ρουλεμάν μηχανής ή κινητήρα έως 20 HP	τεμάχιο	130
61	Κώνος συρματοσχοινου	τεμάχιο	20
62	Πάτωμα θαλάμου πλήρες έως 20 άτομα (τετρ. μέτρο)	τ.μ.	150
63	Πάτωμα θαλάμου αντικατάσταση επιστρώσης έως 20 άτομα (τετρ. μέτρο)	τ.μ.	30
64	Κομβιοδόχη θέσεων με 1 σημείο (άνευ σκάφης)	τεμάχιο	50
65	Κομβιοδόχη θέσεων με 2 σημεία (άνευ σκάφης)	σετ	60
66	Κομβιοδόχη θέσεων με 5 σημεία (άνευ σκάφης)	τεμάχιο	80
67	Κομβιοδόχη θέσεων με 10 σημεία (άνευ σκάφης)	τεμάχιο	90
68	Κομβιοδόχη θέσεων με 15 σημεία (άνευ σκάφης)	τεμάχιο	110
69	Κομβιοδόχη θέσεων ή σκάφη	τεμάχιο	100
70	Πόμολο θύρας	τεμάχιο	20
71	Κορώνα - ατέρμων μηχανής αντικ/ση για μηχανή έως 20 HP	τεμάχιο	800
72	Μετακίνηση κινητ. μηχανισμού σε νέα σιδηρά βάση	τεμάχιο	500
73	Πλήρης αντικατάσταση φρένου μηχανής	τεμάχιο	250
74	Αντ/ση επένδυσης θαλάμου φορμάικα-inox σατινέ έως 20 άτομα	τ.μ.	60
75	Αντ/ση λαμπάδων εισόδου θαλάμου (κορνίζα)	τεμάχιο	60
76	Εξαερισμός θαλάμου	τεμάχιο	60
77	Μεταλλική κατασκευή για τοποθέτηση εξαεριστήρα	τεμάχιο	10
78	Αντ/ση θαλάμου έως 20 άτομα επιφανείας ανεπένδυτος	τεμάχιο	1.500
79	Στήριξη και ευθυγράμμιση οδηγών έως 10 στάσεις	τεμάχιο	500
80	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 8 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s (εργοστασίου κατασκευής OTIS - THYSSEN - KONE - SCHINDLER)	τεμάχιο	4.000
81	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 14 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s (εργοστασίου κατασκευής OTIS - THYSSEN - KONE - SCHINDLER)	τεμάχιο	4.500
82	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 20 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s (εργοστασίου κατασκευής OTIS - THYSSEN - KONE - SCHINDLER)	τεμάχιο	5.000
80α	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 8 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s άλλης εταιρίας πλην των παραπάνω	τεμάχιο	2.000
81α	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα	τεμάχιο	2.500

	είναι για φορτίο μέχρι 14 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s άλλης εταιρίας πλην των παραπάνω		
82α	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 20 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s άλλης εταιρίας πλην των παραπάνω	τεμάχιο	3.000
83	Πλήρης αντικατάσταση ηλεκτρολογικής εξάρτησης έως 10 στάσεις	τεμάχιο	700
84	Εγκατάσταση φωτισμού φρέατος έως 10 στάσεις	τεμάχιο	80
85	INVERTER VVVF για φορτία έως 20 άτομα	τεμάχιο	2.500
86	Σύστημα απεγκλωβισμού για μηχανικό ανελκυστήρα	τεμάχιο	2.000
87	Σύστημα απεγκλωβισμού για υδραυλικό ανελκυστήρα	τεμάχιο	400
88	Θύρα θαλάμου τύπου BUS ή τηλεσκοπική μαζί με τον μηχανισμό	τεμάχιο	1.100
89	Φωτοκουρτίνα	τεμάχιο	600
90	Επισκευή θύρας οποιασδήποτε διάστασης	τεμάχιο	30
91	Οδηγός σασί θαλάμου τύπου T οποιασδήποτε διάστασης	μέτρο	50
92	Οδηγός σασί αντιβάρου τύπου T οποιασδήποτε διάστασης	μέτρο	30
93	Στήριγμα οδηγού	τεμάχιο	5
94	Ολισθητήρας σασί μεταλλικός πλήρης αυτολιπαινόμενος	τεμάχιο	80
95	Θύρα φρεατίου αυτόματη πλήρη οποιασδήποτε διάστασης	τεμάχιο	600
96	Θύρα φρεατίου ημιαυτόματη πλήρη οποιασδήποτε διάστασης	τεμάχιο	400
97	ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΟΠΩΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ EN 81.1 & 81.2, ΤΗΝ ΚΥΑ Φ.9.2/οικ.32803/1308/1997 ΦΕΚ Β.815/97 και την ΚΥΑ οικ.3899/253/Φ.9.2/02, ΗΤΟΙ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΣΥΝΤΑΞΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΦΥΛΛΩΝ, ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΑΠΟΚΛΙΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΟΤΥΠΟ, ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΕΝ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ (Περιλαμβάνεται και η δαπάνη για τους ελέγχους από αναγνωρισμένο φορέα του Κράτους)	τεμάχιο	300
98	Αντικατάσταση περιοριστήρα ταχύτητας	τεμάχιο	300
99	Εγκατάσταση πρίζας	τεμάχιο	20
100	Τοποθέτηση φωτιστικού σώματος στο μηχανοστάσιο	τεμάχιο	40
101	Τοποθέτηση χειριστήριο κίνησης σταθερής πίεσης και μειωμένης ταχύτητας, μανιτάρι STOP στο τροχαλιοστάσιο	τεμάχιο	80
102	Τοποθέτηση κουδουνιού και ρευματοδότη στο τροχαλιοστάσιο	τεμάχιο	100
103	Αντικατάσταση των τερμάτων διαδρομής	τεμάχιο	50
104	Στον πυθμένα του φρεατίου θα τοποθετηθεί μανιτάρι STOP - ρευματοδότη και διακόπτη των φωτιστικών του φρεατίου	τεμάχιο	80
105	Αντικατάσταση κλειδαριών θυρών φρέατος με προμανδάλωση και σήμανση CE	τεμάχιο	100

106	Αντικατάσταση χειριστηρίων κίνησης στη στέγη του θαλάμου	τεμάχιο	80
107	Τοποθέτηση τηλεφωνικής συσκευής	τεμάχιο	30
108	Τοποθέτηση σπαστού χείλους στην πλευρά των αντιβάρων και πάνω στην οροφή του θαλάμου	τεμάχιο	90
109	Τοποθέτηση συστήματος αρπάγης κατά την υπερτάχυνση.	τεμάχιο	750
110	Έλεγχος και ζυγοστάθμιση του αντίβαρου και προσθήκη εάν απαιτείται αντίβαρου	τεμάχιο	150
111	Αντικατάσταση λαδιών υδραυλικού ανελκυστήρα ανά λίτρο	lt	2,60
112	Τσιμούχα εμβόλου υδραυλικού ανελκυστήρα	τεμάχιο	250
113	Πιεζοστάτης υψηλής υδραυλικού ανελκυστήρα	τεμάχιο	100
114	Πιεζοστάτης υψηλής υδραυλικού ανελκυστήρα	τεμάχιο	100
115	Μπαταρία απεγκλωβισμού σε υδραυλικό ανελκυστήρα	τεμάχιο	20
116	Σύστημα δοκιμής αρπάγης σε υδραυλικό ανελκυστήρα	τεμάχιο	50

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την προληπτική συντήρηση των **ανελκυστήρων** των ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ κτιρίων του Ε.Φ.Κ.Α σε όλη την Ελλάδα.

1. Η συντήρηση θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου, τους κανόνες της τέχνης καθώς και τις διατάξεις του νόμου περί συντηρήσεως ανελκυστήρων, τουλάχιστον δύο (2) φορές το μήνα.
2. Η συντήρηση θα γίνεται σε τακτές ημερομηνίες και ώρες συντήρησης, χωρίς να παρακωλύεται η κίνηση των ανελκυστήρων. Σε κάθε συντήρηση θα γίνεται καθαρισμός των μηχανών, των φρεατίων, έλεγχος και αντικατάσταση λαμπτήρων του φρεατίου και του θαλάμου, έλεγχος και αντικατάσταση ολισθητήρων, εφόσον απαιτείται χωρίς αμοιβή, ώστε να εξασφαλίζεται η καλή εμφάνισή τους.
3. Σε περίπτωση οποιασδήποτε επισκευής ή άρσης βλαβών που απαιτεί αντικατάσταση υλικού, ο Ανάδοχος σε συνεργασία με τον διαχειριστή (επιτροπή παραλαβής και παρακολούθησης της συντήρησης) θα επικοινωνεί με τον ιδιοκτήτη του κτιρίου και θα συνεννοείται για την αναγκαιότητα της επισκευής ή της άρσης βλαβών με απαίτηση ανταλλακτικών και θα καθορίζουν την αμοιβή η οποία βαρύνει τον ιδιοκτήτη.

Παρατήρηση: Σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης δεν συμφωνεί με το τίμημα της επισκευής και αποφασίσει να αναθέσει την επισκευή σε άλλο τεχνίτη ανελκυστήρων, τότε:

Α) Ο υπάρχον Ανάδοχος θα λάβει γνώση όλων των επισκευών που θα εκτελεστούν και θα τις επιβλέψει.

Β) Εφόσον ο υπάρχον Ανάδοχος έχει διαφωνία είτε για την ποιότητα των υλικών είτε για την ποιότητα της εργασίας που εκτελεί ο τεχνικός που έχει επιλέξει ο ιδιοκτήτης του κτιρίου, τότε θα πρέπει να υποβάλλει στην Υπηρεσία έκθεση - υπόμνημα με τις αντιρρήσεις του και τις διαπιστώσεις του.

Γ) Οι τεχνικοί της Δ/νης Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών θα κάνουν αυτοψία στον ανελκυστήρα και θα διαπιστώσουν την ορθότητα ή μη των αιτιάσεων του Αναδόχου.

- Εφόσον οι αιτιάσεις του υπάρχοντος Αναδόχου είναι ορθές θα ζητείται από τον ιδιοκτήτη του κτιρίου να προβεί στις επιπλέον επισκευές ή στην αντικατάσταση των ακατάλληλων υλικών.

- Αν οι αιτιάσεις του Αναδόχου δεν είναι ορθές, το υπόμνημα θα απορρίπτεται.

Δ) Σε κάθε περίπτωση, ο αρχικός Ανάδοχος θα συνεχίσει την συντήρηση του ανελκυστήρα για τον υπόλοιπο χρόνο της σύμβασής του.

4. Έπειτα από κάθε επισκευή που περιλαμβάνει υλικά - ανταλλακτικά, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως την Υπηρεσία που στεγάζεται στο κτίριο και να αρχειοθετείται στο φάκελο του ανελκυστήρα. Όσα υλικά ή ανταλλακτικά τοποθετούνται θα είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και κατάστασης, το οποίο θα αποδεικνύεται με την

προσκόμιση βεβαίωσης του συντηρητή (συνοδευόμενο από το δελτίο αποστολής) ότι «το υλικό είναι σύμφωνο με τις προδιαγραφές του ΕΛΟΤ και φέρει την ένδειξη CE».

5. Σε περιπτώσεις εμφάνισης οποιαδήποτε ανωμαλίας ή βλάβης ανελκυστήρων, απρόοπτων ή μη, ή διακοπής λειτουργίας τους ο συντηρητής ειδοποιούμενος αρμοδίως υποχρεούται να προσέρχεται το ταχύτερο δυνατό και εντός δύο (2) ωρών το αργότερο, μετά των συνεργείων αυτού, προς έλεγχο, εξέταση και εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών αποκατάστασης της ομαλής λειτουργίας του ανελκυστήρα κατά τις ώρες 7:00 π.μ. έως 20:00 μ.μ., καθ' όλες τις ημέρες διάρκειας της σύμβασης.
6. Βασική προϋπόθεση για οποιαδήποτε επέμβαση είναι η διακοπή της λειτουργίας του ανελκυστήρα και η τοποθέτηση, σε όλες τις θύρες των ορόφων, πινακίδων με την ένδειξη «ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΙΝΔΥΝΟΣ – Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ».
7. Οι περιοδικοί έλεγχοι και οι επανέλεγχοι θα διενεργούνται σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην υπ' αριθ. οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) (ΦΕΚ 2604/ Β'/22.12.2008).
8. Οι ανελκυστήρες είναι διαφόρων κατασκευαστικών οίκων και εργοστασίων, συνεπώς ο Ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνήσει για την εύρεση των σχεδίων των πινάκων και να εκπαιδεύσει το προσωπικό στην ανάγνωση και άρση βλαβών όλων των ανελκυστήρων.
9. Σε περίπτωση που ανελκυστήρας ακινητοποιηθεί δεκαπέντε (15) ημέρες και πάνω, ανεξάρτητα του λόγου ακινητοποίησης, δεν καταβάλλεται το μηνιαίο τίμημα.
10. Ο ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί αρχείο για κάθε ανελκυστήρα και αντίγραφα αυτών θα πρέπει να παραδίδει στην Υπηρεσία σε κάθε ζήτηση.
11. Σε περίπτωση αποχώρησης της Υπηρεσίας από το μισθωμένο κτίριο (για οποιοδήποτε λόγο), παύει άμεσα η παροχή της υπηρεσίας συντήρησης στο συγκεκριμένο κτίριο καθώς και η πληρωμή της αμοιβής συντήρησης, με απλή έγγραφη ενημέρωση από τη Δ/ση Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών ή τη Δ/ση Προμηθειών ή το Υποκ/μα που στεγαζόταν στο κτίριο.
12. Σε περίπτωση μεταστέγασης της Υπηρεσίας σε άλλο κτίριο (μισθωμένο ή ιδιόκτητο) και εφόσον ο ανελκυστήρας δεν διαθέτει ήδη συντηρητή, δύναται να συμφωνηθεί η συνέχιση της παροχής υπηρεσιών στο νέο κτίριο σε αντικατάσταση της προηγούμενης, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας του Αναδόχου και της Δ/σης Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών, με την ίδια ή μικρότερη αμοιβή.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ – ΑΠΛΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

Α/Α	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΓΚ. ΑΝΕΛ.	ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝ/ΣΗ 1-ΑΝΕΛ	ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑ ΑΝΕΛ	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΦΚΑ	1 ^Η ΥΠΕ	2 ^Η ΥΠΕ
1	Γερανίου 42 /104 31 ΑΘΗΝΑ	2	600,00€	110,00€	1.420,00€	100% 1,420,00€		
2	Μαρμάρων 3, Κόκκινος Μύλος (Αποθήκες π. ΟΠΑΔ)	1	600,00€	110,00€	710,00€	100% 710,00€		
3	Τραπεζούντος 39 / 14 565 ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ	1	600,00€	110,00€	710,00€	100% 710,00€		
4	Νικηφόρου 14-16 /10437 ΑΘΗΝΑ	2	600,00€	110,00€	1.420,00€	100% 1.420,00€		
5	Αγησιλάου 48 / 104 36 ΑΘΗΝΑ	2	600,00€	110,00€	1.420,00€	100 1.420,40€		
6	Μεγ. Αλεξάνδρου 3, 10437 Αθήνα	3	600,00€	110,00€	2.130,00€	100% 2.130,00€		
7	Περικλέους 28 και Ιωαννίνων 40 / 122 44 ΑΙΓΑΛΕΩ	1	600,00€	110,00€	710,00€	100% 710,00€		
8	Πανόρμου και Καρύστου 7 / 11 523 - ΑΘΗΝΑ	2	600,00€	110,00€	1.420,00€	100% 1.420,00€		
9	Χατζηαντωνίου 18 / 15 124 - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ	1	600,00€	110,00€	710,00€	100% 710,00€		
10	Λ. Κύμης και Επταλόφου - ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ / 13677 - ΑΧΑΡΝΕΣ	3	600,00€	110,00€	2.130,00€	45% 958,50€		55% 1.171,50€
11	Πρωτοπαπαδάκη 70 - 11 147 - ΓΑΛΑΤΣΙ	1	600,00€	110,00€	710,00€	35% 248,50€		65% 461,50€
12	Κελεού & Μιαούλη / 19 200 - ΕΛΕΥΣΙΝΑ	1	600,00€	110,00€	710,00€	100% 710,00€		
13	Ελ. Βενιζέλου (Θησέως) 282 / 17675 ΚΑΛΛΙΘΕΑ	2	600,00€	110,00€	1.420,00€	100% 1.420,60€		
14	Λεωφ. Κηφισίας 270 / 14563 - ΚΗΦΙΣΙΑ	1	600,00€	110,00€	710,00€	100% 710,00€		
15	Κύπρου 62/19400-ΚΟΡΩΠΙ	1	600,00€	110,00€	710,00€	100% 710,00€		
16	ΠΕΟΑΚ και Μινώας /19 100 ΜΕΓΑΡΑ	2	600,00€	110,00€	1.420,00€	100% 1.420,00€		
17	Αγ. Κων/νου 1 /18535 ΠΕΙΡΑΙΑΣ	2	600,00€	110,00€	1.420,00€	100% 1.420,00€		
18	Ελ. Βενιζέλου 3 /18531 ΠΕΙΡΑΙΑΣ	2	600,00	110,00	1.420,00	100% 1.420,00€		
19	Γούναρη 41, ΠΕΙΡΑΙΑΣ	2	600,00	110,00	1.420,00	100% 1.420,00€		

20	Ηπείρου 69 / 18863 ΠΕΡΑΜΑ	1	600,00	110,00	710,00	100% 710,00€			
21	Καποδιστρίου 33 / 104 32 ΑΘΗΝΑ	1	600,00	110,00	710,00	100% 710,00€			
22	Λεωφ. Μαραθώνος 26 ^ο χιλ /19009 ΡΑΦΗΝΑ	1	600,00	110,00	710,00	100% 710,00€			
23	Αγ. Δημητρίου 4 / 19004 ΣΠΑΤΑ	1	600,00	110,00	710,00	100% 710,00€			
	ΣΥΝΟΛΑ						25.560,00€		
	ΦΠΑ 24%						6.134,40€		
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ						31.694,40€		

Παρατηρήσεις:

- 1) Το μηνιαίο κόστος συντήρησης κάθε ανελκυστήρα τίθεται 50 ευρώ + ΦΠΑ 24%.
- 2) Το κόστος της ετήσιας επιθεώρησης από πιστοποιημένο φορέα για κάθε ανελκυστήρα τίθεται 110 ευρώ + ΦΠΑ 24%.
- 3) Ο επιμερισμός του κόστους στους φορείς που στεγάζονται σε μικτά κτίρια γίνεται βάσει των ποσοστών που έχουν καθοριστεί για τα κοινόχρηστα έξοδα των κτιρίων αυτών. Έτσι, καταβάλλεται από τον ΕΦΚΑ το συνολικό ποσό και στη συνέχεια χρεώνεται στο συστεγαζόμενο φορέα το ποσό που του αντιστοιχεί.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΣ - ΑΠΛΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

Α/Α	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	ΕΓΚΑΤ. ΑΝΕΛ.	ΕΤΗΣ ΣΥΝΤ ΑΝΕΛ	ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑ ΑΝΕΛ	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΦΚΑ	ΕΟΠΥΥ	3 ^Η ΥΠΕ	4 ^Η ΥΠΕ	5 ^Η ΥΠΕ	6 ^Η ΥΠΕ
1	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΑΓΡΙΝΙΟΥ, Εθνική Οδός Αγρινίου - Αντιρρίου 47 / 30 100 - ΑΓΡΙΝΙΟ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100% 1.140,00€					
2	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ, Πλατεία Μ. ΖΩΝΤΟΥ / 34 500 - ΑΛΙΒΕΡΙ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	60% 684,00€				40% 456,00€	
3	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ, Ιπποκράτους & Ερμού / 27 200 - ΑΜΑΛΙΑΔΑ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100% 1.140,00€					
4	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΑΜΦΙΣΣΑΣ, Επισκόπου Φιλοθέου 12-14-16 / 33 100 - ΑΜΦΙΣΣΑ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	62% 706,80€				38% 433,20€	
5	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΑΝ. ΛΑΡΙΣΑΣ, Αεροδρομίου 61Α / 41 336 - ΛΑΡΙΣΑ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100% 1.140,00€					
6	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΑΡΓΟΥΣ, Γούναρη 52 /21 200 - ΑΡΓΟΣ	2-Μ	960,00€	180,00€	2.280,00€	100% 2.280,00€					
7	π. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΒΟΛΟΥ, Βασσάνη 21-23, Βόλος	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100% 1.140,00€					
8	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ 25 ^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ, Τ. Οικονομίδα 1 & Κασομούλη / 54 655 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	2-Μ	960,00€	180,00€	2.280,00€	100% 2.280,00€					
9	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φιλελλήνων 38 / 24 100 -	2-Μ	960,00€	180,00€	2.280,00€	100% 2.280,00€					

	ΚΑΛΑΜΑΤΑ										
10	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΟΖΑΝΗΣ, Ερμού & Λιούφη - Στοά / 50 100 - ΚΟΖΑΝΗ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100%					
						1.140,00€					
11	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ, Πονηροπούλου 1 / 24 500 - ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100%					
						1.140,00€					
12	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΛΑΜΙΑΣ, Θερμοπυλών 72 / 35 100 - ΛΑΜΙΑ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100%					
						1.140,00€					
13	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΛΑΡΙΣΑΣ, Ασκληπιοῦ 29 & Πατρόκλου / 41 222 - ΛΑΡΙΣΑ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100%					
						1.140,00€					
14	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ, Λ. Βύρωνα 1 / 30 300 ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100%					
						1.140,00€					
15	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΝΑΥΠΛΙΟΥ, 25ης Μαρτίου 45 / 21 100 ΝΑΥΠΛΙΟ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100%					
						1.140,00€					
16	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΝΕΑΠΟΛΗΣ, Κων Καραμανλή 25 / 56 727 - ΝΕΑΠΟΛΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	15%		85%			
						171,00€		969,00€			
17	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ, Γ. Παπανδρέου 17/ 63 200 - ΝΕΑ ΜΟΥΔΑΝΙΑ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100%					
						1.140,00€					
18	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ, Κων/πόλεως 84 / 68 200 - ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	82%			18%		
						934,80€			205,20€		
19	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ, Νοσοκομείου 11 / 50 200 - ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100%					
						1.140,00€					
20	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΠΥΡΓΟΥ,	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100%					

	Μυστρά 7 / 27 100 - ΠΥΡΓΟΣ					1.140,00€					
21	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΣΠΑΡΤΗΣ, Γκορτσολόγου 137 / 23 100 - ΣΠΑΡΤΗ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	82%					18%
						934,80€					205,20€
22	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ (Αγ. Τριάδος 1 56430 - ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100%					
						1.140,00€					
23	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΦΛΩΡΙΝΑΣ, Π. Κύρου 5 / 53 100 - ΦΛΩΡΙΝΑ	1-Μ	960,00€	180,00€	1.140,00€	100%					
	ΣΥΝΟΛΟ					29.640,00€					
	ΦΠΑ 24%					7.113,60€					
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ					36.753,60€					

Παρατηρήσεις:

- 1) Το μηνιαίο κόστος συντήρησης κάθε ανελκυστήρα τίθεται 80 ευρώ + ΦΠΑ 24%.
- 2) Το κόστος της ετήσιας επιθεώρησης από πιστοποιημένο φορέα για κάθε ανελκυστήρα τίθεται 180 ευρώ + ΦΠΑ 24%.
- 3) Ο επιμερισμός του κόστους στους φορείς που στεγάζονται σε μικτά κτίρια γίνεται βάσει των ποσοστών που έχουν καθοριστεί για τα κοινόχρηστα έξοδα των κτιρίων αυτών. Έτσι, καταβάλλεται από τον ΕΦΚΑ το συνολικό ποσό και στη συνέχεια χρεώνεται στο συστεγαζόμενο φορέα το ποσό που του αντιστοιχεί.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΣΕ ΝΗΣΙΑ – ΑΠΛΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

Α/Α	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΕΓΚΑΤ. ΑΝΕΛ.	ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤ ΑΝΕΛ	ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑ ΑΝΕΛ	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΦΚΑ	2 ^Η ΥΠΕ	6 ^Η ΥΠΕ
1	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ - ΕΤΑΜ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ (Επιμενίδου 12 / 72 100 ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΣ)	1-Μ	1.200,00€	180,00€	1.380,00€	100% 1.380,00€		
2	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ - ΕΤΑΜ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ Λεωφ. Βεργωτή & Αντίνωρος / 28 100 - ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 6Η	1-Μ	1.200,00€	180,00€	1.380,00€	100% 1.380,00€		
3	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ - ΕΤΑΜ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Πεφανερωμένης 2 / 31 100 - ΛΕΥΚΑΔΑ	1-Μ	1.200,00€	180,00€	1.380,00€	66% 910,80€		34% 469,20€
4	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ - ΕΤΑΜ ΡΕΘΥΜΝΟΥ Κονδυλάκη 89 / 74 100 - ΡΕΘΥΜΝΟ	1-Μ	1.200,00€	180,00€	1.380,00€	100% 1.380,00€		
5	π. ΠΕΡ/ΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ - ΕΤΑΜ ΡΟΔΟΥ (3ο Χιλ. Εθν. Οδού Ρόδου - Λίνδου / 85 100 – ΡΟΔΟΣ)	1-Μ	1.200,00€	180,00€	1.380,00€	100% 1.380,00€		
6	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ - ΕΤΑΜ ΣΑΜΟΥ Κανάρη / 83 100 - ΣΑΜΟΣ	2-Μ	1.200,00€	180,00€	2.760,00€	50% 1.380,00€	50% 1.380,00€	
7	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ - ΕΤΑΜ ΣΗΤΕΙΑΣ 4ης Σεπτεμβρίου 14 / 72 300 - ΣΗΤΕΙΑ	1-Μ	1.200,00€	180,00€	1.380,00€	100% 1.380,00€		
8	π. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΝΑΞΟΥ (84 300 ΝΑΞΟΣ)	1-Μ	1.200,00€	180,00€	1.380,00€	100% 1.380,00€		
	Σύνολο				12.420,00€			
	ΦΠΑ 24%				2.980,80€			
	ΣΥΝΟΛΟ (ΜΕ ΤΟ ΦΠΑ 24%)				15.400,80€			

Παρατηρήσεις:

- 1) Το μηνιαίο κόστος συντήρησης κάθε ανελκυστήρα τίθεται 100,00 ευρώ + ΦΠΑ 24%.
- 2) Το κόστος της ετήσιας επιθεώρησης από πιστοποιημένο φορέα για κάθε ανελκυστήρα τίθεται 180,00 ευρώ + ΦΠΑ 24%.
- 3) Ο επιμερισμός του κόστους στους φορείς που στεγάζονται σε μικτά κτίρια γίνεται βάσει των ποσοστών που έχουν καθοριστεί για τα κοινόχρηστα έξοδα των κτιρίων αυτών. Έτσι, καταβάλλεται από τον ΕΦΚΑ το συνολικό ποσό και στη συνέχεια χρεώνεται στο συστεγαζόμενο φορέα το ποσό που του αντιστοιχεί.

Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής

ΕΚΔΟΤΗΣ.....

Ημερομηνία έκδοσης.....

Προς: Ε.Φ.Κ.Α.

Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΤΜ.ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ & ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΓ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 16, Τ.Κ 104 31- ΑΘΗΝΑ

Εγγυητική επιστολή μας υπ' αρ..... για ευρώ.....

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της Εταιρίας οδός αριθμός ... ΤΚ, ΑΦΜ

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών

α)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ..... ΑΦΜ

β)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ..... ΑΦΜ

γ)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ..... ΑΦΜ

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας,}

και μέχρι του ποσού των ευρώ....., για τη συμμετοχή στο διενεργούμενο διαγωνισμό της (συμπληρώνετε την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών)..... με αντικείμενο (συμπληρώνετε τον τίτλο του έργου) συνολικής αξίας (συμπληρώνετε τον προϋπολογισμό με διευκρίνιση εάν περιλαμβάνει ή όχι τον Φ.Π.Α.), σύμφωνα με τη με αριθμό..... Διακήρυξή σας.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει καθ' όλο το χρόνο ισχύος της μόνο τις από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της εν λόγω Εταιρίας.}

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας.}

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την(Σημείωση προς την Τράπεζα: ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος τουλάχιστον κατά ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της Προσφοράς).

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης, ύστερα από έγγραφη δήλωσή σας, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιούμε ότι όλες οι ισχύουσες Εγγυητικές Επιστολές της Τράπεζάς μας, οι οποίες έχουν χορηγηθεί στο Δημόσιο, στα Ν.Π.Δ.Δ. και στα Ν.Π.Ι.Δ., συμπεριλαμβανομένης και της παρούσης, δεν ξεπερνάνε το όριο το οποίο έχει καθοριστεί βάσει νόμου για την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Σύμβασης

ΕΚΔΟΤΗΣ.....

Ημερομηνία έκδοσης.....

Προς: Ε.Φ.Κ.Α.

Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΤΜ.ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ & ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΓ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 16, Τ.Κ 104 31- ΑΘΗΝΑ

Εγγυητική επιστολή μας υπ' αρ..... για ευρώ.....

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας : της Εταιρίας Οδός Αριθμός Τ.Κ. ΑΦΜ}

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας : των Εταιριών

α) οδός αριθμός Τ.Κ. ΑΦΜ ...

β) οδός αριθμός Τ.Κ. ΑΦΜ ...

γ) οδός αριθμός Τ.Κ. ΑΦΜ ...

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας},

και μέχρι του ποσού των ευρώ....., για την καλή εκτέλεση της σύμβασης με αριθμό.....

που αφορά στο διαγωνισμό της (συμπληρώνετε την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών)

..... με αντικείμενο (συμπληρώνετε τον τίτλο του έργου) συνολικής αξίας

(συμπληρώνετε το συνολικό συμβατικό τίμημα με διευκρίνιση εάν περιλαμβάνει ή όχι τον ΦΠΑ)

....., σύμφωνα με τη με αριθμό..... Διακήρυξή σας.

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζά μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιούμε ότι όλες οι ισχύουσες Εγγυητικές Επιστολές της Τράπεζάς μας, οι οποίες έχουν χορηγηθεί στο Δημόσιο, στα Ν.Π.Δ.Δ. και στα Ν.Π.Ι.Δ., συμπεριλαμβανομένης και της παρούσης, δεν ξεπερνάνε το όριο το οποίο έχει καθοριστεί βάσει νόμου για την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

Αριθμός Προσφυγής
/20

ΠΡΟΣΦΥΓΗ
ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΗΣ Α.Ε.Π.Π.

(1) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΥΓΟΝΤΟΣ

Όνομασία φυσικού ή νομικού προσώπου που ασκεί την Προσφυγή:

Διεύθυνση : _____

Αρ. Τηλεφώνου : _____ Αρ. Φαξ : _____

e-mail : _____

(2) ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Όνομασία : _____

Διεύθυνση : _____

Αρ. Τηλεφώνου : _____ Αρ. Φαξ : _____

e-mail : _____

(3) ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	(5) ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
(4) ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΡΓΟ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ)	(6) ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙΣΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
(7) ΠΑΡΑΒΟΛΟ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ (επισυνάπτεται στο παρόν έντυπο)	(8) ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟ ΔΙΚΗΓΟΡΟ (επισυνάπτεται στο παρόν έντυπο)

(9) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

A. Ονομασία και συνοπτική περιγραφή της Διακήρυξης Σύμβασης

B. Ημερομηνία προκήρυξης και δημοσίευσης των όρων της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης

Γ. Ημερομηνία υποβολής της προσφοράς του προσφεύγοντος

Δ. Ημερομηνία κατά την οποία ο προσφεύγων έλαβε γνώση της προσβαλλόμενης πράξης ή απόφασης

(10) ΛΟΓΟΙ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΒΑΣΙΖΕΤΑΙ Η ΠΡΟΣΦΥΓΗ

Να προσδιορίσετε ειδικά τους νομικούς και πραγματικούς λόγους επί των οποίων βασίζεται η προσφυγή

(εάν ο χώρος που υπάρχει δεν είναι επαρκής επισυνάψτε συμπληρωματική σελίδα ή σελίδες)

(11) ΑΙΤΗΜΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ

Να προσδιορίσετε ειδικά το αίτημα της προσφυγής.

(εάν ο χώρος που υπάρχει δεν είναι επαρκής επισυνάψτε συμπληρωματική σελίδα ή σελίδες)

(12) ΑΙΤΗΜΑ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ – ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΜΕΤΡΩΝ

Να προσδιορίσετε ειδικά το αίτημα (αιτήματα) και να το (τα) αιτιολογήσετε.

(εάν ο χώρος που υπάρχει δεν είναι επαρκής επισυνάψτε συμπληρωματική σελίδα ή σελίδες)

(13) ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι όλα τα στοιχεία και όλες οι πληροφορίες που περιέχονται στην παρούσα Προσφυγή καθώς και όλα τα επισυνημμένα έγγραφα είναι αληθή και ορθά.

Όνοματεπώνυμο _____

(Κεφαλαία)

Ιδιότητα _____

Σφραγίδα

(Σε περίπτωση νομικού προσώπου)